



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Prot. n. 3725

Pieve Torina, li 21/04/2018

Ordinanza n. 688/terr

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e 30 ottobre 2016, hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale di Pieve Torina, causando gravissimi danni al patrimonio pubblico e privato e una situazione di pericolo per l'incolumità e la sicurezza delle persone e dei beni;

CONSIDERATO che occorre porre urgentemente in essere ogni azione necessaria per la tutela delle persone e della loro integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento di essi;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 12.09.2017, da parte della squadra di rilevamento P2473 (scheda AeDES n.195626), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in località Capriglia, **identificata al Foglio 41, mappale 80**, di proprietà dei Sig.ri:

- **CASADIDIO NAZARENO** nato a TOLENTINO (MC) il 01/07/1946 C.F. CSDNRN46L01L191Z ed ivi residente in VIA GIOVANNI BEZZI 5 , 62029 - TOLENTINO (MC)
- **PALMIERI GABRIELLA** nata a TOLENTINO (MC) il 15/11/1952 C.F. PLMGRL52S55L191S ed ivi residente in VIA GIOVANNI BEZZI 5 , 62029 - TOLENTINO (MC);

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "B" e "F", come risulta dalla scheda di 1° livello di rilevamento danni AeDES, da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti elencati nel mod. GP1 che si allega in copia, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Il perdurare della presente ordinanza fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio Online e nel sito del Comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri **CASADIDIO NAZARENO E PALMIERI GABRIELLA** sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il Responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto – divenuto efficace ed esecutivo conformemente alle previsioni degli articoli 21-bis e 21-quater della legge 241/1990, sarà portato ad esecuzione immediata.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



(DA COMPILARE IN DUPLICE COPIA: UNA PER IL COMUNE E UNA PER IL COM)

(FIRMA DELL'INTEGATO DEL COMUNE)

AL COMUNE DI

C.O.M.

RESOCENTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

REFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
001	CHIESA DI S. PIETRO	CHIESA DI S. PIETRO	☒ PUBBLICA ☐ PRIVATA	100%	A B C D E F*
002	CHIESA DI S. PIETRO	CHIESA DI S. PIETRO	☒ PUBBLICA ☐ PRIVATA	100%	A B C D E F*
003	CHIESA DI S. PIETRO	CHIESA DI S. PIETRO	☐ PUBBLICA ☐ PRIVATA	100%	A B C D E F*
004	CHIESA DI S. PIETRO	CHIESA DI S. PIETRO	☒ PUBBLICA ☐ PRIVATA	100%	A B C D E F*
005	CHIESA DI S. PIETRO	CHIESA DI S. PIETRO	☒ PUBBLICA ☐ PRIVATA	100%	A B C D E F*
006	CHIESA DI S. PIETRO	CHIESA DI S. PIETRO	☒ PUBBLICA ☐ PRIVATA	100%	A B C D E F*
			☐ PUBBLICA ☐ PRIVATA		A B C D E F*
			☐ PUBBLICA ☐ PRIVATA		A B C D E F*

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario

(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N.

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

Firme componenti squadra di ispezione

Data

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		STRUTTURE IN MURATURA									
Non identificate		A tessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadato, dolomi, ...)					A tessitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadata, ...)				
Strutture orizzontali		Non identificate					Rinforzata				
1 Non identificate		A B C D E F G H					Mista				
2 Volte senza catene		A B C D E F G H					Mista				
3 Volta con catena		A B C D E F G H					Mista				
4 Travi con solletta deformabile (travi in legno con semplice travetto, travi a salme, ...)		A B C D E F G H					Mista				
5 Travi con solletta semirigida (travi in legno con doppio travetto, travi a travelloni, ...)		A B C D E F G H					Mista				
6 Travi con solletta rigida (solai d'c.a., travi ben collegata a sollette di c.a., ...)		A B C D E F G H					Mista				

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale- Danno preesistente	Livello-estensione											
	D4 - D5 Gravissimo		D2 - D3 Medio Grave		D1 Leggero		Danno m		Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	> 2/3	< 1/3	> 2/3	< 1/3	> 2/3	< 1/3	> 2/3	< 1/3	Nessuno	Reparazione e/o tranti	Puntelli	Trasmissione e protezione passaggi
1 Struttura verticali	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Solai	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Scale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Coperture	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Temperture - Tramezzi	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno preesistente	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

(1) - Di ogni livello di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, compiere Nulla.

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno				Provvedimenti di P.I. eseguiti					
	Nessuno		Rimozione		Puntelli		Divulso di accesso		Trasmissione e protezione passaggi	
	A	B	C	D	E	F	G	H		
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 Caduta tegole, comignoli, cernie fumarie, ...	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno alla rete elettrica o del gas	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Assente		Edificio		Divulso di accesso		Barriere protettive	
	A	B	C	D	E	F	G	
1 Crolli e caduta oggetti da edifici adiacenti	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	
2 Crolli di reti di distribuzione	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3 Crolli da versanti incancreniti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Dissesti alle fondazioni			
1 Cresto	2 Pendio forte	3 Pendio leggero	4 Pianura	A Assenti	B Generali dal sisma	C Acriti dal sisma	D Preesistenti

SEZIONE 8 - GIUDIZIO DI AGIBILITÀ

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)
Basso	☐	☒	☐
Basso con provvedimenti	☐	☒	☐
Alto	☐	☐	☒

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez.9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Sez.9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez.9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1 Solo dall'esterno	4 Non eseguito per:	A Sopraluogo rifiutato (SR)	B Rudere (RU)	C Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2 Parziale	D Proprietario non trovato (NT)	E Altro (AL)		
	3 Completa (>2/3)				

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
* **	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1 ☐	Messa in opera di cerchietture e tiranti
2 ☐	Riparazione danni leggeri alle temperture e tramezzi
3 ☐	Riparazione copertura
4 ☐	Puntellatura di scale
5 ☐	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...
6 ☐	Rimozione di tegole, comignoli, cernie fumarie, ...

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate	Nuclei familiari evacuati	N° persone evacuate
--	---------------------------	---------------------

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

ARGOMENTO

ANNOTAZIONI

Foto d'insieme dell'edificio

Spila

LA TEMPORANEA INAGIBILITÀ È CONSTATATA ALLA RIMOZIONE DEL RINFORZO A CAUSA DELLO SCALZO DELLA COPERTURA IN DISCHIO CADUTA. - SUL RINFORZO A DOVUTO DAL PERICOLO CROLLI DALLA TORRE CAMPANARIA SULL'EDIFICIO.

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

Gen. Leon. Passaro

Gen. Donna Crociani

Firma