



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

Ordinanza n. 878/terr

Prot. n.6296

Pieve Torina, li 03.06.2020

**OGGETTO: REVOCA ORDINANZA AEDES DI INAGIBILITÀ A SEGUITO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI RIPARAZIONE IMMEDIATA E DI RIPRISTINO AGIBILITÀ DI EDIFICI E UNITA' IMMOBILIARI.**

### IL SINDACO

RICHIAMATA la propria Ordinanza n. 650/F - Protocollo n.6068 del 11.07.2017, con la quale a seguito degli eventi sismici del 2016 che hanno causato gravi danni nel Comune di Pieve Torina, è stato ordinato il divieto di accesso e di utilizzo dell'Edificio sito a Pieve Torina, in Loc.Appennino 39, identificato al foglio 63 mappale 387 sub.1-2, al proprietario:

ROMOLI DUNIA nata a Macerata il 02.03.1970 e residente in Pieve Torina in loc.Appennino 39, agli occupanti e a coloro che a qualunque titolo vi possano accedere, ad eccezione del personale autorizzato a compiere le verifiche tecniche necessarie, e fino al perdurare dello stato di non utilizzabilità accertato;

RICHIAMATA la propria Ordinanza n. 650/F - Protocollo n. 6068 del 11.07.2017, con la quale a seguito degli eventi sismici del 2016 che hanno causato gravi danni nel Comune di Pieve Torina, è stato ordinato il divieto di accesso e di utilizzo dell'Edificio sito a Pieve Torina, in loc. Appennino 39, identificato al foglio 63 mappale 387 subalterno 1-2, al proprietario ROMOLI DUNIA nata a Macerata il 02.03.1970 e residente in Pieve Torina in loc.Appennino 39, agli occupanti e a coloro che a qualunque titolo vi possano accedere, ad eccezione del personale autorizzato a compiere le verifiche tecniche necessarie, e fino al perdurare dello stato di non utilizzabilità accertato;

VISTA la segnalazione certificata per l'agibilità presentata presso l'Ufficio Protocollo del comune di Pieve Torina prot.n.4724/14.04.2020, e la relativa attestazione del direttore dei lavori Ing. Di Re Pasquale con la quale si attesta l'agibilità dell'immobile ai sensi dell'art. 24 d.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380;

RITENUTO che sono venute meno le condizioni di non utilizzabilità e inagibilità dell'immobile identificato catastalmente al foglio 63 particella 387 sub. 1-2;

RITENUTO doversi revocare la propria Ordinanza 650/F Protocollo n.6068 del 11.07.2017, privandola di efficacia *ex nunc*, vista la non rispondenza dell'Ordinanza stessa all'interesse pubblico e visto l' interesse attuale alla sua rimozione;

VISTO l'articolo 21-quinquies- della legge 7 agosto 1990, n. 241, sulla revoca dei provvedimenti amministrativi;

VISTI:

- gli articoli li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;
- l'ordinanza del Commissario Straordinario n. 4 del 17/11/2016;
- l'ordinanza del Commissario Straordinario n. 8 del 14/12/2016;

ORDINA

LA REVOCA della propria Ordinanza 650/F, Protocollo n.6068 del 11.07.2017, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità dell'Edificio sito in loc.Appennino 39, distinto catastalmente al Foglio 63, Particella 387 sub.1-2, di proprietà della Sig.ra ROMOLI DUNIA nata a Macerata il 02.03.1970 e residente in Pieve Torina in loc.Appennino 39;

DICHIARA

CHE per effetto della revoca, emessa a seguito della comunicazione di fine lavori da parte dell'Ing. Di Re Pasquale, della Segnalazione Certificata per l'agibilità, dell'integrazioni relative alla conformità degli impianti e all'attestato di qualificazione energetico l'Edificio catastalmente distinto al foglio 63 particella 387 sub.1-2 è AGIBILE.

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata ai proprietari:

- **-ROMOLI DUNIA** nata a Macerata il 02.03.1970 e residente in Pieve Torina in loc.Appennino 39;

E' trasmessa alle seguenti Autorità:

- a) Prefettura di Macerata- [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it)
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – [stmc223260@carabinieri.it](mailto:stmc223260@carabinieri.it)

Demanda ai competenti Uffici il compimento delle procedure di pubblicazione previste dalla legge.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241

AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza è possibile presentare ricorso al Prefetto entro 30 giorni, al TAR Marche entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data della pubblicazione.

Ai sensi dell'articolo 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241

RENDE NOTO

Che Responsabile del procedimento è il Responsabile del servizio – Arch. Annarita Luccio.

Il Sindaco  
dott. Alessandro Genti

