



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

Pieve Torina, li 12/02/2017

Ordinanza n. 139/terr. Protocollo n. 1303

IL SINDACO

CONSIDERATO che il Comune di Pieve Torina è stato interessato da ripetuti eventi sismici da partire dalla data del 24 agosto 2016 e successivamente dalle eventi tellurici del 26 e del 29 ottobre del 2016, che hanno coinvolto l'intero territorio comunale provocando danni oltre agli immobili pubblici anche a quelli di proprietà privata, determinando così una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che è ancora in atto una continua attività sismica, con il frequente ripetersi di scosse di diversa intensità;

RITENUTO che, pertanto, si è dato corso, con urgenza e indilazionabilità, ad ogni azione e ad ogni provvedimento utile a per assicurare e garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, della incolumità e della integrità fisica dei cittadini e assicurare le condizioni essenziali di sicurezza nei centri abitati, nelle abitazioni sparse e nelle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che tal fine il Dipartimento di Protezione Civile Nazionale ha dato impulso ad una diffusa attività di verifica dello stato di agibilità degli immobili pubblici e privati, predisponendo e redigendo le apposite schede AeDES, sulla base delle indicazioni di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 maggio 2011, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 113 del 17 maggio 2011 e succ.vi, e del D.L. 189/16, come convertito in legge n.229 del 2016, nonché in base alle O.C.D.P.C. e di quelle del Commissario Straordinario per la ricostruzione;

CONSIDERATO che nell'ambito della più generale attività di verifica il Dipartimento di Protezione Civile, attraverso la squadra 1357 in data 17/11/2016, è risultato che l'immobile sito in località Macereto, 1, identificato al Foglio 69 Mappale 7 sub. 4, di proprietà dei sig.ri **SCOLASTICI ROBERTO** nato a TARQUINIA il 14/09/1958 codice fiscale SCLRRT58P14D024H, **STEFANELLI FRANCESCA ROMANA** nata a TARQUINIA il 09/03/1961 codice fiscale STFFNC61C49D024C e **PALANCA ANGELA** nata a CARBOGNANO il 06/09/1930, codice fiscale PLNNGL30P46B735G, i primi due residenti e a Pieve Torina località Casette di Macereto, 1, mentre la terza residente a Tarquinia Via A. Castelleschi, 35, versa in uno stato di inagibilità classificabile, sulla base della richiamate disposizioni, con esito "B

agibile con provvedimenti”, disponendo al contempo, per il conseguimento dell’agibilità, che l’immobile sia sottoposto a specifiche opere edili;

CONSIDERATO, quindi, di dover adottare provvedimenti urgenti e indilazionabili, conseguenti alle risultante di cui all’apposito modello GP1 che si allega in copia, predisposto dal Dipartimento della protezione Civile, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità e di inibire al contempo e nelle more della realizzazione degli interventi edilizi prescritti, l’uso delle unità immobiliari suddette a tutela della incolumità dei proprietari, degli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere;

VISTI:

- l’articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l’articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- gli art.li 50 e 54 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;

DICHIARA

L’inagibilità totale dell’immobile sopra descritto inibendone l’utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo e per chiunque vi possa accedere, fino al perdurare delle condizioni di inagibilità accertate e, comunque, fino alla sua messa in sicurezza mediante l’esecuzione di tutte le opere necessarie che risultano dal verbale di verifica richiamato nelle premesse datato 17 novembre 2016.

ORDINA

Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell’edificio ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di affiggere la presente ordinanza ed il relativo elenco aggiornato, all’ Albo Pretorio on line e nel sito del comune di Pieve Torina;
- di notificare la presente ordinanza ai sig.ri SCOLASTICI ROBERTO, STEFANELLI FRANCESCA ROMANA e PALANCA ANGELA, sopra generalizzati, ed agli enti di seguito elencati:

Di trasmettere copia della presente ordinanza a:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
 - b)S.O.I. (Sala operativa integrata di prot. civile) SOI.Macereta@regione.marche.it
 - c) C.C.R. (Centro Coordinamento Regionale) – ccr.marche.sisma2016@emarche.it
 - d) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
 - e) Tecniconsul Energia Srl – tecniconsulenergia@postcert.it
 - f) Enel Distribuzione – e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it
 - g)Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it
- Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull’esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio, il quale provvederà all'adozione dei provvedimenti necessari e conseguenti.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il ricorso al Prefetto territorialmente competente, entro 30 giorni;
- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Pieve Torina, li 12/02/2017



Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci

