



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 561/terr

Prot. n. 10173

Pieve Torina, lì 11/11/2017

OGGETTO: ORDINANZA di INAGIBILITÀ EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA AeDES.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6.0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 03/12/2016, da parte della squadra di rilevamento danni "1502" (scheda n. 40255), da cui risulta che l'immobile sito in Via Valnerina n.3, identificato catastalmente al **Foglio 22, mappale 452 Sub 2-3-4-5**, di proprietà dei signori:

GIOVANNINI DANIELA nata a CAMERINO (MC) il 31/12/1971 C.F. GVNDNL71T71B474Z residente in VIA ALCIDE DE GASPERI, 62036 - PIEVE TORINA (MC)

GIOVANNINI ENRICA nata a MONTE CAVALLO (MC) il 20/06/1966 GVNNR66H60F460P residente in VIA VALNERINA, 62036 - PIEVE TORINA (MC)

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità "E", come risulta dalla scheda di 1° livello di rilevamento danni AeDES, da compromettere l'incolumità delle persone;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai signori **GIOVANNINI DANIELA E GIOVANNINI ENRICA**, sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;

b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it

c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



c.o.m. | A | R | Q | V | A | T | A |

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	PROPRIETA' (2)	GIUDIZIO AGIBILITA' (3)
0001	PRIVATO	[REDACTED]	N. Civ. [REDACTED]	[REDACTED]	A B C D E F*
0002	PRIVATO	[REDACTED]	N. Civ. [REDACTED]	[REDACTED]	A B C D E F*
0003	PRIVATO	VIA VALMERLINA	N. Civ. [REDACTED]	MICONE BIANCHI MARZIA	O O O O ● A B C D E F*
0004	PRIVATO	[REDACTED]	N. Civ. [REDACTED]	[REDACTED]	A B C D E F*
0005	PRIVATO	[REDACTED]	N. Civ. [REDACTED]	[REDACTED]	A B C D E F*
[REDACTED]	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☒	PROPRIETA' (2)	GIUDIZIO AGIBILITA' (3)
[REDACTED]	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☐	PROPRIETA' (2)	GIUDIZIO AGIBILITA' (3)
[REDACTED]	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☐	PROPRIETA' (2)	GIUDIZIO AGIBILITA' (3)
[REDACTED]	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☐	PROPRIETA' (2)	GIUDIZIO AGIBILITA' (3)
[REDACTED]	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☐	PROPRIETA' (2)	GIUDIZIO AGIBILITA' (3)
[REDACTED]	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☐	PROPRIETA' (2)	GIUDIZIO AGIBILITA' (3)
[REDACTED]	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA ☐ PRIVATA ☐	PROPRIETA' (2)	GIUDIZIO AGIBILITA' (3)

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: indicare "pubblico" - (3) Edificio pubblico: indicare "pubblico"

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione: edificio "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno inodotto, utilizzare la multi-scelta.

Firme componenti squadra di ispezione

GILANFILLAMCO AIRCRAFT
MAURICIO BALLETA

Data	03	12	16
1	0.000	0.000	0.000
2	0.000	0.000	0.000
3	0.000	0.000	0.000
4	0.000	0.000	0.000
5	0.000	0.000	0.000
6	0.000	0.000	0.000
7	0.000	0.000	0.000
8	0.000	0.000	0.000
9	0.000	0.000	0.000
10	0.000	0.000	0.000
11	0.000	0.000	0.000
12	0.000	0.000	0.000
13	0.000	0.000	0.000
14	0.000	0.000	0.000
15	0.000	0.000	0.000
16	0.000	0.000	0.000
17	0.000	0.000	0.000
18	0.000	0.000	0.000
19	0.000	0.000	0.000
20	0.000	0.000	0.000
21	0.000	0.000	0.000
22	0.000	0.000	0.000
23	0.000	0.000	0.000
24	0.000	0.000	0.000
25	0.000	0.000	0.000
26	0.000	0.000	0.000
27	0.000	0.000	0.000
28	0.000	0.000	0.000
29	0.000	0.000	0.000
30	0.000	0.000	0.000
31	0.000	0.000	0.000
32	0.000	0.000	0.000
33	0.000	0.000	0.000
34	0.000	0.000	0.000
35	0.000	0.000	0.000
36	0.000	0.000	0.000
37	0.000	0.000	0.000
38	0.000	0.000	0.000
39	0.000	0.000	0.000
40	0.000	0.000	0.000
41	0.000	0.000	0.000
42	0.000	0.000	0.000
43	0.000	0.000	0.000
44	0.000	0.000	0.000
45	0.000	0.000	0.000
46	0.000	0.000	0.000
47	0.000	0.000	0.000
48	0.000	0.000	0.000
49	0.000	0.000	0.000
50	0.000	0.000	0.000
51	0.000	0.000	0.000
52	0.000	0.000	0.000
53	0.000	0.000	0.000
54	0.000	0.000	0.000
55	0.000	0.000	0.000
56	0.000	0.000	0.000
57	0.000	0.000	0.000
58	0.000	0.000	0.000
59	0.000	0.000	0.000
60	0.000	0.000	0.000
61	0.000	0.000	0.000
62	0.000	0.000	0.000
63	0.000	0.000	0.000
64	0.000	0.000	0.000
65	0.000	0.000	0.000
66	0.000	0.000	0.000
67	0.000	0.000	0.000
68	0.000	0.000	0.000
69	0.000	0.000	0.000
70	0.000	0.000	0.000
71	0.000	0.000	0.000
72	0.000	0.000	0.000
73	0.000	0.000	0.000
74	0.000	0.000	0.000
75	0.000	0.000	0.000
76	0.000	0.000	0.000
77	0.000	0.000	0.000
78	0.000	0.000	0.000
79	0.000	0.000	0.000
80	0.000	0.000	0.000
81	0.000	0.000	0.000
82	0.000	0.000	0.000
83	0.000	0.000	0.000
84	0.000	0.000	0.000
85	0.000		



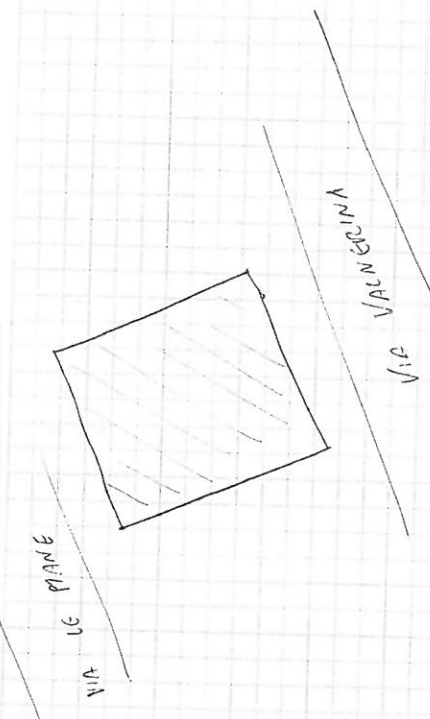
(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

LA
ento una direzione.

SCHEDE VA FIRMATA DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE.

UNA COLLEZIONE STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO																	
Dati metrici				Età (max 2)		Usi - esposizioni											
N° Piani totali con interrati		Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)	Costi. e ristr.		Età (max 2)	Usi	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti							
1	0	1,0 < 2,50	A	0 < 50	I	0 < 400 ÷ 499	1	0 < 1919	4	☒ Abitativo	A	0 > 65%	10	0	1	0	5
2	0	2,50 ÷ 3,49	F	0 50 ÷ 69	2	19 ÷ 45	2	19 ÷ 45	5	☐ Produttivo	B	0 30 ÷ 65%					
3	0	3,50 ÷ 5,00	G	0 70 ÷ 99	3	46 ÷ 61	3	46 ÷ 61	6	☐ Commercio	C	0 < 30%					
4	0	> 5,00	H	0 100 ÷ 129	4	62 ÷ 71	4	62 ÷ 71	7	☐ Ufficio	D	0 non utilizz.					
5	0	> 5,00	I	0 130 ÷ 169	5	72 ÷ 75	5	72 ÷ 75	8	☐ Serv. Pubbl.	E	0 in costruz.					
6	0	> 5,00	J	0 170 ÷ 229	6	76 ÷ 81	6	76 ÷ 81	9	☐ Deposito	F	0 non finito					
7	0	> 5,00	K	0 230 ÷ 299	7	82 ÷ 86	7	82 ÷ 86	10	☐ Strategico	G	0 abbandon.					
8	0	> 5,00	L	0 300 ÷ 399	8	87 ÷ 91	8	87 ÷ 91	11	☐ Inter-ricatt.	H						
9	0	> 5,00	M	0 400 ÷ 499	9	92 ÷ 96	9	92 ÷ 96	12								
10	0	> 5,00	N	0 500 ÷ 599	10	97 ÷ 01	10	97 ÷ 01	13								
11	0	> 5,00	O	0 600 ÷ 699	11	02 ÷ 08	11	02 ÷ 08									
12	0	> 5,00	P	0 700 ÷ 799	12	09 ÷ 11	12	09 ÷ 11									
13	0	> 5,00	Q	0 800 ÷ 899	13	> 2011	13	> 2011									

SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

LA SCHEDA VA FIRMATA DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE.

SEZIONE 8 - Giudizio di agilità

8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di agibilità		
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)	A	Edificio AGIBILE (*)
					B	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)
					C	Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)
					D	Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con appo d'ordinamento (3)
Basso	●	○	○	○	E	Edificio INAGIBILE (4)
Basso con provvedimenti	○	○	○	○	F	Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)
Alto	○	●	○	○		

⁴⁾ La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) *Esito B* nelle note (Sez. 9) riportare se la temporezza inagibilità è totale e parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GPT)

(2) *Esito C* nelle note (Sez. 9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPT)

(3) Esito D nelle note (Soz.9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto

proposte in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GPR).

(5) Esilo F nelle note (Sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo G71).

8-C	1 ☐ Solo dall'esterno	4 ☐ Non esserò per-	A ☐ Socialismo rifiutato (SP)	R ☐ Pudore (RM)	C ☐ Democrazia (DM)
-----	---	---	---	-------------------------------------	---

8-C
Sull'accuratezza della visita

1	☐ Solo dall'esterno	4	☐ Non eseguito per:	A	☐ Sopallungo rifiutato (SR)	B	☐ Rifiuto (RU)	C	☐ Denollito (DN)
2	☐ Parziale			D	☐ Proprietario non trovato (NT)	E	☐ Altro (Al)		
3	☒ Completa (>2/3)								

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)

PROVEDIMENTI DI PI. SUGGERITI		PROVEDIMENTI DI PI. SUGGERITI	
*	**	*	**
1 ☐	Massa in opera di cerchiture o lami	7 ☐	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2 ☐	Riparazione danni leggeri alle tamponature e fiammezz	8 ☐	Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3 ☐	Riparazione copertura	9 ☐	Trasennature e protezione passaggi
4 ☐	Puntellatura di scale	10 ☐	Riparazioni delle reti degli impianti
5 ☐	Rimozione diintonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11 ☐	
6 ☐	Rimozione di legole, condottori, carne fumate, ...	12 ☐	

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate

Unità immobiliari inagibili	Nuclei familiari evacuati	№ persone evacuate
001	001	0015

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro

ARGOMENTO | **ANNOTAZIONI**

Foto d'insieme dell'edificio

Spilla

ARGOMENTO	ANNOTAZIONI	Foto d'insieme dell'edificio	Spilla

[illegible]

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

FRANCO ARGNANI

MAV 14 210 RAICETIA

[illegible]

DECLARATION OF INTEREST

The authors have nothing to disclose.