

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 209 DEL 31-07-2017**

Registro Generale n. 284

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 209 DEL 31-07-2017

Ufficio: ARCHIVIO

**Oggetto: Affidamento opere di messa in sicurezza Chiesa dei Santi Cosma e Damiano
sita nel Comune di Pieve Torina in loc. Tazza mediante procedura di
affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett.a) del D.lgs.50/2016.**

L'anno duemiladiciassette addì trentuno del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO che nel corso del sopralluogo effettuato in data 02/12/2016 dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto dai Vigili del Fuoco, dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche – dal Funzionario MIBACT e dall'Ufficio Tecnico Comunale sono state individuate le necessarie ed urgenti opere provvisoriale per la messa in sicurezza della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano come risultanti dalla relativa Scheda di Valutazione GTS al n. CCR 733 la quale dispone che: *“Si rileva il crollo della muratura sulla facciata principale nella zona compresa tra la porta e la finestrella circolare del timpano. Non si ravvisano lesioni o danni prodotti dal sisma sul campanile e sulle restanti murature. Si ritiene opportuno il recupero del materiale crollato effettuato dal personale specializzato su indicazioni del MiBACT per poi procedere alla ricostruzione di muratura crollata secondo le prescrizioni del MiBACT allegate alla presente.”*;

RICHIAMATO pertanto l'allegato al verbale GTS redatto dal Funzionario

MIBACT il quale prescrive in particolare: *“Per quanto riguarda il materiale oggetto del crollo sia garantita la salvaguardia degli elementi architettonici di pregio che andranno adeguatamente catalogati e collocati in luogo di stoccaggio il più possibile adiacente al sito. (...)”*.

RICHIAMATA la determinazione n. 23 del 13/02/2017 con la quale è stato affidato l’incarico alla progettazione e direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano sita nel Comune di Pieve Torina frazione Tazza, al Geom. Lapucci Fernando, con studio in Pieve Torina Via A. Moro 4;

VISTO il progetto per la messa in sicurezza della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano depositato dal tecnico incaricato in data 18 luglio 2017 con prot. n. 6367;

CONSIDERATO che con la presente determinazione si intende approvare tale progetto per il quale non è necessaria l’acquisizione del nulla osta da parte della Regione Marche essendo l’importo complessivo dei lavori inferiore a euro 40.000,00, così come previsto dalla circolare del 22/12/2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

RITENUTO che il costo complessivo dell’intervento previsto è pari ad € 18.035,38 (di cui € 15.028,84 per totale importo dei lavori - € 464,81 per gli oneri per la sicurezza - € 1.549,37 per Iva sui lavori al 10% - € 774,68 per spese tecniche - € 38,73 per Cassa per spese tecniche 5% - € 178,95 per Iva su spese tecniche al 22%);

DATO ATTO che l’Amministrazione Comunale ha necessità e l’urgenza di procedere all’esecuzione delle predette opere di messa in sicurezza al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità anche in virtù delle indicazioni delle modalità di realizzazione delle opere provvisorie rese dal Dipartimento di Protezione Civile con circolare del 22/12/2016;

RICHIAMATE le predette indicazioni operative del Dipartimento di Protezione Civile del 22/12/2016 aventi ad oggetto *“procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)”* le quali forniscono una prospettazione unitaria delle modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analogo finalità o demolizioni, anche con riferimento agli interventi sui beni culturali immobili;

DATO ATTO che le indicazioni operative disposte dal Capo del Dipartimento di Protezione Civile al punto 1.1. trattano le *“Opere provvisorie finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità da eseguire su beni culturali e paesaggistici immobili”* prevedendo che, qualora il bene culturale immobile figurasse tra quelli che il Soggetto Attuatore nominato ai sensi dell’art. 5 dell’ordinanza n. 393/2016 abbia indicato come riservati all’intervento dell’Amministrazione dei Beni Culturali, il Comune non procede in quanto l’intervento è svolto a cura e sotto il coordinamento dell’Amministrazione dei Beni Culturali.

CONSIDERATO che con nota prot.n. 8504 del 21/07/2017 il Ministero dei Beni e delle attività culturali e del Turismo ha accolto favorevolmente la richiesta del Comune di Pieve Torina di occuparsi direttamente dell'intervento di cui trattasi ritenendo di conseguenza di escludere tale invento da quelli di diretta gestione del Micact.

VISTO il sopra richiamato articolo 163 del D. Lgs. 50/2016, che disciplina le procedure di appalto in caso di somma urgenza e di protezione civile, al comma 2 dispone che *“l'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente”*;

VISTO l'art. 1 dell'Ordinanza n. 388 emessa dal Capo del Dipartimento della Protezione Civile in data 26 agosto 2016 il quale al comma 2 dispone che i soggetti indicati nel comma 1 (tra i quali rientrano i Sindaci dei Comuni interessati dall'evento sismico) *“assicurano la realizzazione delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi”*.

DATO ATTO che per le summenzionate finalità l'Amministrazione Comunale intende avviare la procedura di affidamento diretto di cui all' art. 36, comma 2, lettera a) del D.L.gs. n. 50 del 2016 secondo cui *“a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”*;

RITENUTO di affidare la realizzazione delle opere di messa in sicurezza della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano attraverso la procedura di affidamento diretto acquisendo n.3 preventivi trasmessi da n.3 operatori economici selezionati dall'elenco tenuto dall'Anagrafe Antimafia degli esecutori presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo e con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

CONSIDERATO inoltre che allo scopo è stata predisposta la lettera di invito che si allega alla presente e di cui costituisce parte integrante;

ATTESO che le offerte delle ditte dovranno pervenire entro e non oltre 5 giorni consecutivi dalla data di ricezione della lettera di invito alla presente procedura di affidamento diretto trasmessa a mezzo posta elettronica certificata;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui si è dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria;

RITENUTO che la spesa delle opere da realizzarsi è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- 2) DI APPROVARE altresì il progetto per la messa in sicurezza della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano depositato, dall'incaricato Geom. Lapucci Fernando, in data 18/07/2017 Prot. n. 6367;
- 3) DI AFFIDARE ai sensi dell'art. art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 mediante procedura di affidamento diretto la realizzazione delle opere di messe in sicurezza dei lavori della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano, per l'importo di euro **18.035,38 (di cui € 15.028,84 per totale importo dei lavori - € 464,81 per gli oneri per la sicurezza – € 1.549,37 per Iva sui lavori al 10% - € 774,68 per spese tecniche - € 38,73 per Cassa per spese tecniche 5% - € 178,95 per Iva su spese tecniche al 22%)**, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, mediante acquisendo n.3 preventivi trasmessi da n.3 operatori economici selezionati dall'elenco tenuto dall'Anagrafe Antimafia degli esecutori presso la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo;
- 4) DI APPROVARE, nel testo allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, lo schema di lettera d'invito;
- 5) DI STABILIRE che il termine ultimo per la presentazione dei preventivi non deve essere comunque inferiore a 5 giorni consecutivi dalla data di ricezione della lettera d'invito;
- 6) DI DARE ATTO che l'importo dei lavori da affidare, di cui al progetto in oggetto, è imputato alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;
- 7) DI DARE ATTO che all'esito della procedura di affidamento diretto sarà disposta la consegna in via di urgenza dei lavori di realizzazione delle opere di messa in sicurezza di cui in premessa e saranno assunti tutti gli atti conseguenti previsti dalla legge, ivi compresi la stipula del contratto di appalto;
- 8) il CIG relativo alla presente procedura di affidamento è: CIG ZF11F72663 e sono stati acquisiti dal RUP – Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Annarita Luccio).

LETTERA DI INVITO

Oggetto: Richiesta di preventivo di spesa, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 per le Opere per la messa in sicurezza della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano in Loc.Tazza di proprietà della Parrocchia dei Santi Pietro e Oreste in Casavecchia.

(CIG: ZF11F72663)

Questa amministrazione intende affidare ai sensi del comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 l'esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano sita nel Comune di Pieve Torina in località Tazza.

Si invita pertanto codesta rispettabile Ditta ad inviare la propria migliore offerta con i contenuti di seguito disciplinati entro e non oltre 5 giorni dal ricevimento della presente.

OGGETTO DELL'APPALTO

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Pieve Torina (Provincia di Macerata), Via Roma, 126 – 62036 Pieve Torina (MC) - tel. +39 0737 518 022 - fax +39 0737 51202 - www.comune.pievetorina.mc.it.

2. LUOGO DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO:

Chiesa dei Santi Cosma e Damiano, sita nel Comune di Pieve Torina in località Tazza e distinta catastalmente al Foglio 57 particella A.

3. OGGETTO DEI LAVORI E DESCRIZIONE:

La presente richiesta di preventivo riguarda la realizzazione di opere provvisorie per la messa in sicurezza della Chiesa dei Santi Cosma e Damiano sulla base di quanto disposto dalla scheda di valutazione GTS del 02/12/2016 n. CCR 733.

L'intervento dovrà essere svolto entro 10 giorni dall'inizio dei lavori.

L'importo è comprensivo di spese, oneri e quant'altro eventualmente necessario l'esecuzione dell'intervento.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

Il corrispettivo massimo dell'intervento è valutato pari ad euro **18.035,38** (di cui € 15.028,84 per totale importo dei lavori - € 464,81 per gli oneri per la sicurezza - € 1.549,37 per Iva sui lavori al 10% - € 774,68 per spese tecniche - € 38,73 per Cassa per spese tecniche 5% - € 178,95 per Iva su spese tecniche al 22%).

5. DOCUMENTAZIONE:

Si allega il computo metrico redatto dal tecnico incaricato alla progettazione e direzione dei lavori.

6. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE:

Il lavoro sarà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 determinato in seguito all'acquisizione di preventivi, comprensivi di oneri per la sicurezza e costo della manodopera.

7. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE:

I preventivi dovranno pervenire e non oltre le ore 13.00 del quinto giorno successivo al ricevimento della presente comunicazione.

Trattandosi di procedura dell'art. 36 c. 2 lett. a) con affidamento diretto, l'offerta potrà essere aperta anche prima della scadenza. L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà espressamente contenere la dichiarazione di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali.

8. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante e/o condizionate.

9. MODALITA' PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO:

Il preventivo dovrà pervenire alternativamente tramite posta elettronica certificata sottoscritta dall'offerente e trasmessa mediante scansione, al seguente indirizzo protezionecivile@pec.comune.pievetorina.mc.it ovvero mediante deposito all'Ufficio Protocollo del Comune di Pieve Torina. Nell'oggetto della comunicazione oltre al nominativo dell'impresa mittente, dovrà essere riportata la dicitura: **“Lavoro di messa in sicurezza Chiesa dei Santi Cosma e Damiano sita nel Comune di Pieve Torina in località Tazza”**.

L'offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. L'offerta vincola l'offerente fin dal momento della sua presentazione mentre l'Ente committente sarà vincolato solo a seguito dell'aggiudicazione definitiva e della successiva stipula del contratto.

10. SUBAPPALTO:

Non è ammesso subappalto.

11. POLIZZA RESPONSABILITA' CIVILE:

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Codice.

L'importo della somma da assicurare corrisponde all'importo del contratto stesso. La polizza deve assicurare, altresì, la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di

ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante

12. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)

Ai sensi del D. Lgs 196 del 30 giugno 2003 e ss.mm.ii., i dati forniti dagli offerenti saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di affidamento diretto dei lavori.

Al termine della procedura di gara, i dati saranno conservati nell'archivio della Stazione Appaltante e ne sarà consentito l'accesso secondo le disposizioni vigenti in materia.

Titolare del Trattamento è il Comune di Pieve Torina.

Responsabile del trattamento dei dati è la responsabile dell'area tecnica Arch. Annarita Luccio.

13. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Responsabile unico del procedimento: Arch. Annarita Luccio.

14. ALLEGATI:

Computo metrico estimativo.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 31-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 31-07-2017 al 15-08-2017
Lì 31-07-2017

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA