



COMUNE DI PIEVE TORINA

Provincia di Macerata

COMUNE DI PIEVE TORINA
Num. Protocollo 0003686/Partenza
Del 29-04-2017
Cat. 10 Clas.1

Pieve Torina, li 29/04/2017

Ordinanza n. 324/F

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici che si sono susseguiti a partire dal 24 agosto 2016, e successivamente in data 26 e 30 ottobre hanno interessato anche il territorio Comunale di Pieve Torina determinando gravi danni al patrimonio immobiliare pubblico e privato e una grave situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

RILEVATO il grave pericolo alla sicurezza della popolazione, atteso che le precarie condizioni di staticità degli immobili vengono ripetutamente sollecitate dall'attività sismica ancora in corso;

RITENUTA la necessità e l'urgenza di assicurare le essenziali e fondamentali condizioni di sicurezza pubbliche e private sia nel centro abitato del capoluogo che nelle frazioni e abitazioni sparse e nelle aree ad essi adiacenti;

RITENUTO che a tale scopo si sta provvedendo, da parte del Dipartimento di Protezione Civile, mediante tecnici abilitati e all'uopo incaricati, a svolgere specifiche verifiche sugli immobili privati e pubblici al fine di rilevare l'agibilità sintetica dei medesimi immobili redigendo apposita scheda c.d. FAST;

CONSIDERATO che, a tal riguardo, a seguito del sopralluogo effettuato in data 09 novembre 2016, da parte della squadra di rilevamento FAST SF46, l'immobile sito in via/località GIOVANNI PASCOLI **identificato al Foglio 22, mappale 294 subalterno 2** di proprietà CASONI CARBONETTI ALESSANDRO nato a CAMERINO (MC) il 28/09/1975 CSNLSN75P28B474V - RIVELLI ADELE nata a PIEVE TORINA (MC) il 10/08/1939 RVLDLA39M50G657T -

RIVELLI ATTILIO nato a PIEVE TORINA (MC) il 18/01/1905 RVLTTL05A18G657R - RIVELLI EMMA nata a PIEVE TORINA (MC) il 03/05/1932 RVLMM32E43G657J - RIVELLI FRANCO nato a PIEVE TORINA (MC) il 20/04/1935 RVLFN35D20G657V - RIVELLI IOLANDA nata a PIEVE TORINA (MC) il 11/11/1937 RVLND37S51G657L - RIVELLI LINA nata a PIEVE TORINA (MC) il 23/07/1932 RVLN32L63G657L - RIVELLI LUCIANA nata a CAMERINO (MC) il 11/02/1933 RVLN33B51B474Z - RIVELLI MARIA nata a PIEVE TORINA (MC) il 22/07/1945 RVLMA45L62G657V - RIVELLI MARIO nato a PIEVE TORINA (MC) il 18/09/1928 RVLMA28P18G657C - RIVELLI OLIVO nato a PIEVE TORINA (MC) il 22/08/1943

RVLLVO43M22G657S - RIVELLI RINA nata a PIEVE TORINA (MC) il 27/09/1943
RVLNRNI43P67G657D - RIVELLI VENANZO nato a PIEVE TORINA (MC) il 23/09/1940
RVLVNZ40P23G657H - RIVELLI VIVETTA nata a PIEVE TORINA (MC) il 27/04/1947
RVLVTT47D67G657U - RIVELLI VIVETTA nata a PIEVE TORINA (MC) il 30/09/1930
RVLVTT30P70G657S, è risultato “non utilizzabile” tale pertanto da poter compromettere l'incolumità di coloro che lo hanno in proprietà e/o in uso a qualunque titolo;

RITENUTO necessario assumere in via d'urgenza ed immediata ogni opportuno e indilazionabile provvedimento, volto a garantire la sicurezza e la privata e pubblica incolumità, inibendo l'uso dell' unità immobiliare suddetta;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza di ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il DL n. 205 del 11/11/2016 “nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016”;

RICHIAMATA L'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 12 del 9/01/2017 del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 in attuazione dell'art. 34 del DL 189 20016 e s.m.i. e successive Ordinanze;

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 0422 della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 16/12/2016 che ha stabilito ulteriori disposizioni per le verifiche di agibilità post sismica degli edifici e delle strutture di proprietà privata, sospendendo la compilazione della scheda AeDES di cui all'art. 10 DPCM 8/07/2014 disciplinato dall'Ordinanza 392/2016, fatto salvo quanto disposto nei punti 2,3,4,5 dell'Ordinanza 0422/2016;

VISTI:

- l'articolo 5 e 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 108, lettera c), del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- lo Statuto Comunale;

PRENDE ATTO

Della non utilizzabilità dell'immobile sopra descritto, come rilevato dalla predetta scheda FAST, fino al perdurare delle condizioni dell'immobile così come rilevate ed accertate..

ORDINA

Al Sig./Sigg.ri CASONI CARBONETTI ALESSANDRO nato a CAMERINO (MC) il 28/09/1975 CSNLSN75P28B474V - RIVELLI ADELE nata a PIEVE TORINA (MC) il 10/08/1939 RVLDLA39M50G657T -

RIVELLI ATTILIO nato a PIEVE TORINA (MC) il 18/01/1905 RVLTTL05A18G657R -
RIVELLI EMMA nata a PIEVE TORINA (MC) il 03/05/1932 RVLMMME32E43G657J -
RIVELLI FRANCO nato a PIEVE TORINA (MC) il 20/04/1935 RVLFNFC35D20G657V -
RIVELLI IOLANDA nata a PIEVE TORINA (MC) il 11/11/1937 RVLLND37S51G657L -
RIVELLI LINA nata a PIEVE TORINA (MC) il 23/07/1932 RVLLNI32L63G657L -
RIVELLI LUCIANA nata a CAMERINO (MC) il 11/02/1933 RVLLCN33B51B474Z -
RIVELLI MARIA nata a PIEVE TORINA (MC) il 22/07/1945 RVLMMRA45L62G657V -

RIVELLI MARIO nato a PIEVE TORINA (MC) il 18/09/1928 RVL MRA28P18G657C -
RIVELLI OLIVO nato a PIEVE TORINA (MC) il 22/08/1943 RVL LVO43M22G657S -
RIVELLI RINA nata a PIEVE TORINA (MC) il 27/09/1943 RVL RNI43P67G657D -
RIVELLI VENANZO nato a PIEVE TORINA (MC) il 23/09/1940 RVL VNZ40P23G657H -
RIVELLI VIVETTA nata a PIEVE TORINA (MC) il 27/04/1947 RVL VTT47D67G657U -
RIVELLI VIVETTA nata a PIEVE TORINA (MC) il 30/09/1930 RVL VTT30P70G657S
residente a RIVELLI IOLANDA - VIALE FONTEBIANCO 38 , 62024 - ESANATOGLIA
(MC)

In qualità di **proprietario/avente titolo** dell'immobile sito invia/località GIOVANNI PASCOLI censito al Foglio 22 mappale 294 subalterno 2 del Comune di Pieve Torina il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio agli occupanti a qualunque titolo e a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare nuove verifiche tecniche fino al perdurare dello stato di non utilizzabilità accertato;

IL SINDACO nel richiamarsi all'Ordinanza n. 0422/2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri e all'Ordinanza n.12/2017 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, al contempo

RENDE NOTO

- che, a seguito dell'esito di "non utilizzabilità" secondo la scheda FAST il **proprietario o avente diritto potrà procedere direttamente ad incaricare per la compilazione della scheda AeDES un tecnico professionista** iscritto ad ordini e collegi professionali abilitati all'esercizio della professione relativamente a competenze di tipo tecnico e strutturale, in ragione del fatto che tale procedimento è previsto quale **condizione abilitante per l'ottenimento dei contributi per la ricostruzione privata ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del DL 189/2016**
- che il conferimento degli incarichi di cui al punto precedente ai tecnici in possesso dei requisiti stabiliti dall'Ordinanza PCM n. 12/2017 **dovrà avvenire entro 15 giorni dalla notifica della presente Ordinanza**
- che l'incarico dovrà essere espletato nei successivi **15 giorni**, attraverso la redazione e compilazione delle schede AeDES da consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione, corredate dalle relative perizie giurate.
- che oltre alla scheda AeDES i tecnici professionisti devono allegare alla perizia giurata esauriente documentazione fotografica e una sintetica relazione elaborata con particolare riferimento alle sezioni 3,4,5,7,8 della scheda con adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dalla sequenza sismica iniziata il 24 agosto 2016

DISPONE

- Di notificare il presente provvedimento al Sig./Sigg.ri CASONI CARBONETTI ALESSANDRO nato a CAMERINO (MC) il 28/09/1975 CSNLSN75P28B474V - RIVELLI ADELE nata a PIEVE TORINA (MC) il 10/08/1939 RVL DLA39M50G657T -
- RIVELLI ATTILIO nato a PIEVE TORINA (MC) il 18/01/1905 RVL TTL05A18G657R - RIVELLI EMMA nata a PIEVE TORINA (MC) il 03/05/1932 RVL MME32E43G657J - RIVELLI FRANCO nato a PIEVE TORINA (MC) il 20/04/1935 RVL FNC35D20G657V - RIVELLI IOLANDA nata a PIEVE TORINA (MC) il 11/11/1937 RVL LND37S51G657L - RIVELLI LINA nata a PIEVE TORINA (MC) il 23/07/1932 RVL LNI32L63G657L - RIVELLI LUCIANA nata a CAMERINO (MC) il 11/02/1933 RVL LCN33B51B474Z - RIVELLI MARIA nata a

PIEVE TORINA (MC) il 22/07/1945 RVL MRA45L62G657V - RIVELLI MARIO nato a PIEVE TORINA (MC) il 18/09/1928 RVL MRA28P18G657C - RIVELLI OLIVO nato a PIEVE TORINA (MC) il 22/08/1943 RVL LVO43M22G657S - RIVELLI RINA nata a PIEVE TORINA (MC) il 27/09/1943 RVL RNI43P67G657D - RIVELLI VENANZO nato a PIEVE TORINA (MC) il 23/09/1940 RVL VNZ40P23G657H - RIVELLI VIVETTA nata a PIEVE TORINA (MC) il 27/04/1947 RVL VTT47D67G657U - RIVELLI VIVETTA nata a PIEVE TORINA (MC) il 30/09/1930 RVL VTT30P70G657S residente a RIVELLI IOLANDA - VIALE FONTEBIANCO 38 , 62024 - ESANATOGLIA (MC)

- Di comunicare la presente ordinanza agli enti di seguito elencati:

- a) Prefettura di Macerata- protocollo.prefmc@pec.interno.it ;
- b) S.O.I. (Sala operativa integrata di protezione civile) – SOI.Macereta@regione.marche.it
- c) C.C.R. (Centro Coordinamento Regionale) – ccr.marche.sisma2016@emarche.it
- d) Comando Provinciale Vigili del Fuoco – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- e) Tecniconsul Energia Srl – tecniconsulenergia@postcert.it
- f) Enel Distribuzione – e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it
- g) Comando stazione Carabinieri di Pieve Torina – stmc223260@carabinieri.it

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e con le Forze dell'Ordine della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

A norma dell'articolo 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Annarita Luccio.

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili:

- il Ricorso al T.A.R. Marche, entro 60 giorni;
- il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

I termini di cui sopra sono decorrenti dalla data di notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.

Pieve Torina, li 29/04/2017

Il Sindaco
dott. Alessandro Genucci



163



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA
 Comune: PIEVE TORINA
 Frazione/Località: PIEVE TORINA
 (denominazione Istat)
 VIA
 CORSO
 VICOLO
 PIAZZA
 ALTRO
GIOVANNI PASCOLI
 Numero/i Civico/i 11/12
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra SFL6 | Scheda n. 008 | Data 09/11/16

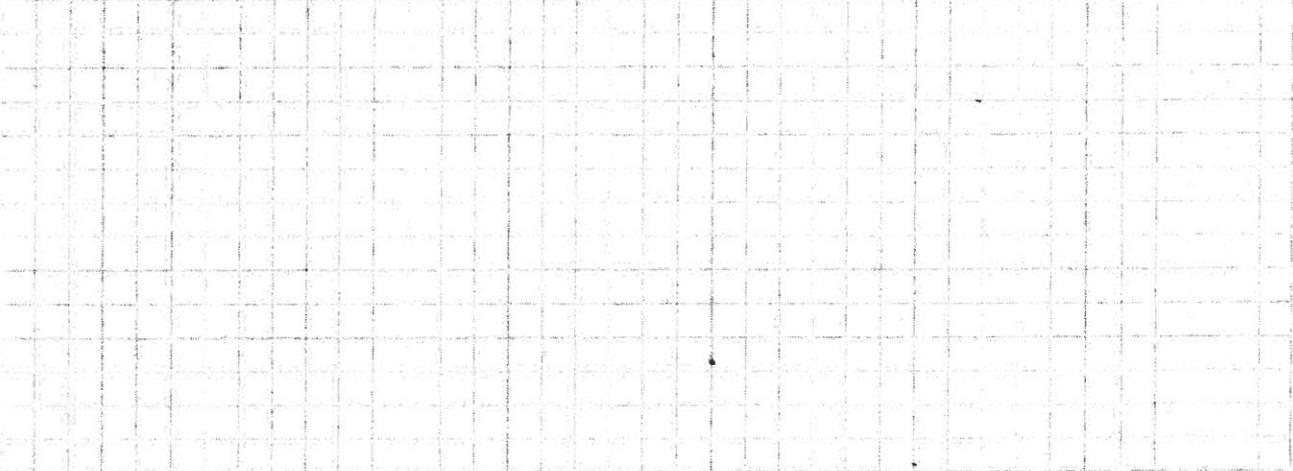
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 11 | Istat Prov. 043 | Istat Comune 038

N° aggregato 00481 00 | N° edificio

DATI CATASTALI
 Foglio 23 | Allegato
 Particella 294 | 49 | 51 |

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO RINIELLI ATTILIO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 8	1 <input type="checkbox"/> <2.50	A <input type="checkbox"/> <50	I <input type="checkbox"/> 400 ÷ 499	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="checkbox"/> Muratura	1 <input type="checkbox"/> Edificio AGIBILE
<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 9	2 <input checked="" type="checkbox"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="checkbox"/> 50 ÷ 69	L <input type="checkbox"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="checkbox"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 10	3 <input type="checkbox"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="checkbox"/> 70 ÷ 99	M <input type="checkbox"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="checkbox"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 11	4 <input type="checkbox"/> >5.00	D <input type="checkbox"/> 100 ÷ 129	N <input type="checkbox"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="checkbox"/> Altro:	4 <input type="checkbox"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 12		E <input checked="" type="checkbox"/> 130 ÷ 169	O <input type="checkbox"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> >12		F <input type="checkbox"/> 170 ÷ 229	P <input type="checkbox"/> 1600 ÷ 2199	F <input type="checkbox"/> Deposito		
<input type="checkbox"/> 7		G <input type="checkbox"/> 230 ÷ 299	Q <input type="checkbox"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="checkbox"/> 300 ÷ 399	R <input type="checkbox"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
MARIO ISIDORI
DAMIANO MERLONE

FIRME
Mario Merlone
Damiano Merlone



PER RICEVUTA

Data / /

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)