



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 1200/F

Pieve Torina li, 19/02/18

Prot. n. 1461

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO VALUTAZIONE SCHEDA FAST.

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 40 bis in data 28.10.2016, con la quale, a seguito dei gravi eventi sismici del 26 ottobre 2016, che hanno gravemente danneggiato l'intero territorio del Comune di Pieve Torina, è stato disposto il divieto cautelare alla popolazione civile di accedere agli edifici, sia pubblici sia privati ricadenti nel territorio comunale;

CONSIDERATO che in esito al sopralluogo effettuato in data 07 dicembre 2017, da parte della squadra di rilevamento FAST MR2675, è stato accertato che l'Edificio sito in via/località VIA XX SETTEMBRE, distinto catastalmente al **Foglio 5 Particella 425**, **catastalmente intestato ai Sig.ri:**

- **MERCOLDI EUGENIO** nato a PIEVE TORINA (MC) il 07/06/1957 C.F. MRCGNE57H07G657L residente in VIA VENTI SETTEMBRE , 62036 - PIEVE TORINA (MC)
- **MERCOLDI GIUSEPPE** nato a PIEVE TORINA (MC) il 22/10/1940 C.F. MRCGPP40R22G657B residente in VIA VENTI SETTEMBRE 10 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)
- **MERCOLDI RITA** nata a PIEVE TORINA (MC) il 18/05/1942 C.F. MRCRTI42E58G657K residente in VIA TUSCOLANA 4 , 00182 - ROMA (RM)

è **utilizzabile**, come risulta dalla Scheda di rilevamento danni FAST.

RITENUTO, per quanto accertato, di dover revocare la richiamata ordinanza 40bis/2016, per la porzione immobiliare oggetto di avvenuto controllo secondo il disposto l'articolo **21-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241**, per il quale, in presenza di sopravvenuti motivi di interesse pubblico, o di mutamento della situazione di fatto, un provvedimento amministrativo a efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato o da un altro previsto dalla legge, con conseguente inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti;

PER QUANTO premesso e considerato;

VISTI:

- gli art. li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;

ORDINA

1) LA REVOCA **parziale** della propria ordinanza n. 40-bis del 28 ottobre 2016, con la quale è stato disposto il divieto, in via del tutto provvisoria e fino a verifiche specifiche, alla popolazione residente di Pieve Torina di accedere agli edifici pubblici e alle abitazione private, **limitatamente** all'edificio distinto catastalmente al **Foglio 5 Particella 425**, di proprietà dei Sig.ri:

- **MERCOLDI EUGENIO** nato a PIEVE TORINA (MC) il 07/06/1957 C.F. MRCGNE57H07G657L residente in VIA VENTI SETTEMBRE , 62036 - PIEVE TORINA (MC)
- **MERCOLDI GIUSEPPE** nato a PIEVE TORINA (MC) il 22/10/1940 C.F. MRCGPP40R22G657B residente in VIA VENTI SETTEMBRE 10 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)
- **MERCOLDI RITA** nata a PIEVE TORINA (MC) il 18/05/1942 C.F. MRCRTI42E58G657K residente in VIA TUSCOLANA 4 , 00182 - ROMA (RM)

2) DI DARE ATTO che la presente ordinanza fa seguito a verifica dell'unità immobiliare, effettuata in data 07 dicembre 2017 da parte dell'apposita squadra di rilevamento MR2675, da cui la porzione immobiliare è stata dichiarata utilizzabile.

DISPONE

● di affiggere la presente ordinanza all' Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;

● di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri:

- **MERCOLDI EUGENIO** nato a PIEVE TORINA (MC) il 07/06/1957 C.F. MRCGNE57H07G657L residente in VIA VENTI SETTEMBRE , 62036 - PIEVE TORINA (MC)
- **MERCOLDI GIUSEPPE** nato a PIEVE TORINA (MC) il 22/10/1940 C.F. MRCGPP40R22G657B residente in VIA VENTI SETTEMBRE 10 , 62036 - PIEVE TORINA (MC)
- **MERCOLDI RITA** nata a PIEVE TORINA (MC) il 18/05/1942 C.F. MRCRTI42E58G657K residente in VIA TUSCOLANA 4 , 00182 - ROMA (RM)

sopra generalizzati ed agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- c) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

INDIVIDUA

Ai sensi della legge n. 241/1990, quale Responsabile del procedimento, l'arch. Annarita Luccio – Responsabile del servizio tecnico.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
Dott. Alessandro Gentilucci



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

 (versione 01/2016)

1510

ID SCHEDA: _____

Provincia: MC

 Comune: PIEVE TORINA

 Frazione/Località: VIA XX SETTEMBRE

 (denominazione Istat)

1 VIA

 2 CORSO

 3 VICOLO

 4 PIAZZA

 5 ALTRO

XX SETTEMBRE

 Numero/i Civico/i _____

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

 Squadra MR2675 Scheda n. 103

 giorno mese anno

 Data 07/12/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

 Istat Reg. 11 Istat Prov. 043 Istat Comune 038

N° aggregato 00424 51 N° edificio _____

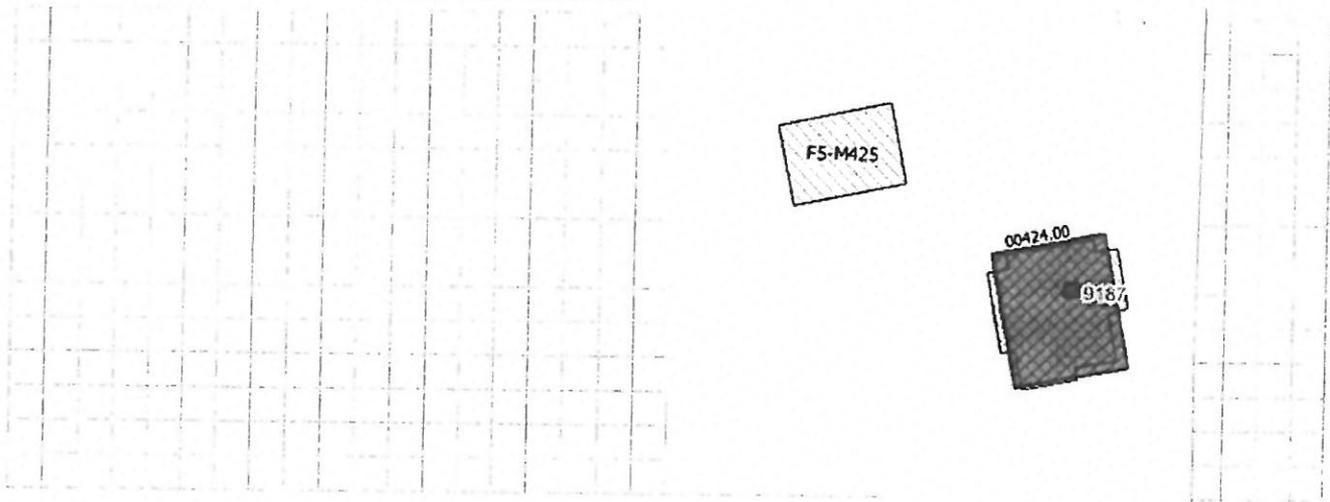
DATI CATASTALI

 Foglio 15 Allegato _____

 Particelle 425 _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO MERCOLDI EUGENIO - GIUSEPPE E RITA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 8	1 <input type="checkbox"/> <2.50	A <input type="checkbox"/> <50	I <input type="checkbox"/> 400 ÷ 499	A <input type="checkbox"/> Abitativo	1 <input type="checkbox"/> Muratura	1 <input checked="" type="checkbox"/> Edificio AGIBILE
<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 9	2 <input checked="" type="checkbox"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="checkbox"/> 50 ÷ 69	L <input type="checkbox"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato	2 <input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 10	3 <input type="checkbox"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="checkbox"/> 70 ÷ 99	M <input type="checkbox"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="checkbox"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 11	4 <input type="checkbox"/> >5.00	D <input checked="" type="checkbox"/> 100 ÷ 129	N <input type="checkbox"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="checkbox"/> Altro:	4 <input type="checkbox"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 12		E <input type="checkbox"/> 130 ÷ 169	O <input type="checkbox"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> >12		F <input type="checkbox"/> 170 ÷ 229	P <input type="checkbox"/> 1600 ÷ 2199	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito		
<input type="checkbox"/> 7		G <input type="checkbox"/> 230 ÷ 299	Q <input type="checkbox"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="checkbox"/> 300 ÷ 399	R <input type="checkbox"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

STEFANO AZZOLINI

ANTONIO VITAGLIANO

FIRME [Signature]

[Signature]



PER RICEVUTA

Data 07/12/17