



COMUNE DI URBISAGLIA

PROVINCIA DI MACERATA

**Copia Verbale di Deliberazione N° 73 del 04-07-2018
DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: L.R. 19/2015 - CATASTO UNICO REGIONALE DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI - ATTO DI INDIRIZZO E ADEMPIMENTI CONNESSI

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di luglio alle ore 17:30, nella sala delle riunioni con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

GIUBILEO PAOLO FRANCESCO	SINDACO	P
BROCCOLO ROBERTO	VICE SINDACO	P
PETRINI CASSANDRA	ASSESSORE	P

Assiste il Segretario SERAFINI GIULIANA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Giubileo Paolo Francesco nella sua qualità di SINDACO invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la legge Regionale n. 19/2015 istitutiva del “Catasto Unico regionale degli impianti termici degli edifici” contenente la disciplina degli impianti termici soggetti ad accertamenti ed ispezioni;
- Considerato che, ai sensi dell’art 7, comma 2, lett. a) della Legge regionale n. 19/2015 le amministrazioni provinciali (soggetto esecutore) sono obbligate a segnalare immediatamente al Comune competente per territorio eventuali carenze degli impianti che possano determinare condizioni di grave pericolo;
- Preso atto dell’obbligo facente capo al comune di provvedere, anche mediante l’ausilio di un ispettore, ad effettuare un controllo in campo e eventualmente ad ordinare la disattivazione dell’impianto;
- Vista la nota pervenuta dalla Provincia di Macerata prot. n. 17847 del 26.6.2018, con cui si informa questo ente della richiesta di verifica dello stato di manutenzione dell’impianto termico di proprietà del sig. Pierucci Stefano giusta nota dell’8.6.2018 pervenuta dal medesimo proprietario;
- Preso atto del fatto che, sulla base dell’indagine condotta dall’amministrazione provinciale, l’impianto termico in questione non risulta accatastato (quantomeno a far data dal 2015, anno di avvio del Catasto Provinciale Informatizzato) e che si rende, pertanto, urgente provvedere quanto prima alla verifica delle condizioni dello stesso in attuazione delle disposizioni di legge sopra richiamate;
- Visto l’art. 7 comma 2 L. Regionale 19/2015 che impone, a carico del comune competente per territorio, l’obbligo di effettuare un controllo a campione, anche avvalendosi dell’ausilio di un ispettore, e di ordinare, eventualmente, la disattivazione dell’impianto;
- Richiamati i pareri dei Responsabili del Servizio ai sensi dell’art 49 D. Lgs 267/2000;

Tutto ciò premesso, con votazione unanime e palese

DELIBERA

- 1) Di prendere atto della richiesta di verifica pervenuta dall’amministrazione provinciale e contraddistinta al n. 17847 del 26.6.2018 e di provvedere ad emanare il seguente ATTO DI INDIRIZZO cui l’ente dovrà adeguarsi in tutti i casi analoghi a quello oggetto del presente deliberato:

demandare al Responsabile del Servizio la nomina del tecnico esterno che provvederà ad effettuare i controlli previsti dall’art. 7, comma 2, L. R. 19/2015.

- 2) Di provvedere a comunicare alla regione l’esito del controllo effettuato.

Infine, con votazione separata, stante l’urgenza

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, D. Lgs 267/2000.

Parere di REGOLARITA' TECNICA
Esito Favorevole

Il Responsabile del parere
F.to MASSIMO RASTELLI

Data 04-07-2018

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

SINDACO
F.to GIUBILEO PAOLO FRANCESCO

Segretario
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

prot.5394

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 Legge 18.6.2009 n° 69) , per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 della legge 267/2000.

Urbisaglia 10.7.2018

IL TITOLARE DELLA P.O.
AFFARI GENERALI
F. TO ING. NAZARENO SAGRETTI

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio
Urbisaglia Li, 10.7.2018

IL TITOLARE DELLA P.O.
AFFARI GENERALI
F. TO ING. NAZARENO SAGRETTI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è esecutiva per :

[] dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134 - 4 comma, TUEL - D-LGS 267 del 18.08.2000).

Urbisaglia Li, 10.7.2018
IL TITOLARE DELLA P.O.
AFFARI GENERALI
F. TO ING. NAZARENO SAGRETTI