



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 309 DEL 17-10-2019**

Registro Generale n. 448

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE AREA TECNICA

N. 309 DEL 17-10-2019

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: OCDPC N. 538/2018 - PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO
DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE ABITATIVE
DEFINITIVE IN LUOGO DELLE SAE - EDIFICIO IN VIA MONTE DI
GIOVE - COMUNE DI PIEVE TORINA - SOSTITUZIONE
TEMPORANEA DEL RUP ING. VALENTINA GENNARO.**

L'anno duemiladiciannove addì diciassette del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO:

- che i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre 2016, hanno provocato danni ingenti e diffusi al patrimonio edilizio pubblico e privato del Comune di Pieve Torina;
- che nell'ambito degli ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti

agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 sono state previste ulteriori disposizioni per garantire l'assistenza alloggiativa;

VISTA l'OCDPC n. 388/2016 che all'articolo 1, comma 1, individua i soggetti attuatori degli interventi urgenti tra cui la realizzazione di strutture abitative definitive in luogo delle SAE;

VISTA l'OCDPC n. 394/2016 che all'art. 3, comma 5, e all'articolo 5 conferisce i poteri per la realizzazione degli interventi urgenti tra cui la realizzazione di strutture abitative in luogo delle SAE;

VISTA l'OCDPC n. 538/2018 che all'articolo 1, comma 1, prevede: *“in deroga a quanto previsto dall'articolo 14 del d.l. n. 8/2017, al fine di garantire l'assistenza abitativa alla popolazione colpita dagli eventi sismici in rassegna e un ridotto consumo del suolo, il comune di Pieve Torina è individuato quale soggetto attuatore per la realizzazione nel medesimo Comune, in luogo delle SAE di cui all'art 1 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n.394/2016, di strutture abitative e connesse alle opere di urbanizzazione da destinare temporaneamente ai soggetti che, al momento degli eventi sismici, dimoravano in un'abitazione dichiarata inagibile con esito di tipo E o F non di rapida soluzione o ubicata in zona rossa, purchè i costi di realizzazione di tali strutture abitative risultino economicamente più vantaggiosi rispetto a quelli necessari per la realizzazione delle citate SAE oltre che congrui con riferimento ai parametri di costo dell'edilizia residenziale pubblica e alle quotazioni dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate”*;

VISTA l'OCDPC n. 538/2018 che all'articolo 1, comma 3, prevede che *“La Regione Marche provvede all'approvazione dei progetti di realizzazione delle strutture di cui ai commi 1 e 2 comprensivi della relativa quantificazione economica per l'importo massimo di euro 2.667.600,00 oltre IVA (euro 586.872,00) per il comune di Pieve Torina e di euro 3.150.000,00 oltre IVA (euro 693.000,00) per il Comune di Amandola, dandone tempestiva comunicazione al Dipartimento della protezione civile”*;

VISTA L'OCDPC n.581 del 15 marzo 2019, all'articolo 11 stabilisce che: *“all'ultimo periodo del comma 1 dell'art. 5 dell'Ordinanza n. 510/2018 e dei commi 1 e 2 dell'art. 1 dell'Ordinanza n.538/2018 le parole “oltre che congrui con riferimento ai parametri di costo dell'edilizia residenziale pubblica ed alle quotazioni dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate” sono soppresse*;

DATO ATTO CHE con determina numero 329 del 29.08.2018, è stato affidato l'incarico per la progettazione degli Alloggi alternativi alle SAE- ORDINANZA C.D.P.C. n. 538/2018 all'Ing. Paolo Bianchi;

DATO ATTO che la presente procedura si riferisce alla sola **“REALIZZAZIONE DI STRUTTURE ABITATIVE DEFINITIVE IN LUOGO DI SAE ORDINANZA C.D.P.C.N. 538/2018-EDIFICIO VIA MONTE DI GIOVE”**;

VISTO il progetto esecutivo protocollo numero 13000 del 26.11.2018, e

successiva integrazione protocollo 13346 del 06.12.2018, per la realizzazione di strutture abitative definitive in luogo delle SAE Ordinanza C.D.P.C.N. n. 588 del 2018 VIA MONTE DI GIOVE redatto dal tecnico incaricato, di importo complessivo pari a € 718.779,38;

VISTO che con nota prot.n. 13375 del 07.12.2018 il Comune di Pieve Torina ha trasmesso il progetto per la realizzazione di strutture abitative definitive in luogo delle SAE ordinanza C.D.P.C.N. 538/2018- Edificio via Monte di Giove, unitamente al progetto relativo alle realizzazione di strutture abitative definitive in luogo delle SAE ordinanza C.D.P.C.N. 538/2018- via G. Pascoli e alle connesse opere di urbanizzazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale, num. 62 del 26.07.2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di strutture abitative in luogo delle SAE- ORDINANZA C.D.P.C.N. 538/2018-EDIFICIO VIA MONTE DI GIOVE

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, ex art 26 del dlgs 50/2016, prot. 9167 del 17.09.19, con il quale il RUP ha dichiarato verificato il progetto esecutivo ai sensi di legge;

DATO ATTO che il costo complessivo dell'intervento per lavori di realizzazione di strutture abitative definitive in luogo di SAE ORDINANZA C.D.P.C.N. 538/2018- edificio in via Monte di Giove è pari ammonta a € **756.007,40 oltre Iva**, così ripartiti: 718.779,38 per lavori, di cui 646.549,98 per importo lavori soggetti a ribasso, e euro 72.229,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, euro 13.500 per spese tecniche di progettazione Ing. Bianchi, euro 540,00 per contributi CNPAIA 4% sulla voci 1, euro 14.375,59 per incentivo per funzioni tecniche, 3.500, 00 per indagini geologiche via Monte di Giove, euro 70,00 per contributo integrativo 2% sulla voce 4, euro 600 per indagini geognostiche via Monte di Giove, euro 4.642,43 per imprevisti e arrotondamenti;

DATO ATTO che l'importo dei lavori da porre a base di gara è pari ad **€718.779,38**, di cui 646.549,98 per importo lavori soggetti a ribasso, e euro 72.229,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 292 del 03.10.2019 del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica con la quale è stata avviata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis), per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di "REALIZZAZIONE DI STRUTTURE ABITATIVE DEFINITIVE IN LUOGO DI SAE ORDINANZA C.D.P.C.N. 538/2018 - EDIFICIO VIA MONTE DI GIOVE";

VISTO l'avviso pubblico di indagine di mercato prot.n. 9841 del 03/10/2019;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento e dell'esecuzione del contratto, per la procedure negoziata di cui al presente atto, è l'Ing. Valentina Gennaro, giusta nomina con la succitata delibera di giunta comunale num. 62 del 26.07.2019 e relativa dichiarazione di assenza di conflitto di interessi rilasciata in data 26/07/2019;

VISTA la nota prot.n. 10764 del 17/10/2019 con la quale in RUP comunica una potenziale situazione di conflitto di interessi;

RITENUTO opportuno procedere alla sostituzione temporanea del RUP Ing. Valentina Gennaro, in ordine alle operazioni di sorteggio di cui all'avviso pubblico prot.n. 9841/2019 previsto per il giorno 23/10/2019 in seduta pubblica, e necessario nominare in sostituzione temporanea l'Arch. Annarita Luccio - Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica, in possesso dei requisiti di legge e della professionalità adeguata per le funzioni da svolgere;

RICHIAMATO l'art 31 del D.lgs 50/2016 e le Linee guida dell'Anac che disciplina la figura del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nelle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, giusta dichiarazione rilasciata dall'Arch. Annarita Luccio;

VISTA la Legge n.241/90;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1) **di nominare** RUP in sostituzione temporanea dell'Ing. Valentina Gennaro, per la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI STRUTTURE ABITATIVE DEFINITIVE IN LUOGO DI SAE ORDINANZA C.D.P.C.N. 538/2018 - EDIFICIO VIA MONTE DI GIOVE", per le motivazioni e secondo le indicazioni riportate in premessa, l'Arch. Annarita Luccio, in possesso dei requisiti di legge e della professionalità adeguata alle funzioni da svolgere, in ordine alle operazioni di sorteggio di cui all'avviso pubblico prot.n. 9841/2019 previsto per il giorno 23/10/2019 in seduta pubblica;

2) **di dare atto** che dal giorno 24/10/2019 riassume il ruolo di RUP della gara in oggetto l'Ing. Valentina Gennaro, giusta nomina con la succitata delibera di giunta comunale num. 62 del 26.07.2019, fatta salva l'eventuale assunzione di ulteriori provvedimenti in merito;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-10-2019 al 03-11-2019
Lì 19-10-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA