



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 219 DEL 12-08-2017**

Registro Generale n. 296

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AREA TECNICA**

N. 219 DEL 12-08-2017

Ufficio: ARCHIVIO

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE E DIREZIONE
LAVORI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILE PRIVATO SITO IN VIA
DE GASPERI E VIA SCOLARI, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL
SISMA DEL 26 E 30 OTTOBRE 2016**

L'anno duemiladiciassette addì dodici del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il Responsabile del servizio LUCCIO ANNA RITA

PREMESSO

che i ripetuti eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente del 26 e 30 ottobre 2016, che hanno colpito il Comune di Pieve Torina, hanno provocato danni ingenti, diffusi e strutturali all'edificio privato, ubicato in via De Gasperi e Via Scolari, contraddistinto al N.C.E.U. del Comune di

Pieve Torina al Foglio 23, particella 141 (sub. 6, sub. 7, sub. 8, sub. 10, sub. 11, sub. 12, sub. 26, sub. 27, sub. 28, sub. 29, sub. 30, sub. 31, sub. 32, sub. 33, sub. 34, sub. 35) catastalmente intestato ai signori Gubinelli Gianluca, Mattioni Iole, Pelagatti Daniele, Pelagatti Stefania, Vergari Pietro, Vergari Sergio, Vergari Tarcisio, Mattioni Marcella, Vergari Federico e Vergari Lucia;

che i danni e le condizioni di staticità del predetto immobile sono stati accertati a seguito di sopralluogo effettuato dal Gruppo Tecnico di Sostegno, composto da una Commissione di rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile - Regione Marche, nonché da un funzionario MIBACT e da rappresentanti dell'Ufficio Tecnico Comunale, che hanno predisposto e redatto per l'immobile in oggetto una apposita scheda, c.d. SCHEDE di Valutazione (GTS), che è qui richiamata;

che, come si evince dal verbale di sopralluogo, il predetto manufatto edilizio presenta lesioni sulle strutture portanti principali e secondarie e risulta necessario approntare immediati interventi ed opere provvisorie per provvedere alla messa in sicurezza dello stesso e delle aree ad esse accessorie e pertinenti;

che la esecuzione di tali interventi si rende indilazionabile ed urgente, anche in considerazione del persistente sciame sismico e della posizione dell'immobile insistente su due pubbliche vie, al fine di evitare situazioni di grave pericolo e maggiori danni a persone e a cose a tutela della pubblica incolumità;

che per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza e l'affidamento dei relativi lavori occorre predisporre la preliminare progettazione degli interventi e una connessa perizia di stima economica dell'intervento;

che, dato atto dell'insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento del predetto incarico per la progettazione e per la connessa attività di direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza dell'immobile, è stato contattato per le vie brevi l'Ing. Solustri Raffaele, (C.F. SLSRFL52T14I643T) con studio in Serra dei Conti (AN), alla via Fornace 6/a - P. Iva 00440500429;

che il suindicato professionista, ha dichiarato con apposita autocertificazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di professionalità richiesti per le attività di progettazione (e di direzione dei lavori) relativa agli interventi e alle opere di messa in sicurezza dell'immobile sopra identificato, e di quelli previsti dal D.L. del 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e ss. mm. e ii.;

che il compenso da corrisponderci è stato preventivamente stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, importo che verrà successivamente verificato e rideterminato, a seguito della redazione di

apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta, mediante procedura negoziata tenuto conto delle disposizioni di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge n. 229 del 2016 e ss. mm. e ii.;

VISTO lo stato di emergenza, così come dichiarato, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 225/91, con la Delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 e con la successiva del 27 e del 31 ottobre 2016;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito in legge n. 229 del 2016 e ss. mm. e ii.;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 36 e all'art. 163, comma 6, del D.L.G.S. n. 50 del 2016;

VISTA la SCHEDA di VALUTAZIONE GTS n. 07 del 09.05.2017, con numero di C.C.R 2607, redatta dalla Commissione composta da rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile Regionale, dell'Ufficio Tecnico Comunale, nonché da un Funzionario MIBACT;

VISTA la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 22 dicembre 2016, recante indicazioni operative in tema di interventi di puntellamenti e demolizioni di edifici privati, e di interesse paesaggistico e culturale per la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 388/terr Prot. n. 6912 del 03.08.2017, assunta ai sensi dell'art. 15 della legge 225 del 1992, e di quanto disposto dalle Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26 agosto 2016 (art. 1 e art. 5) e n. 394 del 19 settembre 2016 (articolo 5);

DETERMINA

- 1) di affidare all'Ing. Solustri Raffaele, (C.F. SLSRFL52T14I643T) con studio in Serra dei Conti (AN), alla via Fornace 6/a - P. Iva 00440500429, l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori delle opere provvisorie di messa in sicurezza dell'immobile sopra identificato, ubicato in Via De Gasperi e Via Scolari, contraddistinto al N.C.E.U. del Comune di Pieve Torina, al Foglio 23, particella 141, catastalmente intestato ai signori Gubinelli Gianluca, Mattioni Iole, Pelagatti Daniele, Pelagatti Stefania, Vergari Pietro, Vergari Sergio, Vergari Tarcisio, Mattioni Marcella, Vergari Federico e Vergari Lucia;
- 2) di stabilire, secondo quanto previsto nelle premesse del presente atto che il corrispettivo per l'incarico di cui sopra viene previsto in misura pari al **5% della spesa preventivata per i lavori**;

- 3) di indicare preventivamente che il compenso da corrispondersi, stimato in euro 5.000,00 oltre IVA e contributo integrativo, verrà successivamente verificato e rideterminato con i limiti di cui al punto precedente (5% della spesa stimata per i lavori), a seguito della redazione di apposito progetto con quantificazione delle spese per i lavori da porre a base d'asta
- 4) di assegnare per l'incarico de quo il CIG ZC61FA4D7D;
- 5) di aver proceduto alla verifica della regolarità contributiva del professionista incaricato;
- 6) di dare atto che la spesa inerente le attività relative ai servizi di cui sopra saranno a carico della contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LUCCIO ANNA RITA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 12-08-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCINELLI LUANA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12-08-2017 al 27-08-2017

Lì 12-08-2017

IL RESP.AREA TECNICA
F.to Luccio Anna Rita

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LUCCIO ANNA RITA