



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 6 Del 28-02-2019

**Oggetto: ACCETTAZIONE DONAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO
DENOMINATO "SCUOLA STATALE DELL'INFANZIA SCOLARI", DA
PARTE DELLA FONDAZIONE FRANCESCA RAVA N.P.H. ITALIA DI
MILANO.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di febbraio alle ore 19:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica. Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Gentilucci Alessandro	P	MARSILI CLAUDIO	P
PETROFF JALAMOFF PETIA	P	LUCCIO ELISABETTA	P
CIUFFETTI GIANCARLO	P	CRISTALLINI DANIELE	P
LAPUCCI MANUELE	P	LAPUCCI FERNANDO	P
MARCHETTI ALESSANDRA	P	SERVILI TIZIANA	P
RIVELLI ATTILIO	P		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor Gentilucci Alessandro in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor ERCOLI PASQUALE.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

PETROFF JALAMOFF PETIA
CIUFFETTI GIANCARLO
CRISTALLINI DANIELE

Immediatamente eseguibile	S	Comunicata ai Capigruppo	N
---------------------------	---	--------------------------	---

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 23-02-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **Luccio Anna Rita**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 23-02-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **MANCINELLI LUANA**

CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione Giunta Comunale n. 6 del 20 gennaio 2018, con cui è stato approvato il progetto di fattibilità per la realizzazione e la successiva donazione al Comune di Pieve Torina del nuovo Edificio Scuola d'Infanzia, a seguito di demolizione del preesistente danneggiato dal sisma del 2016, predisposto dai tecnici incaricati dalla Fondazione Francesca Rava NPH Italia Onlus di Milano, per il valore complessivo di € 1.000.000,00;

VISTA la deliberazione Giunta Comunale **n.47 del 19.06.2018**, con la quale è stato approvato a norma dell'articolo 20 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici), lo schema di convenzione con la Fondazione Rava –NPH Onlus di Milano, per la costruzione e la successiva donazione al Comune di Pieve Torina, dell'Edificio Sc della Scuola Statale dell'Infanzia "SCOLARI", alla via U. Betti, nell'area individuata catastalmente Foglio 23 - Particelle 162 e 297 (Edificio demolito a seguito del sisma), nella proprietà e nella piena disponibilità del Comune di Pieve Torina;

VISTA la convenzione stipulata **in data 06.11.2018 Repertorio n.1422**, con la quale è stata data attuazione alla deliberazione richiamata;

CONSIDERATO che l'opera è stata regolarmente eseguita e che occorre formalizzare la proprietà del bene al Comune di Pieve Torina, ricorrendo all'istituto della donazione previsto dall'articolo 769 del Codice Civile, che definisce la donazione stessa come un contratto con il quale, per spirito di liberalità (770, 809 c.c.), una parte arricchisce l'altra, disponendo a favore di questa di un suo diritto o assumendo verso la stessa un'obbligazione (770, 771, 772 c.c.)

CONSIDERATO che in aderenza all'articolo 769 e seguenti del Codice Civile, la donazione, in quanto contratto, si perfeziona con la comune volontà delle parti e, riguardo alla forma, deve risultare da atto pubblico sotto pena di nullità (articolo 782 del Codice Civile), salvo che per le donazioni di modico valore che hanno per oggetto beni mobili, che sono valide anche se manca l'atto pubblico, purché vi sia la consegna (articolo 783 del Codice Civile);

RITENUTA la necessità di rendere manifesta la volontà di accettare la donazione dell'opera realizzata dalla Fondazione, esprimendo il vivo ringraziamento alla Fondazione stessa per la liberalità fatta al Comune di Pieve Torina per il benessere della Comunità;

RILEVATO che con l'entrata in vigore della legge 15 maggio 1997 n. 127, : "*Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo*", all'articolo 13, sono venute meno le disposizioni che subordinano l'accettazione di donazioni da parte dei Comuni all'autorizzazione prefettizia, confermato dalla legge 22 giugno 2000 n. 192;

VISTA la competenza deliberativa del Consiglio Comunale per quanto riguarda l'approvazione dell'atto, ai sensi dell'articolo 42, comma 2, lettera l) del Testo Unico 18.08.2000, n. 267, essendo il Consiglio competente a deliberare tutti gli acquisti immobiliari, compresi quelli decisi a seguito di donazioni;

VISTI:

DELIBERA DI CONSIGLIO n.6 del 28-02-2019 COMUNE DI PIEVE TORINA

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267: “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*” e successive modificazioni e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- gli articoli del Codice Civile che disciplinano la materia delle donazioni;
- i preventivi pareri favorevoli riguardo alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione relativa al presente atto, espressi dal responsabile del servizio interessato e di ragioneria, ai sensi dell’articolo 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

CON 11 voti favorevoli, su 11 Consiglieri assegnati, 11 presenti e votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1- DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2- DI ACCETTARE, ai sensi dell’articolo 769 e seguenti del Codice Civile, la donazione della Scuola Statale dell’Infanzia "SCOLARI", alla Via U. Betti, realizzata dalla Fondazione Rava NPH Onlus di Milano, nell’area di proprietà comunale catastalmente individuata al Foglio 23 - Particelle 162 e 297 (*Edificio demolito a seguito del sisma.*)
- 3- DI DARE ATTO che il valore dell'immobile oggetto della donazione è di € 1.000.000,00, come da progetto di costruzione.
- 4- DI INCARICARE il Responsabile del servizio proponente della stipulazione dell’atto pubblico di accettazione della donazione e dell'accatastamento della nuova Scuola.
- 5- DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, considerata l’urgenza di provvedere in merito.

E' fatta salva la lettura e la definitiva approvazione del presente verbale nella prossima seduta.

IL PRESIDENTE
F.to Gentilucci Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

È copia conforme all'originale.
Lì, 18-11-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
ERCOLI PASQUALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot.n.

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Telematico di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00

Lì, 18-11-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ERCOLI PASQUALE

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 28-02-2019

() perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, TUEL n.267/2000)

() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL n.267/2000)

Lì, 18-11-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
ERCOLI PASQUALE