



# COMUNE DI URBISAGLIA

PROVINCIA DI MACERATA

**COPIA DI DETERMINAZIONE  
II° SETTORE EDILIZIA URBANISTICA  
NUM. 42 DEL 03-05-2018 Registro Gen. N. 131**

**OGGETTO: Manutenzione ordinaria impianto di dosaggio prodotti biocidi -  
Manutenzione e pulizia filtri fan-coil e Controllo annuale climatizzatori  
ditta TERMOIDRAULICAEMME di Moretto Massimo Falconara**

L'anno duemiladiciotto addì tre del mese di maggio, nel proprio ufficio della Sede Comunale,

## IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE

### PREMESSO

□ che esecuzione della nota n° 76813/2017 dell'AREA VASTA 3 ASUR 9 con la quale si informava la presenza di " legionella" presso la Casa di Riposo di Piazza minerva 2 con l'indicazioni, da attuare immediatamente, per la sua eliminazione si sono prontamente attivati i preposti uffici Comunali al fine dell'attivazione delle linee guida regionali in merito alla legionellosi;;

□ che il giorno 24.07.2017 si è proceduto con la ditta TERMOIDRAULICAEMME con sede in Falconara via Baldelli 21/b ad effettuare un sopralluogo ricognitivo al fine di quantizzare e individuare gli interventi di pronto intervento effettuabili per di riportare in sicurezza la struttura ;

**VISTO** il verbale di somma urgenza redatto in data 24/07/2017 dal Responsabile dell' U.0. Edilizia ed Urbanistica - Ufficio Tecnico;

**DATO ATTO** che la bonifica dell'impianto idrico è stata effettuata con la ditta TERMOIDRAULICAEMME con sede in Falconara via Baldelli 21/b e si è in attesa delle analisi di verifica;

### CONSIDERATO

- che per gestire in modo corretto ed efficace le procedure di lotta alla legionella necessita installare n° 2 pompe di dosaggio sulle linee di ACS per l'immissione di sostanze sanificanti nei circuiti idraulici ;

### PRESO ATTO

che la ditta TERMOIDRAULICAEMME con sede in Falconara via Baldelli 21/b ha regolarmente installato e messo in funzione il predetto impianto di trattamento ACS,;

### RILEVATO

*che necessita provvedere ad effettuare la manutenzione anche dei fan-coil con il Controllo dei climatizzatori ad espansione diretta previa verifica efficienza e controllo delle pressioni freon, per le macchine con refrigerante superiore a 3 Kg. con annotazione sul libretto di impianto prova efficienza energetica e denuncia Ispra commutazioni estate-inverno.,;*

## EVIDENZIATO che

- si esclude di effettuare la verifica di conformità come regolata dall'abolito articolo 312 del dpr 207/2010, essendo l'importo contrattuale inferiore alla soglia comunitaria;
- si prevede:
- di porre in essere per la prestazione svolta il solo accertamento della prestazione effettuata, analogamente a quanto previsto dalla sia pur abolita previsione dell'articolo 307 del dpr 207/2010;
- di considerare assorbito l'avvio dell'esecuzione del contratto dalla lettera d'ordine, analogamente a quanto previsto dalle sia pur abolite previsioni degli articoli 303 e 304 del dpr 207/2010;
- di considerare assorbito il certificato di ultimazione dei lavori, analogamente a quanto previsto dalla sia pur abolita previsione dell'articolo 309 del dpr 207/2010;  
**ATTESO** che, è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è ZBE2256F55
- **VISTO il durc** Numero Protocollo INAIL\_10244356 Data richiesta 19/01/2018 Scadenza validità 19/05/2018
- **EVIDENZIATO** che tale intervento non si intende sottoposto alla disciplina dell'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 in quanto trattasi di fornitura ritenuta di efficienza e sicurezza; indispensabile al fine di garantire idonee condizioni di gestione e di pubblica incolumità;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

VISTO L'art. 35 del Decreto legislativo 77/95;

VISTO l'art. 1 del D.M 28 maggio 1993 di modifica del D.L.vo 30/12/1992 n. 504;

## DETERMINA

1. di affidare direttamente alla ditta **TERMOIDRAULICAEMME con sede in Falconara via Baldelli 21/b al capitolo 1669** per l'importo di euro **10052.80 iva compresa** il servizio di *manutenzione dei fan-coil con il Controllo dei climatizzatori ad espansione diretta previa verifica efficienza e controllo delle pressioni freon, per le macchine con refrigerante superiore a 3 Kg. con annotazione sul libretto di impianto prova efficienza energetica e denuncia Ispra commutazioni estate-inverno*
2. di dichiarare indifferibile ed urgente l'esecuzione delle manutenzioni per la pubblica incolumità messa a rischio dal mancata attuazione delle procedure anti legionella;
3. di dare atto che la spesa totale prevista Iva compresa trova copertura al cap 1669 bilancio 2018

\*\*\*\*\*

IL PRESENTE PRELIMINARE comportando impegno di spesa sarà trasmesso al responsabile del servizio finanziario;

---

---

\*\*\*\*\*

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183 del Tuel D.L.vo 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del

visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto

Il Responsabile del Settore  
**F.to MASSIMO RASTELLI**

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18.08.2000.

Impegno n. 104

Urbisaglia, li 9.5.2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
F.TO GIUBILEO PAOLO FRANCESCO**

---

---

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la Pubblicazione all'Albo Pretorio ON-LINE di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Urbisaglia      22.5.2018

**IL TITOLARE DELLA P.O. AFFARI GENERALI  
F.TO ING. NAZARENO SAGRETTI**

---

---

#### **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' da servire per uso amministrativo**

ai sensi e per gli effetti del comma 9 bis dell'articolo 16 bis e degli articoli 16 *decies* e 16 *undecies* del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012 n. 221, e come modificato dall'art 52 D.L. 90 del 24.6.2014 convertito in L.114/2014 e dal decreto-legge 27 giugno 2015, n. 83, convertito in L. 6 agosto 2015, n. 132, attesto che la presente copia analogica è conforme all'originale documento informatico contenuto nel fascicolo degli Atti Amministrativi

Dalla Sede comunale, li 22.5.2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F. TO MASSIMO RASTELLI**

---

---