



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 709/terr

Prot. n. 4778

Pieve Torina, li 23/05/2018

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA AEDES.

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 40 bis in data 28.10.2016, con la quale, a seguito dei gravi eventi sismici del 26 ottobre 2016, che hanno gravemente danneggiato l'intero territorio del Comune di Pieve Torina, è stato disposto il divieto cautelare alla popolazione civile di accedere agli edifici, sia pubblici sia privati ricadenti nel territorio comunale;

CONSIDERATO che in esito al sopralluogo effettuato in data 26/09/2017, da parte della squadra di rilevamento dei danni P1933 (Scheda AeDES n°207786), è stato accertato che l'edificio sito in Località Le Rote, distinto catastalmente al **Foglio 16, Particella 228, sub. 1-2**, di proprietà del signore **ALTOBELLI EVANGELISTA** nato a PIEVE TORINA (MC) il 13/10/1938 C.F. LTBVGL38R13G657O ed ivi residente in VIA MAGNA GRECIA 95 , 00183 - ROMA (RM)

è agibile come risulta dalla scheda di rilevamento danni AeDES;

RITENUTO, per quanto accertato, doversi revocare la richiamata ordinanza 40bis/2016, per la porzione immobiliare oggetto di avvenuto controllo secondo quanto prevede l'articolo **21-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241**, per il quale, in presenza di sopravvenuti motivi di pubblico interesse, o in caso di mutamento della situazione di fatto, un provvedimento amministrativo a efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato o da un altro previsto dalla legge, con conseguente inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti;

PER QUANTO premesso e considerato;

VISTI:

- gli art. li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;

ORDINA

1) LA REVOCA della propria ordinanza n. 40-bis del 28 ottobre 2016, con la quale è stato disposto il divieto, in via del tutto provvisoria e fino a verifiche specifiche, alla popolazione residente di Pieve Torina di accedere agli edifici pubblici e alle abitazioni private e **limitatamente** all'edificio sito in località Le Rote, distinto catastalmente al Foglio 16, Particella 228, sub.1-2, di proprietà dei Signore **ALTOBELLI EVANGELISTA**, è agibile come risulta dalla scheda di rilevamento danni AeDES (scheda n. 207786);

2) DI DARE ATTO che la presente ordinanza fa seguito a verifica di agibilità dell'unità immobiliare, effettuata in data 26/09/2017 da parte dell'apposita squadra di rilevamento P1933, da cui le porzioni immobiliari sono state dichiarate agibili.

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza all'Albo Pretorio on line e nel sito del Comune di Pieve Torina;

- di notificare la presente ordinanza al Signore **ALTOBELLI EVANGELISTA**, sopra generalizzato, ed agli enti di seguito elencati:

a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it;

b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it

c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

INDIVIDUA

Ai sensi della legge n. 241/1990, quale Responsabile del procedimento, l'arch. Annarita Luccio – Responsabile del servizio tecnico.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



RESOCONTO AGIBILITA' EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

MODELLO GE1

COMUNE DI PIACENZA
CODICE ISTAT 031013

DATA 26/09/2017

(DA COMPILARE IN DUE COPIE: UNA PER IL COMUNE E UNA PER IL COM)

C.O.M.
SIGLA

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETA' (2)	GIUDIZIO AGIBILITA' (3)
<u>1001</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1002</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1003</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1004</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1005</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1006</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1007</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1008</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1009</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1010</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1011</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1012</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1013</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1014</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1015</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1016</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1017</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1018</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1019</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
<u>1020</u>	<u>CHIESA DELLA MADONNA DELLE VIRTU'</u>	<u>N. CIV. 1</u>	☐ Pubblica ☒ Privata	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F

(1) Edificio pubblico: Indicare denominazione; edificio privato: Indicare "privato"
(2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: non agibile
F: Inagibilità dichiarata per pericolo esterno Indotto

SQUADRA

TECNICI RILEVATORI

NOME

COGNOME



FIRMA RESPONSABILE

FIRME TECNICI

Dipartimento della Protezione Civile - Ufficio Valutazione, prevenzione e mitigazione del rischio sismico

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		STRUTTURE IN MURATURA		ALTRE STRUTTURE				
Non identificabile		A lessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrate, dolomi, ...)		1 Tetri in c.a. 2 Pareti in c.a. 3 Tetri in acciaio 4 Tetri/Pareti in legno				
Strutture orizzontali		A lessitura regolare e di buona qualità (Pietrame non squadrate, dolomi, ...)		REGOLARITÀ Non Regolare A B				
Non identificabile		Senza calce e cordoli o cordoli e cordoli		1 Forma piana ed elevazione 2 Disposizione lampadare				
1 Non identificato	A	B	C	D	E	F	G	H
2 Valte senza calce								
3 Volte con calce								
4 Tetri con soletta deformabile (tetri in legno con doppio lambrico, tetri a soletta, ...)								
5 Tetri con soletta semirigida (tetri in legno con doppio lambrico, tetri a tavolati, ...)								
6 Tetri con soletta rigida (soletti di c.a., tetri ben collegati a solette di c.a., ...)								

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale - Danno preesistente	Danno (1)				Provvedimenti di P.I. eseguiti	
	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero			
Strutture verticali	A	B	C	D	E	F
Solai	A	B	C	D	E	F
Scale	A	B	C	D	E	F
Copertura	A	B	C	D	E	F
Tampostature - Tramezzi	A	B	C	D	E	F
Danno preesistente	A	B	C	D	E	F

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno		Provvedimenti di P.I. eseguiti					
	Assente	Presente	Nessuno	Rimozione	Puntelli	Riparazione	Diritto di accesso	Trasmissione e protezione passaggi
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	A	B	C	D	E	F	G	
2 Caduta tegole, cornicioni, canne fumarie, ...	A	B	C	D	E	F	G	
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	A	B	C	D	E	F	G	
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	A	B	C	D	E	F	G	
5 Danno alla rete fognaria, fognaria o termoidraulica	A	B	C	D	E	F	G	
6 Danno alla rete elettrica o del gas	A	B	C	D	E	F	G	

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:		Provvedimenti di P.I. eseguiti	
	Assente	Presente	Nessuno	Barriera protettiva
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	A	B	C	D
2 Collasso di reti di distribuzione	A	B	C	D
3 Crolli da versanti incombenti	A	B	C	D

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti	
Assente		Presente		Nessuno	Barriera protettiva
1 Orti	2 Pendio forte	3 Pendio medio	4 Pendio leggero	A	B

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	Stima (S2.3)	Stima (S2.4)	Stima (S2.5)
Basso			
Basso con provvedimenti			
Alto			

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nella nota (S2.3) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultima caso, quali sono le parti inagibili e proprie in S2.80 I necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nella nota (S2.3) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e grafica) e proporre in S2.80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nella nota (S2.3) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E proporre in S2.80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nella nota (S2.3) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in S2.80 eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	
Sull'accuratezza della visita	Non eseguito per: 4
1 Solo dall'esterno	5 Sopraluogo rifiutato (S2)
2 Parziale	6 Proprietario non trovato (NT)
3 Completa (>2/3)	7 Altro (AL)

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
*	**
1 Messa in opera di architravi o tiranti	7 Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 Riparazione danni legati alle temporanee e l'anzie	8 Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 Riparazione copertura	9 Trasmissione e protezione passaggi
4 Puntellatura di scale	10 Riparazioni delle reti degli impianti
5 Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	11
6 Rimozione di tegole, cornicioni, canne fumarie, ...	12

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate	
Unità immobiliari inagibili	N° persone evacuate
1	2

SEZIONE 9 - Altre osservazioni	
Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro	Spila

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

S2.80 LUCIANI FABRIZIO

S2.80 TELESE CARLO

Firma