



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 50 DEL 11-02-2019**

Registro Generale n. 70

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE AREA TECNICA

N. 50 DEL 11-02-2019

Ufficio:

**Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DEL PROGETTO DI MESSA IN
SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO SITO IN
VIA XX SETTEMBRE, F. 5 P.LLA 150 PROP. CETERONI GIORGIO -
GEOM. MERCORELLI FRANCESCO**

L'anno duemiladiciannove addì undici del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO:

che i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e strutturali all'immobile adibito ad abitazione ubicato nel Comune di Pieve Torina, in Via XX Settembre, distinto al:

- **Fg. 5 particella 150** di proprietà dei sig.ri **CETERONI GIORGIO**, c.f. CTR GRG 35S19 H501O nato a Roma (RM) il 19/11/1935, residente in Pieve Torina (MC), cap 62036, via XX Settembre, 12; **ANTONELLI MADDALENA**, c.f. NTN MDL 47P56 M078L nata a Visso (MC) il 16/09/1947, residente in Pieve Torina (MC), cap 62036, via XX Settembre, 12;

che i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati a seguito di sopralluogo effettuato dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da una Commissione di rappresentanti dell'Ufficio Tecnico Comunale, del MIBACT e della Regione Marche, che ha predisposto e redatto il verbale di Valutazione (GTS), che è qui richiamato e dal quale si evince che il predetto manufatto edilizio necessita di interventi di messa in sicurezza mediante demolizione;

che l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza mediante demolizione si rendono indilazionabili ed urgenti, al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità;

che per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza mediante opere provvisorie occorre predisporre la progettazione degli interventi;

che, dato atto dell'insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento del predetto incarico per la progettazione e per la connessa attività di direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza dell'immobile, è stato contattato per le vie brevi il Geom. **MERCORELLI FRANCESCO**, con studio in Tolentino (MC) Viale della Repubblica, 71 int 7, P.IVA 01690110430;

che è stato verificato il possesso dei requisiti di professionalità richiesti per le attività di progettazione (e di direzione dei lavori) relativa alle opere di messa in sicurezza del predetto immobile e di quelli previsti dal D.L. del 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e s.m.i.;

che il compenso da corrispondersi è stato preventivamente stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, importo che verrà successivamente verificato e rideterminato, a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta, tenuto conto delle disposizioni di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modifiche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui si è dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, così come prorogato con la Legge n. 123 del 03/08/2017 sino al 28/02/2018;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e ss.mm.;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 36 e all'art. 163, comma 6, del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

VISTO il VERBALE di VALUTAZIONE GTS del 27.07.2018 redatto dalla Commissione composta dal Funzionario MIBACT e da rappresentanti dell'Ufficio Tecnico Comunale e della Regione Marche;

VISTA la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016, recante indicazioni operative in tema di interventi di puntellamenti e demolizioni di edifici privati, e di interesse paesaggistico e culturale per la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTA l'Ordinanza sindacale n. 808/TERR Prot. n. 2397 del 27.02.2019, relativa all'immobile situato al Fg. 5 part. 150;
assunta ai sensi dell'art. 15 della legge 225 del 1992 e di quanto disposto dalle Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 (art. 1 e art. 5) e n. 394 del 19 settembre 2016 (art. 5);

DETERMINA

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al Geom. **MERCORELLI FRANCESCO**, con studio in Tolentino (MC) Viale della Repubblica, 71 int 7, P.IVA 01690110430, l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza mediante demolizione dell'immobile sopra identificato, ubicato nel Comune di Pieve Torina in via XX Settembre e distinto al
 - **Fg. 5 particella 150** di proprietà dei sig.ri **CETERONI GIORGIO**, c.f. CTR GRG 35S19 H501O nato a Roma (RM) il 19/11/1935, residente in Pieve Torina (MC), cap 62036, via XX Settembre, 12; **ANTONELLI MADDALENA**, c.f. NTN MDL 47P56 M078L nata a Visso (MC) il 16/09/1947, residente in Pieve Torina (MC), cap 62036, via XX Settembre, 12;
- 2) di stabilire, secondo quanto previsto nelle premesse del presente atto che il corrispettivo per l'incarico di cui sopra viene previsto in misura pari al **5% della spesa preventivata per i lavori**;
- 3) di indicare preventivamente che il compenso da corrisponderci, stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, verrà successivamente verificato e rideterminato con i limiti di cui al punto precedente (5% della spesa stimata per i lavori), a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta;
- 4) di assegnare per l'incarico de quo il **CIG Z51271CFE0**;
- 5) di aver proceduto alla verifica di regolarità contributiva del suindicato professionista;
- 6) di dare atto che la spesa inerente le attività relative ai servizi di cui sopra saranno a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 11-02-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-11-2019 al 20-11-2019
Lì 05-11-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA