Comune di Urbisaglia protocollo .n.5419 del 07-07-2017

COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata

Urbisaglia li _____ Prot.....

ORDINANZA N° 84

Oggetto : CRISI SISMICA AGOSTO - 2016 INAGIBILITA' EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO " FAST "

IL SINDACO

Premesso che in data 24.08.2016 si è verificato un grave evento sismico ripetutosi il 30/10/2016 che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;
Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma di urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;
Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Urbisaglia si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

Vista la richiesta di sopralluogo N	*9054*
Del	*04-10-2016*
Avanzata dal Sig.	SPOSETTI GIUSEPPE- PRESIDENTE FONDAZIONE GIUSTINIANI BANDINI CON SEDE IN TOLENTINO LOC. ABBADIA DI FIASTRA
per ii danni subiti al fabbricato di proprietà sito in Urbisaglia VIA	*C/DA VILLAMAGNA - COLONIA 51*
censito al NCEU Fg	*16 P.LLA 26*

Visto l'esito della verifica di danno e agibilità di cui al sopralluogo effettuato **in data_23.06.2017** realizzato attraverso la compilazione della " **Scheda FAST Squadra n°MR2601 composta ARCH..PASCUCCI E ARCH G.BALESTRIERI** per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 8/7/2014, dal quale si evince che il fabbricato sopra catastalmente identificato e da ritenersi ***NON UTILIZZABILE***

Ricordato che **Entro 30 giorni dalla comunicazione ai proprietari di "edificio NON UTILIZZABILE" da parte dei comuni, i tecnici incaricati dai proprietari devono redigere la scheda AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili con le schede FAST**

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;
Preso atto che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentire l'uso;
Ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'utilizzo, anche occasionale, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;
Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/8/2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/8/2016 che ha interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo
Visto il Decreto Legge 17/10/2016 n.189 (Gazzetta Ufficiale n.244 del 18/10/2016) "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito in Legge 229/2016, e la delibera del Consiglio dei Ministri del 27/10/2016 che estende lo stato di emergenza
Visto l'art.16 del DPR 6-2-1981 n.66 ;
Visto l'art. 15 della Legge 24/2/1992 n° 225 se ss.mm.ii.
Vista la Legge 7/8/1990 n. 241 e ss.mm.ii. ;
Visto l'art. 50 e 54 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 num. 267;

DICHIARA

NON UTILIZZABILE l'Edificio
AGGREGATO 00304 ED. 1
AGGREGATO 00304 ED. 2

sito in Urbisaglia	*VIA*	*C/DA VILLAMAGNA - COLONIA 51*
censito al NCEU	*Fg*	*16*
Particella	*n°*	*26 SUB 2 E 3 CAT C06* *26 SUB 4 CAT C02* *26 SUB 5 CAT A03*

Inibendone l'utilizzo per i proprietari, e per chiunque vi possa accedere , sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1 - ai proprietari:

FONDAZIONE GIUSTINIANI BANDINI	*CON SEDE IN TOLENTINO*	***LOC. ABBADIA DI FIASTRA***

o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo , salva eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombro ed utilizzo dell'immobile sopra descritto , sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

2 - Che i i proprietari DELL'IMMOBILE summenzionati, procedano, a rendere edotti gli utilizzatori dell'edificio, sui contenuti del presente provvedimento

DISPONE

Che la presente ordinanza, a cura del proprietario, venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;
Di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto sopra identificati;

1. Di trasmettere la presente ordinanza a:
   - Proprietari ;
   - Comando Stazione Carabinieri di Urbisaglia;
   - S.O.I. di Macerata; soup@emarche.it
   - Comando Provinciale di Vigili del Fuoco;
   - Prefettura di Macerata
   - Ufficio Tecnico e Polizia Municipale del Comune di Urbisaglia ciascuno per le rispettive competenze;

Che il Comando Polizia Municipale incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;
INDIVIDUA Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile Del procedimento il Geom Massimo Rastelli in qualità di responsabile dell'ufficio Tecnico PO N° 2 ;
RENDE NOTO che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero, ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.. I termini sono tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
PAOLO FRANCESCO GIUBILEO

COMUNE_DI_URBISAGLIA
Servizio_Notifiche

Io sottoscritto Messo Comunale Dott.ssa CICCONI ROSANNA , oggi._____in

URBISAGLIA Via_____.n°_____ho notificato copia del

presente atto consegnandone copia [ ] nelle mani di_____, qualificatosi

come _____, che ha sottoscritto_in_segno_di_ricevuta;

[ ] invio Posta elettronica certificata - attestando che è copia conforme all'originale da me detenuto

[ ] invio Posta Raccomandata con Ricevuta di Ritorno -

Il ricevente

Il Messo Comunale

_____

_____

PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: ____________________

Provincia: MACERATA

Comune: URBISAGLIA

Frazione/Località: *(denominazione Istat)* ____________________

1 ○ VIA
2 ○ CORSO
3 ○ VICOLO
4 ○ PIAZZA
5 (x) ALTRO

C.DA MALLIANAGRA

Numero/i Civico/i

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO — giorno mese anno

Squadra MIC2G104 Scheda n. 0001 Data 23|06|17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Istat Reg. 11 Istat Prov. 043 Istat Comune 055

N° aggregato 00804 019 N° edificio 0041

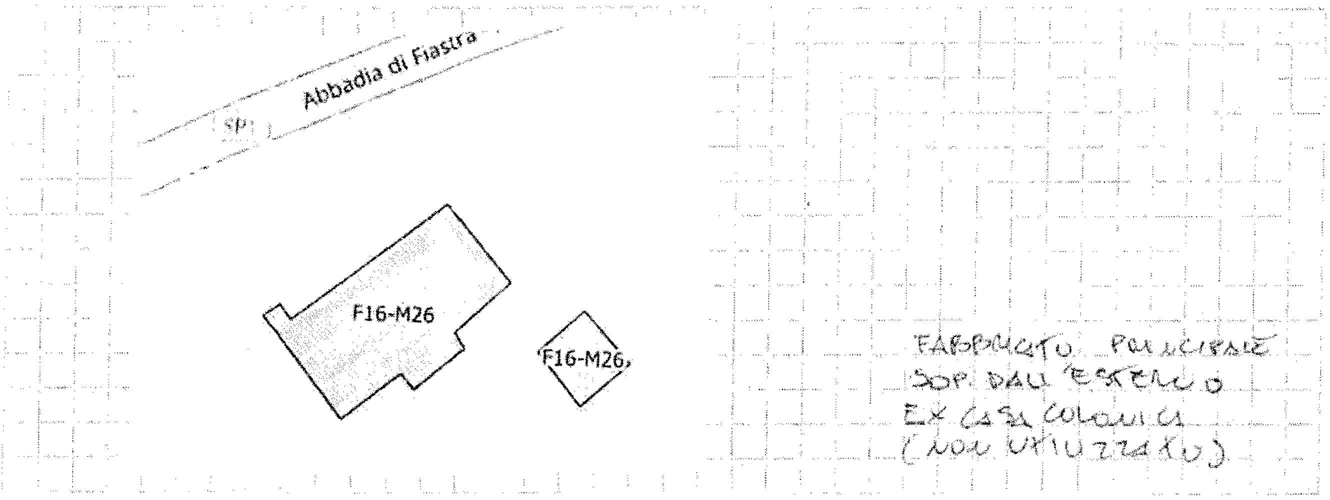
DATI CATASTALI

Foglio 16 Allegato

Particelle 26

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO FONDAZIONE GIUSTINIANI BANDINI COLONIA 51

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)	Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
○ 1 ○ 8	1 ○ <2.50	A ○ <50 I ○ 400 ÷ 499	A (x) Abitativo	1 (x) Muratura	1 ○ Edificio AGIBILE
(x) 2 ○ 9	2 (x) 2.50 ÷ 3.49	B ○ 50 ÷ 69 L ○ 500 ÷ 649	B (x) Produttivo	2 ○ Cemento armato	2 (x) Edificio NON UTILIZZABILE
○ 3 ○ 10	3 ○ 3.50 ÷ 5.00	C ○ 70 ÷ 99 M ○ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ○ Mista (mur.+c.a.)	3 ○ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
○ 4 ○ 11	4 ○ >5.00	D ○ 100 ÷ 129 N ○ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ○ Altro:	4 ○ Sopralluogo NON eseguito per:
○ 5 ○ 12		E ○ 130 ÷ 169 O ○ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.		
○ 6 ○ >12		F (x) 170 ÷ 229 P ○ 1600 ÷ 2199	F ☐ Deposito		
○ 7		G ○ 230 ÷ 299 Q ○ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico		
		H ○ 300 ÷ 399 R ○ >3000	H ☐ Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE *(stampatello)*

Arch. L. Bracci

Arch. G. Bagliani

FIRME

PER RICEVUTA

Data 23|06|17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Comune di Urbisaglia protocollo .n.5419 del 07-07-2017

PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: ____________

Provincia: MACERATA

Comune: URBISAGLIA

Frazione/Località: ____________
(denominazione Istat)

1 ○ VIA
2 ○ CORSO
3 ○ VICOLO
4 ○ PIAZZA
5 ⊘ ALTRO

C.DA MILLIANELLA

Numero/i Civico/i ____________

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO — giorno mese anno
Squadra MIUR[illegible] Scheda n. [illegible] Data 23/06/17

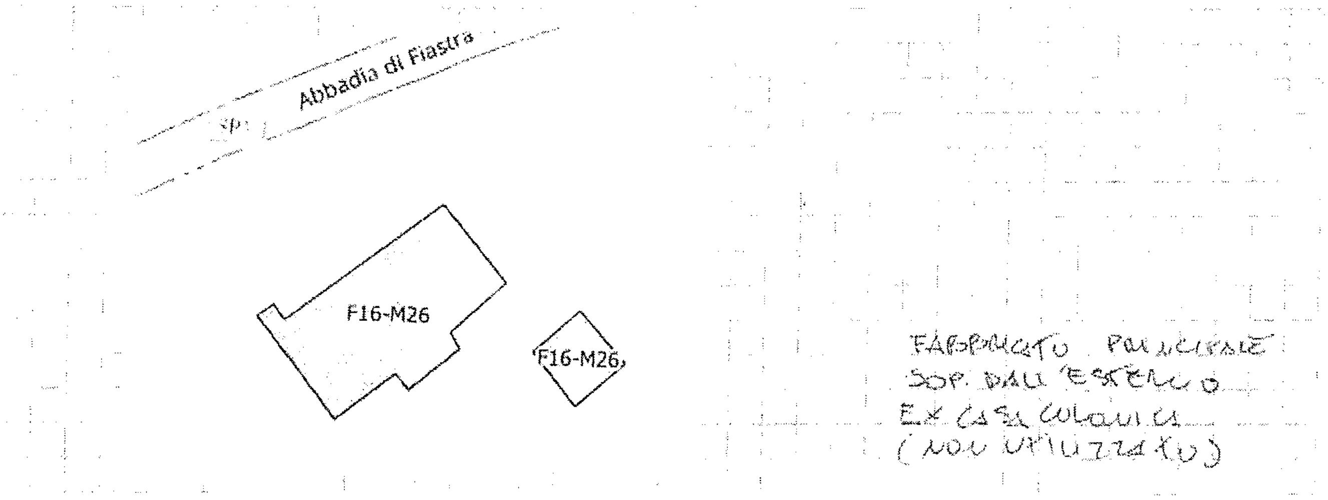
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 011 Istat Prov. 043 Istat Comune 055

N° aggregato 00004 019 N° edificio 001

DATI CATASTALI
Foglio 16 Allegato ____
Particelle 26

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO FONDAZIONE GIUSTINIANI BANDINI COLONIA 51

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)	Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
○ 1 ○ 8 ⊘ 2 ○ 9 ○ 3 ○ 10 ○ 4 ○ 11 ○ 5 ○ 12 ○ 6 ○ >12 ○ 7	1 ○ <2.50 2 ⊘ 2.50 ÷ 3.49 3 ○ 3.50 ÷ 5.00 4 ○ >5.00	A ○ <50 I ○ 400 ÷ 499 B ○ 50 ÷ 69 L ○ 500 ÷ 649 C ○ 70 ÷ 99 M ○ 650 ÷ 899 D ○ 100 ÷ 129 N ○ 900 ÷ 1199 E ○ 130 ÷ 169 O ○ 1200 ÷ 1599 F ⊘ 170 ÷ 229 P ○ 1600 ÷ 2199 G ○ 230 ÷ 299 Q ○ 2200 ÷ 3000 H ○ 300 ÷ 399 R ○ >3000	A ☒ Abitativo B ☒ Produttivo C ☐ Commercio D ☐ Uffici E ☐ Serv. pubbl. F ☐ Deposito G ☐ Strategico H ☐ Turist. ricett.	1 ⊘ Muratura 2 ○ Cemento armato 3 ○ Mista (mur.+c.a.) 4 ○ Altro: ____	1 ○ Edificio AGIBILE 2 ⊘ Edificio NON UTILIZZABILE 3 ○ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO 4 ○ Sopralluogo NON eseguito per: ____

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE *(stampatello)*

Arch. L. Pe[illegible]

Arch. G. Bal[illegible]

FIRME [signatures]

PER RICEVUTA [signature]

Data 23/06/17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)