

Lavori di: **OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 E 30 OTTOBRE 2016 NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI URBISAGLIA, in Via Petriani, 77 - Foglio 20 particelle 8 e 9**

Impresa: EDIL RUGGERI SNC DI RUGGERI ALBERTO E GIANFRANCO. - VIA DE AMICIS,64 - 62020 COLMURANO MC - P.I. 01231180439

IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO		
Importo lavori a base d'asta	€	6.845,28
Importo oneri sicurezza	€	154,88
Deduzione del ribasso del 5,50% esclusi OO.SS.	€	367,97
Importo netto contrattuale lavori	€	6.477,31
(euro seimilaquattrocentosettantasette/31)		

CONTRATTO in data 19/04/2016 con repertorio n. 2459

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 141 del Codice dei contratti pubblici e art. 237 del Regolamento approvato con D.P.R. 05/10/2010 .n 207)

Premessa

1. Progetto.

Il progetto delle opere è stato redatto dal Geom. Giovanni Salvucci, incaricato dall'Amministrazione Comune di Urbisaglia con Determina LL.PP. n. 2 del 27/01/2017, ed approvato con Determina LL.PP. n. 3 del 27/01/2017 e sinteticamente viene riportato di seguito il QUADRO TECNICO ECONOMICO:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
DESCRIZIONE	IMPORTO EURO
STIMA COSTO DELL'OPERA	€ 6.845,28
oneri per la sicurezza inclusi	€ 154,88
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% SUI LAVORI	€ 1.505,96
Rilievi	€ 100,00
ONERI TECNICI PER PROGETTO E D.L.	€ 273,81
CASSA DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA CAP 4% - spese tecniche	€ 15,40
IVA 22% SU ONERI E CAP - spese tecniche	€ 88,09
Incentivo di cui all'art. 113 D. Lgs. N. 113/2016 - 2%	€ 81,24
IMPREVISTI E LAVORI SU FATTURA IVA COMPRESA - 2,5%	€ 190,23
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.254,72
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 9.100,00

2. Perizie di variante e/o suppletive

Non è stato necessario eseguire alcuna perizia di Variante.

3. Descrizione dei lavori

- I lavori principali realizzati per la messa in sicurezza dell'edificio, consistono in:
- La realizzazione di ponteggi per accesso ai lavori in quota;
- Rimozione di materiali derivanti dal crollo parziale del timpano sul prospetto ovest e del cornicione sul prospetto sud e stabilizzazione delle murature con cappa di malta cementizia;
- Impermeabilizzazione delle porzioni di muratura prive di manto in coppi;
- Tirantatura dei prospetti ovest e nord dei piani 1 e 2 del fabbricato mediante installazione di fasce in poliesteri ancorate alle murature o passanti attraverso aperture esistenti.
- Posizionamento nel prospetto ovest e nord di elementi lignei verticali e tavolato di contenimento delle murature, bloccati alle pareti dalle fasce in poliesteri.
- Puntelli di sostegno e sbatacchiatura delle aperture dei piani 1 e 2 dei prospetti interessati dalla tirantatura.
- Puntellamento di un tratto del cornicione del prospetto nord.

4. **Impresa appaltatrice:**
Con Determina LL.PP. n. 3 del 27/01/2017, l'esecuzione dei lavori è stata affidata con incarico diretto, trattandosi di intervento di Somma Urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgv. 50/2016 di importo di lavori inferiore ad € 40.000,00, ai sensi della Ordinanza del della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 e della Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035, all'impresa EDIL RUGGERI SNC DI RUGGERI ALBERTO E GIANFRANCO, con sede in Via De Amicis, 64 - 62020 COLMURANO MC - P.I. 01231180439, con il ribasso del 5,50 %.
5. **Cauzione:**
Non è stato richiesto il versamento della cauzione.
6. **Contratto:**
Il contratto principale è stato stipulato in data 19/04/2016 con repertorio n. 2459.
7. **Importo contrattuale**
In base all'applicazione del ribasso d'asta del 5,50%, l'importo contrattuale è risultato di € 6.477,31 di cui euro 154,88 quali oneri della sicurezza.
8. **Tempo contrattuale:**
Il tempo contrattuale concesso per l'ultimazione dei lavori è di 20 (venti) giorni.
9. **Inizio e termine dei lavori:**
I lavori sono iniziati in data 20 febbraio 2017 e terminati il 03 marzo 2017; sospensioni nessuna;
10. **Tempo utile per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro tre mesi dalla data di ultimazione del verbale di ultimazione;**
- 11.
12. **Stato finale dei lavori redatto in data 03 aprile 2017 e accettato senza riserve dall'Impresa.**

Visita di controllo

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto e in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto direttore dei lavori, il giorno 04 marzo 2017, alle ore 8.00, si è recato nel sito dei lavori e, alla presenza dell'appaltatore sig. Carlo Ruggeri, ha proceduto con la scorta del progetto esecutivo, del contratto di appalto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto esecutivo, salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e di conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali e a regola d'arte;
- la verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Certificato di regolare esecuzione

In seguito alle risultanze della visita di controllo di cui sopra, il sottoscritto geom. Giovanni Salvucci, direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori realizzati dall'impresa **Edil Ruggeri Snc di Ruggeri Alberto e Gianfranco**, con sede a Colmurano (MC) 62020, in Via De Amicis, 64, P.I. 01231180439, corrispondono alle previsioni del progetto esecutivo, salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori sono stati eseguiti secondo consolidate regole costruttive e in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che è stato accertata, mediante misurazioni e verifiche, la rispondenza delle opere realizzate per qualità e dimensioni, alle annotazioni riportate nei documenti contabili;
- che i prezzi applicati per il pagamento delle opere sono quelli del contratto principale;
- che sono da ritenere ammissibili i maggiori lavori eseguiti pari ad euro 502,21, strettamente collegati e necessari alla generale funzionalità dell'intervento principale e quindi rigorosamente attinenti ai lavori principali;

- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che l'impresa **Edil Ruggeri Snc di Ruggeri Alberto e Gianfranco**, è in regola con gli adempimenti riguardanti la Cassa Edile, in quanto è stato rilasciato il Documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- che non è stato necessario pubblicare gli avvisi ai creditori,
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa appaltatrice non ha ceduto importo dei crediti né ha rilasciato procure e deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in appalto. e che esistano atti impeditivi di altro genere,
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e alle disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il loro corso;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore;

Certifica

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa **Edil Ruggeri Snc di Ruggeri Alberto e Gianfranco**, in base al contratto in data 19/04/2016 n. 2459 di repertorio, sono stati regolarmente realizzati e liquida il credito dell'Impresa che ammonta a euro **6.951,90**, come segue:

- Importo stato finale di cui:	euro 6.951,90
a) per lavori a misura e somministrazioni	euro 6.951,90
a detrarre	
-acconto	euro 0,00
- importo acconti già corrisposti	euro 0,00
Totale deduzioni	euro 0,00
Credito netto dell'Impresa	euro 6.951,90

diconsi **euro 6.951,90** (euro seimilanovecentocinquantuno/90), dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori eseguiti, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Urbisaglia, il 03 aprile 2017

L'impresa
Edil Ruggeri Snc.

Il direttore dei lavori
geom. Giovanni Salvucci



Visto, accertato e confermato:
Il responsabile del procedimento
ing. Nazareno Sagretti