



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 89 Del 28-12-2019

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DEL TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN LOCALE TECNICO POP.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di dicembre alle ore 11:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

| | | |
|------------------------------|--------------------|----------|
| Gentilucci Alessandro | SINDACO | A |
| RIVELLI ATTILIO | VICESINDACO | P |
| CIUFFETTI GIANCARLO | ASSESSORE | P |

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor RIVELLI ATTILIO in qualità di VICESINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor ERCOLI PASQUALE

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

| | | | |
|----------------------------|---|---------------------|---|
| Immediatamente eseguibile | S | Soggetta a ratifica | N |
| Comunicata alla Prefettura | N | | |

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- 1- con deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 26 agosto 2017, è stata approvata la convenzione fra il Comune di Pieve Torina la società Infratel Italia per la realizzazione della banda ultra larga;
- 2- con nota prot. n.12217 del 21 novembre 2019, la OpEn Fiber S.p.A. ha chiesto al medesimo Ente la disponibilità di un sito idoneo per l'installazione di una centrale TCL;
- 3-OpEn Fiber S.p.A. è il concessionario selezionato da Infratel Italia S.p.A. per la progettazione, costruzione, gestione e manutenzione di un'infrastruttura passiva a banda ultra-larga di proprietà pubblica nelle aree bianche dei territori delle Regioni Abruzzo e Molise, Emilia Romagna, Lombardia, Toscana, Veneto, Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Friuli Venezia Giulia, Provincia Autonoma di Trento, Marche, Umbria, Lazio, Campania, Sicilia e Basilicata;

CONSIDERATO che il Comune di Pieve Torina è interessato a favorire lo sviluppo delle aree non coperte dai servizi a banda ultra larga;

VISTA la disponibilità di una porzione di terreno di proprietà comunale sita in viale G. Marconi -distinta catastalmente al Foglio 24 -Particella 320 - Categoria D/6- della superficie di Mq. 30, da concedere in comodato d'uso gratuito alla Società;

CONSIDERATE le finalità di pubblico interesse legate alla realizzazione dell'infrastruttura, a beneficio della collettività locale;

RITENUTO di formalizzare la concessione della porzione di terreno mediante sottoscrizione di un contratto di comodato d'uso ai sensi dell'articolo 1803 e seguenti del Codice Civile;

VISTO lo schema di contratto di comodato composto di n. 17 articoli, allegato al presente atto, e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

VISTO l'articolo 48 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulle competenze deliberative della Giunta Comunale;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il corrispondente e allegato parere favorevole di regolarità tecnica della proposta di deliberazione, reso dal Responsabile del corrispondente servizio a norma dell'articolo 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

DELIBERA DI GIUNTA n.89 del 28-12-2019 COMUNE DI PIEVE TORINA

1. DI APPROVARE le premesse alla narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. DI CONCEDERE in comodato d'uso gratuito ventennale a "*OpEn Fiber*" S.p.A, concessionario selezionato da Infratel Italia S.p.A per la progettazione, costruzione, gestione e manutenzione di un'infrastruttura passiva a banda ultra-larga, una porzione di terreno di proprietà comunale sita in Via G. Marconi, censita al Foglio di Mappa 24, Particella 320, della superficie di Mq. 30.

3. DI REGOLARE i rapporti secondo l'allegato schema di contratto di comodato ex articolo 1803 e seguenti del Codice Civile, che ne fa parte integrante.

4. DI INCARICARE il Sindaco pro-tempore alla sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito allegato alla presente.

5. DI DARE ATTO che la presente deliberazione non prevede oneri a carico del bilancio e pertanto non necessita di parere contabile.

6. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147 del d.lgs. 18 agosto 2000, n.267.

7. DI APPROVARE l'immediata esecutività del provvedimento, con separata votazione unanime favorevole legalmente espressa, considerata l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi dell'articolo 134 del d.lgs. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 28-12-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **Luccio Anna Rita**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to RIVELLI ATTILIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

È copia conforme all'originale.
Lì, 16-01-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
ERCOLI PASQUALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot.n. 384

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Telematico di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00

Lì, 16-01-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 28-12-2019

() perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, TUEL n.267/2000)

() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL n.267/2000)

Lì, 29-12-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE