

COPIA DI DETERMINAZIONE

III° SETTORE

LAVORI PUBBLICI

NUM. 7 DEL 22-02-2017 Registro Gen. N. 52

OGGETTO: CRISI SIMICA INIZIATA IL 24/08/2016 - SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' MEDIANTE MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO VIA CASTELLANI-VIA BUCCOLINI - APPROVAZIONE PROGETTO E INDIZIONE GARA
--

L'anno duemiladiciassette addì ventidue del mese di febbraio, nel proprio ufficio della Sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 del 02/03/2016 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità approvato con atto C.C. n. 3 del 14/03/2008, esecutivo ai sensi di legge;

CONSIDERATO, che ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 questo Ente può procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40'000,00 senza dover ricorrere alle forme di aggregazione e centralizzazione della committenza;

DATO ATTO che:

- in data 24 agosto 2016 ha avuto inizio la crisi sismica con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno);
- dopo il sisma del 30/10/2016 il Comune di Urbisaglia rientra all'interno del cratere come previsto dalla legge n. 229/2016;

DATO ATTO che diversi immobili privati risultano inagibili ed inutilizzabili e che si rende necessario organizzare le attività necessarie alla verifica e/o messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità, comprese le demolizioni degli edifici pericolanti;

RILEVATO che in conseguenza agli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale di Urbisaglia si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle infrastrutture e dei

fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche vie e aree pubbliche e private.

VISTO le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”;
- 27 ottobre del 2016 recante “Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”;
- 31 ottobre del 2016 recante “Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n. 388 del 26 agosto 2016: “Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 389 del 28 agosto 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 391 del 1 settembre 2016 “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016.”
- n. 392: del 6 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 393 del 13 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l’eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 396 del 23 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 399 del 10 ottobre 2016: “ Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 400 del 31 ottobre 2016: “ Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 405 del 11 novembre 2016: “ Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica”;
- n. 406 del 12 novembre 2016: “ ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 414 del 19 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio,

Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016”;

- † n. 415 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- † n. 418 del 29 novembre 2016: “Nuovi interventi urgenti, concernenti in particolare misure per assicurare il rimborso dei liberi professionisti che svolgono le verifiche geologiche – tecniche già disciplinate nell’ordinanza n.394 del 19 settembre 2016, nonché disposizioni per semplificare le attività negoziali e le attività di collaborazione tra i Comuni interessati dall’emergenza”;
- † Ocdpc n. 422 del 16 dicembre 2016 : ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016;
- † Ocdpc n. 427 del 20 dicembre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- † Ocdpc n. 431 dell'11 gennaio 2017: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016;
- † Ocdpc n. 438 del 16 febbraio 2017 - Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016.

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 acquisita al Protocollo Comunale in data 23/12/2016 al n. 15558 che specifica le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie quali puntellamenti e demolizioni;

VISTO il verbale di somma urgenza del 12.12.2016 con il quale si evidenziavano le condizioni del quadro fessurativo, le lesioni presenti nell’edificio e interessanti anche la pubblica via, rendendo necessarie immediate misure quali la messa in sicurezza dei prospetti affaccianti su pubblica via.

VISTO che con la delibera di giunta n. 17 del 15.03.2017 si approvava il verbale di cui sopra, con la quale si procede alla presa d’atto dell’affidamento della progettazione e direzione lavori dell’intervento di messa in sicurezza dell’edificio d’angolo sito tra Via Castellani e Via Buccolini all’ing. Claudio Tombolini residente in Urbisaglia (MC), in Via Illuminati n. 34 p.i. 01641790702, per un corrispettivo dell’incarico pari al 4% dell’importo dei lavori;

VISTO il progetto presentato dall’ing. Claudio Tombolini, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione descrittiva dell’intervento;
- Computo metrico;
- Quadro economico dell’opera;
- Elaborati grafici;

prevede una spesa complessiva di € 31'000,00 così distinta:

N.	DESCRIZIONE	IMPORTO EURO
1	STIMA COSTO DELL'OPERA (cig: Z531D8EF0B)	€ 23.344,14
2	di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.562,44
	SOMME A DISPOSIZIONE	
a	IVA 22% SUI LAVORI	€ 5.135,71
b	Rilievi	€ 350,16
c	ONERI TECNICI PER PROGETTO E D.L. + COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA	€ 933,77
d	CASSA DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA CAP 4% - spese tecniche	€ 51,36
e	IVA 22% SU ONERI E CAP - spese tecniche	€ 293,76
f	Incentivo di cui all'art. 113 D. Lgs. N. 113/2016 - 2%	€ 270,91
g	IMPREVISTI E LAVORI SU FATTURA IVA COMPRESA - 3,0%	€ 620,19
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.655,86
	TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 31'000,00

VALUTATO che la spesa totale preventivata della messa in sicurezza di € € 31'000,00 è ammissibile quale spesa da rendicontare alla protezione civile e che pertanto la stessa verrà finanziata con i fondi del sisma della Regione Marche;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di provvedere in merito all'approvazione del progetto ed avviare la procedura di gara per l'individuazione della ditta esecutrice dei lavori d'appalto dei citati lavori - Codice CIG: Z531D8EF0B - mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, in deroga sulle tempistiche alle disposizioni del D. Lgs. stesso, come sopra indicato, data l'urgenza di affidare i lavori di messa in sicurezza dell'edificio d'angolo tra via Castellani e via Buccolini per ragioni di pubblica sicurezza nonché salvaguardia del bene;

RITENUTO di dover approvare, pertanto, lo schema di lettera di invito a gara, da aggiudicare con il criterio del "minor prezzo" a ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del nuovo Codice, pari € 23'344,14, di cui € 4'562,44 non soggetti a ribasso d'asta, e l'elenco delle imprese da invitare;

RITENUTO di dover invitare a detta gara operatori economici aventi al qualifica nella categoria di Opere Generali "OG2" (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela) – classifica 1^a ed in possesso della necessaria qualificazione, le cui ditte sono individuate all'allegato A – non pubblicato;

TENUTO CONTO che il criterio di aggiudicazione dei lavori è il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

TENUTO CONTO che, in relazione alle esigenze tecniche dell'Amministrazione, la realizzazione dei lavori in oggetto avverrà in base ad un contratto di appalto stipulato a misura;

PRESO ATTO che l'impegno di spesa verrà assunto con successivo atto ed impegno;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

VISTI:

- l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- la legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il decreto del Sindaco n. 8/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APROVARE** il progetto di messa in sicurezza dell'edificio d'angolo sito tra Via Castellani e Via Buccolini redatto dall'Ing. Claudio Tombolini per un importo complessivo di € 31'000,00 come meglio dettagliato nel seguente QTE:

N.	DESCRIZIONE	IMPORTO EURO
1	STIMA COSTO DELL'OPERA (cig: Z531D8EF0B)	€ 23.344,14
2	di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.562,44
	SOMME A DISPOSIZIONE	
a	IVA 22% SUI LAVORI	€ 5.135,71
b	Rilievi	€ 350,16
c	ONERI TECNICI PER PROGETTO E D.L. + COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA	€ 933,77
d	CASSA DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA CAP 4% - spese tecniche	€ 51,36
e	IVA 22% SU ONERI E CAP - spese tecniche	€ 293,76
f	Incentivo di cui all'art. 113 D. Lgs. N. 113/2016 - 2%	€ 270,91
g	IMPREVISTI E LAVORI SU FATTURA IVA COMPRESA - 3,0%	€ 620,19
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.655,86
	TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 31'000,00

3. **DI PROCEDERE**, per le ragioni e le motivazioni espresse in premessa, alla gara di appalto per l'affidamento dei seguenti lavori: "Crisi Sismica iniziata il 24/08/2016 – OPERE DI SOMMA URGENZA PER MESSA IN SICUREZZA dell'edificio d'angolo sito tra Via Castellani e Via Buccolini Codice CIG: Z531D8EF0B" – mediante indizione di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi degli artt. 36, comma 2 – lett. c) e 63, comma 2 – lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, con stipulazione di contratto a misura ed in deroga alla tempistica sulla base dell'ordinanza commissariale citata in premessa;
4. **DI ATTIVARE** la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e valutazione della congruità delle offerte a termini del successivo art.

97, per un importo di lavori di € 23'344,14, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

5. **DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito a detta procedura negoziata e degli allegati 1, 2, 3, 5, 6, nonché l'elenco delle imprese da invitare a gara, formato dal Responsabile del Procedimento e depositato in atti, disponendo, nel contempo, che lo stesso venga reso pubblico solo dopo la scadenza fissata per la presentazione delle offerte, a tutela del regolare svolgimento della gara e del principio di concorrenzialità fra le imprese;
6. **PRESO ATTO** che l'impegno di spesa di € 31'000,00 verrà assunto con proprio e successivo atto una volta disponibili gli spazi e di capitoli di spesa;
7. **DI DARE ATTO** che la somma complessiva di progetto, pari a € 31'000,00 è ammissibile finanziata con i fondi del sisma che della protezione civile della Regione Marche;
8. **DI DARE ATTO** che il sottoscritto è responsabile del procedimento.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183 del Tuel D.L.vo 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto

Il Responsabile del Servizio
F.TO NAZARENO SAGRETTI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18.08.20000.

Impegno n.

Urbisaglia, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to Rag. Rosanna Pieretti**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la Pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. BENASSAI Vincenzo**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Sede comunale, li

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
NAZARENO SAGRETTI**
