



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 656 /terr .

Pieve Torina, lì 01/03/2018

Prot. n 1832

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e 30 ottobre 2016, hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale di Pieve Torina, causando gravissimi danni al patrimonio pubblico e privato e una situazione di pericolo per l'incolumità e la sicurezza delle persone e dei beni;

CONSIDERATO che occorre porre urgentemente in essere ogni azione necessaria per la tutela delle persone e della loro integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento di essi;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 12/09/2017, da parte della squadra di rilevamento danni P2473 (Scheda AeDES n.195657), da cui risulta che l'immobile sito in Località Appennino, identificato catastalmente al **Foglio 63, mappale 133, sub. 4-5**, di proprietà dei Sig.ri :

Sub 4: BRUNO BARBARA nata a BARI (BA) il 25/07/1963, C.F. BRNBBR63L65A662S residente in VIA ABATE G GIMMA 140 , 70122 - BARI (BA)

Sub 5: BECCHETTI LUCIA nata a ROMA (RM) il 16/08/1937, C.F. BCCLCU37M56H501L residente in VIA DI TORRE MORENA 34, 00118 - ROMA (RM),
IOVINO CESARE nato a ROMA (RM) il 14/09/1933, C.F. VNICSR33P14H501M residente in VIA DI TORRE MORENA 34, 00118 - ROMA (RM)

E' temporaneamente inagibile per solo rischio esterno "A-F", come indicato nella richiamata scheda AeDES n 195657;

RITENUTO necessario inibire l'uso dell' unità immobiliare;

VISTI:

-l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;

-l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;

- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità per il rischio esterno dell'immobile riportato in catasto del Comune di Pieve Torina, al Foglio 63, Particella 133, Subalterni 4-5 inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Il perdurare della presente ordinanza fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.

DISPONE

- L'affissione della presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all'Albo Pretorio Online e nel sito del Comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri **BRUNO BARBARA – BECCHETTI LUCIA E IOVINO CESARE**, sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il Responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il presente atto – divenuto efficace ed esecutivo conformemente alle previsioni degli articoli 21-bis e 21-quater della legge 241/1990, sarà portato ad esecuzione immediata.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



C.O.M. I

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
0013	[REDACTED]	[REDACTED]	PUBBLICA	[REDACTED]	[REDACTED]
0012	[REDACTED]	[REDACTED]	PUBBLICA	[REDACTED]	[REDACTED]
0013	[REDACTED]	[REDACTED]	PUBBLICA	[REDACTED]	[REDACTED]
0014	[REDACTED]	[REDACTED]	PUBBLICA	[REDACTED]	[REDACTED]
0015	[REDACTED]	[REDACTED]	PUBBLICA	[REDACTED]	[REDACTED]
0016	BURGO BARRACCHINA BRICKHUTTEN LUGANUO D'ARCIATE	[REDACTED]	PUBBLICA	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	PUBBLICA	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	PUBBLICA	[REDACTED]	[REDACTED]

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. 2443 COMPONENTI GUARDIA FORDA

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

Firme componenti squadra di ispezione

Data

12/01/11

[Signature]
[Stamp]
(firma e timbro responsabile del Comune)

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta: per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		Strutture in muratura		ALTRE STRUTTURE	
Non identificata		A: Assicura regolare e di buona qualità (pietrame non squadrato, cicli...)		1) Telai in c.a.	
Strutture orizzontali		B: Con catene o cordoli		2) Pareti in c.a.	
1) Non identificata		C: Con catene o cordoli		3) Telai in acciaio	
2) Volte senza catene		D: Con catene o cordoli		4) Telai/Pareti in legno	
3) Volte con catene		E: Con catene o cordoli		REGOLARITÀ	
4) Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice travellato, travi e volpine...)		F: Con catene o cordoli		1) Forma piana ed elevazione	
5) Travi con soletta sandwich (travi in legno con doppio travellato, travi e travelloni...)		G: Con catene o cordoli		2) Disposizione lampadare	
6) Travi con soletta rigida (solai di c.a., travi ben collegate a solette di c.a...)		H: Con catene o cordoli		3) Non spingente pesante	
		I: Con catene o cordoli		4) Non spingente leggera	
		L: Con catene o cordoli		COPERTURA	
		M: Con catene o cordoli		1) Spingente pesante	
		N: Con catene o cordoli		2) Non spingente pesante	
		O: Con catene o cordoli		3) Spingente leggera	
		P: Con catene o cordoli		4) Non spingente leggera	

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Componente strutturale-Danno preesistente	Danno (1)											
	D4 - D5 Gravissimo		D2 - D3 Medio Grave		D1 Leggero		Provvedimenti di P.I. eseguiti					
1) Strutture verticali	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
2) Solai	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
3) Scafo	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
4) Copertura	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
5) Temporaneo - Tramezzi	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6) Danno preesistente	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno		Provvedimenti di P.I. eseguiti											
	A	B	Nessuno		Rimozione		Puntelli		Divieto di accesso		Trasmissione e protezione passaggi			
1) Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N		
2) Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N		
3) Caduta cornicioni, parapetti, ...	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N		
4) Caduta altri oggetti interni o esterni	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N		
5) Danno alla rete idrica, loggiana o termoidraulica	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N		
6) Danno alla rete elettrica o del gas	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N		

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:											
	Assente		Edificio		Via d'accesso o di fuga		Via interne		Divieto di accesso		Barriere protettive	
1) Crelli o cadito oggetti da edifici adiacenti	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
2) Collasso di reti di distribuzione	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
3) Crelli da versanti incombenti	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito				Dissesti alle fondazioni			
1) Cresta	2) Pendio forte	3) Pendio leggero	4) Pianura	5) Assenti	6) Generali dal sisma	7) Acuiti dal sisma	8) Presistenti

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	Esterno (Sez. 6)	Non Strutturale (Sez. 3 e 4)	Geotecnico (Sez. 7)
	Basso	Basso con provvedimenti	Alto
	Alto		

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Sez. 9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez. 9) specificare motivazioni e tipo di approvvigionamento qui richiesto.

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F nelle note (Sez. 9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1) Solo dall'esterno	4) Non eseguito per:	A) Sopralluogo rifiutato (SR)	B) Rudere (RU)	C) Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	2) Parziale	3) Completa (>2/3)	D) Proprietario non trovato (NT)	E) Altro (AU)	

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)	
*	**
1) Messa in opera di cerchiature o tiranti	7) Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2) Riparazione danni leggeri alle tempereature e tramezzi	8) Rimozione di altri oggetti interni e esterni
3) Riparazione copertura	9) Transennature e protezione passaggi
4) Puntellatura di scale	10) Riparazioni delle reti degli impianti
5) Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11) Riparazioni delle reti degli impianti
6) Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12) Riparazioni delle reti degli impianti

Unità immobiliari inagibili	Nuclei familiari evacuati	N° persone evacuate
-----------------------------	---------------------------	---------------------

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro ARGOMENTO

ANOTAZIONI

Foto d'insieme dell'edificio

Spilla

TRATTASI DI DANNO IN ZONA DSSA

Firma

Componenti della squadra di ispezione (stampatello)

Stor. Massimiliano Doni