



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 634 /terr

Prot. n. 331

Pieve Torina, lì 13/01/2018

OGGETTO: ORDINANZA di INAGIBILITÀ EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA AeDES.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 21/06/2017, da parte della squadra di rilevamento danni P1447 (scheda aedes n. 161369) da cui risulta che l'immobile sito in via Roti 5, identificato catastalmente al Foglio 22, mappale 168 Sub 1-2, di proprietà dei sig.ri:

PISELLI ARCANGELO nato a PIEVE TORINA (MC) il 25/06/1937 C.F. PSLRNG37H25G657B residente in STR PIAN DEI GANGANI 2 , 01014 - MONTALTO DI CASTRO (VT)

PISELLI SANTA nata a PIEVE TORINA (MC) il 11/08/1935 C.F. PSLSNT35M51G657E

residente in STR PIAN DEI GANGANI 2 , 01014 - MONTALTO DI CASTRO (VT)
PISELLI VINCENZA nata a PIEVE TORINA (MC) il 15/09/1933 C.F. PSLVCN33P55G657I
residente in STR PIAN DEI GANGANI 2 , 01014 - MONTALTO DI CASTRO (VT)

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E", come risulta dalla scheda di 1° livello di rilevamento danni AeDES, da compromettere l'incolumità delle persone;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai sig.ri **PISELLI ARCANGELO – PISELLI SANTA – PISELLI VINCENZA**, sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;

b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it

c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



AL COMUNE DI PIEVE TORINA C.O.M. _____

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
1/1-1/1	<u>CHIESA DI SAN GIUSEPPE</u>	<u>VIA VIGORIO</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	<u>A B C D E F*</u>
1/1-1/2	<u>CHIESA DI SAN GIUSEPPE</u>	<u>VIA VIGORIO</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	<u>A B C D E F*</u>
1/1-1/3	<u>CHIESA DI SAN GIUSEPPE</u>	<u>VIA VIGORIO</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	<u>A B C D E F*</u>
1/1-1/4	<u>CHIESA DI SAN GIUSEPPE</u>	<u>VIA VIGORIO</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	<u>A B C D E F*</u>
1/1-1/5	<u>CHIESA DI SAN GIUSEPPE</u>	<u>VIA VIGORIO</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	<u>A B C D E F*</u>
1/1-1/6	<u>CHIESA DI SAN GIUSEPPE</u>	<u>VIA VIGORIO</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	<u>A B C D E F*</u>
1/1-1/7	<u>CHIESA DI SAN GIUSEPPE</u>	<u>VIA VIGORIO</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	<u>A B C D E F*</u>
1/1-1/8	<u>CHIESA DI SAN GIUSEPPE</u>	<u>VIA VIGORIO</u>	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	<u>A B C D E F*</u>

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Città, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio estremo. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. PIEVE Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

SIMPONE SAUDIBAGLI
LAURIO FAGLIA LUCCA



Firma componenti squadra di ispezione

[Firma]

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		Strutture in muratura		ALTRE STRUTTURE	
Non identificabile		A tessitura regolare e di buona qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli, ...)		1) Totali in c.a. ☐	
Strutture orizzontali		Senza catene o cordoli		2) Pareti in c.a. ☐	
1) Non identificabile		Con catene o cordoli		3) Totali in acciaio ☐	
2) Volte senza catene		Senza catene o cordoli		4) Totali/Pareti in legno ☐	
3) Volte con catene		Con catene o cordoli		REGOLARITÀ	
4) Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice fondello, travi a voltine, ...)		Con catene o cordoli		Non Regolare ☐	
5) Travi in legno con soletta semiguida (travi in legno con doppio fondello, travi a tavoloni, ...)		Con catene o cordoli		Regolare ☐	
6) Travi con soletta rigida (travi in c.a., travi ben collegata a soletta di c.a., ...)		Con catene o cordoli		Forma piana ☐	
		Con catene o cordoli		1 ed elevazione ☐	
		Con catene o cordoli		2) Disposizione ☐	
		Con catene o cordoli		3) Copertura ☐	
		Con catene o cordoli		4) Non spingente leggera ☐	
		Con catene o cordoli		5) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		6) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		7) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		8) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		9) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		10) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		11) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		12) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		13) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		14) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		15) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		16) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		17) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		18) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		19) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		20) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		21) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		22) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		23) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		24) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		25) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		26) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		27) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		28) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		29) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		30) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		31) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		32) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		33) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		34) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		35) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		36) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		37) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		38) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		39) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		40) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		41) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		42) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		43) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		44) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		45) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		46) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		47) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		48) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		49) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		50) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		51) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		52) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		53) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		54) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		55) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		56) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		57) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		58) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		59) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		60) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		61) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		62) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		63) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		64) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		65) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		66) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		67) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		68) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		69) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		70) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		71) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		72) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		73) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		74) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		75) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		76) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		77) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		78) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		79) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		80) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		81) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		82) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		83) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		84) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		85) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		86) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		87) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		88) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		89) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		90) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		91) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		92) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		93) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		94) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		95) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		96) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		97) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		98) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		99) Spingente pesante ☐	
		Con catene o cordoli		100) Spingente pesante ☐	

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI E PROVIDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno (1)				D1 Leggero	D2 Medio Grave	D3 Grave	D4-D5 Gravissimo	Providimenti di P.I. eseguiti
	> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3	> 2/3					
Componente strutturale- Danno preesistente									
1. Strutture verticali									
2. Solai									
3. Scale									
4. Coperture									
5. Tamponature - Tramezzi									
6. Bando preesistente									

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI E PROVIDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno	Providimenti di P.I. eseguiti			
		Nessuno	Rimozione	Puntelli	Riparazione
1. Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...					
2. Caduta tegole, comignoli, cernie fumarie, ...					
3. Caduta terriccioli, parapetti, ...					
4. Caduta altri oggetti interni e esterni					
5. Danno alla rete idrica, fognaria e termoidraulica					
6. Danno alla rete elettrica o del gas					

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e providimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Assente	Pericolo su:			
		Edificio	Via d'accesso	Vie interne	Barriere
1. Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti					
2. Crolli di reti di distribuzione					
3. Crolli da versanti incombenti					

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Dissertati alle fondazioni			
1. Crolli	2. Fondi inerti	3. Periodo leggero	4. Periodo medio

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

B-A Valutazione del rischio		B-B Esito di agibilità	
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Geotecnico (sez. 7)
Basso			
Medio			
Alto			

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica statica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi della normativa vigente.

NOTE: (1) Esito B nella nota (sez.9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GPI).

(2) Esito C nella nota (sez.9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

(3) Esito D nella nota (sez.9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

(5) Esito F nelle note (sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI).

8-C	1. Solo dall'esterno	4. Non eseguito per:	A. Sopralluogo rifiutato (SR)	B. Rischio (RU)	C. Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2. Parziale	D. Proprietario non trovato (NT)	E. Altro (AL)		

8-D Providimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
* **	PROVIDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1. Massa in opera di cerchiature e tiranti	7. Rimozione di comignoli, parapetti, oggetti, ...
2. Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8. Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3. Riparazione copertura	9. Trasmissioni e protezione passaggi
4. Puntellatura di scala	10. Riparazioni delle reti degli impianti
5. Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	
6. Rimozione di tegole, comignoli, cernie fumarie, ...	

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie o persone evacuate	
Unità immobiliari inagibili	
Nuclei familiari evacuati	
N° persone evacuate	

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro ARGOMENTO	ANNOTAZIONI	Foto d'interno dell'edificio	Spilla

I componenti della squadra di ispezione (stampare)

GEOM. MAURO PAGLIALUNGA

GEOM. SIMONE SELVADARI

Firma