

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 16 Del 17-02-2018

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO REALIZZAZIONE
NUOVA SCUOLA MATERNA COMUNALE.**

L'anno duemiladiciotto il giorno diciassette del mese di febbraio alle ore 10:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.
Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Gentilucci Alessandro	SINDACO	P
PETROFF JALAMOFF PETIA	VICE SINDACO	A
CIUFFETTI GIANCARLO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor Gentilucci Alessandro in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Signor ERCOLI PASQUALE

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N
Comunicata alla Prefettura	N		

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e 30 ottobre del 2016, hanno causato gravi danni agli immobili pubblici e privati del Comune di Pieve Torina, compreso l'Edificio che ospitava la Scuola Materna di via Ugo Betti, di cui è stata decisa la demolizione con Ordinanza sindacale n.175/terr – Prot. n. 2022 del 07.03.2017, a seguito del GTS effettuato il 10.01.2017;

VISTA la comunicazione pervenuta via e-mail il 10 gennaio 2018, con la quale la Fondazione “*Francesca Rava NPH Italia Onlus*”, con Sede a Milano in Viale Premuda 38/a - dichiara di voler realizzare una nuova Scuola Materna antisismica a Pieve Torina, da donare al Comune;

VISTA la propria deliberazione Giunta Comunale n. 6 del 20.01.2018, con cui è stato approvato ai sensi dell'articolo 20, 2[^] comma, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il progetto di fattibilità dell'opera;

VISTA la nota protocollo n. 1162 del 09/02/2018, con cui la FONDAZIONE FRANCESCA RAVA – NPH ITALIA ONLUS, ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori, con allegato il cronoprogramma, i progetti architettonici, di impiantistica, di sicurezza e strutturali, incluse le opere di urbanizzazione e di fondazione, riguardo alle quali, nelle more della formalizzazione della donazione avente a oggetto la struttura a uso scolastico, ha chiesto al Comune di provvedere all'esecuzione di esse, in considerazione che le risorse a sua disponibilità sono sufficienti a coprire solo i costi della parte sopraelevata che sarà oggetto di donazione al Comune;

RILEVATO che la realizzazione delle opere di urbanizzazione e fondazione è necessaria per permettere alla Fondazione la costruzione del sopraelevato della nuova Scuola dell'Infanzia;

VISTO il quadro tecnico- economico del progetto esecutivo, il quale prevede una spesa complessiva di €.1.122.000,00, ripartita come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE - NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA -	
	PROGETTO
1) LAVORI OPERE DI FONDAZIONE A MISURA	€ 208.893,31
2) DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.703,15
3) IMPORTO LAVORI STRUTTURA A MISURA	€ 761.945,41
4) DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.518,74
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 970.838,72
SOMME A DISPOSIZIONE:	
IVA SUI LAVORI (10%)	€ 97.083,87
IMPREVISTI ed ARROTONDAMENTI	€ 49.223,21
ACCANTONAMENTI ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016 (0,5%) -D.G.C. 127/2009	€ 4.854,19
SOMMANO	€ 151.161,28
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 1.122.000,00
ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
1) LAVORI OPERE DI FONDAZIONE A MISURA	€ 208.893,31
2) DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.703,15
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 208.893,31
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
IVA SUI LAVORI (10%)	€ 20.889,33
IMPREVISTI ed ARROTONDAMENTI	€ 11.172,89
ACCANTONAMENTI ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016 (0,5%) -D.G.C. 127/2009	€ 1.044,47
	€ 33.106,69
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (1+4)	€ 242.000,00

RILEVATO che con riferimento al Qte, l'Amministrazione Comunale per avviare le procedure a suo carico deve approvare il progetto esecutivo predisposto e trasmesso dalla FONDAZIONE FRANCESCA RAVA, il quale prevede il costo totale di € 1.122.000,00, comprensivi delle opere di urbanizzazione e di fondazione (€ 242.000,00 - IVA e spese tecniche comprese) – quest'ultime a carico del Comune - da realizzare nell'area individuata per la localizzazione del predetto Edificio scolastico;

VISTO il certificato di validazione del progetto in questione, ai sensi dell'articolo 26 del d.lgs.50/2016, (nota prot.n.5178 del 10.06.2017), a firma del RUP, arch. Annarita Luccio;

RITENUTO di approvare gli elaborati progettuali di costruzione dell'opera, ai sensi dell'articolo 20, 2^ comma, del d.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che la nuova Scuola dell'Infanzia, realizzata su spazi di proprietà comunale, ha carattere innovativo, è in perfetta regola con le norme antisismiche, ha una forte integrazione fra gli aspetti di sostenibilità ambientale e di valore architettonico e ha consumi ridotti grazie ai sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili;

RILEVATO l'interesse pubblico per la costruzione della nuova opera in una struttura definitiva, sicura e idonea a ospitare i ragazzi;

RITENUTO di approvare in linea tecnica il progetto, da prevedere nella programmazione delle opere pubbliche prevista dall'articolo 21 del d.lgs. 18 aprile 2016, n.

50;

VISTO l'articolo 23 del d.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50, recante: *“Livelli di progettazione per appalti concessione di lavori nonché per i servizi”*;

VISTO l'articolo 48 del d.lgs. n. 267/2000, riguardo alla competenza deliberativa della Giunta Comunale per l'approvazione dell'atto;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, coordinato con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229: *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici”*;

VISTO il decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 33 del 9 febbraio 2017), coordinato con la legge di conversione 7 aprile 2017, n. 45, contenente: *«Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017»*;

VISTO l'articolo 2 dell'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 18 del 3 aprile 2017, di modifica all'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 contenente: *“Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018”*;

VISTE le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre 2016 e n. 399 del 10 ottobre 2016, adottate in attuazione della delibera del 25 agosto 2016;

VISTI:

-il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

-il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

-la legge 7 agosto 1990, n. 241;

-lo Statuto Comunale;

-i pareri sulla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione in esame, resi dal Responsabile del servizio tecnico e dal Responsabile finanziario, ai sensi dell'articolo 49, 1° comma e del successivo articolo 147 bis, comma 1, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

ESPRESSI i più vivi ringraziamenti alla Fondazione Rava per la nobile iniziativa assunta a favore della Comunità di Pieve Torina;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

1) DI APPROVARE ai sensi dell'articolo 20, 2^ comma, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il progetto esecutivo per la costruzione di un nuovo Edificio da adibire a Scuola d'Infanzia di Pieve Torina, il quale si compone di:

E.cp (Progetto Esecutivo Cronoprogramma):

E.cp 01 Cronoprogramma

E.a (Progetto Esecutivo Architettonico):

DELIBERA DI GIUNTA n.16 del 17-02-2018 COMUNE DI PIEVE TORINA

- E.a relazione tecnica
- E.a 01 Inserimento nel lotto e fili fissi
- E.a 02 Pianta delle coperture
- E.a 03 Pianta piano terra
- E.a 04 Prospetti
- E.a 05 Sezioni corte
- E.a 06 Sezioni lunghe
- E.a 07 Sezione di dettaglio
- E.a 08 Dettaglio muro in paglia
- E.a 09 Bucature interne e finiture
- E.a 10 Pianta delle pavimentazioni
- E.a 11 Abaco degli infissi
- E.a 12 Abaco delle porte
- E.a 13 Abaco pareti manovrabili
- E.a 14 Dettaglio cucina
- E.a 15 Controsoffitti e corpi illuminanti
- E.a 16 Sistemazione outdoor
- E.a 17 piano di manutenzione

E.i (Progetto Esecutivo Impianti):

- E.i 01 Schema ct
- E.i 02 Radiante
- E.i 03 VMC
- E.i 04 idrico
- E.i 05 acque bianche e nere
- E.i 06 pianta esecutivo elettrico
- E.i 07 particolare rinnovabile
- E.i 08 relazione tecnica elettrico
- E.i 09 Valut. danno scariche atm
- E.i 10 Schema elettrico definitivo
- E.i 11 Relazione Impianti Tecnologici
- E.i 12 L10

E.ps (Progetto Esecutivo sicurezza):

- E.ps 01 Fascicolo dell'opera
- E.ps 02 Piano di sicurezza

E.s (Progetto Esecutivo struttura):

Lettera d'accompagnamento

relazione di calcolo

relazione geotecnica e verifiche c.a.

esecutivo tav 1

esecutivo tav 2

esecutivo tav 3

esecutivo tav 4

esecutivo tav 5

esecutivo tav 6

Piano d'uso e manutenzione

2) DI DARE ATTO che il valore complessivo dell'opera da realizzare, comprensivo della quota della spesa a carico del Comune di Pieve Torina, è di €. 1.122.000,00.

3) DI FINANZIARE il costo delle opere di urbanizzazione e delle fondazioni dell'edificio, di

€ 242.000,00 totali, da Rendicontare al Commissario delegato per il sisma 2016, imputandolo ad apposito Capitolo del bilancio di previsione 2018, in fase di approvazione.

4)DI APPROVARE con separato atto la convenzione per la realizzazione dell'opera oggetto di donazione da parte della Fondazione.

5) DI NOMINARE l'arch. Annarita Luccio quale Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'articolo 31 del d.lgs. 50/2016.

6)DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione alla Fondazione Rava di Milano, per il seguito di competenza.

7) DI COMUNICARE l'approvazione dell'atto ai Capigruppo consiliari a norma dell'articolo 125 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

8) DI APPROVARE, con voti unanimi favorevoli legalmente espressi, l'immediata esecutività della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, considerata l'urgenza di provvedere.

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 17-02-2018

Il Responsabile del servizio
F.to **Luccio Anna Rita**

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 17-02-2018

Il Responsabile del servizio
F.to **MANCINELLI LUANA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Gentilucci Alessandro

Il Segretario
F.to ERCOLI PASQUALE

È copia conforme all'originale.
Lì, 05-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
ERCOLI PASQUALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot.n. 1984

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Telematico di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00

Lì, 05-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 17-02-2018

() perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, TUEL n.267/2000)

() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL n.267/2000)

Lì, 18-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE