



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 186 DEL 21-07-2020**

Registro Generale n. 319

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 186 DEL 21-07-2020

Ufficio: TECNICO

Oggetto: AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE PERFORI PALI DI FONDAZIONE" ALLA DITTA PORRA' GUIDO & C. SRL, "POSA IN OPERA FERRI PER ARMATURE" ALLA DITTA FER.CENTO DI NERONI STEFANO & C. S.N.C. E "REALIZZAZIONE DI CASSEFORME PER FONDAZIONI, POSA DEL CALCESTRUZZO E DISARMO" ALLA DITTA SAN GIORGIO COSTRUZIONI SRL, RELATIVI ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE PALESTRA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA - ISTITUTO COMPRENSIVO MONS. PAOLETTI - 1° STRALCIO OPERE DI FONDAZIONE.

L'anno duemilaventi addì ventuno del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Pieve Torina, a seguito dell'inagibilità causa sisma della palestra scolastica di via De Gasperi, ha la necessità di realizzare una nuova struttura in adiacenza alla Scuola Mons. Paoletti, ricostruita successivamente alla demolizione della Scuola Primaria, anch'essa danneggiata gravemente dagli eventi sismici del 2016;
- Il progetto di fattibilità per la realizzazione del complesso Scuola-Palestra, approvato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 10/06/2017, prevede sull'intero lotto la realizzazione di un fabbricato comprensivo di due corpi edilizi (Scuola e Palestra);
- Con la determinazione n. 365 del 21.11.2017 è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva/esecutiva, afferenti i lavori di "Realizzazione palestra scolastica comunale e sistemazione area esterna" - CUP C58C17000090001 e CIG 720637371F;
- Con la determinazione n. 387 del 12.12.2017 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione definitiva/esecutiva, afferenti i lavori di "Realizzazione palestra scolastica comunale e sistemazione area esterna", al professionista Arch. Nazzareno Petrini – Serra de' Conti (AN);
- Con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 29.09.2018 è stato adottato il Piano attuativo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale per la realizzazione della palestra in adiacenza alla Scuola Mons. Paoletti, come disposto dallo strumento urbanistico vigente;
- Con la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 30.03.2019 è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento di "Realizzazione palestra scolastica comunale e sistemazione area esterna", elaborato dal professionista incaricato Arch. Nazzareno Petrini e acquisito con prot. n. 3413 del 29.03.2019, il cui quadro tecnico economico prevede una spesa complessiva di € 1.720.000,00;
- Con la dichiarazione di intenti prot. n. 12084 del 19/11/2019 la FONDAZIONE FRANCESCA RAVA – NPH ITALIA ONLUS, con sede legale a Milano in Viale Premuda 38/a – ha comunicato di aver assunto l'iniziativa volta alla donazione, in favore del Comune di Pieve Torina, della nuova palestra - centro civico, ivi compreso il relativo progetto esecutivo, fatte salve alcune opere – strutture di fondazione, allacci di rete, parte delle finiture e impianto fotovoltaico – la cui progettazione esecutiva e realizzazione rimangono di competenza del Comune;
- Con il nulla osta prot. n. 11700 del 09.11.2019 la Soprintendenza Archeologica ha autorizzato la realizzazione dell'intervento;
- Il primo stralcio del progetto esecutivo per la realizzazione della "Palestra e sistemazione area esterna scuola" inerente, nello specifico, le strutture di fondazione, è stato depositato dal professionista incaricato Arch. Nazzareno Petrini con nota prot.n. 464 del 17.01.2020;
- Il costo complessivo delle opere di fondazione dell'edificio de quo è pari ad € 240.000,00 così ripartiti: € 166.486,18 per importo totale dei lavori a base di gara (di cui € 162.991,34 per importo dei lavori soggetti a ribasso e € 3.494,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso); € 16.648,62 per I.V.A. 10%; € 25.693,63 per spese tecniche per progettazione

esecutiva, calcoli strutturali, D.L., contabilità dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (Legge 81/08); € 6.000,00 per collaudo statico; € 1.267,75 per contributi previdenziali 4%; € 7.251,50 per I.V.A. 22% su spese tecniche; € 1.000,00 per spese per pubblicità bandi; € 3.000,00 per attività Responsabile del Procedimento; € 12.652,32 per indagini sui materiali e imprevisti;

- con determinazione n. 22 del 24/01/2020 del Responsabile del Servizio Area Tecnica è stata avviata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei relativi lavori di realizzazione delle strutture di fondazione, con importo complessivo pari a € 166.486,18, di cui € 162.991,34 per importo dei lavori soggetti a ribasso e € 3.494,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con la determinazione n. 151 del 30/05/2020 i lavori di "REALIZZAZIONE PALESTRA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA - ISTITUTO COMPRENSIVO MONS. PAOLETTI - 1° STRALCIO OPERE DI FONDAZIONE" – sono stati aggiudicati definitivamente a favore dell'operatore economico TECTA SRL, con sede in SS 553 per Atri km 13,400 s.n.c. Zona Industriale – 64024 Notaresco (TE), P.IVA 01993960671, con il ribasso offerto del 30,555% e cioè con un **importo contrattuale di € 116.684,18 oltre IVA**, di cui € 113.189,34 per lavori ed € 3.494,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che il lavoro pubblico di cui trattasi è stato identificato con CIG: 8182880631 e CUP: C58C19000760001 acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Annarita Luccio;

VISTE le seguenti comunicazioni:

- nota del 17/07/2020, acquisita al protocollo n. 8423 in data 20/07/2020, e le successive integrazioni prot.n. 8535-8536 del 21/07/2020, con la quale la ditta TECTA SRL, aggiudicataria dei lavori di "REALIZZAZIONE PALESTRA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA - ISTITUTO COMPRENSIVO MONS. PAOLETTI - 1° STRALCIO OPERE DI FONDAZIONE", chiede l'autorizzazione al sub-appalto per "Realizzazione perforazioni pali di fondazione" per l'importo di € 6.480,00, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 195,00, alla ditta PORRA' GUIDO & C. SRL con sede legale in Via Roma, 236, Fraz. Scalo – 62010 Montecosaro (MC), C.F. / P. IVA. 00885420430;

- nota del 17/07/2020, acquisita al protocollo n. 8424 in data 20/07/2020, e la successiva integrazione prot.n. 8535 del 21/07/2020, con la quale la ditta TECTA SRL, aggiudicataria dei lavori di "REALIZZAZIONE PALESTRA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA - ISTITUTO COMPRENSIVO MONS. PAOLETTI - 1° STRALCIO OPERE DI FONDAZIONE", chiede l'autorizzazione al sub-appalto per "Posa in opera ferri per armature" per l'importo di € 2.471,91, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 74,15, alla ditta FER.CENTO DI NERONI STEFANO & C. S.N.C. con sede legale in Via XX Settembre, 18 – 63076 Montepandone (AP), C.F. / P. IVA. 01803330446;

- nota del 17/07/2020, acquisita al protocollo n. 8422 in data 20/07/2020, e la successiva integrazione prot.n. 8535 del 21/07/2020, con la quale la ditta TECTA SRL, aggiudicataria dei lavori di "REALIZZAZIONE PALESTRA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA - ISTITUTO COMPRENSIVO MONS. PAOLETTI - 1° STRALCIO OPERE DI FONDAZIONE", chiede l'autorizzazione al sub-appalto per "Realizzazione di casseforme per fondazioni, posa del calcestruzzo e disarmo" per l'importo di € 8.098,08, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 243,00, alla ditta SAN GIORGIO COSTRUZIONI SRL con sede legale in Via Gaspare Pazzi, 64 – 63900 Fermo (FM), C.F. / P. IVA. 01728540442;

RICHIAMATA la lettera d'invito Prot. n. 1887 del 14/02/2020, la quale consente il subappalto alle condizioni stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO che, dall'esame delle autodichiarazioni e certificati prodotti, le ditte subappaltatrici hanno i requisiti di idoneità morale, di capacità professionale, economico - finanziaria e tecnico organizzativa richiesti per le rispettive opere da subappaltare;

DATO ATTO che:

- la citata ditta PORRA' GUIDO & C. SRL risulta regolarmente iscritta all'Anagrafe Antimafia degli esecutori ex art. 30 comma 6 del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15/12/2016 n. 229, con scadenza 20/02/2020, in fase di rinnovo;
- la citata ditta FER.CENTO DI NERONI STEFANO & C. S.N.C. risulta regolarmente iscritta all'Anagrafe Antimafia degli esecutori ex art. 30 comma 6 del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15/12/2016 n. 229, con scadenza 13/02/2020, in fase di rinnovo;
- la citata ditta SAN GIORGIO COSTRUZIONI SRL risulta regolarmente iscritta all'Anagrafe Antimafia degli esecutori ex art. 30 comma 6 del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15/12/2016 n. 229, con scadenza 06/05/2020, in fase di rinnovo;

DATO ATTO che l'importo complessivo delle lavorazioni in questione risulta inferiore al quaranta per cento dell'importo del contratto, quale limite massimo consentito dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dalla determinazione n. 22 del 24/01/2020;

VERIFICATA la regolarità contributiva degli operatori economici interessati, come di seguito indicato:

- ditta PORRA' GUIDO & C. SRL – Durc Num. Prot. INAIL_23038587 scadenza validità 05/11/2020;
- ditta FER.CENTO DI NERONI STEFANO & C. S.N.C. – Durc Num. Prot. INAIL_21895419 scadenza validità 22/09/2020;
- ditta SAN GIORGIO COSTRUZIONI SRL – Durc Num. Prot. INPS_21820760 scadenza validità 31/10/2020;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha necessità di procedere al completamento delle predette opere di "REALIZZAZIONE PALESTRA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA - ISTITUTO COMPRENSIVO MONS. PAOLETTI - 1° STRALCIO OPERE DI FONDAZIONE";

RITENUTO pertanto doversi autorizzare l'affidamento in subappalto alle condizioni, prescrizioni e nei limiti previsti dal d.lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta onere di spesa a carico del Comune;

RITENUTO che la spesa delle opere da realizzarsi è da imputare come disposto nella Delibera di Giunta Comunale;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, e le successive proroghe;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
VISTO il D.P.R. n. 207/2010;
VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1-DI DARE ATTO che le premesse alla narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2- DI AUTORIZZARE con riferimento ai lavori di "REALIZZAZIONE PALESTRA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA - ISTITUTO COMPRENSIVO MONS. PAOLETTI - 1° STRALCIO OPERE DI FONDAZIONE, i seguenti subappalti:

- sub-appalto per "Realizzazione perforazioni pali di fondazione" per l'importo di € 6.480,00, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 195,00, alla ditta PORRA' GUIDO & C. SRL con sede legale in Via Roma, 236, Fraz. Scalo – 62010 Montecosaro (MC), C.F. / P. IVA. 00885420430;

- sub-appalto per "Posa in opera ferri per armature" per l'importo di € 2.471,91, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 74,15, alla ditta FER.CENTO DI NERONI STEFANO & C. S.N.C. con sede legale in Via XX Settembre, 18 – 63076 Monteprandone (AP), C.F. / P. IVA. 01803330446;

- sub-appalto per "Realizzazione di casseforme per fondazioni, posa del calcestruzzo e disarmo" per l'importo di € 8.098,08, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 243,00, alla ditta SAN GIORGIO COSTRUZIONI SRL con sede legale in Via Gaspare Pazzi, 64 – 63900 Fermo (FM), C.F. / P. IVA. 01728540442;

3- DI DARE ATTO che i suddetti sub-appalti sono autorizzati in presenza delle condizioni previste dall'articolo 105 del d.lgs. n. 50/2016 e subordinati all'osservanza degli obblighi di sicurezza nei luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori, la cui inosservanza è causa di risoluzione del contratto;

4- DI COMUNICARE la presente determinazione alla ditta aggiudicataria, al direttore dei lavori ed al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per gli adempimenti di competenza.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 22-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22-07-2020 al 06-08-2020

Lì 22-07-2020

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA