



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 571/terr

Prot. n. 10347

Pieve Torina, lì 15/11/2017

OGGETTO: ORDINANZA di INAGIBILITÀ EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA AeDES.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6.0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data **13/12/2016**, da parte della squadra di rilevamento danni "**P1665**" (scheda n. **45526**), da cui risulta che l'immobile sito in **Località Vari n.17**, identificato catastalmente al **Foglio 52, mappale 89**, di proprietà dei signori:

- **BELLONI AGNESE** nata a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 03/04/1988 C.F. BLLGNS88D43I156C residente in CONTRADA MORAZZANO 9 , 62010 - POLLENZA (MC)
- **BELLONI CARLO** nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 09/03/1982 C.F. BLLCRL82C09I156H residente in CONTRADA MORAZZANO 9 , 62010 - POLLENZA (MC)

- **BELLONI CESARE** nato a POLLENZA (MC) il 03/02/1946 C.F. BLLCSR46B03F567F residente in CONTRADA MORAZZANO 9 , 62010 - POLLENZA (MC)
- **BELLONI MICHELE** nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 12/05/1984 C.F. BLLMHL84E12I156R residente in CONTRADA MORAZZANO 9 , 62010 - POLLENZA (MC)

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E", come risulta dalla scheda di 1° livello di rilevamento danni AeDES, da compromettere l'incolumità delle persone;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai signori **BELLONI AGNESE – BELLONI CARLO – BELLONI CESARE – BELLONI MICHELE** , sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



PAG 1/2

ID MODELLO GEI:

AL COMUNE DI PIETREVESENTINA

MODELLO GEI

C.O.M. _____

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☐	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
	<u>PIRELLA VIA TIR</u>	<u>N. C.V. _____</u>	☐ ☐	<u>_____</u>	<u>A B C D E F*</u>
	<u>PIRELLA VIA TIR</u>	<u>N. C.V. _____</u>	☐ ☐	<u>_____</u>	<u>A B C D E F*</u>
	<u>PIRELLA VIA TIR</u>	<u>N. C.V. _____</u>	☐ ☐	<u>_____</u>	<u>A B C D E F*</u>
	<u>PIRELLA VIA TIR</u>	<u>N. C.V. _____</u>	☐ ☐	<u>_____</u>	<u>A B C D E F*</u>
	<u>PIRELLA VIA TIR</u>	<u>N. C.V. _____</u>	☐ ☐	<u>_____</u>	<u>A B C D E F*</u>
	<u>PIRELLA VIA TIR</u>	<u>N. C.V. _____</u>	☐ ☐	<u>_____</u>	<u>A B C D E F*</u>
<u>0061</u>	<u>PIRELLA VIA TIR</u>	<u>N. C.V. _____</u>	☐ ☐	<u>_____</u>	<u>A B C D E F*</u>
	<u>PIRELLA VIA TIR</u>	<u>N. C.V. _____</u>	☐ ☐	<u>_____</u>	<u>A B C D E F*</u>
	<u>PIRELLA VIA TIR</u>	<u>N. C.V. _____</u>	☐ ☐	<u>_____</u>	<u>A B C D E F*</u>

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

squadra N. 1665

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)
LORENZO MARINO
PIRELLA VIA TIR

Firme componenti squadra di ispezione




Data 13/12/16

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

B-A Valutazione del rischio		B-B Esito di agibilità	
Rischio	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)
Basso	☒	☒	☒
Alto	☐	☐	☐

B-C Esito di agibilità	
A Edificio AGIBILE (*)	☐
B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	☐
C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	☐
D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)	☐
E Edificio INAGIBILE (4)	☒
F Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)	☐

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez.5) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Sez.9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez.9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

B-C	1 ☐ Solo dall'esterno	4 ☐ Non eseguito per:	A ☐ Sopraluogo rifiutato (SR)	B ☐ Rudere (RU)	C ☐ Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2 ☐ Parziale	3 ☒ Completa (>2/3)	D ☐ Proprietario non trovato (NT)	E ☐ Altro (AL)	

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)			
* **	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	*	**
1 ☐	Messa in opera di cerchie o tiranti	7 ☐	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 ☐	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 ☐	Rimozione di altri oggetti interni e esterni
3 ☐	Riparazione copertura	9 ☐	Trasmissione e protezione passaggi
4 ☐	Puntellatura di scale	10 ☐	Riparazioni delle reti degli impianti
5 ☐	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	11 ☐	
6 ☒	Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12 ☐	

Unità immobiliari inagibili	<u>0001</u>	Nuclei familiari evacuati	<u>0001</u>	N° persone evacuate	<u>0001</u>
-----------------------------	-------------	---------------------------	-------------	---------------------	-------------

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

ARGOMENTO

ANNOZZIONI

Foto d'insieme dell'edificio

Spilla

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

ROBERTO BELLEMINI
LEONARDO PAVANIN

Firme

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		Strutture in muratura		ALTRE STRUTTURE	
A lessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli, ...)		A lessitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata, ...)		1 Tetrai in c.a.	
Non identificabile		Mista		2 Pareti in c.a.	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		3 Tetrai in acciaio	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		4 Tetrai/Pareti in legno	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		REGOLARITÀ	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		Non Regolare	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		A	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		B	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		Forma piana	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		1 ed elevazione	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		Disposizione	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		tamponature	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		COPERTURA	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		1 ☒ Spingente pesante	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		2 ☒ Non spingente pesante	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		3 ☒ Spingente leggera	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		4 ☐ Non spingente leggera	

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno (1)				Provvedimenti di P.I. eseguiti	
	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	Nulla	Demolizioni	Riparazione
Componente strutturale- Danno preesistente	1 Strutture verticali	☒	☒	☒	☒	☒
	2 Solai	☐	☐	☐	☐	☐
	3 Scale	☐	☐	☐	☐	☐
	4 Copertura	☐	☐	☐	☐	☐
	5 Tamponature - Tramezzi	☒	☒	☒	☒	☒
	6 Danno preesistente	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Presenza Danno	Nessuno	Rimozione	Puntelli	Divieto di accesso	Riparazione	Transenne e protezioni	Transenne e protezioni
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Caduta altri oggetti interni e esterni	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno alla rete elettrica o del gas	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Assente	Edificio	Vie d'accesso o di fuga	Vie interne	Nessuno	Divieto di accesso	Barriere protettive	Barriere protettive
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Collasso di reti di distribuzione	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Crolli da versanti incipienti	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Dissesti alle fondazioni			
1 ☐ Cresta	2 ☒ Pendio forte	3 ☐ Pendio leggero	4 ☐ Pianura	A ☒ Assenti	B ☐ Generali dal sistema	C ☐ Acuiti dal sistema	D ☐ Preesistenti