



# COMUNE DI PIEVE TORINA

## Provincia di Macerata

COPIA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 15 Del 30-03-2019

**Oggetto: ART. 172, COMMA 1, LETT. B), D.LGS. 267/2000. VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE - ANNO 2019.**

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di marzo alle ore 18:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>Gentilucci Alessandro</b>	<b>P</b>	<b>MARSILI CLAUDIO</b>	<b>P</b>
<b>PETROFF JALAMOFF PETIA</b>	<b>P</b>	<b>LUCCIO ELISABETTA</b>	<b>P</b>
<b>CIUFFETTI GIANCARLO</b>	<b>P</b>	<b>CRISTALLINI DANIELE</b>	<b>P</b>
<b>LAPUCCI MANUELE</b>	<b>P</b>	<b>LAPUCCI FERNANDO</b>	<b>P</b>
<b>MARCHETTI ALESSANDRA</b>	<b>P</b>	<b>SERVILI TIZIANA</b>	<b>P</b>
<b>RIVELLI ATTILIO</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor Gentilucci Alessandro in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor ERCOLI PASQUALE.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

MARCHETTI ALESSANDRA  
LUCCIO ELISABETTA  
SERVILI TIZIANA

Immediatamente eseguibile	S	Comunicata ai Capigruppo	N
---------------------------	---	--------------------------	---

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 25-03-2019

Il Responsabile del servizio  
F.to **Luccio Anna Rita**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 25-03-2019

Il Responsabile del servizio  
F.to **MANCINELLI LUANA**



## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 172 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dal titolo: “*Altri allegati al bilancio di previsione*”, il quale al comma 1, lettera c), prevede fra gli allegati al bilancio di esercizio la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTA la deliberazione consiliare n. 6 del 17/03/2018, con la quale è stata verificata la situazione riguardante la disponibilità di aree e di fabbricati per l'anno 2018, ai sensi della richiamata norma:

RITENUTO di confermare anche per l'anno 2019, i contenuti della deliberazione consiliare n. 6 del 17/03/2018;

### VISTI:

- il d.lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale
- i pareri favorevoli del responsabile dei settori tecnici e finanziari, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

### DELIBERA

1. DI PROCEDERE alla ricognizione delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, attività produttive o terziarie, che possono essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie per l'anno 2019, a norma dell'articolo 172 del d.lgs. n. 267/2000.
2. DI DETERMINARE per ciascun tipo di area o di fabbricato il prezzo di cessione indicato nel prospetto allegato, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
3. DI CONSIDERARE la presente deliberazione quale allegato al bilancio di previsione 2019.
4. DI RENDERE, con separata votazione unanime favorevole, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, considerata l'urgenza di provvedere in merito.

E' fatta salva la lettura e la definitiva approvazione del presente verbale nella prossima seduta.

IL PRESIDENTE  
F.to Gentilucci Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to ERCOLI PASQUALE

---

È copia conforme all'originale.  
Lì, 25-02-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**ERCOLI PASQUALE**

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot.n. ....

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Telematico di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00

Lì, 25-02-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to ERCOLI PASQUALE

---

### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30-03-2019

( ) perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, TUEL n.267/2000)

( ) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL n.267/2000)

Lì, 31-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ERCOLI PASQUALE