



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

COPA
COMUNE

Ordinanza n. 653/terr .

Pieve Torina, li 21/02/2018

Prot. n 1519

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e 30 ottobre 2016, hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale di Pieve Torina, causando gravissimi danni al patrimonio pubblico e privato e una situazione di pericolo per l'incolumità e la sicurezza delle persone e dei beni;

CONSIDERATO che occorre porre urgentemente in essere ogni azione necessaria per la tutela delle persone e della loro integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento di essi;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 13/06/17, da parte della squadra di rilevamento danni P2322 (Scheda AeDES n.177292), da cui risulta che l'immobile sito in Località Appennino , identificato catastalmente al **Foglio 23, mappale 121**, di proprietà della Signora **BRACCI VELIA** nata a PIEVE TORINA (MC) il 12/09/1924 C.F. BRCVLE24P52G657M, residente in VIA FRANCESCO VETTORI 25 , 00164 - ROMA (RM)

E' temporaneamente inagibile per solo rischio esterno "A-F", come indicato nella richiamata scheda AeDES n. 177292;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell' unità immobiliare;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità per il rischio esterno dell'edificio riportato in catasto del Comune di Pieve Torina, al Foglio 23 e Particella 121, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino

alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Il perdurare della presente ordinanza fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.

DISPONE

- L'affissione della presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all'Albo Pretorio on line e nel sito del Comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza al signora **BRACCI VELIA**, sopra generalizzata ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il Responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto – divenuto efficace ed esecutivo conformemente alle previsioni degli articoli 21-bis e 21-quater della legge 241/1990, sarà portato ad esecuzione immediata.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



C.O.M. I

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da con-
fig (1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																																																																																																																																																																														
101011	101012	101013	101014	101015	101016	101017	101018	101019	101020	101021	101022	101023	101024	101025	101026	101027	101028	101029	101030	101031	101032	101033	101034	101035	101036	101037	101038	101039	101040	101041	101042	101043	101044	101045	101046	101047	101048	101049	101050	101051	101052	101053	101054	101055	101056	101057	101058	101059	101060	101061	101062	101063	101064	101065	101066	101067	101068	101069	101070	101071	101072	101073	101074	101075	101076	101077	101078	101079	101080	101081	101082	101083	101084	101085	101086	101087	101088	101089	101090	101091	101092	101093	101094	101095	101096	101097	101098	101099	101100	101101	101102	101103	101104	101105	101106	101107	101108	101109	101110	101111	101112	101113	101114	101115	101116	101117	101118	101119	101120	101121	101122	101123	101124	101125	101126	101127	101128	101129	101130	101131	101132	101133	101134	101135	101136	101137	101138	101139	101140	101141	101142	101143	101144	101145	101146	101147	101148	101149	101150	101151	101152	101153	101154	101155	101156	101157	101158	101159	101160	101161	101162	101163	101164	101165	101166	101167	101168	101169	101170	101171	101172	101173	101174	101175	101176	101177	101178	101179	101180	101181	101182	101183	101184	101185	101186	101187	101188	101189	101190	101191	101192	101193	101194	101195	101196	101197	101198	101199	101200	101201	101202	101203	101204	101205	101206	101207	101208	101209	101210	101211	101212	101213	101214	101215	101216	101217	101218	101219	101220	101221	101222	101223	101224	101225	101226	101227	101228	101229	101230	101231	101232	101233	101234	101235	101236	101237	101238	101239	101240	101241	101242	101243	101244	101245	101246	101247	101248	101249	101250	101251	101252	101253	101254	101255	101256	101257	101258	101259	101260	101261	101262	101263	101264	101265	101266	101267	101268	101269	101270	101271	101272	101273	101274	101275	101276	101277	101278	101279	101280	101281	101282	101283	

Squadra N. *Componenti squadra di ispezione*

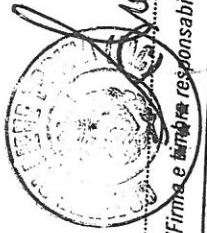
Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

SPIECIALE RICCO
NARICAMI RICCIO

~~Firme componenti squadra di ispezione~~

... nel caso di magnitudo dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Data 130617



DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

AL COMUNE DI PILEVE TORNIA RIC

C.O.M. I

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 1

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA PRIVATA ☐ ☒ INDIRIZZO <u>UE ROTE</u> N. Civ. I	DESTINAZIONE D'USO <u>ABITATIVO</u>	<u>EDIFICIO IN LONARDA. RICHIO E RENO PER</u> <u>PROBABILE COLASSO EDIFICI SOPRASTATI E ADACCA</u> <u>EVE NTUALE INTERVENTO DI REHA IN FURACMA</u> <u>CON PUNTE LLATIVE AGGREGATI 122 - 135.</u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>1001</u>
PUBBLICA PRIVATA ☐ ☒ INDIRIZZO <u>CASTELLO</u> N. Civ. I	DESTINAZIONE D'USO <u>ABITATIVO</u>	RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>1002</u>
PUBBLICA PRIVATA ☐ ☒ INDIRIZZO <u>CASTELLO</u> N. Civ. I <u>59/01</u>	DESTINAZIONE D'USO <u>ABITATIVO</u>	RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>1003</u>
PUBBLICA PRIVATA ☐ ☒ INDIRIZZO <u>CASTELLO</u> N. Civ. I <u>21</u>	DESTINAZIONE D'USO <u>ABITATIVO</u>	RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>1005</u>

Squadra N. 123122Data 13/06/17

MIRCO SPECIALE *Mirco*
 ROCCO NAMANI *Rocco*

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)



(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

LA SCHEDA VA FIRMATA DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE.

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di agibilità						
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)	8-B Esito di agibilità					
					A Edificio AGIBILE (*)	B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.L. (1)	C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)	E Edificio INAGIBILE (4)	F Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)
Basso	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐
Basso con provvedimenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Alto	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica statica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note Sez. 9 riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 80 i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GPI)

(2) Esito C nelle note Sez. 9 specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI)

(3) Esito D nelle note Sez. 9 specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto

(4) Esito E proporre in Sez. 80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI)

(5) Esito F nelle note Sez. 9 specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 80 eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPI)

8-C	1 Solo dall'esterno	4 Non eseguito per:	A O Sopraluogo rifiutato (SR)	B O Ridere (RU)	C O Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2 O Parziale	D O Proprietario non trovato (NT)	E O Altro (AL)		
	3 O Completa (>2/3)				

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
PROVVEDIMENTI DI P.L. SUGGERITI	PROVVEDIMENTI DI P.L. SUGGERITI
1 ☐ Messa in opera di cerchiture e tranti	7 ☐ Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 ☐ Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 ☐ Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 ☒ Riparazione copertura	9 ☐ Trasmissione e protezione passaggi
4 ☐ Punellatura di scale	10 ☐ Riparazioni delle reti degli impianti
5 ☐ Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11 ☐
6 ☐ Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12 ☐

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate		
Unità immobiliari inagibili 100/100	Nuclei familiari evacuati 100/100	N° persone evacuate 100/100

SEZIONE 9 - Altre osservazioni	
Sui danni, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	ANNOTAZIONI

EDIFICIO IN ZONA ROSA.
RISCHIO ESTERNO DOWTO ALLA PROBABILITA' DI COLLASSAMENTO DEGLI EDIFICI SOVRASTANTI.
EVENUALE INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, FUNTELLATURE DI AGGREGATO 122-135.
EDIFICIO IN ESAME NECESSITA DI INTERVENTO NEL RIPASSO COPERTURA PER SOSTANZIO TEGOLE CAUSA NEVICATA GENNAIO 2014

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)		Firma
MIRCA SPERDUE	ROCCO MARIANI	10/4

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		Strutture in muratura		ALTRE STRUTTURE	
Non identificate		A tessitura regolare e di buona qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli, ...)		1 Tetri in c.a.	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		2 Pareti in c.a.	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		3 Tetri in acciaio	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		4 Tetri/Pareti in legno	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		REGOLARITA' Non Regolare Regolare	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		A B	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		1 Forma pianta ed elevazione	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		2 Disposizione tamponature	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		COPERTURA	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		1 Spingente pesante	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		2 Non spingente pesante	
Senza catene o cordoli		Senza catene o cordoli		3 Spingente leggera	
Con catene o cordoli		Con catene o cordoli		4 Non spingente leggera	

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.L.) eseguiti

Livello-estensione		Danno (1)		Provvedimenti di P.L. eseguiti	
D4 - D5 Gravissimo		D2 - D3 Medio Grave		Danno e protezione passaggi	
1/3 - 2/3		1/3 - 2/3		Puntelli	
A B C D E F G H I L		A B C D E F G H I L		Cerchiature e/o tiranti	
1/3 - 2/3		1/3 - 2/3		Demolizioni	
A B C D E F G H I L		A B C D E F G H I L		Nessuno	
1/3 - 2/3		1/3 - 2/3		Riparazione	
A B C D E F G H I L		A B C D E F G H I L		Divieto di accesso	
1/3 - 2/3		1/3 - 2/3		Transenne e protezione passaggi	
A B C D E F G H I L		A B C D E F G H I L		G	

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.L.) eseguiti

Presenza Danno		Provvedimenti di P.L. eseguiti	
A B C D E F G H I L		Danno e protezione passaggi	
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...		Puntelli	
2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...		Riparazione	
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...		Divieto di accesso	
4 Caduta altri oggetti interni o esterni		Transenne e protezione passaggi	
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica		G	
6 Danno alla rete elettrica e del gas			

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.L.) eseguiti

Pericolo su:		Provvedimenti di P.L. eseguiti	
Assente Edificio Vie d'accesso o di fuga Vie interne		Danno e protezione passaggi	
A B C D E F G H I L		Puntelli	
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti		Riparazione	
2 Collasso di reti di distribuzione		Divieto di accesso	
3 Crolli da versanti incombenti		Transenne e protezione passaggi	

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI			
Morfeologia del sito		Dissesti alle fondazioni	
1 O Cresta 2 O Pendio forte 3 O Pendio leggero 4 O Pantura		1 O Cresta 2 O Pendio forte 3 O Pendio leggero 4 O Pantura	