



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 386 DEL 13-12-2019**

Registro Generale n. 574

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 386 DEL 13-12-2019

Ufficio: UFFICIO TECNICO

**Oggetto: APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 2° S.A.L. - A FAVORE DELLA
TECNOS SRL PER LAVORI DI RECUPERO STRUTTURALE
MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO
COMUNALE AD USO RESIDENZIALE SITO IN LOC APPENNINO -
ORDINANZA N.27/2017**

L'anno duemiladiciannove addì tredici del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO CHE:

1) i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre 2016, hanno provocato danni ingenti e diffusi al patrimonio immobiliare pubblico e privato del Comune di Pieve Torina interessando anche l'edificio adibito ad uso

abitativo, ubicato in località Appennino, di proprietà del Comune di Pieve Torina, identificato al N.C.E.U. al Foglio 63 Particella 293;

2) che i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati mediante sopralluogo effettuato in data 08/01/2017 dai tecnici incaricati dal Dipartimento di Protezione Civile - Regione Marche che hanno redatto per l'immobile in questione la scheda AeDES n. 005, attestante un esito di inagibilità di tipo E, ovvero compromette l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti del caso;

3) il suddetto edificio fa parte del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa ex art. 14 comma 1 D.L. 189/2016, per il quale le misure in materia di riparazione e miglioramento sismico sono disciplinate dall'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i;

4) con il progetto di fattibilità tecnico economica redatto in data 05/07/2017 dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo all'intervento di ripristino strutturale con miglioramento sismico dell'edificio residenziale sito nel Comune di Pieve Torina in Località Appennino, è stato stimato un importo complessivo pari a € 195.000,00;

5) con la Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 201 del 19.07.2017 è stata avviata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 Lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la procedura di affidamento diretto dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori per il recupero strutturale mediante miglioramento sismico dell'edificio adibito ad uso abitativo, di proprietà del Comune di Pieve Torina, ubicato in Località Appennino e identificato al N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina al Foglio 63, particella 293;

6) con la Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica n. 51 del 09/02/2018 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all' Arch. Enrico Frezzi, con studio professionale in Castelraimondo (MC), Via Sant'Anna, C.F.: FRZNR50D02C251J, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori, per il recupero strutturale con miglioramento sismico del predetto edificio;

7) il progetto esecutivo per il recupero strutturale con miglioramento sismico dell'immobile di cui sopra, redatto dal tecnico incaricato Arch. Enrico Frezzi, depositato al protocollo comunale con n. 2776 del 24.03.2018 e ss.mm.ii., è stato trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con prot. n. 2912 del 28/03/2018, come previsto dall'Ordinanza Commissariale n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i.;

8) il verbale di validazione del suddetto progetto esecutivo redatto dal R.U.P. in data 27.07.2018, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.50/2016, è stato trasmesso all'USR con PEC in data 12.11.2018;

9) con la nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 12708 del 20.11.2018 è stato comunicato che con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per

la Ricostruzione, n. 2413 del 19/11/2018, è stato:

- Approvato il progetto esecutivo “Sisma 2016 – Recupero strutturale mediante miglioramento sismico di edificio residenziale di proprietà comunale” sito in loc. Appennino – Comune di Pieve Torina (MC);
- Determinato il contributo ammissibile, per la riparazione con miglioramento sismico, in € 195.000,00 e autorizzata la relativa spesa a valere sulle risorse della contabilità speciale intestata al Vice Commissario delegato per la ricostruzione Presidente della Regione Marche;
- Impegnata a valere sulle risorse della citata contabilità l'importo di € 195.000,00 a favore del Comune di Pieve Torina;

10) il costo complessivo dell'intervento, come risulta dal quadro tecnico economico allegato al progetto, è pari ad € 195.000,00 così ripartiti: € 144.339,44 per totale importo dei lavori di cui € 137.200,27 per importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e € 7.139,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso – € 14.433,94 per Iva sui lavori al 10% - € 19.400,00 per spese tecniche - € 776,00 Cassa su spese Tecniche 4% - € 4.438,72 per Iva su spese tecniche - € 720,00 Collaudo - € 28,80 Cassa su Collaudo 4% - € 164,74 Iva su Collaudo 22% - € 1.915,20 per Relazione Geologica - € 51,33 Cassa su Relazione Geologica 2,68% - € 432,64 Iva 22% - € 7.577,50 per imprevisti - € 721,70 per accantonamenti ex art. 113 del d.lgs. 50/2016;

11) con determinazione n. 81 del 25.03.2019 del Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune i suddetti lavori di “RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO RESIDENZIALE DI PROPRIETÀ COMUNALE” SITO IN LOC. APPENNINO, F.63 PART.293-ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I.” sono stati aggiudicati a favore dell'operatore economico TECNOS SRL con sede in Pieve Torina (MC) in via Piersanti Mattarella 2, P.IVA 01374430435, con un ribasso pari al 26.230% e cioè con un importo contrattuale di € **108.351,81**, di cui € 7.139,17 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e accessori;

12) il lavoro pubblico oggetto di appalto è stato identificato con CIG: 768703779A e il CUP: C59e17000040001 acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Annarita Luccio;

13) in data 10/05/2019 è stata effettuata la consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria TECNOS SRL, giusto verbale prot.n. 4741 del 11/05/2019;

14) in data 13/06/2019 è stato stipulato il contratto d'appalto, rep. N.1445;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 195 del 17.07.2019, con la quale si è provveduto a liquidare, a seguito di emissione di regolare fattura, a favore della ditta TECNOS SRL con sede in Pieve Torina (MC) in via Piersanti Mattarella 2, P.IVA 01374430435, aggiudicataria dei lavori di “RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO RESIDENZIALE DI PROPRIETÀ COMUNALE” SITO IN LOC. APPENNINO, F.63 PART.293-ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 21.670,36 oltre IVA al 10% per € 2.167,04 e così per complessivi € 23.837,40;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 279 del 24.09.2019, con la quale si è provveduto a liquidare, a seguito di emissione di regolare fattura, a favore della ditta TECNOS SRL P. Iva 01374430435, il PRIMO S.A.L. alla data del 26.08.2019 - Fattura n.5/E/2019 del 12/09/2019 – CIG: 768703779A per un importo totale di € 36.808,40

VISTO che l'Arch. Enrico Frezzi, in qualità di Direttore dei Lavori, in data 12/11/2019, protocollo comunale n.11781, ha presentato la documentazione relativa al SECONDO S.A.L. a tutto il 08/11/2019, unitamente al certificato di pagamento n. 2, dei lavori in questione con le seguenti risultanze:
credito dell'impresa al netto delle ritenute previste: Euro 42.661,69,82 oltre IVA al 10%;

ACQUISITO il certificato di regolarità contributiva (DURC), in corso di validità, con esito regolare;

RICHIAMATO il protocollo Quadro di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, con particolare riguardo alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrottivo e alle clausole di prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia;

VISTO il D.L. 189/2016 e s.m.i.;
VISTA l'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017 e s.m.i.;
VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;
VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
VISTO il D.P.R. n. 207/2010;
VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1-DI DARE ATTO che le premesse alla narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2-DI IMPEGNARE e LIQUIDARE a favore della ditta TECNOS SRL con sede in Pieve Torina (MC) in via Piersanti Mattarella 2, P.IVA 01374430435, aggiudicataria dei lavori di "RECUPERO STRUTTURALE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO RESIDENZIALE DI PROPRIETÀ COMUNALE" SITO IN LOC. APPENNINO, F.63 PART.293-ORDINANZA COMMISSARIALE N. 27 DEL 09/06/2017 E S.M.I, il SECONDO S.A.L. a tutto il 08.11.2019, di importo pari ad € 42.661,69 oltre IVA al 10% per € 4.266,17 e così per complessivi € 46.927,86 – fattura n.7/E/2019 del 12.11.2019.

3-Di autorizzare l'ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, accreditando la somma al seguente IBAN: IT90U0832740520000000016279 Banca BCC filiale di Castel di Sangro (AQ), come richiesto con la nota acquisita al prot.n.6720 del 09.07.2019;

4-DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 46.927,86 IVA compresa, al capitolo 2525/1, del Bilancio di previsione 2019;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 13-12-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 21-02-2020 al 07-03-2020

Lì 21-02-2020

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA