



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 25.07.2017

**Ordinanza n. 369/terr Prot. n. 6532**

### IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTA l'Ordinanza n.304/terr del 03.06.2017 -Prot. 4807-, con la quale si dispone il divieto di accesso e il non utilizzo dell'immobile, sito in località Nottola, distinto catastalmente al Foglio 17, Mappale 238, sub 4-5, del N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina, di proprietà dei signori Reversi Laura e Reversi Margherita;

CONSIDERATO che nella suddetta Ordinanza n.304/terr, per puro errore materiale, si riportava erroneamente l'esito di inagibilità in base alla sola scheda AeDES n°102216, anziché riportare anche l'esito della scheda AeDES n° 102215;

RITENUTA pertanto la necessità di doversi disporre la rettifica della richiamata ordinanza n.304/terr del 03.06.2017 -Prot. 4807-, eliminandone l'errore materiale;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 20.03.2017, da parte della squadra di rilevamento P2096 (Scheda AeDES n.102216), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in località Nottola, destinata ad uso residenziale, **identificata al Foglio 17, mappale 238 sub.4**, di proprietà della sig.ra:

- **REVERSI LAURA**, nata a Pieve Torina (MC) il 23/01/1959, c.f. RVRLRA59A63G657F, residente a Caldarola (MC), cap.62020, in Via Beato Francesco Piani, 1;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "B", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

PER QUANTO premesso e considerato;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

#### **ORDINA**

LA RETTIFICA della propria ordinanza n.304/terr del 03.06.2017 -Prot. 4807-;

#### **DICHIARA**

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

#### **ORDINA**

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

#### **DISPONE**

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza alla **sig.ra REVERSI LAURA** sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

a) Prefettura di Macerata- [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it) ;

b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it)

c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – [stmc223260@carabinieri.it](mailto:stmc223260@carabinieri.it)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco  
dott. Alessandro Gentilucci











SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

| 8-A Valutazione del rischio |                          |                          |                          | 8-B Esito di agibilità   |                                                                                                     |                                       |  |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--|
| Rischio                     | Strutturale (sez. 3 e 4) |                          |                          | Non Strutturale (sez. 5) |                                                                                                     |                                       |  |
|                             | Estremo (sez. 6)         | Strutturale (sez. 3 e 4) | Non Strutturale (sez. 5) | A Edificio AGIBILE (*)   | B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1) | C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2) |  |
| Basso                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                                            | <input type="checkbox"/>              |  |
| Basso con provvedimenti     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                                            | <input type="checkbox"/>              |  |
| Alto                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                                                                            | <input type="checkbox"/>              |  |

(\*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez.9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Sez.9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez.9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

|                               |                                              |                                                          |                                                       |                                        |                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| 8-C                           | 1 <input type="checkbox"/> Solo dall'esterno | 4 <input type="checkbox"/> Non eseguito per:             | A <input type="checkbox"/> Sopralluogo rifiutato (SR) | B <input type="checkbox"/> Rudere (RU) | C <input type="checkbox"/> Demolito (DM) |
| Sull'accuratezza della visita | 2 <input type="checkbox"/> Parziale          | D <input type="checkbox"/> Proprietario non trovato (NT) | E <input type="checkbox"/> Altro (AL)                 |                                        |                                          |
|                               | 3 <input type="checkbox"/> Completa (>2/3)   |                                                          |                                                       |                                        |                                          |

| 8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**) |                                                              |                             |                                                  |                                 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|--|--|--|--|--|
| PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI                                                                      |                                                              | * **                        |                                                  | PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI |  |  |  |  |  |
| 1 <input type="checkbox"/>                                                                           | Messa in opera di cerchietture o tiranti                     | 7 <input type="checkbox"/>  | Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ... |                                 |  |  |  |  |  |
| 2 <input type="checkbox"/>                                                                           | Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi        | 8 <input type="checkbox"/>  | Rimozione di altri oggetti interni o esterni     |                                 |  |  |  |  |  |
| 3 <input type="checkbox"/>                                                                           | Riparazione copertura                                        | 9 <input type="checkbox"/>  | Trasemature e protezione passaggi                |                                 |  |  |  |  |  |
| 4 <input type="checkbox"/>                                                                           | Puntellatura di scale                                        | 10 <input type="checkbox"/> | Riparazioni delle reti degli impianti            |                                 |  |  |  |  |  |
| 5 <input type="checkbox"/>                                                                           | Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ... | 11 <input type="checkbox"/> |                                                  |                                 |  |  |  |  |  |
| 6 <input type="checkbox"/>                                                                           | Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...           | 12 <input type="checkbox"/> |                                                  |                                 |  |  |  |  |  |

|                                                              |                                       |                                 |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| 8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate | Nuclei familiari evacuati <u>1119</u> | N° persone evacuate <u>1119</u> |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

| Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro |                                        | Firma                        |       |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|-------|
| ARGOMENTO                                                              | ANNOTAZIONI                            | Foto d'insieme dell'edificio | Sigla |
| 8-B                                                                    | TEMPORANEA INAGIBILITA' TOTALE         |                              |       |
| 8-D: 2                                                                 | RIPARAZIONE TRAMEZZI CORPO SCALA PRIMO |                              |       |

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)  
ETTORE BUCCHERI  
LORENZO FAVARIN

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

| STRUTTURE IN MURATURA |  |                                                                                     |  |                                                                                   |  |                    |  |                                                                                          |  | ALTRE STRUTTURE                                                                               |  |                                                                                          |  |
|-----------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Strutture verticali   |  | A tessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli, ...) |  | A tessitura regolare e di buona qualità (Blocchi; mattoni; pietra squadrata, ...) |  | 1 Tetra in c.a.    |  | <input type="checkbox"/>                                                                 |  | 2 Tetra in c.a.                                                                               |  | <input type="checkbox"/>                                                                 |  |
|                       |  | Senza catene o cordoli                                                              |  | Con catene e cordoli                                                              |  | 3 Tetra in acciaio |  | <input type="checkbox"/>                                                                 |  | 4 Tetra/Pareti in legno                                                                       |  | <input type="checkbox"/>                                                                 |  |
| Strutture orizzontali |  | Non Identificate                                                                    |  | Identificate                                                                      |  | RECOLARITA'        |  | Non Regolare                                                                             |  | Regolare                                                                                      |  | A B                                                                                      |  |
|                       |  | A B C D E F G H                                                                     |  | I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z                                               |  | 1 Forma piana      |  | 2 Disposizione                                                                           |  | 3 lamponature                                                                                 |  | <input type="checkbox"/>                                                                 |  |
|                       |  | 1 Non Identificate                                                                  |  | 2 Volte senza catene                                                              |  | 3 Volte con catene |  | 4 Travi con solletto deformabile (travi in legno con ampie traverse, travi e velle, ...) |  | 5 Travi con solletto semirigido (travi in legno con doppio travetto, travi e travelloni, ...) |  | 6 Travi con solletto rigido (solai di c.a., travi ben collegate a sollette di c.a., ...) |  |

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Componente strutturale- Danno preesistente | Livello-estensione |   |                     |   |            |   |          |   |          |   | Provvedimenti di P.I. eseguiti |   |          |   |          |   |          |   |  |  |
|--------------------------------------------|--------------------|---|---------------------|---|------------|---|----------|---|----------|---|--------------------------------|---|----------|---|----------|---|----------|---|--|--|
|                                            | D4 - D5 Gravissimo |   | D2 - D3 Medio Grave |   | D1 Leggero |   | Danno 1) |   | Danno 2) |   | Danno 3)                       |   | Danno 4) |   | Danno 5) |   | Danno 6) |   |  |  |
| 1 Strutture verticali                      | A                  | B | C                   | D | E          | F | G        | H | I        | L | M                              | N | O        | P | Q        | R | S        | T |  |  |
| 2 Solai                                    | A                  | B | C                   | D | E          | F | G        | H | I        | L | M                              | N | O        | P | Q        | R | S        | T |  |  |
| 3 Scale                                    | A                  | B | C                   | D | E          | F | G        | H | I        | L | M                              | N | O        | P | Q        | R | S        | T |  |  |
| 4 Copertura                                | A                  | B | C                   | D | E          | F | G        | H | I        | L | M                              | N | O        | P | Q        | R | S        | T |  |  |
| 5 Temporature - Tramezzi                   | A                  | B | C                   | D | E          | F | G        | H | I        | L | M                              | N | O        | P | Q        | R | S        | T |  |  |
| 6 Danno preesistente                       | A                  | B | C                   | D | E          | F | G        | H | I        | L | M                              | N | O        | P | Q        | R | S        | T |  |  |

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Tipo di danno                                          | Provvedimenti di P.I. eseguiti |   |           |   |          |   |             |   |                    |   |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------|---|-----------|---|----------|---|-------------|---|--------------------|---|
|                                                        | Presenza Danno                 |   | Rimozione |   | Puntelli |   | Riparazione |   | Divieto di accesso |   |
| 1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ... | A                              | B | C         | D | E        | F | G           | H | I                  | L |
| 2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...         | A                              | B | C         | D | E        | F | G           | H | I                  | L |
| 3 Caduta cornicioni, parapetti, ...                    | A                              | B | C         | D | E        | F | G           | H | I                  | L |
| 4 Caduta altri oggetti interni o esterni               | A                              | B | C         | D | E        | F | G           | H | I                  | L |
| 5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica    | A                              | B | C         | D | E        | F | G           | H | I                  | L |
| 6 Danno alla rete elettrica e del gas                  | A                              | B | C         | D | E        | F | G           | H | I                  | L |

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

| Causa                                          | Provvedimenti di P.I. eseguiti |   |          |   |                         |   |                    |   |                     |   |
|------------------------------------------------|--------------------------------|---|----------|---|-------------------------|---|--------------------|---|---------------------|---|
|                                                | Assente                        |   | Edificio |   | Via d'accesso o di fuga |   | Divieto di accesso |   | Barriere protettive |   |
| 1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti | A                              | B | C        | D | E                       | F | G                  | H | I                   | L |
| 2 Collasso di reti di distribuzione            | A                              | B | C        | D | E                       | F | G                  | H | I                   | L |
| 3 Crolli da versanti incombenti                | A                              | B | C        | D | E                       | F | G                  | H | I                   | L |

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

| Morfeologia del sito             |                                         |                                         |                                           |                                    |                                    |                                                 |                                               |                                        |                                         | Disastri alle fondazioni                |                                         |                                         |                                         |                                         |                                         |  |  |  |  |
|----------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--|--|--|--|
| 1 <input type="checkbox"/> Costa | 2 <input type="checkbox"/> Pendio forte | 3 <input type="checkbox"/> Pendio medio | 4 <input type="checkbox"/> Pendio leggero | 5 <input type="checkbox"/> Pianura | 6 <input type="checkbox"/> Assenti | 7 <input type="checkbox"/> Generali del sistema | 8 <input type="checkbox"/> Acuiti del sistema | 9 <input type="checkbox"/> Presistenti | 10 <input type="checkbox"/> Presistenti | 11 <input type="checkbox"/> Presistenti | 12 <input type="checkbox"/> Presistenti | 13 <input type="checkbox"/> Presistenti | 14 <input type="checkbox"/> Presistenti | 15 <input type="checkbox"/> Presistenti | 16 <input type="checkbox"/> Presistenti |  |  |  |  |



(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario  
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (\*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indicare

pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Data 200317

Squadra N. \_\_\_\_\_, Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

*Firme componenti squadra di ispezione*

ETTORE BUCCHERI

LOREW20 PAVARIM

[illegible][illegible]

.....



.....

.....

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

