



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 340/terr Prot. n. 5228

Pieve Torina, li 12.06.2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 07.01.2017, da parte della squadra di rilevamento 1756 (Scheda AeDES n.69251), da cui risulta che l'unità immobiliare ricompresa nell'edificio sito in Località Lucciano, destinata a uso abitativo, **identificata al Foglio 5, mappale 10, sub.1-2** di proprietà dei sig.ri:

- **EREDI SALVI GIOVANNI** (sub.1-2) nato a Roma (RM) il 24/12/1920, c.f. SLVGNN20T24H501S, Roma (RM), cap.00183, in via Acaia, 58;
- **EREDI SALVI MARIO** (sub.1-2) nato a Roma (RM) il 30/12/1927, c.f. SLVMRA27T30H501Z, Pieve Torina (MC) in Località Lucciano, 4;
- **SALVI PIETRO** (sub.1-2) nato a Roma (RM) il 03/11/1924, c.f. SLVPTR24S03H501X, residente a Roma (RM), cap.00179, in via Pietro Fedele, 40;
- **SALVI MARIANGELA** (sub.2) nata a Roma (RM) il 23/07/1922, c.f. SLVMNG22L63H501L, residente a Roma (RM), cap.00152, in via Anton Giulio Barrili, 34;
- **EREDI SALVI VANDA** (sub.2) nata a Roma (RM) il 06/07/1933, c.f. SLVVND33L46H501A, Roma (RM), cap.00153, in Viale Aventino, 19;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità con provvedimenti "B", da compromettere l'incolumità delle persone e quindi è indispensabile adottare provvedimenti

elencati nel mod. GP1 che si allega in copia, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;

VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità temporanea dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai sig.ri **EREDI SALVI GIOVANNI, EREDI SALVI MARIO, SALVI PIETRO, SALVI MARIANGELA e EREDI SALVI VANDA** sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio					8-B Esito di agibilità	
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)	A Edificio Agibile (*)	☐
	☒	☐	☐	☒	B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte ma Agibile con provvedimenti di Pl. 1)	☒
	☐	☒	☒	☐	C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	☐
	☐	☐	☐	☐	D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)	☐
Basso con provvedimenti	☐	☐	☐	☐	E Edificio INAGIBILE (4)	☐
Alto	☐	☐	☐	☐	F Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)	☐

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sistematica né costituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 7) riportare né la temporanea inagibilità o totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8B i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo CP7).

(2) Esito C nelle note (Sez. 5) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in memoria descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8B eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Sez. 5) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito ? nelle note (Se 3) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esteri
(da indicare anche nel modulo GP1).

8-C		Sull'accuratezza della visita		1 ☐ Solo dall'esterno 2 ☐ Parziale 3 ☒ Completa (>2/3)		4 ☐ Non eseguito per: A ☐ Sopralluogo rifiutato (SR) D ☐ Proprietario non trovato (MT) E ☐ Altro (AL) _____		B ☐ Rudent (RU) C ☐ Demolito (DM)	
8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)									
*	**	PROVVEDIMENTI DI P.L. SUGGERITI	*	**	PROVVEDIMENTI DI P.L. SUGGERITI				
1 ☐	3 ☒	Messa in opera di cerchiaiole o tranti	7 ☐	☐	Rimozione di comicioni, parapetti, aggetti, ...				
2 ☐	2 ☒	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8 ☐	☐	Rimozione di altri oggetti interni o esterni				
3 ☐	4 ☐	Riparazione copertura	9 ☐	☐	Trasmissione e protezione passaggi				
4 ☐	4 ☐	Puntellatura di scale	10 ☐	☐	Riparazioni delle reti degli impianti				
5 ☐	5 ☐	Rimozione di infornaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11 ☐	☐					
6 ☐	2 ☒	Rimozione di tegole, cornicioni, canine lussate, ...	12 ☐	☐					

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate

Unità immobiliari inagibili	02011	Nuclei familiari evacuati	02011	N° persone evacuate	1113
SEZIONE 9 - Altre osservazioni					
Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro					
ARGOMENTO	ANNOZZIONI	Foto d insieme dell'edificio	Spilla		
SCHENK PRODOTTO A SEGUITO DI RICERCA INQUADRO SULLA SOSTENIBILITA' DI SCHENK PAST STABILITA' TEMPORANEA TOTALE					

U ACAR&ATO	00147	3 00140	Sono on chico
------------	-------	---------	---------------

[illegible]

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

STEFAN L. GONZALEZ

ID MODELLO GP1:

AL COMUNE DI PIEVE TORINA

C.O.M. |

PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 100011

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
-----------	-----------------------------	---

	[REDACTED]	[REDACTED]
--	------------	------------

INDIRIZZO	
-----------	--

[REDACTED]	[REDACTED]
------------	------------

☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	[REDACTED]
---	------------

[REDACTED]	N. Civ.
------------	---------

DESTINAZIONE D'USO	
--------------------	--

[REDACTED]	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>100011</u>
------------	---------------------------------------

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
-----------	-----------------------------	---

	<u>PRIVATO</u>	<u>1. TIRATI</u>
--	----------------	------------------

INDIRIZZO	
-----------	--

<u>12001 12001 12001</u>	<u>2. RIPARAZIONE TAVOLI</u>
--------------------------	------------------------------

☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	<u>3. Riparazione coperture</u>
---	---------------------------------

[REDACTED]	N. Civ.
------------	---------

DESTINAZIONE D'USO	
--------------------	--

<u>RESIDENZIALE</u>	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>100021</u>
---------------------	---------------------------------------

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
-----------	-----------------------------	---

	[REDACTED]	[REDACTED]
--	------------	------------

INDIRIZZO	
-----------	--

[REDACTED]	[REDACTED]
------------	------------

☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	[REDACTED]
---	------------

[REDACTED]	N. Civ.
------------	---------

DESTINAZIONE D'USO	
--------------------	--

[REDACTED]	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>[REDACTED]</u>
------------	---

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
-----------	-----------------------------	---

	[REDACTED]	[REDACTED]
--	------------	------------

INDIRIZZO	
-----------	--

[REDACTED]	[REDACTED]
------------	------------

☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	[REDACTED]
---	------------

[REDACTED]	N. Civ.
------------	---------

DESTINAZIONE D'USO	
--------------------	--

[REDACTED]	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>[REDACTED]</u>
------------	---

Squadra N. 11756CONTEGGI STEFANIAIGOR LEONELLIData 07/01/17

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)

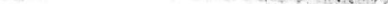
100



[Faint, illegible handwritten text]

1998

[Illegible text]



1990
