



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 266 DEL 16-09-2019**

Registro Generale n. 385

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE AREA TECNICA

N. 266 DEL 16-09-2019

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA
CONSISTENTI NELLA "PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED
ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' DELLE OPERE,
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE" PER LA
REALIZZAZIONE DELLINTERVENTO DI "RECUPERO
STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO
DELLEDIFICIO SITO IN VIA GUIDO ROSSA, DI PROPRIETA DEL
COMUNE DI PIEVE TORINA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI
SISMICI DEL 2016 SITO NEL COMUNE DI PIEVE TORINA.
APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO INDAGINE DI MERCATO**

L'anno duemiladiciannove addì sedici del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

Premesso che questo comune è stato fortemente interessato dai seguenti ripetuti eventi sismici:

- 24/08/2016 con scossa sismica di magnitudo 6.0 con epicentro Accumoli (Rieti);
- 26/10/2016 ore 19:10 con scossa sismica di magnitudo 5.4 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC), e ore 21:18 con scossa di magnitudo 5.9 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC)
- 30/10/2016 di magnitudo 6.5 con epicentro tra Norcia e Preci;

Che in data 18/01/2017 si sono registrate nuove e conseguenti forti scosse che hanno aggravato la preesistente situazione emergenziale;

Che a seguito dello sciame sismico sopra rappresentato che ha colpito il centro Italia, l'immobile adibito ad uso abitativo, ubicato nel Comune di Pieve Torina in Via Guido Rossa, distinto al Foglio 23, particella 484, sub. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13, di proprietà comunale e gestito dall'ERAP, come da sopralluogo effettuato in data 09/12/2016, ID Scheda n. 39666, redatta dalla squadra n. 1480, è stato valutato inagibile "E";

Che con successiva Ordinanza sindacale n. 127/terr Prot. n.1157 del 08.02.2017, è stata dichiarata l'inagibilità totale dell'edificio residenziale in Via Guido Rossa ed ordinato lo sgombero, oltre al divieto di accesso e di utilizzo della stessa da parte di chiunque;

Che l'edificio residenziale sito in Via Guido Rossa, distinto al Foglio 23, particella 484, sub. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13, gestito dall'ERAP, risulta di proprietà del Comune di Pieve Torina C.F.: 8100019043;

Che con i verbali delle cabine di coordinamento del 21/12/2017 e del 18/01/2018 sono stati approvati gli importi globali degli interventi di ricostruzione da inserire nel secondo Piano delle opere pubbliche, distinti per le quattro Regioni interessate, sulla base degli elenchi trasmessi dai presidenti delle Regioni – Vice Commissari;

Che con le cabine di coordinamento del 18 e 25 gennaio 2018, del 01 e 13 febbraio 2018, del 12 e 27 aprile 2018, del 10 maggio 2018 è stata espressa l'intesa dai Presidenti delle Regioni interessate – Vicecommissari;

Considerato che:

- con Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018 recante *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione"* - è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza n. 56, l'edificio residenziale in Via Guido Rossa, sito nel Comune di Pieve Torina, risulta inserito nel secondo elenco delle opere pubbliche, nella sezione dedicata alla Regione Marche, come risulta dal seguente prospetto:

Nr.	Ente Proprietario	Prov.	Comune	denominazione	Ente utilizzatore
-----	-------------------	-------	--------	---------------	-------------------

246	Comune di Pieve Torina	MC	Pieve Torina	Edificio ad uso residenziale	Erap
-----	------------------------	----	--------------	------------------------------	------

Che con nota prot. 0040750|20/06/2018, acquisita in protocollo al n. 5844/arrivo del 23.06.2018, la Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso il secondo programma di interventi delle opere pubbliche (art.14 c.2 lett. a) del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.), approvato con la citata Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018;

Che il suddetto piano ammonta a € 75.447.000,00 per 19 interventi su edifici adibiti a Caserme e a €. 465.113.401,86 per complessivi n° 298 interventi, tra i quali quello dell'edificio comunale sito in Via Guido Rossa, per un importo pari ad €. 1.379.200,00;

Che l'edificio risulta inserito nel secondo Piano delle OO.PP. di cui all'O.C.S.R. n. 56/2018 e s.m.i.:
Edificio in Via Guido Rossa - importo ammissibile: € 1.379.200,00;

Che con prot. n. 5945 del 31/01/2019 acquisito da questo Ufficio in data 01/02/2019 con prot. n. 1153 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha comunicato l'esito positivo della verifica della C.I.R. convalidando l'importo complessivo dell'intervento in oggetto pari ad € 1.393.200,00.

Che gli oneri derivanti dell'intervento di miglioramento sismico dell'edificio residenziale di proprietà comunale sito in Via Guido Rossa saranno interamente finanziati con fondi per la ricostruzione post-sisma 2016 attraverso l'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10 maggio 2018;

Che l'art. 4 della sopra citata Ordinanza n. 56 prevede al comma 1 che i Comuni proprietari degli immobili provvedano all'elaborazione dei progetti degli interventi inseriti nell'Allegato n.1, e al comma 3, che per lo svolgimento di tale attività gli enti proprietari possono provvedere, in caso di indisponibilità di personale interno, anche mediante il conferimento di appositi incarichi, per importi inferiori a quelli di cui all'art. 35 del d.lgs. 50/2016, secondo le modalità previste dall'art. 2 comma 2-bis del d.l. 189/2016, assicurando che l'individuazione degli operatori economici affidatari avvenga tramite procedure ispirate ai principi di rotazione nella selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e di concorrenza;

Che il sopra citato art. 2, c. 2-bis, del d.l. 189/2016 come modificato dall'art. 32 della L. 55/2019 prevede che l'affidamento degli incarichi di progettazione, per importi superiori a € 40.000,00 e inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avvenga mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci soggetti di cui all'art.46, comma 1 del Codice iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 34 del d.l. 189/2016;

Che per l'intervento in parola: **“RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA GUIDO ROSSA, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PIEVE TORINA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016”**, ricompreso nel secondo programma delle opere pubbliche del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., approvato con Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii., è necessario affidare i servizi di **progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**, per addivenire alla disponibilità di un progetto esecutivo cantierabile delle opere sopra elencate, da trasmettere al Commissario straordinario, ai sensi dell'art.14 c. 4-bis del d.l. 189/2016 dato che il personale tecnico del Comune è operato da molteplici altri compiti di istituto e tra l'altro non è in possesso di idonea competenza in materia;

Che per l'intervento in parola: **“RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA GUIDO ROSSA, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PIEVE TORINA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016”** ricompreso nel secondo programma delle opere pubbliche del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., approvato con Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii.,

l'amministrazione comunale, dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario e l'espletamento della gara di appalto delle opere, si riserva la possibilità di affidare anche i servizi di **direzione lavori e contabilità delle opere nonché coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**, qualora si verifichi indisponibilità di personale interno, secondo quanto previsto ai sensi del comma 4-bis dell'art. 14 del d.l. 189/2016;

Atteso che ricorrono le condizioni previste dall'art. 14 comma 4 bis del d.l. 17 ottobre 2016, n. 189 per procedere all'affidamento di un incarico esterno in base al seguente ordine di considerazioni:

1. Il Comune di Pieve Torina non dispone di licenze di software di calcolo strutturale, di calcolo impiantistico e di contabilità di lavori pubblici;
2. Il personale tecnico del Comune di Pieve Torina assunto sia a tempo indeterminato sia a tempo determinato (ex art. 50-bis comma 3-bis del d.l. 189/2016) non possiede le qualifiche di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi dell'art. 2 legge 447/95-dpcm 31/03/1998 e di iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del d.lgs. 139/06 (ex legge 818/84) "Antincendio";
3. Il personale a tempo indeterminato dell'ente, costituito da n. 1 tecnico laureato e n. 1 tecnico geometra e il personale assunto a tempo determinato (ex art. 50-bis comma 3-bis del d.l. 189/2016), costituito da n. 5 tecnici laureati, di cui uno svolge per la presente procedura il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, e n. 1 tecnico geometra, risulta operato di lavoro nel gestire gli interventi di messa in sicurezza post sisma, lo smaltimento delle macerie, l'assistenza alla popolazione, le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con la situazione emergenziale;

Accertata quindi l'impossibilità oggettiva di poter espletare tale incarico di **progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione** utilizzando le risorse umane disponibili;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 30/04/2019 con la quale si approvava il progetto di fattibilità, con i relativi allegati, dell'intervento di **"RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA GUIDO ROSSA, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PIEVE TORINA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016"**, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per un importo complessivo di € 1.393.200,00 di cui € 1.070.000,00 per lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed € 323.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione nel rispetto del seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Intervento di miglioramento sismico edificio di proprietà comunale sito in Via Guido Rossa - OCSR n. 56/2018		
1) LAVORI		
1a) Lavori cat. Edilizia/Edifici e manufatti esistenti/E.20		€ 267.500,00
1b) Lavori cat. Strutture/Strutture/S.03		€ 481.500,00
1c) Lavori cat. Impianti/Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni/IA.02		€ 214.000,00
1d) Lavori cat. Impianti/Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni/IA.03		€ 107.000,00
TOTALE LAVORI		€ 1.070.000,00
2) Di cui oneri per la sicurezza		€ 32.100,00
3) Lavori soggetti a ribasso	(3=1-2)	€ 1.037.900,00
4) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
IVA sui lavori (10%)		€ 107.000,00
Spese tecniche progettazione definitiva		€ 44.709,52
Spese tecniche progettazione esecutiva		€ 30.933,93
Spese tecniche direzione dei lavori		€ 45.975,94
Spese tecniche C.S.E.		€ 17.470,59
Spese tecniche collaudo finale		€ 5.000,00
Spese tecniche specialistiche		€ 6.000,00
CNPAIA (4% su spese tecniche)		€ 6.003,60
IVA su spese tecniche e oneri accessori (22%)		€ 34.340,59
Spese e oneri accessori su spese tecniche		€ 2.000,00
Imprevisti	0,21%	€ 2.220,11
IVA su imprevisti (22%)		€ 488,42
Spese tecniche supporto al RUP, redazione CIR e studio di fattibilità		€ 11.418,11
CNPAIA (4% su spese tecniche supporto al RUP, redazione CIR e studio di fattibilità)		€ 456,72
IVA e oneri accessori (22%) su spese tecniche supporto al RUP, redazione CIR e studio di fattibilità		€ 2.612,46
Art. 113 del D.lgs. 50/2016 (2% su importo lavori)		€ 5.350,00
Prove di laboratorio NTC 2018 e prove sui materiali		€ 1.000,00
IVA su prove di laboratorio NTC 2008 e prove sui materiali (22%)		€ 220,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 323.200,00
TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO (1+4)		€ 1.393.200,00
TOT. SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI E CSE		€ 139.089,98

Rilevato che con decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D. Lgs. n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Dato atto, pertanto, che in forza della normativa vigente, per determinare il costo di esecuzione dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, occorre fare riferimento all'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Atteso, pertanto, che ai sensi del sopra citato articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con l'applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il RUP Ing. Gennaro Valentina ha provveduto a determinare, come risultante dall'elaborato tecnico allegato allo studio di fattibilità **“Determinazione dei Corrispettivi”**, l'importo dell'incarico professionale attinente l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria consistenti nelle attività di **progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione** dell'intervento di **“Recupero strutturale mediante miglioramento sismico dell'edificio sito in via Guido Rossa, di proprietà del Comune di Pieve Torina, danneggiato dagli eventi sismici del 2016”**;

Che, l'ammontare delle competenze professionali, come risultante dal sopra citato elaborato tecnico **“Determinazione dei Corrispettivi”**, riferito alle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'intervento di **“Recupero strutturale mediante miglioramento sismico dell'edificio sito in via Guido Rossa, di proprietà del Comune di Pieve Torina, danneggiato**

dagli eventi sismici del 2016” è di complessivi euro € **139.089,98** oltre al 4% per CNPAIA e all’IVA di legge pari al 22%, di cui:

- **75.643,45** (settantacinqueseicentoquarantatre/45) per i servizi tecnici di **progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;**
- **euro 63.446,53** (sessantatrequattrocentoquarantasei/53) per i servizi tecnici di **direzione lavori e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;**

Che le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell’elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

N°	Categoria	ID Opera	Descrizione opera	Grado complessità G	CostoV	Parametro baseP
1	STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	0,95	€ 481.500,00	8,3329%
2	EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	0,95	€ 267.500,00	9,7464%
3	IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0,85	€ 214.000,00	10,3762%
4	IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	1,15	€ 107.000,00	12,7330%

Rilevato, quindi, che il servizio in oggetto rientra per limite di valore, tra gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di cui all’art. 35 del d.lgs. 50/2016;

Atteso che:

- l’art. 1, comma 450, l. 296/2006, come modificato da ultimo dall’art. 1, comma 130, Legge n.145/2018 dispone: *“Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ...omissis, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per*

gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. omissis”;

- il comma 449, del citato art. 1, prevede: “Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ...omissis....., sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.....omissis.....”;

Accertato che:

- non sono attive convenzioni CONSIP per servizi tecnici di ingegneria e architettura;
- Nel bando MePA Servizi-Servizi Professionali sono presenti esclusivamente i seguenti servizi professionali: Vulnerabilità sismica, Indagini non strutturali, Anagrafica degli immobili, Servizi di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto stradale, servizi di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto segnaletica; i servizi tecnici di progettazione e direzione lavori, non essendo riportati nel bando di abilitazione, non sono soggetti agli obblighi disposti dal comma 450 dell'articolo 1 della finanziaria 2007, e, pertanto, questo Ente può procedere all'acquisto degli stessi senza ricorrere ad uno dei soggetti aggregatori di cui al comma 1 dello stesso art.9;

Dato atto che:

- ai sensi del combinato disposto degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189, l'affidamento degli incarichi di progettazione, per importi superiori a € 40.000,00 e inferiori a quelli di cui all'art. 35 del Codice, avviene mediante procedure negoziate previa consultazione di almeno 10 soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del d.lgs. 50/2016, iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 dello stesso DL 189/2016;
- ai sensi dell'art. 4, comma 3 lett. a), dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018, per lo svolgimento delle attività di progettazione degli interventi inseriti nell'Allegato 1, per importi inferiori a quelli di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti, i Comuni proprietari degli immobili, possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi, secondo le modalità previste dall'art. 2, comma 2-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189, assicurando che l'individuazione degli operatori economici affidatari avvenga tramite procedure ispirate ai principi di rotazione nella selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e concorrenza;

Visto l'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018, il quale prevede che “In aggiunta all'affidamento dell'incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 3 possono prevedere, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell'incarico, l'affidamento successivo degli incarichi di direzione dei lavori e/o di coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione. (...) In ogni caso, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva possono essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario.”;

Visto l'articolo 2 c. 2-bis del D.L. 189/2016 come modificato dall'art. 23 della L. 55/2019 di conversione del D.L. 32/2019 e l'articolo 63, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Valutato, nel rispetto dei principi di rotazione della selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e concorrenza, **che**, trattandosi di servizio di importo inferiore alla soglia comunitaria, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata ai sensi e per gli effetti degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189, invitando **dieci** soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del d.lgs. 50/2016, iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del d.l. 189/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, per il caso in specie, valutata la complessità del servizio da affidare e del procedimento, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità previsti dall'art. 30 del medesimo d.lgs. 50/2016, di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite indagini di mercato mediante pubblicazione di apposito avviso pubblico sul profilo istituzionale dell'Ente;

Specificato che saranno invitati alla successiva procedura negoziata **n. 10 (dieci) operatori economici** individuati tramite sorteggio pubblico tra quelli, che a seguito di indagine di mercato, avranno manifestato il proprio interesse;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei servizi in due fasi:

- FASE 1: affidamento dei servizi tecnici di **progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**, per un corrispettivo calcolato pari ad **euro 75.643,45 (settantacinqueseicentoquarantatre/45)**;
- FASE 2: dopo l'approvazione del progetto e l'espletamento della gara di appalto delle opere, qualora la stazione appaltante verifichi indisponibilità di personale interno, affidamento dei servizi di **direzione lavori e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** ai sensi del comma 4-bis dell'art. 14 del d.l. 189/2016, per un corrispettivo pari ad **euro 63.446,53 (sessantatrequattrocentoquarantasei/53)**.

Visto l'avviso pubblico di **indagine di mercato** nonché lo **schema dell'istanza di manifestazione di interesse** allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l'individuazione dei soggetti da invitare ad una procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, dell'intervento di **"Recupero strutturale mediante miglioramento sismico dell'edificio sito in via Guido Rossa, di proprietà del Comune di Pieve Torina, danneggiato dagli eventi sismici del 2016"** all'uopo predisposti dal RUP Ing. Gennaro Valentina;

Evidenziato e precisato che nel presente avviso viene previsto e specificato quanto di seguito elencato:

- Ente committente;
- Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- Natura dell'avviso;
- Oggetto dell'avviso;
- Importo stimato dei lavori e categorie delle opere;
- Importo del servizio da affidare;
- Termini per la redazione dei singoli livelli di progettazione;
- Soggetti che possono manifestare interesse;
- Condizioni di partecipazione;
- Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziari e tecnico - organizzativa;
- Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse;
- Selezione delle candidature;
- Criterio di aggiudicazione.

Specificato che il sorteggio sarà pubblico;

Specificato, altresì, che:

- l'allegato avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non

discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento dell'incarico in oggetto;

- il Comune di Pieve Torina si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

Ritenuto che detto avviso verrà pubblicato nell'Albo pretorio on-line e nel sito internet dell'Amministrazione Comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi;

Ritenuta tale procedura quella più idonea a coniugare il rispetto dei principi previsti dall'art. 30 del Codice dei contratti con l'esigenza di celerità che la specifica situazione emergenziale richiede;

Atteso che, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 8880 del 11/09/2019, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Marche – sisma 2016, ha trasmesso il parere favorevole di legittimità della presente procedura rilasciato dall'ANAC con prot. 69288 del 05/09/2019 (assunto al prot. dell'USR Marche n. 62148 del 05/09/2019), al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1, del d.l. 189/2016, e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 28 dicembre 2016 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia;

Ritenuto, pertanto, tale avviso meritevole di approvazione;

Dato atto, che gli oneri derivanti dall'eventuale affidamento dei servizi di cui al presente atto, saranno interamente finanziati con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10 maggio 2018;

Individuato il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto, ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice, nella persona dell'Ing. Valentina Gennaro, dipendente del Comune di Pieve Torina a tempo determinato (ex art. 50-bis comma 3-bis del d.l. 189/2016), con determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 1 del 08/01/2019;

Specificato, che, per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- Delibera Anac n. 973 del 14 settembre 2016 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*
- l'Ordinanza commissariale n. 56/2018;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;

Visto il vigente Statuto;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Acquisito il visto di copertura del Responsabile dell'Area Economica - Finanziaria;

D E T E R M I N A

- **di approvare la premessa** narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- **di attestare**, per quanto riportato nella parte narrativa, la carenza di capacità operativa del personale tecnico presente nell'Ente sia a tempo indeterminato che a tempo determinato (ex art. 50 bis comma 3 del d.l. 189/2016) in relazione a quanto necessario per provvedere all'incarico di cui trattasi;
- **di avviare, per le motivazioni esposte in premessa**, la procedura per l'acquisizione di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria e, pertanto, l'apposita indagine di mercato per l'individuazione di n. 10 (dieci) operatori economici iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 dello stesso d.l. 189/2016 da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei **servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria** consistente nella **progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione** relativi all'intervento di: **"Recupero strutturale mediante miglioramento sismico dell'edificio sito in via Guido Rossa, di proprietà del Comune di Pieve Torina, danneggiato dagli eventi sismici del 2016"**, ricompreso nel secondo programma delle opere pubbliche di cui all'Allegato della predetta Ordinanza n. 56/2018 e ss.mm.ii., sezione dedicata alla Regione Marche, individuando all'uopo **dieci** soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del d.lgs. 189/2016;
- **di procedere** all'affidamento dei servizi in due fasi:
 - FASE 1: affidamento dei servizi tecnici di **progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**, per un corrispettivo calcolato pari ad **euro 75.643,45 (settantacinqueseicentoquarantatre/45)** - ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189;
 - FASE 2: dopo l'approvazione del progetto e l'espletamento della gara di appalto delle opere, qualora la stazione appaltante verifichi indisponibilità di personale interno, affidamento dei servizi di **direzione lavori e contabilità delle opere e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** per un corrispettivo pari ad **euro 63.446,53 (sessantatrequattrocentoquarantasei/53)**
- **di individuare** gli operatori economici con i quali negoziare, tramite indagine di mercato effettuata mediante pubblicazione di apposito avviso sul proprio profilo istituzionale e sulla piattaforma telematica reperibile all'indirizzo internet <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> ed espletamento del conseguente sorteggio pubblico con le modalità stabilite nel medesimo avviso;
- **di prendere atto che** (ai sensi dell'art. 32, comma 1, del D.L. n. 189 del 2016 - *Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza post-sisma "ANAC-Commissario-INVITALIA sottoscritto in data 28 dicembre 2016*) l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, della Regione Marche – Direzione Ufficio Speciale per la Ricostruzione, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 8880 del 11/09/2019, ha trasmesso il nulla osta rilasciato dall'ANAC con prot. n. 69288 del 05/09/2019 (assunto al prot. dell'USR Marche n. 62148 del 05/09/2019) relativo alla positiva verifica preventiva di legittimità per l'avvio della procedura di selezione del contraente dei servizi tecnici inerenti il presente atto;

- **di approvare**, pertanto, l'allegato schema di avviso pubblico, comprendente il modello di domanda di **"manifestazione d'interesse"** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale viene previsto e specificato quanto di seguito elencato:
 - Ente committente;
 - Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
 - Natura dell'avviso;
 - Oggetto dell'avviso;
 - Importo stimato dei lavori e categorie delle opere;
 - Importo del servizio da affidare;
 - Termini per la redazione dei singoli livelli di progettazione;
 - Soggetti che possono manifestare interesse;
 - Condizioni di partecipazione;
 - Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziari e tecnico - organizzativa;
 - Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse;
 - Selezione delle candidature;
 - Criterio di aggiudicazione.

- **di disporre**, al fine dei principi di trasparenza, rotazione e proporzionalità previsti dal codice dei contratti pubblici, nonché dei principi generali di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, che gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, qualora superiori al n. di 10, saranno individuati tramite sorteggio (modalità previste dalle linee guide Anac n. 4) come specificato nell'allegato avviso tra quelli che parteciperanno all'indagine di mercato e che saranno ritenuti idonei;

- **di dare atto che** l'avviso pubblico di "indagine di mercato", sarà pubblicato sul profilo istituzionale di questo comune per i 15 giorni consecutivi;

- **di dare atto che** l'ammontare delle competenze professionali, della presente "indagine di mercato", come risultante dal sopra citato elaborato tecnico **"Determinazione dei Corrispettivi"**, è di complessivi euro € **139.089,98** oltre al 4% per CNPAIA e all'IVA di legge pari al 22%, di cui:
 - euro **75.643,45** (settantacinquecentoquarantatre/45) per i servizi tecnici di **progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**;
 - euro **63.446,53** (sessantatrequattrocentoquarantasei/53) per i servizi tecnici di **direzione lavori e contabilità delle opere e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**;

- **di dare atto che** le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

N°	Categoria	ID Opera	Descrizione opera	Grado complessit àG	CostoV	Parametr o baseP
1	STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	0,95	€ 481.500,00	8.3329%
2	EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	0,95	€ 267.500,00	9,7464%

3	IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0,85	€ 214.000,00	10,3762%
4	IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	1,15	€ 107.000,00	12,7330%

- **di dare atto** che in riferimento alla presente procedura risulta valido il protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del governo, la struttura di missione e la centrale unica di committenza e che le clausole ivi contenute saranno riportate nella lettera d'invito e nel contratto di appalto;

- **di stabilire**, in applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate:

a) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruptivo

• **Clausola n. 1:**

“Il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p.”.

• **Clausola n. 2:**

“Il Soggetto aggiudicatario, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p.”.

b) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:

• **Clausola n. 1:**

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia

nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione.”.

• **Clausola n. 2:**

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

- **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto, ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice, è l'Ing. Valentina Gennaro, dipendente del Comune di Pieve Torina a tempo determinato (ex art. 50-bis comma 3-bis del d.l. 189/2016), con determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 1 del 08/01/2019;
- **di dichiarare** che, relativamente al RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- **di dare atto che** gli oneri derivanti dall'eventuale affidamento del servizio di cui al presente atto, saranno interamente finanziati con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza Commissariale n. 56/2018;
- **di rimandare** per tutto quanto non previsto nel presente atto, all'allegato schema di avviso di "indagine di mercato";
- **di dare atto che** dal presente atto non deriva alcun impegno di spesa;
- la presente proposta di determina diverrà esecutiva con la trasformazione in determina definitiva previa apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 16-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 16-09-2019 al 01-10-2019
Lì 16-09-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA