



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 62 DEL 13-02-2018**

Registro Generale n. 81

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE AREA TECNICA

N. 62 DEL 13-02-2018

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: INCARICO GEOLOGO PER RELAZIONE GEOLOGICA INTERVENTI,
AI SENSI DELL'ORDINANZA N.37/2017 - EX-CONVENTO
S.AGOSTINO - SEDE CASA DI RIPOSO, MUSEO E CHIESA
ADIACENTE. GEOL.MASSIMO CARNEVALI.**

L'anno duemiladiciotto addì tredici del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

Premesso che:

- Questo Comune è stato fortemente interessato dai seguenti ripetuti eventi sismici:
 - 24/08/2016 con scossa sismica di magnitudo 6.0 con epicentro Accumoli (Rieti);
 - 26/10/2016 ore 19:10 con scossa sismica di magnitudo 5.4 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC), e ore 21:18 con scossa di magnitudo 5.9 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC)

- 30/10/2016 di magnitudo 6.5 con epicentro tra Norcia e Preci;
- In data 18/01/2017 si sono registrate nuove e conseguenti forti scosse che hanno aggravato la preesistente situazione emergenziale;
- A seguito dello sciame sismico sopra rappresentato che ha colpito il centro Italia, l'edificio "Ex-convento di S. Agostino", sito in via S. Agostino nel Comune di Pieve Torina, adibito a sede museale (piano terra) e casa di riposo comunale (piano primo), come da sopralluogo effettuato in data 24.11.2016 e relativa scheda AeDES n. 2, è stato valutato inagibile "E" ed "F", per presenza anche di rischio esterno;
- A seguito dello sciame sismico sopra rappresentato, la "Chiesa di S. Agostino", sita in via S. Agostino nel Comune di Pieve Torina, come da sopralluogo effettuato in data 15/02/2017 e relativa scheda AeDES n. 2 (ID scheda 86234), è stata valutata inagibile "E";
- Con successiva Ordinanza sindacale n. 114/terr Prot. n. 1079 del 05.02.2017, è stata dichiarata l'inagibilità totale dell' "Ex-convento di S. Agostino" ed ordinato lo sgombero, oltre al divieto di accesso e di utilizzo dello stesso da parte di chiunque;
- Con successiva Ordinanza sindacale n. 134/terr Prot. n. 1200 del 09.02.2017, è stata dichiarata l'inagibilità totale della "Chiesa di S. Agostino" ed ordinato lo sgombero, oltre al divieto di accesso e di utilizzo della stessa da parte di chiunque;
- In data 02.03.2017 l'edificio "Ex-convento di S. Agostino" è stato oggetto di un ulteriore sopralluogo eseguito anche da parte dei tecnici del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, finalizzato al rilievo speditivo del danno mediante la redazione della scheda di II livello, modelli "I-EC" e "P-ES", ratificata al Comune di Pieve Torina dal MiBACT-UCCR della Regione Marche con Prot. n. 2620/arrivo del 24.03.2017;
- Entrambi gli edifici "Ex-convento di S. Agostino" e "Chiesa di S. Agostino", identificati con il foglio 22, rispettivamente, particella 122 e particella B, risultano di proprietà del Comune di Pieve Torina, c.f.: 8100019043;
- Con verbale della cabina di coordinamento del 27.07.2017 sono stati stabiliti i criteri e le modalità di formulazione da parte dei Presidenti delle Regioni - Vicecommissari, previa condivisione del loro contenuto con i territori interessati, delle proposte relative agli interventi di ricostruzione pubbliche ed è stato individuato il riparto delle risorse disponibili tra le Regioni interessate;
- Con nota del 02.08.2017, acquisita con prot. n. CGRST 0017501 del 02.08.2017, il Presidente della Regione Marche, in qualità di Vicecommissario, ha provveduto ad individuare il primo stralcio degli interventi afferenti le opere pubbliche da effettuarsi nel territorio della Regione Marche, integrata dalla successiva nota del 9 agosto 2017 prot. n. 1187;
- Con la cabina di coordinamento del 03.08.2017 e del 10.08.2017 è stata espressa l'intesa dai Presidenti delle Regioni interessate – Vicecommissari;
- Con Ordinanza commissariale n. 37 del 8 settembre 2017 recante *"Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere"*

pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”- così come modificata dall’Ordinanza commissariale n. 41 del 2 novembre 2017 “Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata. Modifiche all’ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, all’ordinanza n. 21 del 28 aprile 2017, all’ordinanza n. 24 del 12 maggio 2017, all’ordinanza n. 29 del 9 giugno 2017, all’ordinanza n. 32 del 21 giugno 2017, all’ordinanza n. 33 dell’11 luglio 2017, all’ordinanza n. 37 dell’8 settembre 2017 ed all’ordinanza n. 38 dell’8 settembre 2017” e dall’Ordinanza commissariale n. 46 del 10 gennaio 2018 “Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 9 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell’11 luglio 2017, n. 37 dell’8 settembre 2017, n. 38 dell’8 settembre 2017 e n. 39 dell’8 settembre 2017” - è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

- Nell’Allegato 1 della predetta Ordinanza n. 37, integralmente sostituito dall’Ordinanza n. 41/2017, gli edifici “Ex-convento di S. Agostino”, adibito a sede museale e casa di riposo comunale, e “Chiesa di S. Agostino”, siti nel Comune di Pieve Torina, risultano inseriti nel primo elenco delle opere pubbliche, nella sezione dedicata alla Regione Marche, come risulta dal seguente prospetto:

Nr.	Ente Proprietario	Prov.	Comune	Categoria	Opera
72	Comune di Pieve Torina	MC	Pieve Torina	Edilizia socio sanitaria	Museo casa riposo
27	Comune di Pieve Torina	MC	Pieve Torina	Edilizia religiosa	Chiesa S. Agostino

- Il suddetto piano ammonta a complessivi €. 127.942.000,00 per un totale di n° 98 interventi, tra i quali quello relativo all’edificio “Ex-Convento di S. Agostino”, sede museale e casa di riposo comunale, per un importo pari ad €. 2.610.000,00, e quello relativo alla “Chiesa di S. Agostino”, per un importo pari ad € 1.300.000,00;

Dato atto che per l’espletamento della prestazione geologica, con riferimento alle due opere sopra indicate, è stato stimato un importo complessivo di € 29.737,98, ai sensi dell’ordinanza commissariale n. 29 del 09/06/2017, così ripartiti:

- € 18.650,00 per relazione geologica dell’immobile ex-convento di S. Agostino;
- € 11.087,98 per relazione geologica dell’immobile Chiesa di S. Agostino;

Dato atto che l’Amministrazione Comunale deve procedere all’affidamento del servizio di redazione della relazione geologica – necessaria per gli interventi di riparazione e ripristino sia dell’edificio Ex-Convento di S. Agostino, sede museale e casa di riposo comunale, e sia della Chiesa di S. Agostino, e che all’uopo sono stati acquisiti n. 3 preventivi di spesa:

- 1- Dott. Geol. Cesare Bisiccia, con sede in via del Molino Nuovo, 26 – 61034 Fossombrone (PU), che ha offerto uno scontro del 5,5%, sul totale imponibile della parcella;
- 2- Dott. Geol. Massimo Carnevali, con sede in loc. Servola, 10 – 62032 Camerino (MC), che ha offerto uno sconto del 12,00% sul totale imponibile della parcella;
- 3- Dott. Geol. Andrea Anibaldi, con sede in via delle Betulle n. 1/F – 60018 Montemarciano (AN), che ha offerto uno sconto del 5% sul totale imponibile della parcella;

Considerato che il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento del servizio è quello di cui all'art. 95 comma 4 lett. "c" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ossia del criterio del minor prezzo;

Dato atto che sono stati valutati i preventivi al fine di affidare il servizio con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera "c" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e che l'offerta presentata dal Dott. Geol. Massimo Carnevali, con sede in loc. Servola, 10 – 62032 Camerino (MC), risulta la più rispondente al criterio scelto;

Dato atto che il professionista Dott. Geol. Massimo Carnevali, con sede in loc. Servola, 10 – 62032 Camerino (MC), risulta iscritto all'Elenco Speciale dei Professionisti tenuto dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016;

Dato atto, che gli oneri derivanti dall'affidamento dei servizi di cui al presente atto, saranno interamente finanziati con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza Commissariale n. 37 dell'8 settembre 2017, così come modificata dall'Ordinanza commissariale n. 41 del 2 novembre 2017 e dall'Ordinanza commissariale n. 46 del 10 gennaio 2018;

Tenuto conto che il servizio di cui al presente atto soddisfa le esigenze progettuali relative sia all'intervento di ripristino post-sisma dell'Ex-Convento sia della Chiesa di S. Agostino, essendo i due immobili adiacenti tra loro;

Ritenuto pertanto che gli oneri derivanti dall'affidamento dei servizi di cui al presente atto, dovranno essere ripartiti proporzionalmente tra l'importo riconosciuto per il ripristino dell'Ex-Convento di S. Agostino e l'importo riconosciuto per il ripristino della Chiesa di S. Agostino;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza commissariale n. 37/2017;
- l'Ordinanza commissariale n. 41/2017;
- l'Ordinanza commissariale n. 46/2018;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;

Visto il vigente Statuto;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- **di approvare la premessa** narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- **di affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al

professionista Dott. Geol. Massimo Carnevali, con sede in loc. Servola, 10 – 62032 Camerino (MC) l'incarico di redazione della relazione geologica necessaria per gli interventi di riparazione e ripristino sia dell'edificio Ex-Convento di S. Agostino, sede museale e casa di riposo comunale, e sia della Chiesa di S. Agostino, per l'importo complessivo di € **26.169,42** iva esclusa;

- **di dare atto**, che gli oneri derivanti dall' affidamento del servizio di cui al presente atto, saranno interamente finanziati con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza Commissariale n. 37 dell'8 settembre 2017, così come modificata dall'Ordinanza commissariale n. 41 del 2 novembre 2017 e dall'Ordinanza commissariale n. 46 del 10 gennaio 2018;
- **di dare atto** altresì che gli oneri derivanti dall'affidamento del servizio di cui al presente atto, pari ad € 26.169,42 iva esclusa, dovranno essere così proporzionalmente ripartiti:
 - € 16.412,00 a valere sull'importo riconosciuto per il ripristino dell'ex-convento di S. Agostino (importo complessivo pari ad euro 2.610.000,00);
 - € 9.757,42 a valere sull'importo riconosciuto per il ripristino della Chiesa di S. Agostino (importo complessivo pari ad euro 1.300.000,00);
- **di impegnare** la suddetta spesa al Capitolo 2449/1 (cod. 01.03-1.03.02.99.999) del Bilancio di Previsione 2018.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 13-02-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 26-11-2019 al 11-12-2019
Lì 26-11-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA