



comune di Urbisaglia
Provincia di Macerata

Urbisaglia li _____

Prot _____

ORDINANZA N° 53

Premesso che in data 24.08.2016 si è verificato un grave evento sismico ripetutosi il 30/10/2016 che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma di urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Urbisaglia si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

Viste la richiesta di sopralluogo N	7735 del 30/08/2016 avanzata dal Sig. ra BENEDETTI RINA. n Urbisaglia VIA ILLUMINATI
per li danni subiti al fabbricato di proprietà sito in Urbisaglia VIA	VIA ILLUMINATI 45
censito al NCEU Fg	26
p.lla	107

Visto IL VERBALE DI DIFFIDA redatto dal COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI MACERATA IN data 09/11/2016 assunto in data 16/11/2016 al protocollo al n° 10554 con il quale si diffidava la sig. Bennedetti Rina dall'utilizzare l'intero stabile di residenza per lesioni importanti nella parte di accesso all'edificio, fatta eccezione per il locale garage con accesso indipendente,

Visto l'esito della verifica di danno e agibilità di cui al sopralluogo effettuato in data 20.03.2017 realizzato attraverso la compilazione della " Scheda FAST Squadra n°MR1534 composta Giulio Recanatini e Gianfranco Maria Calbucci per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 8/7/2014, dal quale si evince che il fabbricato sopra catastalmente identificato e da ritenersi **NON UTILIZZABILE**

Ricordato che Entro 30 giorni dalla comunicazione ai proprietari di "edificio NON UTILIZZABILE" da parte dei comuni, i tecnici incaricati dai proprietari devono redigere la scheda Aedes degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili con le schede FAST

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

Preso atto che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentire l'uso;

Ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'utilizzo, anche occasionale, fatta eccezione per i Tecnici e gli Adetti incaricati;

Visto l'art. 50 e 54 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 num. 267;

Visto l'art. 16 del DPR 6-2-1981 n.66 ;

Visto l'art. 15 della Legge 24/2/1992 n° 225 se ss.mm.ii.

Vista la Legge 7/8/1990 n. 241 e ss.mm.ii. ;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/8/2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/8/2016 che ha interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo

REVOCA

la precedente ordinanza di inagibilità n° 62 del 17/11/2016

DICHIARA NON UTILIZZABILE l'Edificio
N° 1 SCHEDA FAST AGGREGATO 00807

sito in Urbisaglia	Via	VIA ILLUMINATI 45
censito al NCEU	Fg	26
Particella	n°	107
con destinazione prevalente		RESIDENZIALE

Inibendone l'utilizzo per i proprietari, e per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

1 - Che ad avvenuta esecuzione di lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile, in relazione ai soli fini dei danni del sisma con avvertenza che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del DPR 380/2001 qualora l'immobile ci che trattasi non ne sia in possesso;

2- Per gli uffici competenti:

Che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;

Di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto sopra identificati;

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando Stazione Carabinieri di Urbisaglia;
- S.O.I. di Macerata; soup@emarche.it
- Comando Provinciale di Vigili del Fuoco;
- Prefettura di Macerata
- Ufficio Tecnico e Polizia Municipale del Comune di Urbisaglia ciascuno per le rispettive competenze;

Che il Comando Polizia Municipale incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

RENDE NOTO che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero, ricorso al T.A.R. entro 60 gg. ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.. I termini sono tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PAOLO FRANCESCO GIUBILEO

2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO

Numero/i Civico/i 1234

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

N° aggregato: 00000000 N° edificio 000

DATI CATASTALI

Foglio 123 Allegato 45

Particello 678

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO BENEDETTI RINA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

Op307
ED, nos

20
a

00
304

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)	Usi	Struttura Portante	Esito FAST Finale
☐ 1 ☐ 8	1 ☐ <2,50	A ☐ <50 I ☐ 400 + 499	A ☒ Abitativo	1 ☒ Muratura	1 ☐ Edificio AGILE
☒ 2 ☐ 9	2 ☒ 2,50 + 3,49	B ☐ 50 + 99 L ☐ 500 + 619	B ☐ Produttivo	2 ☐ Cemento armato	2 ☒ Edificio NON UTILIZZABILE
☐ 3 ☐ 10	3 ☐ 3,50 + 5,99	C ☒ 70 + 99 M ☐ 650 + 899	C ☐ Commercio	3 ☐ Misti in cui > a 3	3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE
☐ 4 ☐ 11	4 ☐ >5,00	D ☐ 100 + 129 N ☐ 900 + 1199	D ☐ Uffici	4 ☐ Altri	per SOLO RISCHIO ESTERNO
☐ 5 ☐ 12		E ☐ 130 + 169 O ☐ 1200 + 1599	E ☐ Serv. pubbl.		1 ☒ Separazione NON eseguita per:
☐ 6 ☐ >12		F ☐ 170 + 229 P ☐ 1600 + 2199	F ☐ Depositi		
☐ 7		G ☐ 230 + 299 Q ☐ 2200 + 3000	G ☐ Strategico		
		H ☐ 300 + 399 R ☐ >3000	H ☐ Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

GIULIO RECANATI
C/DO FERRARIS MARIA CRISTINA

FIRME

1. *Chrysomelidae*

PER RICEVUTA

COMUNE_DI_URBISAGLIA
Servizio Notifiche

Io sottoscritto Messo Comunale Dott.ssa CICCONI ROSANNA , oggi: _____ in URBISAGLIA

Via _____, n° _____ ho notificato copia del presente atto consegnandone copia

[] nelle mani di _____, qualificatosi come _____, che ha
sottoscritto in segno di ricevuta;

~~f) invio Posta elettronica certificata - attestando che è copia conforme all'originale da me detenuto~~

[] Invio Posta Raccomandata con Ricevuta di Ritorno -

Il ricevente

Il Messo Comunale