



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 560

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA AMMINISTRATIVA

N. 93 DEL 04-12-2019

Ufficio: SEGRETERIA

**Oggetto: AFFIDAMENTO FONDI RUSTICI AD USO PASCOLO DI PROPRIETA'  
COMUNALE-PROVVEDIMENTI IN ATTUAZIONE**

L'anno duemiladiciannove addì quattro del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio Allegrini Giulio

ATTESO CHE questo Ente intende incentivare l'allevamento e la cura dei terreni di sua proprietà;

CONSIDERATO CHE il riuso dei terreni mediante coltivazione degli stessi da parte di soggetti con particolari finalità favorisce la riqualificazione e la sicurezza del territorio;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 in data 30 aprile 2016, divenuta esecutiva, con la quale è stato approvato il Regolamento per il godimento dei pascoli montani a uso civico del Comune di Pieve Torina, composto di 24 articoli;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n.30 del 06.05.2019, con la quale si approva un atto di indirizzo, ai sensi dell'articolo 107 comma 3 del d.lgs 267/2000, al

fine di demandare il Responsabile del Servizio ad indire procedura competitiva riguardante l'affidamento di fondi rustici ad uso pascolo di proprietà comunale;

RITENUTO in relazione di quanto sopra:

< di individuare i terreni montani da affidare per uso di pascolo, distinguendoli in 6 (sei) lotti, secondo l'unito elenco (*Allegato A*);

<di stabilire la durata del pascolamento fino **al 31 dicembre 2022**, che decorrono dalla stipulazione del contratto o dalla data di immissione nel possesso nei terreni, se anteriore;

< di determinare il **canone della concessione in €30/ha**, da corrispondere anticipatamente entro il 15 aprile di ogni anno, salvo che per il primo, che sarà versato con la firma del contratto;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTI:

-il d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

-la Legge 07.08.1990, n. 241;

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale per la concessione in uso dei terreni per pascoli civici, approvato con deliberazione consiliare n. 15 del 30.04.2016;

In virtù del Decreto Sindacale di nomina ai sensi dell'articolo 109 del T.U.E.L.

#### DETERMINA

1 - DI AFFIDARE l'utilizzo dei terreni agricoli di proprietà comunale ad uso pascolo, attraverso la redazione di un pubblico avviso riservato a coloro che hanno i requisiti previsti dall'art. 8 del Regolamento Comunale.

2-DI INDIVIDUARE E DIVIDERE i terreni che saranno affidati, secondo l'allegato elenco A, di seguito riportato.

3-DI STABILIRE fino al **31 dicembre 2022** la durata di affidamento del pascolo.

4- DI DETERMINARE il **canone annuo di concessione in € 30/ha**, da corrispondere anticipatamente entro il 15 aprile di ogni anno, salvo la prima annualità, che sarà versata contestualmente alla firma del contratto.

5-DI INCARICARE il Responsabile del servizio proponente di ogni atto di gestione previsto dal Regolamento Comunale.

6-DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico (ALLEGATO B) e il modulo di presentazione delle domande di partecipazione (ALLEGATO C).

7-DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo pretorio online del Comune di Pieve Torina.

**ALLEGATO A) alla Determinazione n. 93 del 4 dicembre 2019.**

**ELENCO TERRENI AD USO PASCOLO MONTANO**

**A)TERRENI AGRICOLI IN LOCALITA' "MACERETO". Sono divisi in tre lotti,  
come da elenco che segue:**

LOTTO 1: superficie di **Ha 29,108**, censito al Foglio di Mappa n.60 Particelle n.ri 3-19-27-84, foglio n.67 particella n.120, foglio n.68 particelle n.ri 70-38-68-23-30-35-42-17, foglio n.69 particella n.81, foglio n.53- particella n.47.

LOTTO 2: superficie di **Ha 30,704**, censito al Foglio di Mappa n. 59 - Particelle n.ri 6-21-25-43-69-159, Foglio 53- Particelle n. 120-147-150-151-152-67.

LOTTO 3: superficie di **Ha 5,919**, censito al Foglio di Mappa n.59- Particella n.ro 140.

#### **B) TERRENO AGRICOLO IN LOCALITA' GAGLIOLE**

LOTTO 4: superficie di **Ha 5,922**, censito al Foglio di Mappa n.3 Particella 33.

#### **C) TERRENO AGRICOLO NEL COMUNE DI MONTE CAVALLO**

LOTTO 5: superficie di **Ha 13,177**, censito al Foglio di Mappa n.23 Particelle n.ri 31, 34, Foglio 24 particelle n.ri 27-63-255-257-306-316, Foglio 27 particella n.ro 171, Foglio 28 particelle n.ri 25-27-44-58-102-109-115-135-137-142-151-154, Foglio 29 particelle n.ri 3-4-28-35-89-119-123-134, Foglio 32 particelle n.ri 1-17-18, Foglio 33 - particelle n.ri 19-32-108.

#### **D) TERRENO AGRICOLO IN LOCALITA' CAPRIGLIA E VICINANZE**

LOTTO 6: censito al Foglio di Mappa n.38 Particelle n.ri50-46-30-44-43-51-16-35-37- Foglio di Mappa n.39 Particella n.ro27-Foglio di Mappa n.41 Particelle n.ri 272-356-42-240.



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

Allegato B

---

### **OGGETTO: AFFIDAMENTO FONDI RUSTICI AD USO PASCOLO DI PROPRIETA' COMUNALE .**

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 in data 30 aprile 2016, con la quale è stato approvato il Regolamento per la concessione dei terreni montani a uso civico;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n.30 del 06.05.2019, con la quale si approva un atto di indirizzo, ai sensi dell'articolo 107 comma 3 del d.lgs 267/2000, al fine di demandare il Responsabile del Servizio ad indire procedura competitiva riguardante l'affidamento di fondi rustici ad uso pascolo di proprietà comunale;

VISTA la determinazione n. 93 in data 04 dicembre 2019, con la quale sono stati adottati provvedimenti attuativi in forza della deliberazione, sopra richiamata;

IN esecuzione degli atti richiamati;

### **RENDE NOTO**

Che è indetto pubblico avviso per l'affidamento in godimento dei terreni agricoli gravati da uso civico, individuati nell'elenco Allegato A, al **canone annuo € 30/ha**, da corrispondere anticipatamente entro il 15 aprile di ogni anno, ad eccezione della prima annualità in cui sarà dovuto contestualmente alla firma del contratto.

La concessione riguarda l'uso del pascolo degli animali da reddito suddivisi in: bovini, equini, ovini e caprini.

La durata del pascolamento è prevista **fino al 31 dicembre 2022**.

Per conseguire in assegnazione i terreni, i richiedenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) non aver riportato condanne penali per reati contro il patrimonio;
- b) essere imprenditori agricoli a titolo principale o imprenditori agricoli professionali;
- c) essere in regola con le disposizioni vigenti in materia di anagrafe zootecnica.

Il godimento dei pascoli è riservato prioritariamente ai residenti nel Comune di Pieve Torina che svolgono attività esclusiva o prevalente di allevamento di bestiame.

Ai fini della formazione della graduatoria sono considerate, per ordine di importanza decrescente, le seguenti condizioni soggettive:

- a) residenza anagrafica nel Comune di Pieve Torina
- b) pregressa anzianità autorizzatoria
- c) qualità di giovane imprenditore
- d) ordine di presentazione della domanda.

Nella domanda dovrà essere specificato il Lotto cui si intende partecipare.

Le richieste, redatte in carta semplice su Fac-simile allegato, dovranno pervenire all'Ufficio protocollo del Comune di Pieve Torina, entro le ore 10:00 del giorno 19 dicembre 2019; potranno essere consegnate a mano, o con raccomandata con avviso di ricevimento.

In tale caso, ai fini dell'osservanza del termine di presentazione, non farà fede la data di spedizione indicata nel timbro dell'Ufficio postale accettante.

Le domande, presentate in busta chiusa, dovranno essere firmate su entrambi i lembi di chiusura e contenere all'esterno le generalità del mittente e la dicitura: "*Istanza per l'affidamento di un terreno montano ad uso pascolo*".

Il modulo di presentazione di esse può essere acquisito dal sito informatico, o direttamente presso gli Uffici Comunali.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Pieve Torina.

Pieve Torina, li 04 dicembre 2019.

Il Responsabile del Servizio  
Giulio Allegrini

**ALLEGATO C) alla Determinazione n.93 del 4 dicembre 2019**

**Modulo di Domanda**

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ..... e residente in ..... in via..... n. .... esercente la attività di imprenditore agricolo,

P.I. ....C.F.....

Visto l'avviso pubblico per la concessione dei pascoli montani di proprietà del Comune di Pieve Torina;

**CHIEDE**

La concessione per l'uso del pascolo del terreno di proprietà comunale sito in Località .....- Lotto n....., individuato catastalmente come segue:

<b>Foglio</b>	<b>Particelle n.</b>	<b>Superficie</b>

**Dichiara sotto la propria responsabilità** di possedere i requisiti previsti nell'avviso pubblico. Si impegna a corrispondere il canone di concessione al Comune di Pieve Torina, nei termini indicati dall'avviso suddetto e alla completa osservanza delle disposizioni contenute nel Regolamento Comunale per la concessione dei terreni per uso di pascolo.

Luogo data

.....  
.....

Firma

Allega: documento di identità in corso di validità.



Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Allegrini Giulio

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal            al  
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Allegrini Giulio

*Copia conforme all'originale.*  
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Allegrini Giulio