



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 647 /terr .

Pieve Torina, lì 12/02/2018

Prot. n 1256

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e 30 ottobre 2016, hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale di Pieve Torina, causando gravissimi danni al patrimonio pubblico e privato e una situazione di pericolo per l'incolumità e la sicurezza delle persone e dei beni;

CONSIDERATO che occorre porre urgentemente in essere ogni azione necessaria per la tutela delle persone e della loro integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento di essi;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 28/03/17, da parte della squadra di rilevamento danni P2134 (Scheda AeDES n.101684), da cui risulta che l'immobile sito in Località Capriglia, identificato catastalmente al **Foglio 41, mappale 83**, di proprietà dei Sig.ri :

FERRETTI DAVID nato a CAMERINO (MC) il 18/06/1956 C.F. FRRDVD56H18B474G, residente in VIA ALDO MANUZIO 99 , 00153 - ROMA (RM)

FERRETTI ROSANGELA nata a PIEVE TORINA (MC) il 06/04/1958 C.F. FRRRNG58D46G657P, residente in VIALE DI VALLE AURELIA 271 , 00167 - ROMA (RM)

E' temporaneamente inagibile per solo rischio esterno "A-F", come indicato nella richiamata scheda AeDES n. 101684;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell' unità immobiliare;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità per il rischio esterno dell'immobile riportato in catasto del Comune di Pieve Torina, al Foglio 41 e Particella 83, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Il perdurare della presente ordinanza fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.

DISPONE

- L'affissione della presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all'Albo Pretorio on line e nel sito del Comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri **FERRETTI DAVID E FERRETTI ROSANGELA**, sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il Responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto – divenuto efficace ed esecutivo conformemente alle previsioni degli articoli 21-bis e 21-quater della legge 241/1990, sarà portato ad esecuzione immediata.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



RESOCONTO AGIBILITA' EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(DA COMPILARE IN DUE COPIE: UNA PER IL COMUNE E UNA PER IL CONCESSIONARIO)
10/5/NA

PHOTOGRAPH

COMUNE DI.

CODICE STAT	11063038
---------------	----------

DATA.28/Q3/29.17.

RIFERIMENTO SCHEDA.	DENOMINAZIONE EDIFICIO.
1	

C.O.M.

SIGLA

[illegible]

(1)	Edificio pubblico: Indicare denominazione;	edificio privato: Indicare "privato"
(2)	Edificio pubblico: Come in D-1	

(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: non agibile; F: inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto

FIRMA RESPONSABILE

SQUADRA

TECNICI RILEVATORI

SOMALI
AMERICAN

BASSOLETTI

AMDRGA

NOME

COGNOME

FIRME TECNICI

Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio Valutazione, prevenzione e mitigazione del rischio sismico

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

PROPRIETÀ		DEMINIAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALE
PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	INDIRIZZO 11001 [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] N. CIV. I [redacted]		[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]
	DESTINAZIONE D'USO ABITATAI VIO [redacted]		RIF. SCHEDA EDIFICIO N. 101011

Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 101011

PROPRIETÀ		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
		FEBRIETTILIA DI VIDE ROSANGELA	INAGIBILITÀ INDOTTA PER RISCHIO ESTERNO (MESSA IN SICUREZZA VIE DI ACCESSO) DEL FABBRICATO
PUBBLICA ☐	PRIVATA ☒	INDIRIZZO	
		LLOICCIAPRIGLIA	
		N. CIV.	
		DESTINAZIONE D'USO	
		A B I T A T I V O	

RIF. SCHEDA EDIFICIO N. 101014

PROPRIETA'	DEMINAZIONE DELL'EDIFICIO	RIF. SCHEDA EDIFICIO N.
		PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITA' PARZIALI
	INDIRIZZO	
PUBBLICA		
PRIVATA		
☐	N. Civ. I	
☐	DESTINAZIONE D'USO	RIF. SCHEDA EDIFICIO N.

Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 1111

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	RIF. SCHEDA EDIFICIO N.
		PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA	INDIRIZZO	
☐		
PRIVATA		
☐		
	N. Civ. I	
	DESTINAZIONE d'Uso	
		RIF. SCHEDA EDIFICIO N.

Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 1 1 1

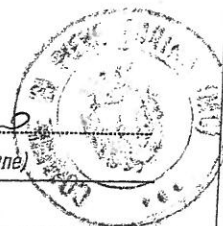
Data | 2 | 8 | 93 | 1 | 7

ANDREA MAGGI

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE



Manuale per la compilazione della scheda Aedes | 17

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutturali verticali e solai)

Strutture verticali	Strutture in muratura		ALTRE STRUTTURE	
	Non identificate	Identificate	1) Telai in c.a.	2) Pareti in c.a.
Strutture orizzontali	1 Non identificate	A Tessitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata, ...)	3) Telai in acciaio	4) Telai/Pareti in legno
	2 Volte senza catene	B Con catene o cordoli	RECORARITÀ	Non Regolare
	3 Volte con catene	C Con catene o cordoli	1) Forma piana ed elevazione	A
	4 Travi con soletta deformabile	D Con catene o cordoli	2) Disposizione tamponature	B
	5 Travi con soletta semirigida	E Con catene o cordoli		
	6 Travi con soletta rigida	F Con catene o cordoli		

COPERTURA	
1 Singolare pesante	2 Singolare pesante
3 Singolare leggera	4 Singolare leggera

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI E provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno (1)				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	Nulla	Messimo	Cerchiature e/o tiranti	Riparazione	Puntelli
Componente strutturale- Danno preesistente	1 Strutture verticali	A 1/3 > 2/3	B 1/3 > 2/3	C 1/3 > 2/3	D 1/3 > 2/3	E 1/3 > 2/3	F 1/3 > 2/3	G 1/3 > 2/3
	2 Solai	A 1/3 > 2/3	B 1/3 > 2/3	C 1/3 > 2/3	D 1/3 > 2/3	E 1/3 > 2/3	F 1/3 > 2/3	G 1/3 > 2/3
	3 Scale	A 1/3 > 2/3	B 1/3 > 2/3	C 1/3 > 2/3	D 1/3 > 2/3	E 1/3 > 2/3	F 1/3 > 2/3	G 1/3 > 2/3
	4 Copertura	A 1/3 > 2/3	B 1/3 > 2/3	C 1/3 > 2/3	D 1/3 > 2/3	E 1/3 > 2/3	F 1/3 > 2/3	G 1/3 > 2/3
	5 Tamponature - Tramezzi	A 1/3 > 2/3	B 1/3 > 2/3	C 1/3 > 2/3	D 1/3 > 2/3	E 1/3 > 2/3	F 1/3 > 2/3	G 1/3 > 2/3
	6 Danno preesistente	A 1/3 > 2/3	B 1/3 > 2/3	C 1/3 > 2/3	D 1/3 > 2/3	E 1/3 > 2/3	F 1/3 > 2/3	G 1/3 > 2/3

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Presenza Danno	Nessuno	Rimozione	Puntelli	Riparazione	Divieto di accesso	Transenne e protezione passaggi	Transenne e protezione passaggi
1 Dittacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	A	B	C	D	E	F	G	H

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	Assente	Edificio	Vie d'accesso o di fuga	Vie interne	Nessuno	Divieto di accesso	Barriere protettive	Barriere protettive
1 Crolli e caduta oggetti da edifici adiacenti	A	B	C	D	E	F	G	H

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfológico del sito				Dissesti alle fondazioni			
1 O Cresta	2 O Pendio forte	3 O Pendio leggero	4 O Pianura	A O Assenti	B O Generati dal sisma	C O Assenti dal sisma	D O Preesistenti

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

Rischio	8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di agibilità			
	Esterno (Set. 6)	Strutturale (Set. 3 e 4)	Non Strutturale (Set. 5)	Geotecnico (Set. 7)	A Edificio AGIBILE (*)	B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)
Basso								
Basso con provvedimenti								
Alto								

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Set. 5) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Set. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità da indicare anche nel modulo GP1.

(2) Esito C nelle note (Set. 5) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Set. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Set. 5) specificare indicazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

proporre in Set. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(4) Esito E proporre in Set. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Set. 5) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Set. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

B-C	1 O Solo dall'esterno	4 O Non eseguito per:	A O Sopralluogo rifiutato (SR)	B O Ruder (RU)	C O Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2 O Parziale	D O Proprietario non trovato (NT)	E O Altro (AU)		
	3 O Completa (>2/3)				

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
* PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	** PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1 Messa in opera di cerchiature o tiranti	7 Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 Riparazione copertura	9 Transennature e protezione passaggi
4 Puntellatura di scale	10 Riparazioni delle reti degli impianti
5 Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	11
6 Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate
Unità immobiliari inagibili LOU141 Nuclei familiari evacuati LOU141 N° persone evacuate LOU141

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro
ARGOMENTO
ANNOTAZIONI
Foto d'insieme dell'edificio
Spilla

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

ROSSOLETTI SONIA
MAGGI ANDREA

Firma **Silvia Bassola**