



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata
UFFICIO TECNICO

Prot.n. 929

Pieve Torina, 26/01/2019

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI AD USO RESIDENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE AI SENSI DELL'ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I."

LOTTO n. 1: "LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOC. CASAVECCHIA, FOGLIO 46 PART. 120 SUB 12-13-14-16-17-18 – ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I.". SCADENZA PRESENTAZIONE CANDIDATURE: 11/02/2019 alle ore 12:00 (CUP: C51D17000000001; CIG: 76879698B6)

LOTTO n. 2: "LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE AD USO RESIDENZIALE SITO NEL COMUNE DI PIEVE TORINA IN LOC. VARI FOGLIO 52 PART. 109 – ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I.". SCADENZA PRESENTAZIONE CANDIDATURE: 11/02/2019 alle ore 12:00 (CUP: C59E17000030000; CIG:7687040A13)

**Scadenza presentazione manifestazione interesse:
giorno 11/02/2019 alle ore 12:00**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Determina a contrarre n. 25 (R.G. 34) del 26/01/2019 avente per oggetto:

- "LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE AD USO RESIDENZIALE SITO NEL COMUNE DI PIEVE TORINA IN LOC. VARI FOGLIO 52 PART. 109 AI SENSI DELL'ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I. e
- "LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE AD USO RESIDENZIALE SITO NEL COMUNE DI PIEVE TORINA IN LOC. CASAVECCHIA FOGLIO 46 PART. 120 SUB 12-13-14-16-17-18 AI SENSI DELL'ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I.;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice dei contratti pubblici);

VISTE Linee Guida ANAC n. 4 (Rev. 1) - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);

CONSIDERATO che gli atti di cui alla presente procedura sono stati sottoposti con esito positivo al



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata
UFFICIO TECNICO

controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (nota protocollo comunale al n. 257 del 10/01/2019, parere favorevole di legittimità della procedura relativa all'edificio in località Casavecchia, ANAC prot. n. 113 del 02/01/2019, USR prot.n. 169 del 03/01/2019, e nota protocollo comunale al n. 258 del 10/01/2019, parere favorevole di legittimità della procedura relativa all'edificio in località Vari, ANAC prot. n. 114 del 02/01/2019, USR prot.n. 171 del 03/01/2019);

RENDE NOTO CHE

con il presente avviso si espleta un'indagine di mercato per il successivo affidamento con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. dell'appalto per l'affidamento dei lavori di:

LOTTO n. 1: "LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOC. CASAVECCHIA;

LOTTO n. 2: "LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE AD USO RESIDENZIALE SITO NEL COMUNE DI PIEVE TORINA IN LOC. VARI;

Allo scopo della presentazione delle manifestazioni d'interesse, si forniscono le informazioni di seguito indicate.

SEZIONE I – Amministrazione Aggiudicatrice		
1	Amm.ne Aggiudicatrice	COMUNE di PIEVE TORINA Via Roma, 126 – 62036 Pieve Torina (MC) Tel. 0737-518022 Codice Fiscale 81000190439 P.IVA 00297880437
2	Settore al quale vanno richieste le informazioni	COMUNE di PIEVE TORINA Via Roma, 126 – 62036 Pieve Torina (MC) Tel. 0737-518022 e-mail: ufficio.tecnico2@comune.pievetorina.mc.it e-mail: ufficio.tecnico@comune.pievetorina.mc.it pec: comune.pievetorina.mc@legalmail.it
3	Stazione Appaltante	COMUNE di PIEVE TORINA Via Roma, 126 – 62036 Pieve Torina (MC) Tel. 0737-518022 e-mail: ufficio.tecnico2@comune.pievetorina.mc.it pec: comune.pievetorina.mc@legalmail.it
4	Responsabile Unico del Procedimento di Gara	Architetto Annarita Luccio Settore Urbanistica - LL.PP. – Via Roma, 126 Pieve Torina (MC) Tel. 0737-518022 e-mail: ufficio.tecnico@comune.pievetorina.mc.it e-mail: ufficio.tecnico2@comune.pievetorina.mc.it
5	Tipo Amministrazione Appaltatrice	Autorità Locale
6	Attività Esercitata	Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
7	Tipo Amministrazione Aggiudicatrice	Comune di Pieve Torina

SEZIONE II – Oggetto dell'Appalto

LOTTO n. 1		
1	CUP	C51D17000000001



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

2	CIG	CIG: 76879698B6
3	Luogo dell'Appalto	PIEVE TORINA – LOC. CASAVECCHIA –
4	Oggetto dell'Appalto:	LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE
5	Documenti di Gara:	I documenti del progetto a base di gara sono disponibili all'indirizzo: www.comune.pievetorina.mc.it
6	Descrizione dell'Appalto	Opere edili finalizzate alla riparazione danni con miglioramento sismico di edificio di civile abitazione.
7	Importo a Base di Gara soggetta a ribasso	€ 418.243,79 (esclusi oneri per la sicurezza oltre oneri accessori ed IVA)
8	Importo Oneri Sicurezza (Non soggetti a Ribasso)	€ 15.276,14
9	Importo a base d'asta	€ 433.519,93
10	Varianti in aumento	NO
11	Durata dell'Appalto	180 giorni dalla consegna lavori
12	Prorogabile	Non prevista

LOTTO n. 2

1	CUP	C59E17000030000
2	CIG	7687040A13
3	Luogo dell'Appalto	PIEVE TORINA – LOC. VARI –
4	Oggetto dell'Appalto:	LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE
5	Documenti di Gara:	I documenti del progetto a base di gara sono disponibili all'indirizzo: www.comune.pievetorina.mc.it
6	Descrizione dell'Appalto	Opere edili finalizzate alla riparazione danni con miglioramento sismico di edificio di civile abitazione.
7	Importo a Base di Gara soggetta a ribasso	€ 201.757,59 (esclusi oneri per la sicurezza oltre oneri accessori ed IVA)
8	Importo Oneri Sicurezza (Non soggetti a Ribasso)	€ 11.447,06
9	Importo a base d'asta	€ 213.204,65
10	Varianti in aumento ammesse	NO
11	Durata dell'Appalto	180 giorni dalla consegna lavori
12	Prorogabile	Non prevista

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

1	Modalità di Aggiudicazione dell'Appalto	art. 36 comma 2 lett. "c" del D.Lgs. 50/2016
2	Criterio di Aggiudicazione	Massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
3	Termine Ultimo per la presentazione della richiesta di invito	Entro il giorno 11/02/2019 alle ore 12:00
4	Indirizzo al quale inviare la richiesta di offerta:	Via Pec: comune.pievetorina.mc@legalmail.it
5	Lingua di presentazione istanza di ammissione alla gara	Italiano

Via Roma, 126 – 62036 Pieve Torina (MC)
Codice Fiscale 81000190439 Partita Iva 00297880437

Tel. 0737/518022 Fax 0737/51202
E-mail ufficio.tecnico@comune.pievetorina.mc.it



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

6	Modalità di Finanziamento dell'appalto	Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016
7	Requisiti di Carattere Generale	<p>Possono presentare manifestazione di interesse alla presente indagine di mercato gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.</p> <p>Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 81/2008;2) Il divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 o di cui all'art. 10 del D.Lgs. 231/2007, nonché il provvedimento 23 aprile 2018 dell'Unità di Informazione Finanziaria per l'Italia pubblicato in Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 269 del 19 novembre 2018 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione. <p>N.B. In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.</p>
8	Requisiti minimi di idoneità professionale e capacità economica (Art. 83 del D.Lgs. 50/2016)	<p>Ai fini dell'ammissione alla procedura di gara gli operatori economici dovranno essere possesso dei seguenti requisiti previsti per lo svolgimento del servizio:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Iscrizione nel Registro Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura. Per i concorrenti di altri Stati membri della UE non residenti in Italia si applica l'art. 83, comma 3, del Codice;2) Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per prestazioni di categoria "OG1" - Classifica I per il lotto 2 e Classifica II per il lotto 1. <p>In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.</p>
9	Ulteriori requisiti richiesti	<p>Iscrizione all'anagrafe antimafia degli eseguiti di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 e s.m.i.</p> <p>FARE MOLTA ATTENZIONE: a pena di esclusione il presente requisito dovrà essere posseduto alla data di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse e pertanto qualora l'operatore non risulti iscritto, o l'iscrizione sia scaduta, alla data di presentazione della manifestazione di interesse dovrà essere stata inviata istanza di richiesta di iscrizione o rinnovo. In tal caso dovrà essere allegata alla</p>



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

		domanda, la documentazione attestante l'invio dell'istanza di iscrizione o rinnovo.
10	Modalità di fatturazione	Elettronica
11	Forma e Contenuto della Manifestazione di Interesse	<p>Gli operatori economici interessati debbono far pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 11/02/2019 la propria manifestazione di interesse con i contenuti e secondo le modalità di cui all'allegato Modello A, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: comune.pievetorina.mc@legalmail.it in attuazione di quanto previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..</p> <p>Si precisa che non saranno ammesse manifestazioni di interesse incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte nei modi di legge o inviate con modalità diversa dalla PEC.</p> <p>Saranno escluse eventuali manifestazioni di interesse presentate ad indirizzi PEC diversi da: comune.pievetorina.mc@legalmail.it</p> <p>L'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura: COMUNE DI PIEVE TORINA - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOC. "....."</p> <p>La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico e deve essere corredata da fotocopia non autenticata di idoneo documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.</p> <p>L'utilizzo del modello predisposto non è obbligatorio a condizione che siano ugualmente rese tutte le dichiarazioni in esso richieste, pena la non ammissione della richiesta.</p> <p>Per l'invio della manifestazione d'interesse tramite PEC il candidato può alternativamente:</p> <ul style="list-style-type: none">• compilare il Modello A, sottoscrivere lo stesso, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato "pdf". Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC;• compilare il Modello A, trasformarlo in un formato statico [es. PDF/A nativo] e sottoscrivere il documento informatico così formato con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.
12	Numero Massimo di Partecipanti e Modalità di Selezione degli Operatori Economici da Invitare	Qualora pervengano relativamente ad ogni procedura manifestazioni di interesse in numero superiore a 15 (quindici), si procederà al sorteggio di n. 15 operatori economici e gli stessi saranno selezionati tramite sorteggio pubblico e assegnati al relativo lotto (1-15 estratti – lotto 1, 1-15 lotto 2).



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

		<p>Qualora gli operatori economici che avranno manifestato interesse a partecipare relativamente ad ogni procedura siano in numero complessivo inferiore a 15: al fine di raggiungere il numero minimo di operatori economici da consultare, l'Amministrazione si riserva di riaprire i termini per la manifestazione di interesse per ulteriori 15 giorni.</p> <p>Il sorteggio avverrà in seduta pubblica, presso la sede temporanea del COMUNE DI PIEVE TORINA presso la sede provvisoria in Via S. Agostino "Area Camper" il giorno 13/02/2019 alle ore 15:00.</p> <p>Il sorteggio pubblico avverrà, per ogni procedura di appalto, con le seguenti modalità:</p> <ul style="list-style-type: none">- ciascuna manifestazione d'interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo, partendo da 1, in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente; prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;- seguirà l'estrazione di 15 numeri;- al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato la manifestazione d'interesse, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di apposita delega. <p>Le manifestazioni d'interesse sorteggiate ed ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara resteranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, mentre per le restanti manifestazioni d'interesse, ossia quelle non sorteggiate o escluse, verranno rese note le generalità degli operatori economici che le hanno presentate.</p> <p>La procedura di gara verrà avviata anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura valida, riservandosi di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice dei contratti pubblici.</p>
13	Altre Informazioni	<p>In caso di partecipazione di consorzi, consorzi ordinari e raggruppamenti temporanei trovano applicazione gli articoli 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016. In tali casi alla manifestazione di interesse inoltrata dalla ditta Mandataria dovrà essere allegata, a pena di non ammissione della richiesta, la dichiarazione di cui al fac-simile "Modello A" per ciascuna ditta costituente il raggruppamento temporaneo ovvero per ciascun consorziato per il quale il Consorzio partecipa.</p> <p>Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice dei contratti pubblici, è vietato</p>



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

		<p>partecipare alla presente manifestazione d'interesse in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla presente indagine di mercato di entrambi i candidati.</p> <p>Per la partecipazione alla presente procedura E' AMMESSO L'AVVALIMENTO ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016.</p> <p>Le successive procedure di gara a norma dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. saranno espletate attraverso procedura digitale secondo le indicazioni che saranno fornite nel disciplinare di gara.</p>
14	Disposizioni particolari in merito alla Ricostruzione Pubblica	<p>In applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, gli operatori economici debbono dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate:</p> <ul style="list-style-type: none">• <u>Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrottivo:</u> Clausola n. 1: "il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p.".• Clausola n. 2: "Il Soggetto aggiudicatario, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p.".• <u>Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:</u>



Comune di Pieve Torina

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

		<p>Clausola n. 1: "La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione."</p> <p>Clausola n. 2: "La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".</p>
--	--	---

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso non è impegnativo per la stazione appaltante, non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi. Si tratta di indagine conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Annarita Liscio

