



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 27.02.2020

Ordinanza n. 873/TERR
Prot.n. 2591/2020

IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato, in data 27.11.2017, da parte del tecnico Ing. Roberto Baliani da cui risulta che l'immobile considerato, sito in loc. Colle di Casavecchia-Pieve Torina ad uso abitativo, **Foglio 47, mappale 190** di proprietà dei signori:

- **BOLDRINI ALBINA** nata a Fiastra il 09.03.1933 c.f BLDLBN33C49D564J e residente a Roma in via Fratelli Durante n.91-00123;
- **CARRADORI TITO** nato a Camerino il 16.03.1934 c.f CRRTTI34R16B474C e residente a Roma in via Fratelli Durante n.91-00123;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "E", da compromettere l'incolumità delle persone come da scheda AeDES che si allega in copia, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell'unità immobiliare suddetta;

VISTI:

-il Decreto Legislativo 2 gennaio 2018 n.1 riguardante "Il Codice di protezione Civile" recante:

Finalità, attività e composizione del Servizio nazionale della protezione civile;
-l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
-gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai signori, sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;

b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it

c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;

- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;

- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco

Dott. Alessandro Gentilucci



SCHEDA AEDES



**SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA**
(AeDES 07/2013)



Reset Scheda Stampa Scheda

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: **MACERATA**
 Comune: **PIEVE TORINA**
 Frazione/Localtà: **COLLE DI CASAVECCHIA**
 (denominazione Istat)
 1 VIA _____
 2 CORSO _____
 3 VICOLO _____ Num. Civili _____
 4 PIAZZA _____
 5 ALTRO _____
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra (-|-|-|-|-) Scheda n. (-|-|-|-|-) Data |giorno| mese | anno|
 |2|7| |1|1| |1|7|

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. |1|1| Istat Prov. |0|4|3| Istat Comune |0|3|8|

N° aggregato (-|-|8|2|1|) (-|-|-) N° edificio (-|-|-|-)

Cod. di Località Istat (-|-|-|-|-) Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat (-|-|-|-) N° carta (-|-|-|-|-)

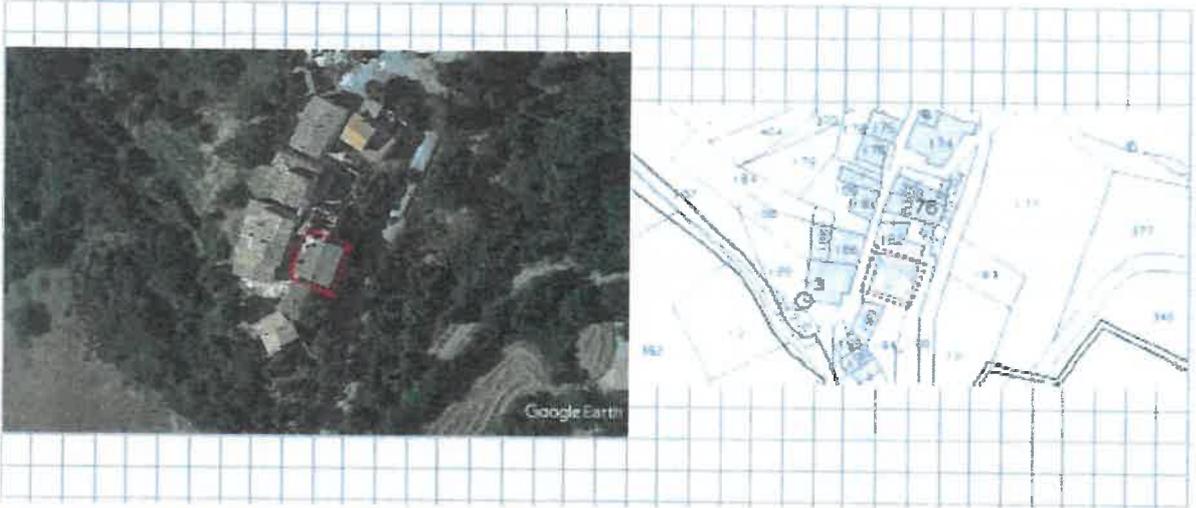
Boti catastali Foglio |0|4|7| Alloggio (-|-|-|-)|
 Particelle |0|1|9|0| (-|-|-|-|-) (-|-|-|-|-) (-|-|-|-|-)

COORDINATE piane UTM geografiche altro _____
 Fuso (37-33-34) Datum EDSO WGS84
 Nord/East (4|2|1|9|9|9|0|1|7|) Est/Long (1|3|1|0|6|9|8|3|9|)

Posizione edificio isolato interno d'estremità d'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO **C I A R I A D O R I I T I T O** Codice Uso **15|-|-|-**

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



Per maggiori informazioni, cliccare il file con l'icona "Pannello informazioni", oppure accedere al sito: www.aedes.gov.it

SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione				
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)		Costr. e ristruttur.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	<input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input type="radio"/> < 1019	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<input type="radio"/> 10 1	A <input type="radio"/> > 65%	<input type="radio"/> 0 0 0 0	
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	<input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="radio"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/>	B <input checked="" type="radio"/> 30 ÷ 65%		
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	<input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="radio"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commerciale	<input type="checkbox"/>	C <input type="radio"/> < 30%		
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	<input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="radio"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	<input type="checkbox"/>	D <input type="radio"/> Non utilizz.		
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> >17		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input checked="" type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbli.	<input type="checkbox"/>	E <input type="radio"/> In costruz.		
<input type="radio"/> 6		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="radio"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposita	<input type="checkbox"/>	F <input type="radio"/> Non finito		
<input type="radio"/> 7	Piani interrati A <input type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="radio"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	<input type="checkbox"/>	G <input type="radio"/> Abbandon.		
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="radio"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turisti-nicell.	<input type="checkbox"/>			
				9 <input type="radio"/> 92 ÷ 96					
				10 <input type="radio"/> 97 ÷ 01					
				11 <input type="radio"/> 02 ÷ 08					
				12 <input type="radio"/> 09 ÷ 11					
				13 <input type="radio"/> > 2011					
Proprietà							A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata		
							%	1 0 0 %	

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

B-A Valutazione del rischio					B-B Esito di agibilità	
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non strutturale (sez. 5)	Canalicolo (sez. 7)		
Basso	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	A Edificio AGIBILE (*)	<input type="radio"/>
Basso con provvedimenti	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	<input type="radio"/>
Alto	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	<input type="radio"/>
					D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimenti (3)	<input type="radio"/>
					E Edificio INAGIBILE (4)	<input type="radio"/>
					F Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)	<input checked="" type="radio"/>

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GPI)

(2) Esito C nelle note (Sez. 9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

(3) Esito D nelle note (Sez. 9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto _____ e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

(5) Esito F nelle note (Sez. 9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

B-C Sull'accuratezza della visita	1 <input type="radio"/> Solo dall'esterno	4 <input type="radio"/> Non eseguito per:	A <input type="radio"/> Sopralluogo rifiutato (SR)	B <input type="radio"/> Rudele (RD)	C <input type="radio"/> Demolita (DM)
	2 <input type="radio"/> Parziale		D <input type="radio"/> Proprietario non trovato (NT)	E <input type="radio"/> Altro (AL)	
	3 <input checked="" type="radio"/> Completa (>2/3)				

B-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) e estesi (**)					
*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Messa in opera di cerchiature o tralicci	7 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di cornicioni, parapetti, oggetti, ...
2 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riparazione danni leggeri alle lamponature e tramezzini	8 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Riparazione copertura	9 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Trasferimento e protezione passaggi
4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Puntellatura di scale	10 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Riparazioni alle reti degli impianti
5 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di tegole, cornicioni, carni fumarie, ...	12 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

B-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate		
Unità immobiliari inagibili (0 0 1)	Nuclei familiari evacuati (0 0 0)	N° persone evacuate (0 0 0 0)

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità e altre ARGOMENTO	ANNATAZIONI	Foto d'insieme dell'edificio	Spilla
	L'unità strutturale presenta uno stato lesivo composto da un crollo in copertura (dovuto al collasso di parte dell'unità strutturale adiacente) e dal danneggiamento delle murature portanti, dei tramezzini e dei solai. Il fabbricato risulta essere esposto al rischio di ulteriori crolli dell'unità strutturale adiacente (part. 182) e delle unità strutturali prospicienti (part. 186-189) che potrebbero comprometterne la staticità. L'edificio risulta pertanto inagibile sia per il danneggiamento riscontrato al suo interno che per rischio esterno. Si suggerisce il diffuso consolidamento della parete di confine con l'us. adiacente, la riparazione ed il consolidamento dei solai e della copertura. Si suggerisce inoltre la realizzazione di diffuse ed efficaci opere di messa in sicurezza volte a fronteggiare il rischio di ulteriori crolli dall'edificio adiacente, oltre che l'interdizione all'accesso sulla pubblica via e la riparazione delle linee aeree di distribuzione elettrica e/o telefonica attualmente giacenti al suolo. Si riscontra la presenza di macerie sulla pubblica via.		
I componenti della squadra di ispezione (stampatello)		Firma	
dott. ing. Roberto Bajani			

