



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n.268/terr Prot. n.4456

Pieve Torina, lì 23/05/2017

OGGETTO: ORDINANZA di INAGIBILITÀ EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA AeDES.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, si è verificato un evento sismico di magnitudo momento 6,0, con epicentro lungo la Valle del Tronto, tra i Comuni di Accumoli e Amatrice (Provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (Provincia di Ascoli Piceno), il quale ha interessato in modo considerevole anche il territorio Comunale di Pieve Torina;

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 21,18 circa da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

CONSIDERATO che il fenomeno ha provocato nell'intero territorio danni diffusi alle abitazioni, mettendo in pericolo la pubblica incolumità e la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

RITENUTA la necessità di assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

VISTO l'esito di sopralluogo effettuato in data 09/12/2016, da parte della squadra di rilevamento danni P1480 (Scheda AeDES n.39701), da cui risulta che l'immobile, destinato ad uso abitativo, sito in Località Vari n°2, identificato catastalmente al Foglio 58, mappale 22, sub. 8-9-10 porz., di proprietà del sig.

- **LAPUCCI GINO**, nato a Camerino (MC) il 19-01-1932, c.f. LPCGNI32A19B474M, residente a Pieve Torina (MC), in Località Vari, 2;

versa in una situazione tale, a causa dell'inagibilità parziale "C", come risulta dalla scheda di 1° livello di rilevamento danni AeDES, da compromettere l'incolumità delle persone;

RITENUTO necessario inibire l'uso delle unità immobiliari suddette;
VISTI:

- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza al sig. **LAPUCCI GINO**, sopra generalizzato ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci



SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta, per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali		Strutture in muratura		ALTRE STRUTTURE	
Alessitura regolare e di buona qualità (pietre, mattoni, tegole, ecc.)		Alessitura irregolare e di cattiva qualità (pietre, mattoni, tegole, ecc.)		1) Tetri in c.a.	
Non identificabile		Non identificabile		2) Pareti in c.a.	
Senza calce o cordoli		Senza calce o cordoli		3) Tetri in acciaio	
Con calce o cordoli		Con calce o cordoli		4) Tetri/Pareti in legno	
Senza calce o cordoli		Senza calce o cordoli		REGOLARI	
Con calce o cordoli		Con calce o cordoli		Non regolare	
Senza calce o cordoli		Senza calce o cordoli		A	
Con calce o cordoli		Con calce o cordoli		B	
Senza calce o cordoli		Senza calce o cordoli		1) forma piana	
Con calce o cordoli		Con calce o cordoli		2) disposizione	
Senza calce o cordoli		Senza calce o cordoli		3) tamponature	
Con calce o cordoli		Con calce o cordoli		COPERTURA	
Senza calce o cordoli		Senza calce o cordoli		1) Spingente pesante	
Con calce o cordoli		Con calce o cordoli		2) Non spingente pesante	
Senza calce o cordoli		Senza calce o cordoli		3) Spingente leggera	
Con calce o cordoli		Con calce o cordoli		4) Non spingente leggera	

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Livello-estensione	Danno m				Provvedimenti di P.I. eseguiti			
	D4 - D5 Gravissimo	D2 - D3 Medio Grave	D1 Leggero	Nulla	Nessuno	Demolizioni	Correzioni	Riparazioni
Componente strutturale- Danno preesistente	1) Strutture verticali	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
	2) Solai	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
	3) Scale	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
	4) Coperture	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
	5) Tamponature - Tramezzi	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
	6) Danno preesistente	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Tipo di danno	Presenza Danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti			
		Nessuno	Rimozione	Puntelli	Trasmissione e protezione passaggi
1) Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	☐	☐	☐	☐	☐
2) Calata tegole, comignoli, canne fumarie, ...	☐	☐	☐	☐	☐
3) Caduta cornicioni, parapetti, ...	☐	☐	☐	☐	☐
4) Caduta altri oggetti interni o esterni	☐	☐	☐	☐	☐
5) Danno alla rete idrica, idraulica o termoidraulica	☐	☐	☐	☐	☐
6) Danno alla rete elettrica o del gas	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti	
	Assente	Edificio	Vie interne o di fuga	Vie esterne	Nessuno	Barriere protettive
1) Colli o cadute oggetti da edifici adiacenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2) Collasso di reti di distribuzione	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3) Colli da versanti incombenti	☐	☐	☐	☐	☐	☐

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

Morfologia del sito		Dissesti alle fondazioni	
1) Orizzale	2) Pendio forte	3) Pendio leggero	4) Orizzale
A) Orizzale		B) Pendio dal sito	
C) Orizzale dal sito		D) Preesistenti	

SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità

8-A Valutazione del rischio		8-B Esito di agibilità	
Rischio	Esterno (Ssz. 5)	Non Strutturale (Ssz. 3 e 4)	Geotecnico (Ssz. 7)
	Strutturale (Ssz. 3 e 4)	Non Strutturale (Ssz. 5)	Geotecnico (Ssz. 7)
Basso	☐	☐	☐
Basso con provvedimenti	☐	☐	☐
Alto	☐	☐	☐

(*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Ssz. 5) indicare se la temporena inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Ssz. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1).

(2) Esito C nelle note (Ssz. 5) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e grafica) e proporre in Ssz. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(3) Esito D nelle note (Ssz. 5) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto.

(4) Esito E, proporre in Ssz. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

(5) Esito F, nelle note (Ssz. 5) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Ssz. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

8-C	1) Solo dall'esterno	4) Non eseguito per:	A) Sopralluogo rifiutato (SR)	B) Ruder (RU)	C) Demolito (DM)
Sull'accuratezza della visita	1) Solo dall'esterno	4) Non eseguito per:	A) Sopralluogo rifiutato (SR)	B) Ruder (RU)	C) Demolito (DM)
	2) Parziale	5) Proprietario non trovato (NT)	D) Proprietario non trovato (NT)	E) Altro (AL)	
	3) Completa (C-2/3)				

8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (*) o estesi (**)			
* **	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	* **	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1) ☐	Messa in opera di cerchiature o tiranti	7) ☐	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
2) ☐	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8) ☐	Rimozione di altri oggetti interni o esterni
3) ☐	Riparazione copertura	9) ☐	Trasmissione e protezione passaggi
4) ☐	Puntellatura di scale	10) ☐	Riparazioni delle reti degli impianti
5) ☐	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	11) ☐	
6) ☐	Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12) ☐	

8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate	N° persone evacuate
Unità immobiliari inagibili <u>11413</u>	N° persone evacuate <u>11413</u>
Nuclei familiari evacuati <u>11413</u>	

SEZIONE 9 - Altre osservazioni

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro ARGOMENTO

ANNOZZIONI

Foto d'interno dell'edificio

Spila

LA PORZIONE DI EDIFICIO INAGIBILE E LA PORZIONE DISTINTA CON IL CIVICO 2, POSTA NEL LATO SUD/EST

8/D IL PROVVEDIMENTO VA ESEGUITO AD OGNI DELLA RESTANTE PORZIONE

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)

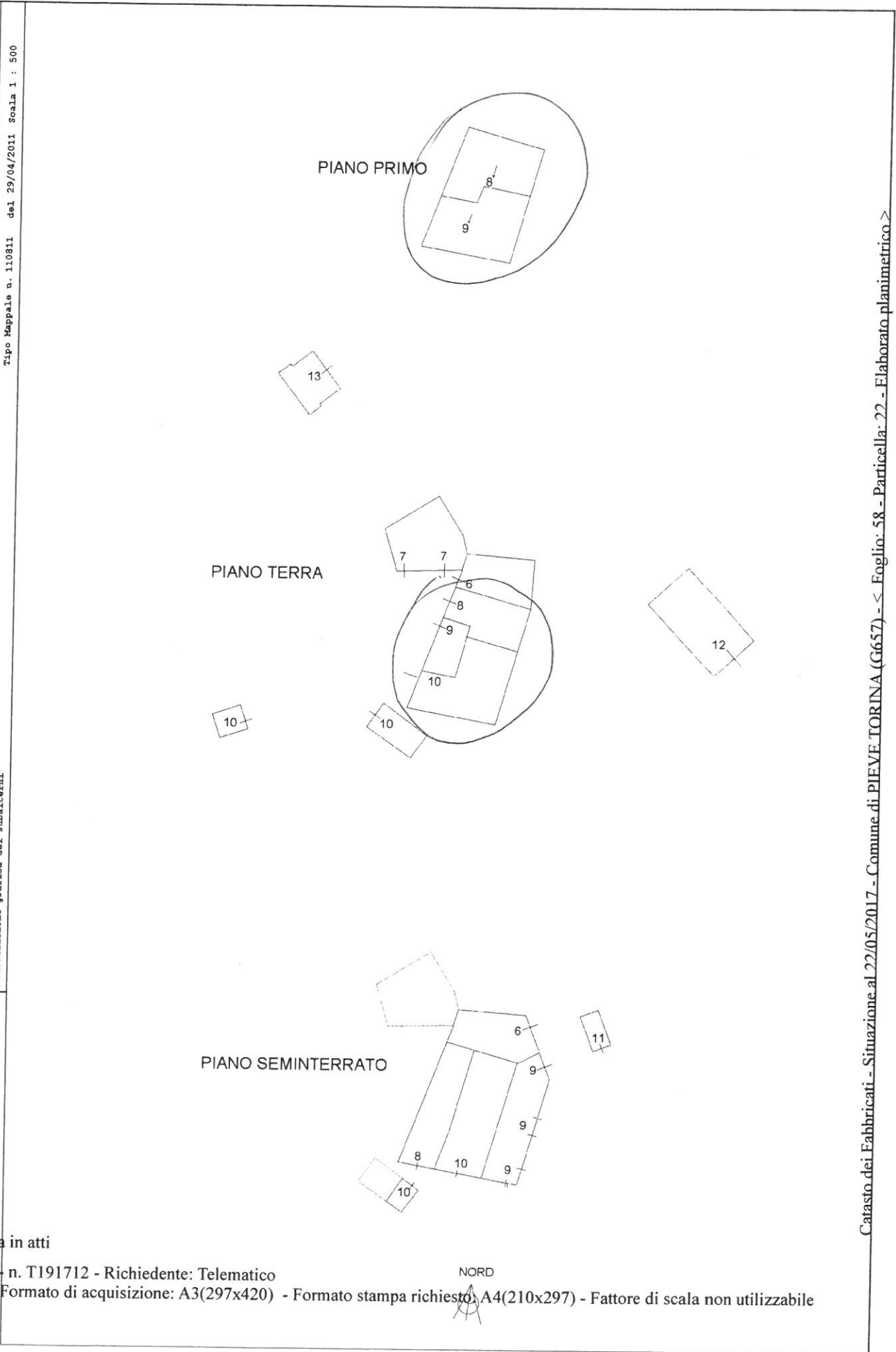
SECONDO LAURENZA CACCIARI
G. S. M. DIAMO NICOLA

Firma

[Firma]

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Lapucci Fernando	Isritto all'albo: Geometri	Prov. Camerino	N. 196
Comune di Pieve Torina	Sessione:	Foglio: 58	Particella: 22	Pr. 02/05/2011 del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Tipo Mappale n. 110811 del 29/04/2011 Scala 1 : 500			

Ultima planimetria in atti
Data: 22/05/2017 - n. T191712 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 11



ID MODELLO GP1:

AL COMUNE DI PIEVE TORINA C.O.M. I

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
 (da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n.

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u>LOC. VANI</u> INDIRIZZO <u>LOC. VANI</u> N. Civ. I <u> </u>	<u>LOC. VANI</u> <u>LOC. VANI</u> <u>LOC. VANI</u> <u>LOC. VANI</u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u> </u>
☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u>LAPICEN GILMO</u> INDIRIZZO <u>LOC. VANI</u> N. Civ. I <u> </u>	<u>POSA IM. OPERA DI</u> <u>TIRANTI NELLA PORZIONE</u> <u>CENTRALE</u> <u>INAGIBILITÀ DEL CIVICO</u> <u>2 POSTA LOG. SUD-</u> <u>EST</u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u>02</u>
☐ PUBBLICA ☐ PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u>ABITAZIONE</u> INDIRIZZO <u>ABITAZIONE</u> N. Civ. I <u> </u>	<u>ABITAZIONE</u> <u>ABITAZIONE</u> <u>ABITAZIONE</u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u> </u>
☐ PUBBLICA ☐ PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u> </u> INDIRIZZO <u> </u> N. Civ. I <u> </u>	<u> </u> <u> </u> <u> </u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u> </u>
☐ PUBBLICA ☐ PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u> </u> INDIRIZZO <u> </u> N. Civ. I <u> </u>	<u> </u> <u> </u> <u> </u> RIF. SCHEDA EDIFICIO N. <u> </u>

Squadra N. 1480DINO MICOLILAURO ESCOBAR HAN

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

Data 09/12/16

(Firma responsabile del Comune)

Fig. 2.2 – Modello GP1. Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali per edifici pubblici, privati e chiese

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]