



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 275 DEL 23-09-2019**

Registro Generale n. 399

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 275 DEL 23-09-2019

Ufficio:

**Oggetto: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE "BORGO RURALE LE ROTE"
AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016 E
S.M.I. - ALVARO SABBATINI**

L'anno duemiladiciannove addì ventitre del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO:

- che dal 28 dicembre 2017 al 29 giugno 2018 il GAL Sibilla Società Consortile a.r.l., nell'ambito della MISURA A) riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali, ha pubblicato un bando per: “ Riuso e Riqualificazione dei centri

storici e dei borghi rurali” che prevedeva una dotazione finanziaria di 840.000 euro;

- che i beneficiari del bando erano i Comuni ricadenti nel territorio del GAL Sibilla con popolazione inferiore a 5.000 abitanti e Comuni ricadenti nel territorio del GAL Sibilla con borghi rurali con popolazione censuraria di riferimento inferiore a 700 abitanti;

- che il bando richiedeva i seguenti requisiti:

1) raggiungere un punteggio di accesso non inferiore a 0,25 da calcolare sulla base di quanto stabilito al paragrafo “Selezione della domanda di sostegno”

2) prevedere interventi classificati quali “infrastrutture di piccola scala”, ovvero interventi la cui dimensione in termini di valore della relativa spesa ammissibile non superi complessivamente il limite di 300.000 euro;

3) il progetto deve essere completato e funzionale

VISTA la determinazione UTC n. 72 del 21.02.2018 con la quale è stato conferito l’incarico al Geom. Antonio Secchiari per la redazione degli elaborati progettuali necessari alla partecipazione al bando PSR 2014-2020- Attuazione strategie di sviluppo locale- Sostegno allo sviluppo locale- Misura 19.2.7.2 Operazione A) riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali, ha pubblicato un bando per: “ Riuso e Riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali”, con intervento di riqualificazione della frazione Le Rote- Valsantangelo, consistente in opere di pavimentazione in pietra di una porzione della via principale;

VISTO il progetto esecutivo per “La Riqualificazione del Borgo Rurale Le Rote” redatto dal progettista incaricato Geom. Antonio Secchiari, prot. 4218 del 05.05.2018, di importo complessivo pari a € 393.485,68, composto dai seguenti elaborati:

- Cronoprogramma lavori;
- Elenco Prezzi Appalto 2019;
- Computo Metrico Appalto 2019;
- Quadro tecnico economico;
- Capitolati Speciale d’Appalto

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 34 del 05.05.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del Borgo rurale “LE ROTE”, per la partecipazione al bando di cui sopra, redatto dal Geom. Antonio Secchiari;

CONSIDERATO che il progetto presentato dal Comune di Pieve Torina, all’esito della graduatoria finale, ha visto il riconoscimento di una spesa ammissibile di euro 129.071,00, un contributo ammesso di euro 100.000,00 come risulta da nota GAL rif. 81000190439_Comune di Pieve Torina;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 243 del 30/08/2019 si approvava il progetto esecutivo per l’intervento di “Riqualificazione del Borgo Rurale Le Rote” redatto dal progettista Geom. Antonio Secchiari con la spesa rimodulata

secondo il QTE allegato al progetto;

DATO ATTO che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € **132.985,88**, così ripartiti: € 96.178,09 per lavori "a misura" al lordo degli oneri di sicurezza e della manodopera; di cui € 1.838,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 94.339,39 per importo totale lavori da assoggettare a ribasso, € 1.404,64 per lavorazioni aggiuntive compresa I.V.A al 22%, 9617,81 per spese tecniche di progettazione, d.d.l. contabilità (esclusi c. Integr. ed IVA), € 480,89 per contributo integrativo CNPG 5%, € 21.159,18 per IVA su lavori il 22%, 2221,71 per IVA su spese tecniche e C. Integrativo 22%, accantonamento di cui all'art 113 del dlgs 50/2016;

DATO ATTO che la spesa relativa all'intervento sarà imputata per € 100.000 al contributo di cui al programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 Misura 19.2.7.2. OPERAZIONE A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali BANDO: Misura 19.2.7.2 - Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali, e per € 32.985,88 al capitolo di spesa 2673/1 del Bilancio di previsione finanziario comunale;

DATO ATTO che risulta necessario appaltare i lavori di "Riqualificazione del Borgo Rurale Le Rote" il cui importo totale è pari ad € **96.178,09**, di cui € 94.339,39 per importo dei lavori soggetti a ribasso ed € 1.838,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la determinazione n. 243 del 30/08/2019 con la quale il Responsabile del Servizio Settore Area Tecnica ha avviato la procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 di affidamento diretto, previa valutazione di almeno cinque preventivi, dei lavori di manutenzione straordinaria per "riqualificazione Borgo Rurale Le Rote" per l'importo complessivo di € 96.178,09, di cui € 94.339,39 per importo dei lavori soggetto a ribasso e € 1.838,09 per gli oneri della sicurezza, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Con la sopracitata determinazione si stabiliva di individuare gli operatori economici tra quelli iscritti all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori tenuta presso il Ministero dell'Interno – Struttura di Missione Prevenzione e contrasto Antimafia Sisma – in possesso della categoria OG1 classe I o dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010, trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00; da consultare ai fini dell'affidamento diretto dei lavori in oggetto, tramite indagine di mercato effettuata mediante pubblicazione di apposito avviso sulla piattaforma telematica del Comune ed espletamento del conseguente sorteggio pubblico con le modalità stabilite nel medesimo avviso;

Con la sopracitata determinazione, venivano inoltre approvati gli atti di gara tra i quali:

- lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato;
- il modello di manifestazione di interesse;

VISTO l'avviso pubblico di indagine di mercato prot. n. 8488 del 30/08/2019 nonché lo schema dell'istanza di manifestazione di interesse pubblicati sulla piattaforma telematica reperibile al seguente indirizzo <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> al fine di individuare i soggetti economici da invitare a presentare un preventivo per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità previsti dall'art. 30 del medesimo D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che

- entro le ore 12:00 del 09/09/2019, termine fissato per la presentazione delle candidature sono pervenute n. 64 istanze di manifestazione di interesse;
- il RUP ha effettuato un controllo formale di tutte le istanze pervenute, escludendone una perché ad essa non veniva allegato il modulo di istanza di manifestazione di interesse;
- le istanze di manifestazione di interesse che hanno superato positivamente il controllo sono in numero superiore a 5, pertanto si procede al sorteggio pubblico.

VISTO il verbale di gara prot. n. 8884 del 11/09/2019 da cui risulta l'elenco delle ditte sorteggiate in data 11/09/2019 di seguito riportato:

1) Numero estratto: 44 istanza corrispondente n. 8734 del 06/09/2019 ROCK AND RIVER SRL con sede in Visso (MC) in Via Roma Loc. Il Piano snc, P.IVA 01693280438

2) Numero estratto: 55 istanza corrispondente n. 8760 del 06/09/2019 IMPRESA TECNOS SRL con sede in Pieve Torina (MC) in Via P. Mattarella n. 2, P.IVA 01374430435;

3) Numero estratto: 56 istanza corrispondente n. 8761 del 06/09/2019 IMPRESA/ SABBATINI ALVARO con sede in Pieve Torina (MC) in Via Valnerina n. 9, P.IVA 01472690435;

4) Numero estratto: 29 istanza corrispondente n. 8684 del 05/09/2019 STELLA EDO DI BELLUCCI MARIA & FIGLI SNC con sede in Fiuminata (MC) in Via Flaminia n. 8, P.IVA 00101080430;

5) Numero estratto: 59 istanza corrispondente n. 8823 del 10/09/2019 LAPUCCI GINO SNC con sede in Pieve Torina (MC) in Via Vari n. 2, P.IVA 01286080435.

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento e dell'esecuzione del contratto, è l'Arch. Annarita Luccio;

DATO ATTO che i codici CIG e CUP relativi alle procedure di gara in questione sono stati acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Annarita Luccio: CIG:8014197494 e CUP: C59G18000180003;

DATO ATTO che, a decorrere dal 18 Ottobre 2018, è divenuta operativa la norma ex art. 40 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la quale le comunicazioni e gli scambi di informazione, nell'ambito delle procedure di appalto, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTO che, con nota prot. n. 8911 del 11/09/2019, è stata trasmessa comunicazione agli operatori economici sorteggiati per richiedere preventivo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per "riqualificazione Borgo Rurale Le Rote" entro le ore 13:00 del 19/09/2019;

DATO ATTO che entro le ore 13:00 del giorno 19/09/2019, termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute quelle relative alle seguenti ditte:

- in data 18/09/2019 alle ore 18:36 con prot. n. 9249 del 19/09/2019 l'impresa LAPUCCI GINO SNC ha offerto un ribasso unico percentuale pari al 5,05% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso;

- in data 19/09/2019 alle ore 10:27 con prot. n. 9248 del 19/09/2019 l'impresa ROCK AND RIVER SRL ha offerto un ribasso unico percentuale pari al 11,435% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso;

- in data 19/09/2019 alle ore 11:19 con prot. n. 9278 del 19/09/2019 l'impresa SABBATINI ALVARO ha offerto un ribasso unico percentuale pari al 19,272% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso;

- in data 19/09/2019 alle ore 12:01 con prot. n. 9279 del 19/09/2019 l'impresa TECNOS SRL ha offerto un ribasso unico percentuale pari al 14,19 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso;

ATTESO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e, pertanto, l'offerta della ditta SABBATINI ALVARO risulta essere la più vantaggiosa;

VISTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, giusta dichiarazione rilasciata dal R.U.P. Arch. Annarita Luccio;

RITENUTO che la spesa relativa all'intervento sarà imputata per € 100.000 al contributo di cui al programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 Misura 19.2.7.2. OPERAZIONE A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali BANDO: Misura 19.2.7.2 - Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali, e la restante somma al capitolo di spesa 2673/1 del Bilancio di previsione finanziario comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE la premessa in narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente determinazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2) DI PROCEDERE all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 dei lavori di manutenzione straordinaria per "riqualificazione Borgo Rurale Le Rote", all'impresa SABBATINI ALVARO con sede in Pieve Torina (MC) in Via Valnerina n. 9, P.IVA 01472690435 con un ribasso pari al 19,272% e cioè con un importo contrattuale di **€ 78.042,00 comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, di € 1.883,70** (*importo soggetto a ribasso € 94.339,39 depurato del ribasso offerto del 19,272% e pertanto di € 94.339,39 – 18.181,09 = 76.158,30 + gli oneri relativi alla sicurezza di € 1.883,70 = € 78.042,00 oltre IVA e accessori*);
- 3) Di comunicare, entro 5 giorni dalla data odierna, ai sensi dell'art. 76, c.5 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva, ai soggetti specificati nel medesimo articolo;
- 4) Di dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della verifica dei requisiti dichiarati;
- 5) DI DARE ATTO che la spesa è imputata per € 100.000 al contributo di cui al programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 Misura 19.2.7.2. OPERAZIONE A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali BANDO: Misura 19.2.7.2 - Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali, e la restante somma al capitolo di spesa 2673/1 del Bilancio di previsione finanziario comunale;
- 6) DI DARE ATTO che si procederà alla stipula del relativo contratto d'appalto mediante atto pubblico informatico a rogito del Segretario Comunale con spese a totale carico dell'aggiudicatario, senza facoltà di rivalsa;
- 7) DI DARE ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, giusta dichiarazione rilasciata dal R.U.P. Arch. Annarita Luccio;
- 8) Di PUBBLICARE all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune l'avviso sui risultati della procedura di affidamento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 23-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 30-09-2019 al 15-10-2019

Lì 30-09-2019

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA