COMUNE DI PIEVE TORINA
PROVINCIA DI MACERATA

Ordinanza n. 149/terr **Prot. n. 1378** **Pieve Torina, 16/02/2017**

ORDINANZA: interventi di messa in sicurezza degli immobili privati, di immobili di interesse paesaggistico e culturale gravemente danneggiati dal sisma del 26 e del 30 ottobre 2016.

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e del 30 ottobre 2016, che hanno colpito l'Italia Centrale, hanno causato danni gravi nel comune di Pieve Torina, che hanno interessato il seguente immobile:

1) Edificio privato adibito a civile abitazione presso il Capoluogo in Via Roma – Via A. De Gasperi, censito al N.C.E.U. al Foglio 23 p.lla 160, di proprietà Bellanti Gabriella e Mancinelli Giovanna;

CONSIDERATO che le precarie condizioni di staticità degli immobili sono state accertate a seguito di sopralluogo effettuato dal gruppo tecnico di sostegno (GTS), composto dai Vigili del Fuoco, dal Dipartimento della Protezione Civile della Regione Marche, dai funzionari del MIBAC se del caso e dall'Ufficio tecnico comunale, che ha predisposto per ciascun edificio un'apposita SCHEDA di Valutazione (GTS);

RILEVATO che dai verbali di sopralluogo si evidenzia che il manufatto ha bisogno di immediati interventi e di opere provvisionali di messa in sicurezza delle aree pertinenti che hanno carattere di urgenza, in considerazione del ripetersi dei fenomeni sismici, della necessità di tutelare la pubblica incolumità e di non aggravare la situazione di pericolo a persone e cose;

RILEVATO inoltre che le opere suddette consisteranno in puntellamenti e/o demolizioni, la cui esecuzione sarà preceduta dalla redazione di una perizia di stima economica, anche sommaria;

VISTA la SCHEDA di VALUTAZIONE G.T.S., il cui verbale è stato redatto in data 10/01/2017 dalla Commissione con rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile Regionale e dell'Ufficio Tecnico Comunale corrispondente al numero identificativo CCR.;

VISTO che per garantire la viabilità lungo la Strada Provinciale n. 96 – Via A. De Gasperi, occorre eseguire la messa in sicurezza del fabbricato;

RITENUTA la necessità di porre in atto le misure provvidenziali richieste;

COMUNE DI PIEVE TORINA
PROVINCIA DI MACERATA

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 e per la durata di 180 giorni;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli nuovi eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la richiamata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ancora estesi, dopo i nuovi eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

VISTA la nota della presidenza del Consiglio dei Ministri -Dipartimento protezione civile, del 3 settembre 2016 – protocollo di uscita UC/TERAG 16/0044398, contenente prime indicazioni operative e attuative dell'ordinanza del capo del dipartimento della protezione civile n.388 del 26 agosto 2016, con riferimento alle tipologie delle spese ammissibili per l'emergenza sisma;

SPECIFICATO che la richiamata ordinanza del capo del dipartimento della presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 consente, agli articoli 1 e 5), in tema di coordinamento degli interventi, anche in termini di somma urgenza, la messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi e di quelli diretti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone e cose, procedendo all'acquisizione di beni e servizi finalizzati alla realizzazione di opere provvisionali in deroga alle disposizioni di cui al d.lgs. 50 del 2016 e ad altre norme in materia;

ACCERTATA l'impossibilità del Corpo dei Vigili del Fuoco all'esecuzione diretta delle opere di sicurezza sui predetti immobili e l'assenza di personale e mezzi per provvedervi in proprio, in amministrazione diretta;

TENUTO PRESENTE quanto sopra;

VISTI:
- il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e quello successivo n. 205 dell'11 novembre 2016, recante: "*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016. (16G00218) (GU Serie Generale n.264 del 11-11-2016)* ";
-gli articoli 50 e 54 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
-l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992, n. 225, istitutiva del servizio nazionale della protezione civile e in particolare l'articolo 15 sulle competenze del comune e le attribuzioni del sindaco;
-l'articolo 107 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

COMUNE DI PIEVE TORINA
PROVINCIA DI MACERATA

ORDINA

1) LA MESSA IN SICUREZZA, secondo i risultati della scheda di valutazione G.T.S., della seguente unità immobiliare sita in Pieve Torina, che si allega in copia, quale parte integrante e sostanziale:

- Edificio privato adibito a civile abitazione presso il Capoluogo in Via Roma – Via A. De Gasperi, censito al N.C.E.U. al Foglio 23 p.lla 160, di proprietà Bellanti Gabriella e Mancinelli Giovanna - Rif. CCR n. 1551, incarico n. 16 del 30.12.2016, scheda n. 08 del 10.01.2017

2) DI INCARICARE il responsabile del servizio tecnico - Arch. Luccio Annarita, di dare attuazione alla presente ordinanza, ponendo in essere ogni atto necessario per la messa in sicurezza degli immobili, compreso il rilascio delle eventuali autorizzazioni necessarie.

3) DI DARE ATTO che la spesa conseguente alle attività provvisionali sarà imputata alla contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

4) DI NOTIFICARE la presente ordinanza agli enti proprietari degli edifici di culto interessati alle opere.

5) DI PROVVEDERE alla pubblicazione della presente ordinanza all'albo pretorio informatico per la durata di 15 giorni consecutivi.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci