

Ur

COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata



Prot.....



bisaglia li		
		0 2
	ORDINANZA N°	75

SISMICA AGOSTO - 2016 INAGIBILITA' EDIFICIO A SEGUITO DI Oggetto: CRISI SOPRALLUOGO " FAST "

IL SINDACO

Premesso che in data 24.08.2016 si è verificato un grave evento sismico ripetutosi il 30/10/2016 che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma di urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Urbisaglia si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di

distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private; Vista la richiesta di sopralluogo N 9036 04-10-2016 SPOSETTI GIUSEPPE- PRESIDENTE Avanzata dal Sig. **GIUSTINIANI FONDAZIONE** BANDINI CON SEDE IN TOLENTINO LOC. ABBADIA DI FIASTRA C/DA VILLAMAGNA - COLONIA 4 per ii danni subiti al fabbricato di proprietà sito in Urbisaglia VIA 15 P.LLA 38

censito al NCEU Fg Visto l'esito della verifica di danno e agibilità di cui al sopralluogo effettuato in data_23.06.2017 realizzato attraverso la compilazione della " Scheda FAST Squadra nºMR2601 ARCH..PASCUCCI E ARCH G.BALESTRIERI per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 8/7/2014, dal quale si evince che il fabbricato sopra catastalmente identificato e da ritenersi NON UTILIZZABILE

Ricordato che Entro 30 giorni dalla comunicazione ai proprietari di "edificio NON UTILIZZABILE" da parte dei comuni, i tecnici incaricati dai proprietari devono redigere la scheda AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili con le schede FAST

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità:

Preso atto che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentire l'uso;

Ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'utilizzo, anche occasionale, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/8/2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/8/2016 che ha interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo

Visto il Decreto Legge 17/10/2016 n.189 (Gazzetta Ufficiale n.244 del 18/10/2016) "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito in Legge 229/2016, e la delibera del Consiglio dei Ministri del 27/10/2016 che estende lo stato di emergenza

Visto l'art.16 del DPR 6-2-1981 n.66

Visto l'art. 15 della Legge 24/2/1992 n° 225 se ss.mm.ii.

Vista la Legge 7/8/1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 50 e 54 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 num. 267;

DICHIARA

NON UTILIZZABILE l'Edificio AGGREGATO 00309 EDIFICI N°1-2-3-4

C/DA VILLAMAGNA - COLONIA 10-70 sito in Urbisaglia 15 censito al NCEU Fg

38 SUB 2-3 USO ABITATIVO - DEPOSITO n° Particella e per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle Inibendone l'utilizzo per i proprietari, condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

ai proprietari:

I - ai proprietan.		
FONDAZIONE GIUSTINIANI BANDINI	CON SEDE IN LOC TOLENTINO DI	C. ABBADIA FIASTRA
	TOLLIVIIVO	<u>FIASIKA</u>

o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo , salva eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombro ed utilizzo dell'immobile

Comune di Urbisaglia protocollo .n.5386 del 07-07-2017 sopra descritto , sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

> 2 - Che i i proprietari DELL'IMMOBILE summenzionati, procedano, a rendere edotti gli utilizzatori dell'edificio, sui contenuti del presente provvedimento

DISPONE

Che la presente ordinanza, a cura del proprietario, venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza:

Di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto sopra identificati;

- Di trasmettere la presente ordinanza a:
 - Proprietari :
 - Comando Stazione Carabinieri di Urbisaglia;
 - S.O.I. di Macerata; soup@emarche.it
 - Comando Provinciale di Vigili del Fuoco;
 - Prefettura di Macerata
 - Ufficio Tecnico e Polizia Municipale del Comune di Urbisaglia ciascuno per le rispettive competenze;

Che il Comando Polizia Municipale incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza:

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile Del procedimento il Geom Massimo Rastelli in qualità di responsabile dell'ufficio Tecnico PO N° 2;

RENDE NOTO che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero, ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.. I termini sono tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

PAOLO FRANCESCO GIUBILEO

COMUNE_DI_URBISAGLIA Servizio_Notifiche						
Io sottoscritto Messo Comunale Dott.ssa CICCONI ROSANNA , oggiin						
URBISAGLIA Viano notificato copia del						
presente atto consegnandone copia [] nelle mani di, qualificatosi						
come, che ha sottoscritto_in_segno_di_ricevuta;						
[] invio Posta elettronica certificata - attestando che è copia conforme all'originale da me detenuto						
[] invio Posta Raccomandata con Ricevuta di Ritorno -						
Il ricevente Il Messo Comunale						



				ID S	CHEDA:	on a second contract of the co	
Provincia: Comune: Frazione/Locali	<u></u>	GWGUN	and the state of t	1	ENTIFICATIVO SOPRALLUOG Padra (<u>FURTRIG (C</u> IT	0 Scheda n. <u>O G V</u>	giomo mesa anno Data <u>C.P. D.6 C.Z.</u>
(denominazione 1 O VIA 2 O CORSO	e Istat)	<u> 140 19414</u>	anakirki.	1 '	NTIFICATIVO EDIFICIO t Reg. (대년) Ista	at Prov. (<u>의소) 경</u> (Istat Comune I <u>의 되당</u> (
3 O VICOLO 4 O PIAZZA	Numero/i Civ	vico/i LLI		区区 Nº a	eggregato 1003019		N° edificio 인인기
5- S -ALTRO	(Ind).	care contrada, loca	nlità, traversa, salita,	<i>etc.)</i> Fogli	CATASTAL 	legato	
	E EDIFICIO O PROPI		COALALI	4	149)4111		
MAPPA DELL'AGG	REGATO STRUTTU	RALE CON IDENTIF	ICAZIONE DELL'EDIF	ICIÓ	Wileymostern Signor orandis yakanan ingana masanga kananga kananga kananga kananga kananga kananga kananga kan	and the second s	
					4		
Total and the second se							
				er vila literatura e la vila sua minara e la vila s			
MARKE BY A TE							A September of the second seco
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)		ficie media iano (m)	Uso	Struttura Portanto		AST Finale
02 08	1.82 <2.50 2 O 2.50 ÷ 3.49	A O <50 B ≈ 50 ÷ 69	1 O 400 ÷ 499 L O 500 ÷ 649	A C Abitativo	1.0 Muratura 2 O Cemento armato	1 & Edificio AGIBILE 20 Edificio Non Uti	
O 3 O 10 O 4 O 11	3 O 3.50 ÷ 5.00 4 O >5.00	C O 70 + 99 D O 100 + 129	M O 650 + 899 N O 900 + 1199	C C Commercia	3 O Mista (mur.+c.a.) 4 O Altro:	3 © Edificio NON UTI per solo rischi	LIZZABILE
O 5 O 12	7.00	E O 130 ÷ 169	0 O 1200 ÷ 1599	E C Serv. pubbl	1 1 1 1 1	4 O Sopralluogo NON	
O 6 O >12		F O 170 + 229 G O 230 + 299	P O 1600 ÷ 2199	F € Deposito G □ Strategico	problem i tradició en religión an especial propries anterior		~~~~
	a considerant se considerant por proprio de la considerant de la considerant de la considerant de la considera	H O 300 + 399	R O >3000	H 🗇 Turist, ricet	an elemental graduation and a final and translation and a final and translation and translatio	90000000000000000000000000000000000000	
COMPONENTI DELI	LA SQUADRA DI ISP	PEZIONE (stampate)	llo)	FIRM	illa pa	Name of the second seco	
nda Ga	<u> </u>	VENI			eritet van kan kan kan kan kan kan kan kan kan k	<u> </u>	
		ı	Deta <u>212-03 1</u>	· ·	<u>Jeleu</u>	ER RICEVUTA	
		!	المالك في المعلق المعلقة المعل	2.34	🧹 (Firma e timbro del Re	esponsablie per il Comur	ne/Coc)



ID SCHEDA: giorno mese anno Provincia: MAKENUTS IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO Data 21304617 Scheda n. 100 5 Comune: UM CH SAGNA Squadra 1 M 822601 Frazione/Località: (denominazione Istat) IDENTIFICATIVO EDIFICIO Istat Comune 194515 Istat Reg. 121 istat Prov. () 降(ろ) 1 O-VIA DIAL 2 O CORSO I__(_I___I__I__I__I__I__I 3 O VICOLO Numero/i Civico/i |_ N° aggregato にいうはら しほ N° edificio レビ区 4 O PIAZZA 5-Q ALTRO DATI CATASTALI (Indicare contrade, località, traversa, salita, etc.) Foglio 1115 Allegato DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO 1 DUI DI DILI D ICICHOWIA HILL MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO 4 Esito FAST Finale Nº Piani totali Altezza media Superficie media Struttura Portante Uso con interrati di piano (m) di piano (m) KI 1 Muratura L@ Edificia AGIBILE 1.83.<2.50 0.8 A 250 1 O 400 ÷ 499 A CJ Abitativo 2 & Edificio NON UTILIZZABILE 2 O Cemento armato 02 O 9 $2 \odot 2.50 \pm 3.49$ 8 O 50 + 69 L O 500 + 649 B C Produttivo 3 O Mista (mur.+c.a.) 3 O Edificio NON UTILIZZABILE 03 O 10 $3 \odot 3.50 \div 5.00$ C O 70 + 99 $M \odot 650 \div 899$ C Commercio D 🔾 100 ÷ 129 4 O Altro: per SOLO RISCHIO ESTERNO 0.11 4 0 >5.00 \bigcirc 4 N O 900 + 1199 O CI Uffici 4 O Sopralluogo NON eseguito per: O 5 O 12 E O 130 + 169 O O 1200 + 1599 E G Serv. pubbl. 0.6 O >12 F O 170 + 229 P O 1600 ÷ 2199 F SP Deposito G 🔾 230 ÷ 299 0.7 Q O 2200 ± 3000 G Strategico $H \odot 300 \div 399$ R O >3000 H C Turist, ricett. I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello) FIRME ARIA L. Parcuca ELCH C. PAUE SMUSH PER RICEYUTA Data 7 Pales GID

(Firma e timbro del Responsabile per Il Comune/Coc)



			м	ID SCHE	DA:		
Provincia: Comune: Frazione/Località:	MACGNICA Unex SACon				ICATIVO SOPRALLUOGO MINIZISTOP (S	giorno mese anno Data 23 06 (17	
(denominazione Iso		MILLE	nMeinar		ICATIVO EDIFICIO .センドロ Istati	Prov. CAJŽI	Istat Comune つらら
. 2 O CORSO 3 O VICOLO 4 O PIAZZA 5 O ALTRO	Numero/i Civico/i +<12 +<12 (Indicare contrada, localită, traversa, salita, etc.)				gato 101930191 ASTALI LLUSI Alleg LLL238 LI	SSAN (Comit delicons delicons delicons) e esta colorena combina di servizione e especialiste e e e e e e e e e	N° edificio E C 4
DENOMINAZIONE EI					1531.12.1		
N° Plani totali con interrati R 1 0 8 0 2 0 9	Altezza media di piano (m) 1 O <2.50 2.50 + 3.49	Superfi di pi A O <50 B-42 50 ÷ 69	cie media ana (m) 1 O 400 ÷ 499 L O 500 ÷ 649	Uso A C Abitativo B C Produttive	Struttura Portante LO Muratura 2 Cemento arinato	Esit 1 O Edificio AGIBI 2 Q Edificio NON I	o FAST Finale LE JTILIZZABILE
01 010	3 O 3.50 ÷ 5.00 4 O >5.00	C O 70 + 99 D O 100 ÷ 129 E O 130 ÷ 169 F O 170 ÷ 229 6 O 230 ÷ 299 H O 300 ÷ 399	M O 650 ÷ 899 N O 900 * 1199 O O 1200 ÷ 1599 P O 1600 ÷ 2199 Q O 2200 ÷ 3000 R O >3000	C Commercio D Commercio D Commercio E Serv. pubbl. F Deposito G Strategica H Commercio	3 O Mista (mur.+c.a.) 4 O Altro:	3 O Edificio NON U per SOLO RISI 4 O Sopralluogo N	CHIO ESTERNO
COMPONENTI DELLI		MEM	Data 213 C16 1	FIRME	Place Stimbro del R	ER RICEVUTA	



			+		ID 2CH	EDA:	2	and the second s	2000-00 about and
Provincia: Comune: Frazione/Local	<u> </u>	35 <u>5</u> 5			1	FICATIVO SOPRALLI LYCL SZOVE	UOGO Schedan (네스	giorno mess	
(denominazion	ISIDAL MILLAMAICIONILL				Istat Re	FICATIVO EDIFICIO B. KLYCI	Istat Prov. I <u>CI 4/3</u>	_i Istat Comune	5151
3 O VICOLO 4 O PIAZZA	Numero/i Civ	ico/i		RI	N° aggr	egato <u>じんりろん</u>	260 KJU	N° edificio 🔾 🕻	لكلا
5 @ ALTRO	(Indicare contrada, località, traversa, salita, et			etc.)	DATI CA Foglio Particelle	TASTALI LIMBI LIMBEI	Allegato LL		
DENOMINAZION	E EDIFICIO O PROPF		MANA MANA MANA MANA MANA MANA MANA MANA		IBIAIL LLL	1 <u>2[14] 1</u>			
MAPPA DELL'AGO	BREGATO STRUTTUI	RALE CON IDENTIF	ICAZIONE DELL'EDIFI	CIO		De la companya della companya della companya de la companya della	EX ENG TAGEN	Esserius acus la Philade Chypad Co Cato radiciea is NACIO LES	
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)		icie media ano (m)		Iso	Struttura Portan	Make the state of the second for the state of the state o	Esito FAST Finale	
0 1 0 8 0 2 0 9 Ø 3 0 10 0 4 0 11 0 5 0 12 0 6 0 >12 0 7	1 O <2.50 2-9, 2.50 + 3.49 3 O 3.50 + 5.00 4 O >5.00	A O <50 B O 50 + 69 C O 70 + 99 D O 100 + 129 E OX 130 + 169 F O 170 + 229 G O 230 + 299 H O 300 + 399	I O 400 ÷ 499 L O 500 ÷ 649 M O 650 ÷ 899 N O 900 ÷ 1199 O O 1200 ÷ 1599 P O 1600 ÷ 2199 O O 2200 ÷ 3000 R O >3000	A-C Ab BC C Good D G Uff E G Ser F G D Str H G Turi	oduttivo NO mmer (K) ici v. pubbl. iosito ategico	! & Muratura 2 O Cemento arma 3 O Mista (mur.+c 4 O Altro:	.a.) 3 O Edificio I per SOLO	AGIBILE NON UTILIZZABILE NON UTILIZZABILE RISCHIO ESTERNO Ogo NON eseguito per:	
xaeli L	LA SQUADRA DI ISP	_4	(a)	F. Transition Lab	IRMED	u Q			nestraturatural
adr 6	· Yous CA	ORGANICATION SERVICES	Data ZIS OG LIJ			(Eirina e limbro d	PER RIOEVUTA	J Comune/Coc)	overence-