Copia Comune

COMUNE DI PIEVE TORINA
PROVINCIA DI MACERATA

Ordinanza n. 175/terr **Prot. n. 2022** **Pieve Torina, 07/03/2017**

ORDINANZA: interventi di messa in sicurezza degli immobili privati e pubblici gravemente danneggiati dal sisma del 26 e del 30 ottobre 2016.

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e del 30 ottobre 2016, che hanno colpito l'Italia Centrale, hanno causato danni gravi nel comune di Pieve Torina, che hanno interessato i seguenti complessi immobiliari:

1) Edificio privato ubicato in Via Valnerina n. 18-20-22 censito al N.C.E.U. al Foglio 22 p.lla 114, di proprietà dei sig.ri **Carioli Giovanna** c.f. CRLGNN50T70G657N, **Ferranti Enrico** c.f. FRRNRC38D05G637H - **Maggi Tita** c.f. MGGTTI33M41B474I;

2) Edificio privato ubicato in Via Valnerina n. 12-14-16 censito al N.C.E.U. al Foglio 22 p.lla 115, di proprietà dei sig.ri **Morini Ivo** c.f. MRNVIO45T10D653N, **Re Graziano** c.f. REXGZN54M10E783W, **Caprari Valeria** c.f. CPRVLR70S67B474S – **Perugini Sergio** c.f. PRGSRG71B10B474J;

3) Edificio privato ubicato in Via Battistoni n. 5 censito al N.C.E.U. al Foglio 23 p.lla 252, di proprietà **Stacchietti Guida** c.f. STCGDU64A68E783U;

4) Edificio pubblico adibito a scuola materna ubicato in Via Ugo Betti n. 2 censito al N.C.E.U. al Foglio 23 p.lla 297, di proprietà del **Comune di Pieve Torina**;

5) Edificio pubblico adibito a scuola elementare ubicato in Via De Gasperi n. 2 censito al N.C.E.U. al Foglio 23 p.lla 250, di proprietà del **Comune di Pieve Torina**;

6) Edificio adibito a caserma dei carabinieri in Via Valnerina censito al N.C.E.U. al Foglio 22 p.lla 370, di proprietà **Feliziani Maria** c.f. FLZMRA40R67B398N – **Forconi Rita** c.f. FRCRTI33H48L191O – **Vecchioni Antonia** c.f. VCCNTN35E55E694D – **Vecchioni Pasqualina** c.f VCCPQL35E55E694V

CONSIDERATO che le precarie condizioni di staticità degli immobili sono state accertate a seguito di sopralluogo effettuato dal gruppo tecnico di sostegno (GTS), composto dai Vigili del Fuoco, dal Dipartimento della Protezione Civile della Regione Marche, dai funzionari del MIBAC se del caso e dall'Ufficio Tecnico Comunale, che ha predisposto per ciascun edificio un'apposita SCHEDA di Valutazione (GTS);

RILEVATO che dai verbali di sopralluogo si evidenzia che i manufatti hanno bisogno di immediati interventi e di opere provvisionali di messa in sicurezza delle aree pertinenti che hanno carattere di urgenza, in considerazione del ripetersi dei fenomeni sismici, della necessità di tutelare la pubblica incolumità e di non aggravare la situazione di pericolo a persone e cose;

RILEVATO inoltre che le opere suddette consisteranno in puntellamenti e/o demolizioni, la cui esecuzione sarà preceduta dalla redazione di una perizia di stima economica, anche sommaria;

VISTA la SCHEDA di VALUTAZIONE G.T.S., trasmessa dal CCR Marche con nota prot. n. 133459|16/02/2017, i cui verbali sono stati redatti in data 10.01.2017 dalla Commissione con rappresentanti dei Vigili del Fuoco, del Dipartimento della Protezione Civile Regionale e dell'Ufficio Tecnico Comunale – corrispondenti ai numeri identificativi CCR;

RITENUTA la necessità di porre in atto le misure provvidenziali richieste;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 e per la durata di 180 giorni;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli nuovi eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la richiamata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ancora estesi, dopo i nuovi eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

VISTA la nota della presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento protezione civile, del 3 settembre 2016 – protocollo di uscita UC/TERAG 16/0044398, contenente prime indicazioni operative e attuative dell'ordinanza del capo del dipartimento della protezione civile n.388 del 26 agosto 2016, con riferimento alle tipologie delle spese ammissibili per l'emergenza sisma;

SPECIFICATO che la richiamata ordinanza del capo del dipartimento della presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 consente, agli articoli 1 e 5), in tema di coordinamento degli interventi, anche in termini di somma urgenza, la messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi e di quelli diretti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone e cose, procedendo all'acquisizione di beni e servizi finalizzati alla realizzazione di opere provvisionali in deroga alle disposizioni di cui al d.lgs. 50 del 2016 e ad altre norme in materia;

COMUNE DI PIEVE TORINA
PROVINCIA DI MACERATA

ACCERTATA l'impossibilità del Corpo dei Vigili del Fuoco all'esecuzione diretta delle opere di sicurezza sui predetti immobili e l'assenza di personale e mezzi per provvedervi in proprio, in amministrazione diretta;

TENUTO PRESENTE quanto sopra;

VISTI:
- il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e quello successivo n. 205 dell'11 novembre 2016, recante: "*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016. (16G00218) (GU Serie Generale n.264 del 11-11-2016)* ";
-gli articoli 50 e 54 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
-l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992, n. 225, istitutiva del servizio nazionale della protezione civile e in particolare l'articolo 15 sulle competenze del comune e le attribuzioni del sindaco;
-l'articolo 107 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

ORDINA

1) LA MESSA IN SICUREZZA, secondo i risultati delle schede di valutazione G.T.S., delle seguenti unità immobiliari site in Pieve Torina, trasmesse dal CCR Marche con nota protocollo n. 133459|16/02/2017, che si allegano in copia, quale parte integrante e sostanziale:

- Edificio privato ubicato in Via Valnerina n. 18-20-22 censito al N.C.E.U. al Foglio 22 p.lla 114, di proprietà dei sig.ri Carioli Giovanna c.f. CRLGNN50T70G657N, Ferranti Enrico c.f. FRRNRC38D05G637H - Maggi Tita c.f. MGGTTI33M41B474I – Rif. scheda GTS CCR n. 1550 Incarico n. 16 del 30.12.2016, Scheda n. 01 del 10.01.2017 in cui si prescrive *"la completa demolizione del fabbricato a cura di ditta privata"*;

- Edificio privato ubicato in Via Valnerina n. 12-14-16 censito al N.C.E.U. al Foglio 22 p.lla 115, di proprietà dei sig.ri Morini Ivo c.f. MRNVIO45T10D653N, Re Graziano c.f. REXGZN54M10E783W, Caprari Valeria c.f. CPRVLR70S67B474S – Perugini Sergio c.f. PRGSRG71B10B474J – Rif. scheda GTS CCR n. 1552 Incarico n. 16 del 30.12.2016, Scheda n. 02 del 10.01.2017 in cui si prescrive *"la demolizione totale del fabbricato a cura di ditta esterna"*;

- Edificio privato ubicato in Via Battistoni n. 5 censito al N.C.E.U. al Foglio 23 p.lla 252, di proprietà Stacchietti Guida c.f. STCGDU64A68E783U - Rif. scheda GTS CCR n. 1553 Incarico n. 16 del 30.12.2016, Scheda n. 03 del 10.01.2017 in cui si prescrive *"la demolizione totale del fabbricato"*;

- Edificio pubblico adibito a scuola materna ubicato in Via Ugo Betti n. 2 censito al N.C.E.U. al Foglio 23 p.lla 297, di proprietà del Comune di Pieve Torina - Rif. scheda GTS CCR n. 1555 Incarico n. 16 del 30.12.2016, Scheda n. 05 del 10.01.2017 in cui si prescrive *"la demolizione totale del fabbricato a mezzo di ditta esterna"*;

COMUNE DI PIEVE TORINA
PROVINCIA DI MACERATA

- Edificio pubblico adibito a scuola elementare ubicato in Via De Gasperi n. 2 censito al N.C.E.U. al Foglio 23 p.lla 250, di proprietà del Comune di Pieve Torina - Rif. scheda GTS CCR n. 1556 Incarico n. 16 del 30.12.2016, Scheda n. 06 del 10.01.2017 in cui si prescrive "*la demolizione totale del fabbricato*";

- Edificio adibito a caserma dei carabinieri in Via Valnerina censito al N.C.E.U. al Foglio 22 p.lla 370, di proprietà Feliziani Maria c.f. FLZMRA40R67B398N – Forconi Rita c.f. FRCRTI33H48L191O – Vecchioni Antonia c.f. VCCNTN35E55E694D – Vecchioni Pasqualina c.f VCCPQL35E55E694V - Rif. scheda GTS CCR n. 1557 Incarico n. 16 del 30.12.2016, Scheda n. 09 del 10.01.2017 in cui si prescrive "*la realizzazione di interventi di messa in sicurezza mediante opere provvisionali da realizzarsi a seguito di preventivo studio di progettazione a cura di ditta esterna, al fine dell'eliminazione del pericolo indotto al fabbricato adiacente*";

2) DI INCARICARE il responsabile del servizio tecnico - Arch. Luccio Annarita, di dare attuazione alla presente ordinanza, ponendo in essere ogni atto necessario per la messa in sicurezza degli immobili, compreso il rilascio delle eventuali autorizzazioni necessarie.

3) DI DARE ATTO che la spesa conseguente alle attività provvisionali sarà imputata alla contabilità speciale per l'emergenza istituita presso la Regione Marche.

4) DI NOTIFICARE la presente ordinanza ai proprietari degli edifici interessati alle opere.

5) DI PROVVEDERE alla pubblicazione della presente ordinanza all'albo pretorio informatico per la durata di 15 giorni consecutivi.

COMUNE DI PIEVE TORINA (MC)

Il Sindaco
dott. Alessandro Gentilucci