



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 253 DEL 04-09-2019**

Registro Generale n. 366

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 253 DEL 04-09-2019

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: LIQUIDAZIONE DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E RELAZIONE
GEOLOGICA RELATIVE ALL'INTERVENTO DI "RECUPERO
STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO
IL LOCALITA' CASAVECCHIA O.C.S.R. N.27 DEL 09/06/2017"**

L'anno duemiladiciannove addì quattro del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

Premesso che:

- che i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre 2016, hanno provocato danni ingenti e diffusi al patrimonio immobiliare pubblico e privato del Comune di Pieve Torina interessando anche l'edificio adibito ad uso abitativo, ubicato in

località Piè Casavecchia, di proprietà del Comune di Pieve Torina, identificato al N.C.E.U. al Foglio 46 Particella 120;

- che i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati mediante sopralluogo effettuato in data 16/01/2017 dai tecnici incaricati dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche che hanno redatto per l'immobile in questione la scheda AeDES n. 69384, attestante un esito di agibilità di tipo B + F (per rischio esterno) ovvero la temporanea inagibilità con provvedimenti di pronto intervento;

- Con l'ordinanza Sindacale n. 133/Terr con Prot. n. 1186 del 19/02/2017 con la quale veniva dichiarata l'inagibilità totale dell'immobile di proprietà comunale sito nel Comune di Pieve Torina, in Località Piè Casavecchia – distinto al Catasto Fg. 46 Particella 120 sub. 10-11-12-13-14-15-16-17 e 18, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e ordinandone lo sgombero;

- L'edificio fa parte del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa ex art. 14 comma 1 D.L. 189/2016, per il quale le misure in materia di riparazione e miglioramento sismico sono disciplinate dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i;

- Con la Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 204 del 24/07/2017 con la quale è stata avviata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 Lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. la procedura di affidamento diretto dei servizi di progettazione per il recupero strutturale mediante miglioramento sismico dell'edificio adibito ad uso abitativo, di proprietà del Comune di Pieve Torina, sito in località Casavecchia, di proprietà del Comune di Pieve Torina, identificato al N.C.E.U. al Foglio 146 Particella 120 sub. 12-13-14-16-17-18 ai sensi dell'ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 27 del 09/06/2017;

- Il progetto esecutivo per il recupero strutturale con miglioramento sismico dell'immobile di cui sopra redatto dal tecnico incaricato Arch. Gianfranco Iorio, depositato al protocollo comunale con n. 3284 del 09.04.2018 e ss.mm.ii.,

- Con nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 12965 del 24/11/2018 con la quale è stato comunicato che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n. 2322 del 12/11/2018, è stato:

1) Approvato il progetto esecutivo per il “Recupero mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale” sito in Loc. Casavecchia – Comune di Pieve Torina (MC);

2) Determinato il contributo ammissibile, per il ripristino con miglioramento sismico, in € 580.000,00 e autorizzata la relativa spesa a valere sulle risorse della contabilità speciale intestata al Vice Commissario delegato per la ricostruzione Presidente della Regione Marche;

3) Impegnata a valere sulle risorse della citata contabilità l'importo di € 580.000,00 a favore del Comune di Pieve Torina;

- Il verbale di validazione del suddetto progetto esecutivo è stato redatto dal R.U.P. in data 17/07/2018 Prot. n. 6568, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016, e trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con PEC in data 17/07/2018;

- Con la Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 270 del 27/07/2018 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al geologo dott. Dimitri Mazza con sede a Macerata Piazzale Mercurio, 16, i servizi geologici per l'edificio in questione per il corrispettivo pari ad €. 4.988,23 oltre oneri accessori - CIG: ZA02300907;

1. Con la determinazione n. 196 del 17.07.2019 (Reg. Gen. 283) del Responsabile del Servizio Area Tecnica sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c), alla ditta SETINA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. con sede legale a Roma (RM) Via Stresa, 137, i lavori di "Recupero strutturale mediante miglioramento sismico dell'edificio ad uso residenziale di proprietà comunale sito in località Casavecchia, foglio 46 part. 120 – Ordinanza commissariale n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i.", al prezzo di € 319.013,15, di cui per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, € 15.276,14, oltre IVA e accessori;
2. VISTA la nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 8006 del 14.08.2019 è stato comunicato che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, n. 2235 del 12/08/2019, è stato decretato di liquidare il 50% del contributo relativo al progetto "Sisma 2016 – Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale" sito in località Casavecchia nel Comune di Pieve Torina (MC), approvato con decreto del direttore USR n. 2322 del 12/11/2018, per un importo pari a € 290.000,00;

VISTO il quadro tecnico economico allegato al progetto approvato con il sopra citato decreto del direttore USR n. n. 2322 del 12/11/2018, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	
VOCI DI COSTO	IMPORTO
IMPORTO TOTALE LAVORI A MISURA	€ 433.519,94
DI CUI ONERI SICUREZZA	€ 15.276,14
DI CUI IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 418.243,80
TOTALE 1	€ 433.519,94
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA 10% LAVORI ED ONERI SICUREZZA	€ 43.351,99
A - SPESE TECNICHE (MAX € 52.772)* DI CUI	
PROGETTAZIONE (1)	€ 27.899,00
DIREZIONE LAVORI (33%) DI A	€ 17.414,76
COLLAUDO 4% DI A	€ 2.110,88
COORDINAMENTO SICUREZZA 9% DI A	€ 4.749,48
TOTALE A	€ 52.174,12
B- SPESE TECNICHE SPECIALISTICHE (MAX 8670,40)**	
INDAGINI GEO-STRU (2)	€ 3.224,60
STUDI E RELAZIONE GEOLOGICA (3)	€ 4.988,23
TOTALE B	€ 8.212,83
CONTRIBUTO INTEGRATIVO 4%	€ 2.415,48
IVA SU SPESE TECNICHE, SPECIAL. E CONTR. INT.	€ 13.816,54
IMPREVISTI	€ 24.341,50
ACCANTONAMENTI EX ART. 113 D.LGS 50/2016	€ 2.167,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 146.480,06
TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 580.000,00

*(12,5% FINO A €. 150.000 12% SULL'ECCEDENZA)

** (2% IMPORTO LAVORI)

(1) determina di incarico allegata

(2) computo indagini geo-stru eseguite allegat

(3) determina di incarico allegata

DATO ATTO che gli incarichi di progettazione, relazione geologica, indagini geologiche e indagini diagnostiche relative all'intervento di "Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale sito in località Vari" – O.C.S.R. n. 27 del 09.06.2017" sono stati correttamente svolti e portati a termine;

CONSIDERATO che si rende pertanto necessario procedere alla liquidazione delle spettanze agli aventi diritto, così determinate:

- Importo di € 27.899,00 oltre oneri accessori per spese tecniche di progettazione, a favore dell'Arch. Gianfranco Iorio con studio a Villetta Barrea 67030 (AQ) Via Coste, 30;
- Importo di € 4.988,23 oltre oneri accessori per relazione geologica, a favore del geologo Dimitri Mazza con sede a Macerata 62100 Piazzale Mercurio,16;

VISTE le fatture di seguito indicate:

- Fattura n. 1/PA del 01/07/2019 – CIG: ZEF2277967 per un importo totale di € 35.398,25;
- Fattura n. 3/FE del 23/08/2019 – CIG: ZA02300907 per un importo totale di € 6.207,35;

DATO ATTO che il CUP dell'intervento è il seguente: C51D17000000001;

VERIFICATA la regolarità contributiva e previdenziale degli operatori economici affidatari sopra indicati;

PRESO ATTO che l'adozione del provvedimento rientra tra le proprie competenze in base al combinato disposto dell'articolo 107 del D.Lgs. 267/00 e dell'articoli 4 del D.Lg. 165/01;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere alla liquidazione delle competenze, previa emissione della relativa fattura da parte degli operatori economici;

RITENUTO che la spesa relativa ai servizi di cui sopra è a valere sul contributo erogato, nella misura del 50% dell'importo totale dell'intervento, con il decreto del direttore USR n. 2322 del 12.11.2018, mediante accredito sulla contabilità della stazione appaltante;

VISTO il D.L. 189/2016 e s.m.i.;

VISTA l'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- 2) DI LIQUIDARE a favore dell'Arch. Gianfranco Iorio P. Iva 00288210669 la Fattura n. 1/PA del 01/07/2019 CIG: ZEF2277967 per un importo totale di € 35.398,25;
- 3) DI LIQUIDARE a favore del geologo Dimitri Mazza P. Iva 01388360438 Fattura n. 3/FE del 23/08/2019 – CIG: ZA02300907 per un importo totale di € 6.207,35;

- 4) DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento;
- 5) DI DARE ATTO che la spesa di cui sopra è a valere sul contributo erogato, nella misura del 50% dell'importo totale dell'intervento, con il decreto del direttore USR n. 2322 del 12.11.2018, mediante accredito sulla contabilità della stazione appaltante;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 05-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-09-2019 al 20-09-2019

Lì 05-09-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA