



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 07.06.2017

Ordinanza n. 311/terr Prot. n. 5037

IL SINDACO

ATTESO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 17.01.2017, da parte della squadra di rilevamento P373 (scheda AeDES n.69422), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in via Roma n°51, destinata ad uso abitativo, **identificata al Foglio 23, mappale 2**, di proprietà dei sig.ri:

- **FERIOLI ALBERTO**, nato a Camerino (MC) il 18-09-1960, c.f. FRLRLT60P18B474G, residente a Foligno (PG), cap.06034, in via Romagna, 10;
- **CARRADORI CARLO**, nato a Pieve Torina (MC) il 16-06-1937, c.f. CRRCL37H16G657L, residente a Pieve Torina (MC), in Via Vignoli, 77;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "B" e "F", come risulta dalla scheda di 1° livello di rilevamento danni AeDES, da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti elencati nel mod. GP1 che si allega in copia, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai sig.ri **FERIOLI ALBERTO e CARRADORI CARLO** sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multipli, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

STRUTTURE IN MURATURA									
Strutture verticali	Non identificate		A tessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli, ...)		A tessitura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata, ...)		Pilastrini isolati		
			Senza catene o cordoli	Con catene o cordoli	Senza catene o cordoli	Con catene o cordoli			
	A	B	C	D	E	F			
							Mista		
							Rinforzata		
ALTRE STRUTTURE									
1) Tetri in a.a.									
2) Pareti in c.a.									
3) Tetri in acciaio									
4) Tetri/Pareti in legno									
REGOLAMENTI									
Non Regolare									
A									
B									
1) Forma piana									
2) Elevazione									
3) Disposizione									
4) Impermeazione									
COPERTURA									
1) O Spingente pesante									
2) Non spingente pesante									
3) O Spingente leggera									
4) O Non spingente leggera									

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno ⁽¹⁾								Provvedimenti di P.I. assoguiti							
	D4 - D5 Gravissimo		D2 - D3 Medio Grave		D1 leggero		Nullo	A	B	C	D	E	F			
	<	1/3 - 2/3	<	1/3	<	2/3								1/3 - 2/3	<	1/3
Componente strutturale- Danno pressistente	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	Nessuno	Demolizioni	Cerchiature e/o tiranti	Riparazione	Puntelli	Trasenne e protezione passaggi
	<	1/3 - 2/3	<	1/3	<	2/3	<	2/3	1/3 - 2/3	<	1/3					
1	Strutture verticali															
2	Soli															
3	Scale															
4	Copertura															
5	Impedimento - Trazioni															
6	Danno pressistente															

(1) - Ogni livello di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, compilare Nullo.

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

[illegible]

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Periodo su:				Provvedimenti di P.L. eseguiti		
	A Assente	B Edificio	C Vie d'accesso o di fuga	D Vie interne	E Nessuno	F Divieto di accesso	G Barriere protettive
1 Croci e calcei presenti nei edifici aderenti	☐	☒	☐	☐	☐	☒	☐
2 Collasso di reti di distribuzione	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐
3 Croci da versanti inconformi	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito		Disceuti alle fondazioni	
1 ☐ Cresta	3 ☐ Pendio leggero	A ☒ Assenti	C ☐ Acuti dal sisma
2 ☐ Pendio forte	4 ☒ Profondura	B ☐ Generali dal sisma	D ☐ Prossimi

Istat Provincia	02131	Istat Comune	0381	Squadra	1317431	N° scheda	00151	Data	17/01/17
-----------------	-------	--------------	------	---------	---------	-----------	-------	------	----------

SEZIONE 8 - Giudizio di ammissibilità

8-A-Valutazione del rischio					8-B-Esito di agibilità	
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)	A Edificio ABILE (*)	☐
	Basso	☐	☒	☒	B Edificio TEMPORANEAMENTE INABILE (in tutto o in parte) ma ABILE con provvedimenti di R.L. (1)	☒
	Basso con provvedimenti	☒	☒	☒	C Edificio PARzialmente INABILE (2)	☐
	Alto	☒	☒	☒	D Edificio TEMPORANEAMENTE INABILE da rivedere con sopralluogo (3)	☐
				E Edificio INABILE (4)	☐	
				F Edificio INABILE per rischio sismico (5)	☒	

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi della normativa vigente.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez.9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari

provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo G^P1)

(2) È to C nelle note (Sszs) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPT).

(3) Esito D nelle note (Sez 5) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto
 proporre in Sez. 8b eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo CP1).
 e

8-C		1 ☐ Solo dall'esterno	4 ☐ Non eseguito per:	A ☐ Sopralungo rifinito (SR)	B ☐ Ruder (RU)	C ☐ Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita		2 ☐ Parziale	D ☐ Proprietario non trovato (NT)	E ☐ Altro (AL) _____		
		3 ☒ Completa (>2/3)				

(4) Esito E proposto in Sez. 80 eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 80 eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)						
*	**	PROVVEDIMENTI DI PI. SUGGERITI	*	**	PROVVEDIMENTI DI PI. SUGGERITI	
1 ☐	☐	Messa in opera di cerchiette e tiranti	7 ☐	☐	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...	
2 ☒	☐	Riparazione danni leggeri alle temporeture e tramezzi	8 ☐	☐	Rimozione di altri oggetti interni e esterni	
3 ☐	☐	Riparazione copertura	9 ☐	☐	Trasmissione e protezione passaggi	
4 ☐	☐	Puntellatura di scelte	10 ☐	☐	Riparazioni delle reti degli impianti	
5 ☒	☐	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11 ☐	☐		
6 ☐	☐	Rimozione di tegole, comignoli, canine fumarie, ...	12 ☐	☐		

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro ARGOMENTO	Foto d'insieme dell'edificio	Sigla
AMMOZZIONI I componenti della squadra di ispezione (stampatello) PAOLO GHIUCCIOTTI ROBERTA ARENA	Firma <i>Paolo Ghiucciotti</i> <i>Roberta Arena</i>	Il la copertura piena portabile ri-costruita da spesso coltre nuova non ha consentito lesioni visive esterne, internamente non si sono riscontrate lesioni al solaio di copertura. • 2) Due portabilità dell'edificio n. 002 costruiti sono parti della due unità immobiliari presentati nell'edificio n. 001 da cui hanno avuto accesso, suscitando l'ingratitudine dell'edificio n. 001, si configura l'ingratitudine per rischio esterno dell'edificio in esame. • Il provvedimento suggeriti consistono nella riparazione dell'ante lesioni riscontrate alle tramezze e al solaio. • Quanto al rischio esterno essendo l'edificio ricompreso in zona rossa già interdetta all'accesso, non si pongono ulteriori provvedimenti.

AL COMUNE DI P I E V E T O R I N I A

C.O.M. | | | | | | | | | | | | | | | |

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. | 0 | 0 | 0 | 2 |

PROPRIETÀ		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA PRIVATA	☐ ☒	INDIRIZZO	
		DESTINAZIONE D'USO	
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N.	
PROPRIETÀ		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA PRIVATA	☐ ☒	INDIRIZZO	
		DESTINAZIONE D'USO	
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N.	
PROPRIETÀ		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA PRIVATA	☐ ☒	INDIRIZZO	
		DESTINAZIONE D'USO	
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N.	
PROPRIETÀ		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA PRIVATA	☐ ☒	INDIRIZZO	
		DESTINAZIONE D'USO	
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N.	
PROPRIETÀ		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA PRIVATA	☐ ☒	INDIRIZZO	
		DESTINAZIONE D'USO	
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N.	
PROPRIETÀ		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA PRIVATA	☐ ☒	INDIRIZZO	
		DESTINAZIONE D'USO	
		Rif. SCHEDA EDIFICIO N.	

Squadra N. P373

ARENA ROBERTA
GHIGLIOTTI PAOLO

Data

1	7	0	1	1	7
---	---	---	---	---	---



(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]