



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 154 DEL 07-05-2018**

Registro Generale n. 212

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 154 DEL 07-05-2018

Ufficio: TECNICO

**Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA RELATIVA ALLE
OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DI S. AGATA
SITO IN VIA VIGNOLI, FOGLIO 23 PART. 40.**

L'anno duemiladiciotto addì sette del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

1) con la determinazione n. 21 del 13/02/2017 (Area Tecnica) è stato affidato l'incarico alla progettazione degli interventi e dell'attività di direzione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio di Sant'Agata sito nel Comune di Pieve Torina e distinto al Catasto al Fg. 23 particella 40, all'Arch. Matteo Pambianchi, con Studio in Camerino,

Via D'Accorso n. 37, il cui progetto è stato dal medesimo depositato in data 11/05/2017 prot. n. 4038;

2) per il suddetto progetto non è necessaria l'acquisizione del nulla osta da parte della Direzione di Protezione Civile della Regione Marche, essendo l'importo complessivo dei lavori inferiore a euro 40.000,00, così come previsto dalla circolare del 22.12.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

3) con determinazione n. 327 del 31.10.2017 (Reg. Gen. 432) il Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune ha approvato il progetto redatto dal sopra menzionato professionista, avente un importo complessivo di € 19.489,64 (€ 16.830,33 per totale importo dei lavori di cui € 11.391,89 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 5.438,44 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - € 1.139,19 per Iva sui lavori al 10% - € 569,59 per spese tecniche di progettazione al 5% - € 130,32 per Iva su Spese Tecniche al 22% - € 22,78 per Cnpaia 4% - € 227,84 per incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 - € 569,59 per imprevisti al 5%);

4) con la sopra citata determinazione n. 327 del 31.10.2017 (Reg. Gen. 432) del Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune è stata altresì affidata l'esecuzione dei suddetti lavori di messa in sicurezza dell'edificio di Sant'Agata sito nel Comune di Pieve Torina e distinto al Catasto al Fg. 23 particella 40, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, alla ditta GABRIELLI SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in via Valnerina n. 78/A int. 2, Pieve Torina (MC), P.IVA 01792740431, per un importo contrattuale pari a € 14.540,56, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza;

5) il CIG relativo alla presente procedura di affidamento è: Z0F2086A37 ed è stato acquisito dal RUP – Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Annarita Luccio);

CONSIDERATO il mero errore materiale nell'indicazione dell'importo relativo ai lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza, che è correttamente determinato in € 11.391,89 (iva esclusa), e conseguentemente dell'importo complessivo dell'intervento, che è correttamente determinato in € 14.051,20;

VISTO il verbale di consegna dei lavori redatto dal tecnico incaricato Arch. Matteo Pambianchi in data 18.04.2018, nella sua qualità di direttore dei lavori;

VISTA la documentazione di Variante in corso d'opera, Prot.n.3909/arrivo del 26/04/2018, redatta dal direttore dei lavori Arch. Matteo Pambianchi, resasi necessaria per il peggioramento delle condizioni del fabbricato in conseguenza degli eventi sismici del 10/04/2018, e costituita dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – Elenco documenti;
- Tavola 2 - Relazione tecnico illustrativa e rilievo fotografico;
- Tavola 3 - Elaborati grafici (Stato di progetto approvato)
- Tavola 4 - Elaborati grafici (Stato di progetto in variante)
- Tavola 5 - Elaborati grafici (Particolari costruttivi)
- Tavola 6 – Computo metrico estimativo;
- Tavola 7 - Quadro tecnico economico;

dalla quale risulta che a seguito delle variazioni, in ragione delle motivazioni sopra esposte, l'importo complessivo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza, è aumentato da € 11.391,89 (iva esclusa) ad € 12.300,55 (iva esclusa);

RITENUTO che la suddetta variante è ammissibile e legittima in riferimento all'art. 106 comma C lettera 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni esposte nella Relazione tecnica di variante Prot.n.3909/arrivo del 26.04.2018 a firma del tecnico incaricato Arch. Matteo Pambianchi;

VISTO il quadro tecnico economico allegato alla Variante in corso d'opera, Prot.n.3909/arrivo del 26.04.2018, sotto riportato:

COMUNE DI PIEVETORINA		
SISMA 2016 - MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DI SANT'AGATA IN VIA VIGNOLI DEL COMUNE DI PIEVETORINA		
VIA VIGNOLI		
ESTREMI CATASTALI, FG. 23 PARTICELLA 40		
	PROGETTO	
1) LAVORI A MISURA	EURO	
		12 300,55
	SOMMANO 1	12 300,55
1a) DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO 3%		369,02
1B) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO 1-1a)		11 931,53
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		1 230,06
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	imp (0-150.000) 5%	615,03
	imp (150.000-500.000) 7.6%	0,00
	imponibile	615,03
CNPAIA 4%		24,60
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		
IMPREVISTI 5% DI 1)		615,03
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		246,01
ARROTONDAMENTI		
	SOMMANO 2)	2 730,72
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+2	15 031,27

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha necessità e l'urgenza di procedere al completamento delle predette opere di messa in sicurezza al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità anche in virtù delle indicazioni delle modalità di realizzazione delle opere provvisoria rese dal Dipartimento di Protezione Civile con circolare del 22/12/2016;

CONSIDERATO che, con specifico riferimento al quadro tecnico economico di variante sopra riportato, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di dover

rideterminare gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, sulla base di quanto indicato nel computo metrico di variante, quantificati complessivamente in € **7.093,34**;

CONSIDERATO pertanto che l'importo contrattuale netto, a seguito delle variazioni, è pari a € **11.253,90** (iva esclusa) di cui € **4.160,56** per importo lavori ribassato del 20,10%, e € **7.093,34** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO che la spesa relativa all'intervento di messa in sicurezza in questione è da imputare alla contabilità speciale per l'emergenza tenuta dalla Regione Marche;

RITENUTO di non procedere all'acquisizione del preventivo nulla osta da parte della Direzione di Protezione Civile della Regione Marche, essendo l'importo complessivo dei lavori inferiore a euro 40.000,00, così come previsto dalla circolare del 22.12.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE la premessa alla narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ai fini della motivazione della stessa ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- 2) DI APPROVARE la documentazione di Variante in corso d'opera, Prot.n.3909/arrivo del 26.04.2018, relativa alle **“Opere di messa in sicurezza dell'edificio di Sant'Agata sito nel Comune di Pieve Torina, distinto al Catasto al Fg. 23 particella 40”**, redatta dal direttore dei lavori Arch. Matteo Pambianchi, costituita dai seguenti elaborati:
 - Tavola 1 – Elenco documenti;
 - Tavola 2 - Relazione tecnico illustrativa e rilievo fotografico;
 - Tavola 3 - Elaborati grafici (Stato di progetto approvato)
 - Tavola 4 - Elaborati grafici (Stato di progetto in variante)
 - Tavola 5 - Elaborati grafici (Particolari costruttivi)
 - Tavola 6 – Computo metrico estimativo;
 - Tavola 7 - Quadro tecnico economico;dalla quale risulta che, a seguito delle variazioni, l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, è pari a € **11.253,90** (iva esclusa);
- 3) DI DARE ATTO che l'esecuzione delle sopra indicate opere, di cui al Prot.n.3909/arrivo del 26.04.2018, sarà effettuata dalla ditta GABRIELLI SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in via Valnerina n. 78/A int. 2, Pieve Torina (MC), P.IVA 01792740431;
- 4) DI DARE ATTO che la spesa di cui sopra sarà a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche – voce n.7 “Misure provvisionali

eseguite sia attraverso interventi di somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC Prot.n.UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 09-05-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09-05-2018 al 24-05-2018

Lì 09-05-2018

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA