COMUNE DI PIEVE TORINA
PROVINCIA DI MACERATA

Ordinanza n. 189/terr **Prot. n. 3614** **Pieve Torina, 27/04/2017**

ORDINANZA: demolizione per messa in sicurezza degli immobili privati, gravemente danneggiati dal sisma del 26 e del 30 ottobre 2016.

IL SINDACO

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

VISTO che gli stessi territori sono stati colpiti il giorno 26 ottobre 2016 alle ore 20,20 circa da un terremoto di magnitudo 5.7 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati.

RILEVATO che è ancora in atto attività sismica, con la frequente ripetizione di scosse, e che occorre porre in essere in termini di urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione e in particolare all'integrità fisica;

VISTA la dichiarazione dell'esito del GTS in data 01.04.2017, a seguito del sopralluogo tecnico urgente presso la civile abitazione – sita nel Capoluogo in Viale Angelini n. 15, censito al NCEU del Comune Foglio 23 mapp. 298 di proprietà dei sig.ri Carioli Annamaria, Carioli Gabriella, Carioli Giammario e Campanari Alfa (deceduta); tenuto conto che in base ai rilievi effettuati si è accertato che **le strutture portanti dell'edificio presentano un quadro fessurativo diffuso a seguito dell'evento sismico e che pertanto può essere presa in considerazione la sua demolizione**

RITENUTA la necessità di assicurare la pubblica incolumità e le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

PRESO ATTO dell'accettazione da parte dei sig.ri Carioli Annamaria, Carioli Gabriella, Carioli Giammario, proprietari del fabbricato in viale Angelini n. 15 dell'indicazione fornita dai tecnici, che hanno eseguito il sopralluogo, rilevando la necessità di demolizione;

VISTI:
-l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
-l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
-gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Allegato C

SCHEDA VALUTAZIONE GTS
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DEI MANUFATTI EDILIZI

CCR n. 2362 *Incarico n.* 25 *del* 28/03/2017 *Scheda n°* 11 *del* 01/06/2017
(Parte 1)

ESIGENZA DELLA MESSA IN SICUREZZA (Allegata alla presente)

☐ Richiesta del Cittadino ☐ Sopralluogo di agibilità ☒ Sopralluogo di un tecnico dell'Amministrazione (*specificare quale Amm.*): COMUNE

☐ Verbale di Intervento dei Vigili del Fuoco ☐ Altro (specificare) _____

Identificativo (*es. Num. Richiesta*) | | | | | Data emissione g g / m m / a a a a | | / | | / | | | | |

IDENTIFICATIVO MANUFATTO

PROVINCIA MACERATA COMUNE PIEVE TORINA

LOCALITA' (*Frazione, Centro abitato o Zona*)

INDIRIZZO VIA ANGELINI Num. 15

DATI CATASTALI
Foglio 23 Mappa _____ Particella 298 ID Aggregato (Prot. Civile) _____

IDENTIFICATIVO PROPRIETARIO

NOMINATIVO PROPRIETARIO/ ENTE CARIOLI FABBRICA ED ALTRI

DESTINAZIONE D'USO CIVILE ABITAZIONE

PARERE DELLA COMMISSIONE

SOPRALLUOGO COMPIUTO	ESPRIMIBILE	NON ESPRIMIBILE – Motivazioni:
☒ SI ☐ NO	CLASSIFICAZIONE PRESIDIO ATTRIBUITA DAL GTS ☐ P1 (interventi minori) ☐ P2 (interventi di media importanza) ☐ P3 (interventi rilevanti)	☐ Edificio sottoposto a Sequestro Giudiziario
☒ **Eseguire delimitazione perimetrale** dell'Immobile	Opera Provvisionale Eseguibile dai VV.F (*parere Vigili del Fuoco*) ☐ SI ☐ NO	☐ Occorre Gruppo Allargato[1]

Note[2]:
L'EDIFICIO PROSPETTA SU PUBBLICA VIA (LA FACCIATA) E LATERALMENTE SU GIARDINO PUBBLICO.
LE STRUTTURE PORTANTI PERIMETRALI PRESENTANO UN QUADRO FESSURATIVO DIFFUSO.
TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STRUTTURALI SI PRESCRIVE:
- LA PERIMETRAZIONE DELL'EDIFICIO, E PUO' ESSERE PRESA IN CONSIDERAZIONE LA SUA DEMOLIZIONE.

Allegato C/2

SCHEDA VALUTAZIONE GTS "ampliato"
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMICA DI MANUFATTI EDILIZI

(Su carta intestata del Centro Coordinamento Regionale)

CCR n. 2362 *Incarico n.* 25 *del* 28/03/2017 *Scheda n°* 11 *del* 01/04/2017

PARTE SECONDA (Da compilare qualora la modalità di messa in sicurezza preveda lo smantellamento/demolizione, totale o parziale, o a seguito di richiesta del GTS in composizione ristretta)

Il Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS) ampliato opera con la funzione di sottoporre a verifica il patrimonio immobiliare del Comune in cui ricade lo stabile proponendo al Sindaco i relativi provvedimenti amministrativi di messa in sicurezza, mediante demolizione, con la finalità di valutare le condizioni di rischio di crolli determinate dallo stato di gravè danneggiamento di alcuni fabbricati ed individuando le modalità di riduzione di tali condizioni attraverso la messa in sicurezza, mediante smontaggio controllato, parziale o totale demolizione dei fabbricati stessi. Le verifiche e le successive misure adottate consentono la tutela della pubblica incolumità, la tutela del patrimonio edilizio esposto al rischio indotto dal crollo dei fabbricati posti nelle vicinanze e la riapertura delle principali strade che risultano interdette proprio a causa del pericolo di crolli, così da poter assicurare il regolare svolgimento di tutte le attività connesse alla gestione emergenziale e per ragioni di pubblica incolumità e/o utilità. L'autorizzazione paesaggistica ad operare è implicitamente rilasciata all'atto della sottoscrizione della presente scheda da parte del personale afferente agli enti competenti al rilascio. La medesima sottoscrizione da parte del personale MiBACT vale come autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del Codice del D.Lgs 42/2004.

Per quanto attiene l'individuazione dell'edificio è possibile fare riferimento alla "Parte I" della presente scheda, mentre per la descrizione generale dell'edificio, le caratteristiche costruttive e il quadro fessurativo è possibile fare riferimento alla scheda AEDES (quando presente) nelle sue varie sezioni, avendo cura di meglio descrivere il quadro fessurativo, anche mediante elementi fotografici che possono essere allegati al presente documento.

DESCRIZIONE QUADRO FESSURATIVO E OSSERVAZIONI

V. ALLEGATO C.

PARERE DELLA COMMISSIONE

SOPRALLUOGO	ESPRIMIBILE	NON ESPRIMIBILE – Motivazioni:
Iniziato il _____ ore _____ Finito il _____ ore _____	CLASSIFICAZIONE INTERVENTO ATTRIBUITA DAL GTS: ☐ S (Smontaggio controllato) ☐ D1 (Demolizione Parziale) ☒ D2 (Demolizione Totale)	☐ Divieto dell'Autorità Giudiziaria ad intervenire (2)
☒ Eseguire delimitazione perimetrale dell'Immobile	Intervento Eseguibile dai VV.F (parere Vigili del Fuoco) ☒ SI ☐ NO	☐ Inadeguatezza tecnica per la formulazione del giudizio (3)
☐ Parere SFAVOREVOLE alla demolizione		
Allegati al presente documento Num. All. _____ ☐ Scheda Aedes ☒ Report Fotografico ☐ Altro _____	Note:	

MEMBRI COMMISSIONE AMPLIATA

	Cognome	Nome	Firma
Vigili del Fuoco	BARNESCHI	LORIS	
Cens. Danni Dip. Prot. Civ	CAPALTI	GIORGIO	
Tecnico Comunale	DI PAOLO	MARCO	
Unità di Crisi MIBACT	BELLESI	ROSELLA	
Tecnico Provincia			
Tecnico Regione			
Tecnico Forze Armate			
Tecnico _____			
Tecnico _____			
Tecnico _____			

(2) Sulla scorta della "Parte Prima", preventivamente alla valutazione in corso, richiedere all'Autorità Giudiziaria la facoltà di esprimere il parere in questione.
(3) Solo nei casi in cui si ritiene necessario una scelta che implica decisioni di livello superiore, con ulteriori competenze.