



COMUNE DI URBISAGLIA

PROVINCIA DI MACERATA

**Copia Verbale di Deliberazione N° 82 del 07-09-2018
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: PROROGA APPALTO GESTIONE GLOBALI SERVIZI PRESSO CASA
DI RIPOSO E ASILO NIDO - ISTITUZIONE BUCCOLINI GIANNELLI**

L'anno duemiladiciotto il giorno sette del mese di settembre alle ore 15:30, nella sala delle riunioni con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Giubileo Paolo Francesco	SINDACO	P
BROCCOLO ROBERTO	VICE SINDACO	P
PETRINI CASSANDRA	ASSESSORE	P

Assiste il Segretario GIULIANA SERAFINI.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Giubileo Paolo Francesco nella sua qualità di SINDACO invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio riportato in calce alla seguente deliberazione predisposto dal Responsabile del SETTORE I^A - da cui risulta indispensabile, conveniente ed opportuno procedere al rinnovo per il periodo 1 ottobre 2018 – 31 dicembre 2018 ai sensi dell'art. 106, comma 11, D. Lgs. 50/2016 dell'appalto per la gestione globale dei servizi socio assistenziali, sanitari, alberghieri, educativi, ausiliari, attività motoria nonché forniture della Residenza protetta- Casa di riposo "A. Buccolini" e dell'Asilo nido "A. Giannelli" agli stessi prezzi, patti e condizioni contenute nel contratto Rep. 2380 del 27.6.2012, successivamente prorogato alle medesime condizioni con contratto rep. n. 2438 del 26.6.2015 alla medesima ditta COOSS MARCHE ONLUS soc.coop. per azioni con sede ad Ancona in via Saffi n. 4.

RICHIAMATO l'art. 106, comma 11, D. Lgs. 50/2016 secondo cui "La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante".

PRESO ATTO del fatto che l'art. 8 del bando di gara e l'art. 36 del contratto di appalto consentono la proroga dell'affidamento come specificato nel documento istruttorio riportato in calce.

RITENUTO di condividere le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di deliberazione con esso formulata.

DATO ATTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 del D.L.gvo 18.8.2000 n. 267 atto di indirizzo, programma ed obiettivo e precisamente:

- ULTERIORE PROROGA GESTIONE GLOBALE SERVIZI PRESSO CASA DI RIPOSO E ASILO NIDO ISTITUZIONE "BUCCOLINI GIANNELLI"

DATO ATTO altresì che, al predetto Responsabile sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali.

RICHIAMATO IL PARERE FAVOREVOLI del RESPONSABILE del SETTORE I^A , per la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1^A comma, del D. L.gvo 18.8.2000 n. 267.

CON VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di legge.

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE IL DOCUMENTO ISTRUTTORIOredatto dal Responsabile del Settore I^A in premessa e riportato in calce costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) DI ESPRIMERE, per le cause in narrativa espresse che s'intendono qui di seguito integralmente riportate, IL SEGUENTE ATTO DI INDIRIZZO da rivolgere al Responsabile del Settore Affari Generali:
 - DI APPROVARE ED AUTORIZZARE la proroga per il periodo 1° ottobre

2018- 31 dicembre 2018 ai sensi dell'art. 106, comma 11, D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ii. dell'appalto per la gestione globale dei servizi socio assistenziali, sanitari, alberghieri, educativi, ausiliari, attività motoria nonché forniture della Residenza protetta-Casa di riposo "A. Buccolini" e dell'Asilo nido "A. Giannelli" agli stessi prezzi, patti e condizioni contenute nel contratto Rep. Rep. 2380 del 27.6.2012 e successivamente prorogato con contratto rep. n.2438 del 26.6.2015 alla medesima ditta COOSS MARCHE ONLUS soc.coop.. per azioni con sede ad Ancona in via Saffi n. 4.

- 3) DI ATTRIBUIRE al Responsabile del Settore I le conseguenti funzioni esecutive e gestionali derivanti dal presente atto, mediante l'ausilio della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Potenza Esino Musone per la gestione delle gara e l'individuazione della ditta a cui affidare i servizi in oggetto;
- 4) DI ATTRIBUIRE al Responsabile del Settore I la redazione e stipula di atti conseguenti per la stipula del rinnovo del contratto di appalto e la funzione del Direttore dell'Esecuzione di cui al D. Lgs n. 50/2016.

Indi, stante l'urgenza, con separata votazione unanime e palese; resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4^a del D.L.gvo 18.8.2000, n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO - SETTORE I^A AFFARI GENERALI

OGGETTO: Rinnovo contratto gestione globale dei servizi socio assistenziali, sanitari, alberghieri, educativi, ausiliari, attività motoria nonché forniture della Residenza protetta- Casa di riposo "A. Buccolini" e dell'Asilo nido "A. Giannelli.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I^A

PREMESSO:

- che l'Istituzione Buccolini Giannelli, ente comunale senza personalità giuridica, non dispone, nella propria dotazione organica, delle risorse umane necessarie e sufficienti per provvedere alla gestione diretta dei servizi;
- che con Deliberazione del Consiglio di amministrazione dell'Istituzione Buccolini Giannelli n. 9 del 20.05.2010 è stato stabilito di procedere all'appalto dei servizi relativi alla gestione della Casa di Riposo e Asilo Nido a mezzo di gara pubblica;
- che con Determinazione n. 9 del 11.05.2011 del Direttore dell'Istituzione è stato approvato il Bando di gara per l'affidamento della gestione globale dei servizi socio assistenziali, sanitari, alberghieri, educativi, ausiliari, attività motoria nonché forniture della Residenza protetta-Casa di riposo "A.Buccolini" e dell'Asilo nido "A.Giannelli" per un periodo di anni tre, eventualmente rinnovabile per analogo periodo;
- che con il medesimo atto dirigenziale è stato disposto di procede all'affidamento mediante procedura ristretta ai sensi degli artt. 27, comma 1 e 55 del D. Lgs. 163/2006, adottando per l'aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che l'art. 20 "Appalti di servizi elencati nell'allegato II B", del D.Lgs. 12/04/2006

- “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” stabilisce che l’aggiudicazione degli appalti aventi per oggetto i servizi elencati nell’allegato IIB è disciplinata esclusivamente dall’art. 68 “Specifiche tecniche, dall’art. 65 “Avviso sui risultati della procedura di affidamento”, dall’art. 225 “Avvisi relativi agli appalti aggiudicati”;
- che a seguito delle procedure di gara europea, approvate con Determinazione del direttore n. 6 del 24.03.2012 ad oggetto “Aggiudicazione definitiva” efficace a seguito del positivo esito delle verifiche richieste dall’art. 11, comma 8, del D. Lgs 163/2006, è risultata aggiudicataria la ditta COSS MARCHE Soc. Coop. a r.l. con sede in Ancona;
 - che con la ditta aggiudicataria è stato stipulato il contratto rep. n. 2380 del 27.6.2012 per il periodo 01.07.2012 – 30.06.2015, per effetto del quale l’Istituzione corrisponderà un importo pari al risultato derivante dall’importo orario per i giorni di fruizione dei servizi per il numero degli ospiti/bambini presenti e per le hh.mm. per un importo contrattuale complessivo presunto di euro 3.098.410,56 per l’intero triennio;
 - che l’art. 36 del suddetto contratto prevede che alla scadenza lo stesso potrà essere prorogato/rinnovato ai sensi della normativa vigente, per un ulteriore triennio ad esclusiva ed insindacabile facoltà dell’Istituzione, qualora la normativa vigente lo consenta e a condizione che l’affidataria abbia conseguito un giudizio di gestione di qualità “elevata”;
 - che l’art. 8 del bando di gara in relazione alla durata del contratto dispone che l’appalto ha la durata di anni tre con decorrenza dalla data di stipula del contratto o da quella che in esso sarà indicata, alla scadenza del contratto lo stesso potrà essere prorogato/rinnovato ai sensi della normativa vigente, per un ulteriore triennio.

CONSIDERATO che con delibera di C.C. n. 6 del 25.3.2015 sono state apportate modifiche al Regolamento dell’Istituzione comunale “Buccolini-Giannelli”, in quanto le nuove normative non consentono di tenere una doppia contabilità, anche tenuto conto che i servizi gestiti sono rilevanti ai fini iva, di conseguenza in relazione alle attuali necessità organizzative e gestionali tutte le operazioni contabili e fiscali sono state riportate nell’alveo istituzionale del Comune ed è stata unificata la contabilità dell’Istituzione con quella comunale per motivi di economicità ed efficacia dell’azione amministrativa, evitando la duplicazione e le farraginosità di una gestione separata.

CONSIDERATO che la ditta appaltatrice COSS Marche soc. coop. per azioni con nota del 28.4.2015 assunta al prot.n. 3274 del 30.4.2015 si è resa disponibile a proseguire nel servizio per un ulteriore periodo di tre anni alle stesse condizioni del contratto in essere.

VISTA la delibera di G.C. n. 21 del 15.4.2015 avente ad oggetto l’affidamento della gestione finanziaria dei servizi della residenza protetta casa di riposo e asilo nido.

VISTA la delibera di G. C. n. 32 del 13.5.2015 avente ad oggetto RINNOVO APPALTO GESTIONE GLOBALE DEI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI, SANITARI, ALBERGHIERI, EDUCATIVI, AUSILIARI, ATTIVITA' MOTORIA NONCHE' FORNITURE DELLA RESIDENZA PROTETTA-CASA DI RIPOSO E ASILO NIDO.- ATTO DI INDIRIZZO.

CONSIDERATO che con contratto rep. n. 2438 del 26.6.2015 è stata disposta la proroga del contratto di appalto fino al 30.6.2018.

CONSIDERATO che questo Ente, con delibera consiliare n. 26 del 29.11.2017, ha approvato la Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante all'unione Montana Potenza Esino e Musone ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 D. Lgs 18.4.2016 n. 50 e art. 1, comma 88, Legge 7.4.2014 n. 56.

CONSIDERATO che:

- questo Ente, sta predisponendo i necessari capitolati di appalto, integrativi e di aggiornamento alla gestione in essere, al fine di migliorare l'efficienza e funzionalità della gestione dei servizi oggetto delle presente relazione;
- per cause relative alla carenza di personale apicale, le procedure di redazione dei documenti di gara e capitolati richiede più tempo di quello ipotizzato inizialmente;
- con Delibera di G.M. n. 50/2018 fu dato seguito ad una prima proroga del servizio, dal 01/07/2018 al 30/09/2018;
- occorre garantire la continuità del servizio pubblico essenziale, necessitando quindi di una nuova proroga al fine dell'espletamento della gara di appalto, ipotizzabile fino al 31/12/2018;
- occorre inoltre nominare il Direttore dell'esecuzione ai sensi del D. Lgs. N. 50/2016;

PRECISATO, pertanto che, quanto sopra esposto ha determinato una dilazione delle tempistiche per l'espletamento delle procedure di gara dovendo le stesse essere precedute dal perfezionamento degli atti propedeutici l'espletamento della gara tramite il servizio di Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Potenza Esino Musone.

PRESO ATTO della necessità di disporre il rinnovo dell'appalto fino al 31/12/2018, tempo stimato e strettamente necessario all'espletamento delle procedure di gara.

RICHIAMATO l'art. 106, comma 11, D.Lgs 50/2016 secondo cui " La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante".

RICHIAMATO l'art. 36 del contratto di appalto e l'art. 8 del bando di gara.

CONSIDERATO CHE la ditta appaltatrice si è resa disponibile a proseguire il servizio alle stesse condizioni del contratto in essere ad eccezione dell'innalzamento dell'aliquota IVA dal 4 % al 5 % secondo le previsioni di legge, da regolarizzare con nota formale.

RICHIAMATO IL PARERE FAVOREVOLE del RESPONSABILE del SETTORE I^A, per la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1^a comma, del D.L.gvo

18.8.2000 n. 267. CON VOTAZIONE UNANIME E

FAVOREVOLE,

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) DI APPROVARE IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO redatto dal Responsabile del Settore I^a in premessa e riportato in calce costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) DI ESPRIMERE, per le cause in narrativa espresse che s'intendono qui di seguito integralmente riportate, IL SEGUENTE ATTO DI INDIRIZZO da rivolgere al Responsabile del Settore Affari Generali:
 - DI APPROVARE ED AUTORIZZARE la proroga per il periodo 1° ottobre 2018 - 31 dicembre 2018 ai sensi dell'art. 106, comma 11, D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ii. dell'appalto per la gestione globale dei servizi socio assistenziali, sanitari, alberghieri, educativi, ausiliari, attività motoria nonché forniture della Residenza protetta-Casa di riposo "A.Buccolini" e dell'Asilo nido "A.Giannelli" agli stessi prezzi, patti e condizioni contenute nel contratto Rep. Rep. 2380 del 27.6.2012 e successivamente prorogato con contratto rep. n.2438 del 26.6.2015 alla medesima ditta COOSS MARCHE ONLUS soc.coop.. per azioni con sede ad Ancona in via Saffi n. 4.
- 3) DI ATTRIBUIRE al Responsabile del Settore I le conseguenti funzioni esecutive e gestionali derivanti dal presente atto, mediante l'ausilio della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Potenza Esino Musone per la gestione delle gara e l'individuazione della ditta a cui affidare i servizi in oggetto;
- 4) DI ATTRIBUIRE al Responsabile del Settore I la redazione e stipula di atti conseguenti per la stipula del rinnovo del contratto di appalto e la funzione del Direttore dell'Esecuzione di cui al D. Lgs n. 50/2016.

PROPONE DI DELIBERARE

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4^a del D.L.gvo 18.8.2000, n. 267.

Parere di REGOLARITA' TECNICA
Esito Favorevole

Il Responsabile del parere
F.to NAZARENO SAGRETTI

Data 07-09-2018
Parere di REGOLARITA' CONTABILE
Esito Favorevole

Il Responsabile del parere
F.to PAOLO FRANCESCO GIUBILEO

Data 07-09-2018

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

SINDACO
F.to Giubileo Paolo Francesco

Segretario
F.to Dott.ssa GIULIANA SERAFINI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

prot.6972

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 Legge 18.6.2009 n° 69), per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 della legge 267/2000.

Urbisaglia 18.9.2018

IL TITOLARE DELLA P.O. AFFARI
GENERALI

ING. NAZARENO SAGRETTI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è esecutiva per :

[] dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134 - 4 comma, TUEL - D-LGS 267 del 18.08.2000).

Urbisaglia Lì, 18.9.2018

IL TITOLARE DELLA P.O. AFFARI
GENERALI

ING. NAZARENO SAGRETTI

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

Urbisaglia Lì, 18.9.2018

IL TITOLARE DELLA P.O. AFFARI
GENERALI

ING. NAZARENO SAGRETTI