COMUNE DI PIEVE TORINA
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 7 DEL 24-01-2018

Registro Generale n. 16

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA

N. 7 DEL 24-01-2018

Ufficio: TECNICO

Oggetto: AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER LA DEMOLIZIONE DELL'IMMOBILE PRIVATO, SITO IN VIA ROMA 102-104-106-108, FOGLIO 23 PART. 304, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 26 E 30 OTTOBRE 2016, DI PROPRIETA' PASCUCCI, TABORRO, LUCARINI, FRONZI.

L'anno duemiladiciotto addì ventiquattro del mese di gennaio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO

che i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre del 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina hanno provocato danni ingenti, diffusi e strutturali all'immobile adibito ad uso abitativo, ubicato in via Roma n. 102-104-106-108,

distinto al Foglio 23, particella 304 del Comune di Pieve Torina, sub 2 e sub 3 di proprietà Taborro Laura ed eredi del sig. Pascucci Nazzareno, sub 5 di proprietà Lucarini Gilberta, sub 6 e sub 8, di proprietà Fronzi Alessandro e Fronzi Cesarina;

che i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati a seguito di sopralluogo effettuato dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da una Commissione di rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile - Regione Marche, dell'Ufficio Tecnico Comunale e del MIBACT, che ha predisposto e redatto la c.d. SCHEDA di Valutazione (GTS), che è qui richiamata e dalla quale si evince che il predetto manufatto edilizio necessita di interventi di messa in sicurezza mediante demolizione;

che l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza mediante demolizione si rendono indilazionabili ed urgenti, anche in considerazione del persistente sciame sismico, al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose, a tutela della pubblica incolumità;

che per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza mediante demolizione occorre predisporre la progettazione degli interventi;

che, dato atto dell'insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento del predetto incarico per la progettazione e per la connessa attività di direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza mediante demolizione dell'immobile, è stato contattato per le vie brevi l'Arch. Matteo Pambianchi C.F. PMBMTT87D11B474Q, con studio corrente in via D'Accorso n. 37, Camerino – P.IVA 01805530431.

che l'Arch. Matteo Pambianchi ha confermato, con apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di professionalità richiesti per le attività di progettazione (e di direzione dei lavori) relativa alle opere di messa in sicurezza mediante demolizione del predetto immobile e di quelli previsti dal D.L. del 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e s.m.i.;

che il compenso da corrispondersi è stato preventivamente stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, importo che verrà successivamente verificato e rideterminato, a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta, tenuto conto delle disposizioni di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge n. 229 del 2016 e successive modifiche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui si è dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, così come prorogato con la Legge n. 123 del 03/08/20147 sino al 28/02/2018;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e ss.mm.;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 36 e all'art. 163, comma 6, del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

VISTA la SCHEDA di VALUTAZIONE GTS n. 6 del 17/02/2017, redatta dalla Commissione composta dai rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile Regionale e dell'Ufficio Tecnico Comunale con codice identificativo n. 2205;

VISTA la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016, recante indicazioni operative in tema di interventi di puntellamenti e demolizioni di edifici privati, e di interesse paesaggistico e culturale per la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTA l'Ordinanza sindacale n. 401/terr Prot. n. 7105 del 09.08.2017, assunta ai sensi dell'art. 15 della legge 225 del 1992 e di quanto disposto dalle Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 (art. 1 e art. 5) e n. 394 del 19 settembre 2016 (art. 5);

DETERMINA

1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all'arch. Matteo Pambianchi C.F. PMBMTT87D11B474Q, con studio corrente in via D'Accorso n. 37, Camerino – P.IVA 01805530431, l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza mediante demolizione dell'immobile sovra identificato, ubicato in via Roma, distinto al Foglio 23, particella 304 del Comune di Pieve Torina, sub 2 e sub 3 di proprietà Taborro Laura ed eredi del sig. Pascucci Nazzareno, sub 5 di proprietà Lucarini Gilberta, sub 6 e sub 8, di proprietà Fronzi Alessandro e Fronzi Cesarina;

2) di stabilire, secondo quanto previsto nelle premesse del presente atto che il corrispettivo per l'incarico di cui sopra viene previsto in misura pari al **5% della spesa preventivata per i lavori**;

3) di indicare preventivamente che il compenso da corrispondersi, stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, verrà successivamente verificato e rideterminato con i limiti di cui al punto precedente (5% della spesa stimata per i lavori), a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta;

4) di assegnare per l'incarico del quo il CIG **Z0821DA602**;

5) di aver proceduto alla verifica di regolarità contributiva del suindicato professionista;

6) di dare atto che la spesa inerente le attività relative ai servizi di cui sopra saranno a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 25-01-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25-01-2018 al 09-02-2018
Lì 25-01-2018

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA