



# **COMUNE DI PIEVE TORINA**

## **Provincia di Macerata**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 192 DEL 08-07-2017**

**Registro Generale n. 261**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE AREA TECNICA**

**N. 192 DEL 08-07-2017**

**Ufficio: ARCHIVIO**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER LA DEMPLIZIONE DELL'IMMOBILE PRIVATO, SITO IN LOCALITA' TAZZA, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 26 E 30 OTTOBRE 2016, DI PROPRIETA' DI PONTALI FABIO E ALTRI - GTS DEL 17.02.2016 -**

L'anno duemiladiciassette addì otto del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

### **PREMESSO**

**che** i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e il 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e strutturali agli immobili, adibiti a civile abitazione, ubicati in località Tazza, distinti al Foglio

57, particelle 73-74 di proprietà dei Signori Pontali Fabio e Pontali Maria e Foglio 57 particella 75 di proprietà di Natali Adriano, Natali Liliana e Natali Stefano;

**che** la demolizione degli immobili sovra identificati si rende necessaria per tutelare la pubblica incolumità;

**che** i danni e le condizioni di staticità dei predetti immobili sono stati accertati a seguito di sopralluogo effettuato dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da una Commissione formata da rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile - Regione Marche, dell'Ufficio Tecnico Comunale, nonché da un funzionario MIBACT, che hanno predisposto e redatto per ogni immobile una apposita scheda c.d. SCHEDA di Valutazione (GTS) che è qui richiamata;

**che**, come si evince dai verbali di sopralluogo, per il predetto manufatto edilizio necessitano di essere approntati immediati interventi per la demolizione dello stesso e per la messa in sicurezza delle aree ad esse accessorie e pertinenti;

**che** la esecuzione di tali interventi si rende indilazionabile ed urgente, anche in considerazione del persistente sciame sismico, al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità;

**che** per la realizzazione e l'affidamento dei relativi lavori, occorre predisporre la preliminare progettazione degli interventi e una connessa perizia di stima economica dell'intervento;

**che**, dato atto dell'insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento degli incarichi di progettazione (e della connessa attività di direzione dei lavori), è stato contattato per le vie brevi il Geom. Moreni Giuseppe (C.F. MRNGPP54D13B474H), con studio corrente in Via Della Pace n. 2, 62036 Pieve Torina (MC) – P.I. 00860320431;

**che** il medesimo professionista ha dichiarato, con apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di professionalità richiesti per le attività di progettazione (e di direzione dei lavori) relativa alle opere provvisorie di demolizione dei predetti immobili e di quelli previsti dal D.L. del 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modificazioni e integrazioni;

**che** il compenso da corrisponderci è stato preventivamente stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, importo che verrà successivamente verificato e rideterminato, a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta, mediante procedura negoziata tenuto conto delle disposizioni di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTO** lo stato di emergenza, così come dichiarato, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 225/91, con la Delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 e con la successiva del 27 e del 31 ottobre 2016;

**VISTO** il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTE** le disposizioni di cui all'art. 36 e all'art. 163, comma 6, del D.L.G.S. n. 50 del 2016;

**VISTA** la SCHEDA di VALUTAZIONE GTS n. 11 del 17.02.2017 con C.C.R. n. 427, redatta dalla Commissione di rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile Regionale, dell'Ufficio Tecnico Comunale, nonché da un funzionario MIBACT, e trasmessa dal Centro di Coordinamento Regionale (C.C.R.);

**VISTA** la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016, recante indicazioni operative in tema di interventi di puntellamenti e demolizioni di edifici privati, e di interesse paesaggistico e culturale per la salvaguardia della pubblica incolumità;

**VISTA** l'Ordinanza Sindacale n. 351/terr Prot. n. 5958 del 06.07.2017, assunta ai sensi dell'art. 15 della legge 225 del 1992 e di quanto disposto dalle Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 (art. 1 e art. 5) e n. 394 del 19 settembre 2016 (articolo 5);

### **DETERMINA**

- 1) di affidare al Geom. Moreni Giuseppe (C.F. MRNGPP54D13B474H), con studio corrente in Via Della Pace n. 2, 62036 Pieve Torina (MC) – P.I. 00860320431, l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori delle opere di demolizione degli immobili, ubicati in località Tazza, distinti rispettivamente al foglio 57 particella 74 di proprietà dei Signori Pontali Fabio e Pontali Maria, nonché al foglio 57 part. 75 di proprietà dei Signori Natali Adriano, Natali Liliana e Natali Stefano;
- 2) di stabilire, secondo quanto previsto nelle premesse del presente atto che il corrispettivo per l'incarico di cui sopra viene previsto in misura pari al **5% della spesa preventivata per i lavori**;
- 3) di indicare preventivamente che il compenso da corrispondersi, stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, verrà successivamente verificato e rideterminato con i limiti di cui al punto precedente (5% della spesa stimata per i lavori), a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta;
- 4) di assegnare per l'incarico de quo il CIG **Z6C1F4A1AB**;
- 5) di aver proceduto alla verifica di **regolarità contributiva**;
- 6) di dare atto che la spesa inerente le attività relative ai servizi di cui sopra saranno a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to LUCCIO ANNA RITA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.  
Lì 08-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to MANCINELLI LUANA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-08-2017 al 20-08-2017  
Lì 05-08-2017

IL RESP.AREA TECNICA  
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.  
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LUCCIO ANNA RITA