



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 885/terr

Prot. n.8465

Pieve Torina, li 21.07.2020

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA AEDES DI INAGIBILITÀ A SEGUITO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI RIPARAZIONE IMMEDIATA E DI RIPRISTINO AGIBILITA' DI EDIFICI E UNITA' IMMOBILIARI.

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria Ordinanza n. 646/F del 10.07.2017, con la quale a seguito degli eventi sismici del 2016 che hanno causato gravi danni nel Comune di Pieve Torina, è stato ordinato il divieto di accesso e di utilizzo dell'Edificio sito a Pieve Torina, in via Pascoli 7, identificato al foglio 22 mappale 44, al proprietario *PANDOLFI GIUSEPPE nato a Pieve Torina il 24.07.1927 c.f. PNDGPP27D24G657Q e residente in Pieve Torina in loc. Capecchiara 7*, agli occupanti e a coloro che a qualunque titolo vi possano accedere, ad eccezione del personale autorizzato a compiere le verifiche tecniche necessarie, e fino al perdurare dello stato di non utilizzabilità accertato;

VISTA la segnalazione certificata per l'agibilità presentata presso l'Ufficio Protocollo del comune di Pieve Torina prot.n.8372 del 17.07.2020, e la relativa attestazione del direttore dei lavori Ing. Percossi Giampiero con la quale si attesta l'agibilità dell'immobile ai sensi dell'art. 24 d.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380;

RITENUTO che sono venute meno le condizioni di non utilizzabilità e inagibilità dell'immobile identificato catastalmente al foglio 22 particella 44;

RITENUTO doversi revocare la propria Ordinanza 646/F del 10.07.2017, privandola di efficacia *ex nunc*, vista la non rispondenza dell'Ordinanza stessa all'interesse pubblico e visto l'interesse attuale alla sua rimozione;

VISTO l'articolo 21-quinquies- della legge 7 agosto 1990, n. 241, sulla revoca dei provvedimenti amministrativi;

VISTI:

- gli articoli li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;
- l'ordinanza del Commissario Straordinario n. 4 del 17/11/2016;
- l'ordinanza del Commissario Straordinario n. 8 del 14/12/2016;

ORDINA

LA REVOCA della propria Ordinanza 646/F del 10.07.2017, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità dell'Edificio sito in lvia Pascoli 7, distinto catastalmente al Foglio 22, Particella 44, di proprietà della Sig. PANDOLFI GIUSEPPE;

DICHIARA

CHE per effetto della revoca, emessa a seguito della comunicazione di fine lavori da parte dell'Ing. Percossi Giampiero, della Segnalazione Certificata per l'agibilità, dell'integrazioni relative alla conformità degli impianti e all'attestato di qualificazione energetico l'Edificio catastalmente distinto al foglio 22 particella 44 è AGIBILE.

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata al proprietario:

- *PANDOLFI GIUSEPPE nato a Pieve Torina il 24.07.1927 c.f. PNDGPP27D24G657Q e residente in Pieve Torina in loc. Capecchiara 7*

E' trasmessa alle seguenti Autorità:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Demanda ai competenti Uffici il compimento delle procedure di pubblicazione previste dalla legge.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241

AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza è possibile presentare ricorso al Prefetto entro 30 giorni, al TAR Marche entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data della pubblicazione.

Ai sensi dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241

RENDE NOTO

Che Responsabile del procedimento è il Responsabile del servizio – Arch. Annarita Luccio.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci

