



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 32 DEL 07-02-2020**

Registro Generale n. 56

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 32 DEL 07-02-2020

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: APPROVAZIONE STATO FINALE - IMPEGNO DI SPESA E
LIQUIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI
MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO
SITO IN VIA VALNERINA-VIA ALDO MORO FG. 35 PART. 147-152
PROP. BAGNASCO-BISBOCCI - ARCH. NATALINI ANDREA**

L'anno duemilaventi addì sette del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

Premesso che:

1) i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre del 2016, che hanno colpito duramente il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni

ingenti, diffusi e strutturali all'immobile privato, sito in Via Valnerina e Via Aldo Moro, adibito a civile abitazione e commercio, distinto al Foglio 35, particella 147/152 del NCEU del Comune di Pieve Torina, di proprietà dei signori Pazzelli Tiziana, Carducci Cristina, Ranelli Valter, Cardurani Sandra, Fronzi Cesare (erede di Fronzi Amedeo), Sepi Michele, Piselli Angela, Piselli Caterina e Bisbocci Adriana;

2) detto edificio è interessato dall' Ordinanza di messa in sicurezza mediante demolizione n. 796/TERR prot.618 del 19/01/2019 emessa dal Comune di Pieve Torina;

3) con la determinazione n. 260 del 13/09/2017 (Area Tecnica) è stato affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori dell'intervento di messa in sicurezza mediante demolizione dell'edificio di cui sopra all'Arch. Natalini Andrea C.F. NTL NDR 62P19 E783C, con studio corrente in Via Picena snc – Ripe San Ginesio 62020 (MC), P.IVA 01157970433;

4) il medesimo progetto è stato depositato in data 05/10/2017 con protocollo n. 8912 e successivamente integrato in data 11/01/2019 con prot. n. 327 ed in data 29/04/2019 con prot. n. 4343 per un costo complessivo dell'intervento pari ad € 93.150,00 come previsto nel quadro economico di progetto seguente:

Quadro Tecnico Economico - INTEGRAZIONE 01	
A) LAVORI IN APPALTO	
A1 lavori a corpo e misura	€ 78'317.49
A2 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3'132.70
A3 importo dei lavori a base di gara	€ 75'184.79
A4 riduzione lavori a base gara 0%	tot. € -
A5 importo ridotto lavori a base gara	tot. € 75'184.79
A6 totale lavori	tot. € 78'317.49
B) SOMME A DISPOSIZIONE ESCLUSE SPESE TECNICHE	
B2 Imprevisti e spese su fattura	€ 2'032.30
B3	tot. somme a disposizione escluse spese tec. € 2'032.30
C) SPESE TECNICHE	
C1 Spese tecniche, progettazione, direzione lavori	€ 3'915.87
C2 CNPAIA 4% Spese tecniche	€ 156.63
C3	tot. SPESE TECNICHE € 4'072.51
D) IVA	
D1 IVA 10% SU LAVORI	€ 7'831.75
D2 IVA 22% SU SPESE TECNICHE	€ 895.95
	tot. IVA € 8'727.70
	tot. somme a disposizione € 14'832.51
IMPORTO COMPLESSIVO	
	€ 93'150.00

5) con nota prot.4761 del 11/05/2019 il Servizio di Protezione Civile della Regione Marche ha rilasciato nulla osta con prescrizioni all'esecuzione dell'intervento in progetto;

6) l'indifferibilità e l'urgenza dell'intervento, non erano compatibili con le procedure di gara, anche di quelle previste in deroga alle disposizioni di cui al D. Lgs. 50 del 2016 e ss.mm.ii. e ad altre norme in materia, nonché dalle disposizioni previste dalla circolare del 22 dicembre 2016 del Dipartimento della Protezione Civile in tema di Coordinamento degli interventi, anche in termini di somma urgenza, per la messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi e di quelli diretti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone e cose;

7) il Comune ha riscontrato la disponibilità del corpo dei VVF a procedere all'esecuzione delle opere di demolizione;

8) in data 03/02/2020 con prot. n. 1078, è stata registrata la documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori Arch. Natalini Andrea inerente la contabilità finale dei lavori composta come segue:

- Relazione tecnica;
- Stato finale dei lavori con computo metrico e quadro economico finale;
- Documentazione fotografica;
- Certificato di regolare esecuzione;

PRESO ATTO che i lavori di cui al presente atto sono stati correttamente ultimati in data 19/04/2019 e pertanto sono stati conclusi in tempo utile;

VALUTATA la citata documentazione finale con la quale viene oltretutto determinato l'onorario del professionista incaricato Arch. Natalini Andrea per un importo di euro 3.106,81 (oltre contributo integrativo 4% e IVA 22%) conformemente al seguente quadro economico finale:

Quadro Tecnico Economico - STATO FINALE		
A) LAVORI IN APPALTO		
A1 lavori a corpo e misura	€	62'136.27
A2 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2'485.45
A3 importo dei lavori a base di gara	€	59'650.82
A4 riduzione lavori a base gara 0%	tot. €	-
A5 importo ridotto lavori a base gara	tot. €	59'650.82
A6 totale lavori	tot. €	62'136.27
B) SOMME A DISPOSIZIONE ESCLUSE SPESE TECNICHE		
B2 Imprevisti e spese su fattura	€	-
B3	tot. somme a disposizione escluse spese tec. €	-
C) SPESE TECNICHE		
C1 Spese tecniche (compreso INPS)	€	3'106.81
C2 CNPAIA 4% Spese tecniche	€	124.27
C3	tot. SPESE TECNICHE €	3'231.09
D) IVA		
D1 IVA 10% SU LAVORI	€	6'213.63
D2 IVA 22% SU SPESE TECNICHE	€	710.84
	tot. IVA €	6'924.47
	tot. somme a disposizione €	10'155.55
IMPORTO COMPLESSIVO		
	€	72'291.82

CONSIDERATO che i lavori sono stati effettuati dal Corpo dei Vigili del Fuoco, che l'importo degli stessi non deve essere liquidato e che pertanto è necessario procedere alla liquidazione dei soli importi riportati di seguito;

C1) Spese Tecniche	€	3.106,81
C2) Cnpaia 4% Spese Tecniche	€	124,27
D2) Iva 22% su spese Tecniche	€	710,84
Importo Totale da liquidare	€	3.941,92

VISTO che l'incarico di progettazione e direzione lavori di cui al presente atto, affidato all'Arch. Natalini Andrea è stato correttamente svolto e portato a termine;

VISTA la fattura n. 3/PA del 03/02/2020 dell'Arch. Natalini Andrea per un importo totale di euro 3.915,87 oltre c.i. ed IVA 22%;

CONSIDERATO che l'importo finale dell'intervento risulta minore dell'importo

previsto in fase progettuale e che si rende necessario procedere all'approvazione della documentazione in atti e alla liquidazione delle spettanze agli aventi diritto;

PRESO ATTO che l'adozione del provvedimento rientra tra le proprie competenze in base al combinato disposto dell'articolo 107 del D.Lgs. 267/00 e dell'articoli 4 del D.Lg. 165/01;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere all'assunzione dell'impegno di spesa e della susseguente liquidazione relativa alle fatture in argomento;

RITENUTO che la spesa relativa all'intervento di messa in sicurezza in questione è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 Agosto 2016;

VISTA l'ordinanza n. 388 del 26.08.2016 emanata dal Capo del Dipartimento della protezione civile;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata in data 27 Ottobre 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata in data del 31.10.2016;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile del 3 settembre 2016 – Protocollo UC/TERAG 16/0044398;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile del data 23 novembre 2016 – Protocollo UC/TERAG 16/0064447;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- 2) DI APPROVARE la documentazione concernente lo stato finale dei lavori depositata dal tecnico incaricato Arch. Natalini Andrea con prot. n. 1078 del 03/02/2020, completa del quadro economico di fine lavori e del quale si riportano i crediti da liquidare di seguito:

C1) Spese Tecniche	€	3.106,81
C2) Cnpaia 4% Spese Tecniche	€	124,27
D2) Iva 22% su spese Tecniche	€	710,84
Importo Totale da liquidare	€	3.941,92
- 3) DI APPROVARE la certificazione di pagamento secondo la quale viene determinato il credito del progettista per un totale di euro 3.106,81 (oltre C.I. 4% ed IVA 22%);
- 4) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE all'Arch. Natalini Andrea P.iva 01157970433 la fattura n. 3/PA del 03/02/2020 per un'importo totale complessivo di euro 3.941,92;
- 5) DI IMPUTARE la spesa di euro 3.941,92 al capitolo 2449/1 (cod. 01.03-1.03.02.99.999) del Bilancio di previsione 2020;
- 6) DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di

pagamento;

- 7) DI DARE ATTO che la spesa di cui sopra sarà a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche – voce “SE007 Misure provvisionali bis” eseguite sia attraverso interventi di somma urgenza sia in amministrazione diretta di cui alla Circolare DPC Prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-02-2020 al 22-02-2020

Lì 07-02-2020

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA