



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 03.08.2017

Ordinanza n.385/terr Prot. n.6905

IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 15.11.2016, da parte della squadra di rilevamento 1307 (scheda AeDES n.40370), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in Contrada Quartignano, destinata a residenza, **identificata al Foglio 6, mappale 15 porz**, di proprietà della ditta:

- S.A.M. SOCIETA' AGRICOLA MARCHIGIANA, p.iva 00275150431, con sede a Pieve Torina (MC), in Contrada Quartignano;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "E", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza alla **S.A.M. SOCIETA' AGRICOLA MARCHIGIANA** sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



Strutture verticali	STRUTTURE IN MURATURA							
	Non identificate				Pilastrati isolati			
1 Non identificate	A	B	C	D	E	F	G	H
2 Volte senza catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Volte con catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Travi in legno con semipila, travi e volte, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Travi con solette sghembe	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Travi in legno con doppio imbuto, travi e tavole, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Strutture orizzontali	ALTRE STRUTTURE							
	1 Tetri in c.a.				2 Tetri in c.a.			
1 Non identificate	A	B	C	D	E	F	G	H
2 Volte senza catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Volte con catene	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Travi in legno con semipila, travi e volte, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Travi con solette sghembe	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Travi in legno con doppio imbuto, travi e tavole, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale- Danno preesistente	Livello-estensione											
	D4 - D5 Gravissimo			D2 - D3 Medio Grave			D1 Leggero			Danno n°		
1 Strutture verticali	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
2 Solai	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 Scale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 Coperture	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
5 Tamponature - Tramezzi	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 Danno preesistente	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

(1) - Di ogni livello di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, compilare Nullo.

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti					
		Nessuno		Rimozione		Puntelli	
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	A	B	C	D	E	F	
2 Caduta tegole, cornicioni, carne muraria, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
6 Danno alla rete elettrica o del gas	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Assente		Edificio		Nessuno		Divieto	
1 Crolli o cedimenti oggetti da edifici adiacenti	A	B	C	D	E	F	G	
2 Crolli o cedimenti reti di distribuzione	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
3 Crolli da versanti incombenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Dissesti alle fondazioni			
1 Ombra	2 Ombra laterale	3 Ombra leggera	4 Ombra	A Assenti	B Generali dal basso	C Assenti dal basso	D Presistenti
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di agibilità				
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)	A Edificio ABILITATO (*)			
					B Edificio TEMPORARIAMENTE INABILITATO (in tutto o in parte) ma ABILITATO con provvedimenti di P.I. (1)	C Edificio PARZIALMENTE INABILITATO (2)	D Edificio TEMPORARIAMENTE INABILITATO da rivedere con approfondimento (3)	E Edificio INABILITATO (4)
Basso	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Basso con provvedimenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Alto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica statica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 3) indicare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).
(2) Esito C nelle note (Sez. 3) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).
(3) Esito D nelle note (Sez. 3) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.
(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).
(5) Esito F nelle note (Sez. 3) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1 Solo dall'esterno	4 Non eseguito per:	A Sopraluogo rifilato (SR)	B Rendere (RU)	C Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	☐	☐	☐	☐	☐

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
* PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	** PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1 Messa in opera di cerchiature o tiranti	7 Rimozione di condotti, parapetti, aggetti, ...
2 Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 Riparazione copertura	9 Trasmissione e protezione passaggi
4 Puntellatura di scale	10 Riparazioni delle reti degli impianti
5 Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	11 Riparazioni delle reti degli impianti
6 Rimozione di tegole, cornicioni, carne muraria, ...	12 Rimozione di tegole, cornicioni, carne muraria, ...

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate	N° persone evacuate
Unità immobiliari inagibili <u>14</u>	<u>13</u>

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	Foto d'interno dell'edificio	Splina
ARGOMENTO		

EDIFICIO DETRATTO

I componenti della squadra di ispezione (stampa):
COORD. AREA LAURO
COORD. AREA LAURO
COORD. AREA LAURO
Firma: LAURO

COMUNE DI PILETTE CORONIA

C.O.M.

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10.019	CHIESA DI SAN GIACOMO	CHIESA DI SAN GIACOMO	PUBBLICA	A B C D E F*
10.021	CHIESA DI SAN GIACOMO	CHIESA DI SAN GIACOMO	PUBBLICA	A B C D E F*
10.133	CHIESA DI SAN GIACOMO	CHIESA DI SAN GIACOMO	PUBBLICA	A B C D E F*
10.142	CHIESA DI SAN GIACOMO	CHIESA DI SAN GIACOMO	PUBBLICA	A B C D E F*
10.143	CHIESA DI SAN GIACOMO	CHIESA DI SAN GIACOMO	PUBBLICA	A B C D E F*
10.144	CHIESA DI SAN GIACOMO	CHIESA DI SAN GIACOMO	PUBBLICA	A B C D E F*
10.145	CHIESA DI SAN GIACOMO	CHIESA DI SAN GIACOMO	PUBBLICA	A B C D E F*
10.146	CHIESA DI SAN GIACOMO	CHIESA DI SAN GIACOMO	PUBBLICA	A B C D E F*

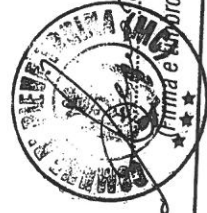
(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. 113017

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

CAKELI ARIAN
DIWIDACIOZZI

Firme componenti squadra di ispezione



Firma e timbro responsabile del Comune

Data 15/11/16

